



Aree Protette
Alpi Cozie

REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE

Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 29 giugno 2009 n. 19

n. 235 del 18/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: di impegno di spesa X senza impegno di spesa

OGGETTO: Noleggio, pulizia e sanificazione di servizi igienico-sanitari con lavamani presso area attrezzata Ser Blanc del Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand per la stagione 2025

CIG: B7AF488302

Esaminata la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal funzionario amministrativo dell'Ente, Dott.ssa Nadia Faure, responsabile dell'area comunicazione, fruizione ed educazione;

Vista la Legge Regionale n.19 del 2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità", istitutiva dell'Ente;

Ricordato che tra le finalità di cui all'art. 7 della L.R. 29.06.2009, n. 19 e s.m.i., rientra la promozione della fruizione sociale e sostenibile e la diffusione della cultura e dell'educazione ambientale;

Considerato che a partire nel periodo estivo si registra un maggior afflusso turistico all'accesso del Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand, in località, nel Comune di Oulx (ingresso da Sauze d'Oulx);

Ricordato che l'area è zona attrezzata con parcheggio, struttura adibita a punto informativo con operatore dell'Ente presente tutti i giorni di luglio e agosto (9/17) oltre a punto ristoro di operatore privato;

Evidenziata la necessità di mettere a disposizione dei fruitori del Parco un servizio di bagni chimici uomo/donna;

Considerato che da indagine informale di mercato, la zona dell'Alta Valle di Susa è servita solamente dalla Ditta Sebach, leader in Italia per il noleggio e la manutenzione di bagni chimici mobili, che opera tramite concessionari di zona territoriale;

Valutate le necessità dell'ente e ipotizzato un servizio di noleggio e pulizia con sanificazione di n.2 bagni chimici uomo/donna, dotati di lavamani interno, dalla seconda settimana di luglio (data da concordare) a metà settembre 2025, c/o l'area attrezzata Ser Blanc (ingresso Parco Sauze d'Oulx);

Ritenuto in conseguenza che sia necessario procedere all'affidamento di tale servizio;

Richiamato l'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2013, che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di acquisto tramite CONSIP;

Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., e constatato che alla data di adozione del presente provvedimento non risulta essere attiva una convenzione che abbia le caratteristiche necessarie all'Ente;

Visto il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

Stabilito di poter procedere all'affidamento della servizio secondo le modalità previste dall'art 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore a 140.000 euro ed aggiudicando con il criterio del minor prezzo offerto, ai sensi dell'art 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, ed aspettando la procedura su piattaforma di e-procurement (MePA);

Verificato che la il servizio in oggetto è presente sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) istituito dalla CONSIP;

Espletata a tal fine trattativa diretta su MePA, negoziazione n. 5502645 del 10.07.2025, invitando la Ditta SEBACH SpA Unipersonale – Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo (FI) – CF/PIVA 03912150483 – che opera tramite il concessionario di zona Bastone Salvatore Srl;

Vista l'offerta, con relativi allegati, presentata dalla suddetta Ditta, tramite piattaforma MePA, e registrata al protocollo dell'Ente al n.2761 del 15.07.2025, relativa a noleggio di n.2 bagni chimici uomo/donna, dotati di lavamani interno, dalla seconda settimana di luglio (data da concordare) al 14 settembre 2025, c/o l'area attrezzata Ser Blanc (ingresso Parco Sauze d'Oulx), garantendo il seguente servizio:

1. Consegna e posizionamento;
2. Manutenzione e n. 20 interventi di pulizia (2 pulizie a settimana in giorni da concordare), da effettuare in giorni feriali da concordare, prevedendo: - Aspirazione dei reflui e successivo smaltimento presso depuratori autorizzati; - Lavaggio interno ed esterno del bagno; - Reintegro della biomassa attiva (chimico fresco) per trattenere i cattivi odori; - Asciugatura del bagno; - Reintegro carta igienica;
3. Spurgo finale e ritiro; • Assicurazione inclusa per: RCT per un massimale di €. 5.000.000,00 al costo di € 1.430,00 oltre € 314,60 IVA 22% per un totale di € 1.744,60 (inclusi oneri per la sicurezza pari al 2%);

Ritenuto dover assegnare il servizio alla suddetta ditta, che soddisfa i requisiti posti da questa amministrazione e risulta più conveniente sotto il profilo tecnico ed economico;

Vista la circolare della Regione Piemonte prot. 17131/5 in data 29.12.2006 in merito all'applicabilità della L.R. 8/84;

Acquisiti per l'affidamento in oggetto:

- il DURC – prot. Ente n.1966 del 26.05.2025, validità al 20.09.2025 - di regolarità contributiva dal quale si evince la regolarità dei pagamenti e degli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi da parte dell'azienda ai sensi delle vigenti norme in materia;
- il CIG n.B7AF488302;
- la dichiarazione con cui la controparte assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e le dichiarazioni: patto di integrità, privacy e possesso requisiti artt. 94 e 95 del Codice Contratti pubblici, allegate all'offerta presentata prot. n.2761 del 15.07.2025 ;

Verificato che la spesa trova copertura nel Bilancio di Previsione per l'anno 2025, approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 02 del 15/01/2025 "Adozione definitiva del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e del bilancio pluriennale 2025-2027";

Preso visione del sottostante parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Visto l' art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

visto l'art.20 della L.R.19/2009 e s.m.i.;

viste le LL.RR. 7/2001 e 23/2008;

visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 36/2023

DETERMINA

- di affidare, per quanto descritto in premessa, con affidamento diretto, negoziazione MePA n.5502645 del 10.07.2025, CIG n. B7AF488302, all'operatore SEBACH SpA Unipersonale – Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo (FI) – CF/PIVA 03912150483 – che opera tramite il concessionario di zona Bastone Salvatore Srl, il servizio di noleggio di n.2 bagni chimici uomo/donna, dotati di lavamani interno, dalla seconda settimana di luglio (data da concordare) al 14 settembre 2025, c/o l'area attrezzata Ser Blanc in Comune di Oulx (ingresso Parco naturale del Gran Bosco da Sauze d'Oulx), garantendo il seguente servizio:
 1. Consegna e posizionamento;
 2. Manutenzione e n. 20 interventi di pulizia (2 pulizie a settimana in giorni da concordare), da effettuare in giorni feriali da concordare, prevedendo: - Aspirazione dei reflui e successivo smaltimento presso depuratori autorizzati; - Lavaggio interno ed esterno del bagno; - Reintegro della biomassa attiva (chimico fresco) per trattenere i cattivi odori; - Asciugatura del bagno; - Reintegro carta igienica;
 3. Spurgo finale e ritiro; • Assicurazione inclusa per: RCT per un massimale di €. 5.000.000,00 al costo di € 1.430,00 oltre € 314,60 IVA 22% per un totale di € 1.744,60 (inclusi oneri per la sicurezza pari al 2%), con riferimento all'offerta economica registrata al prot. dell'Ente n.2761 del 15.07.2025;
- di impegnare a tal fine a favore della Ditta Sebach srl Unipersonale – Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo (FI) – CF/PIVA 03912150483, la somma di € 1.744,60 sul cap. 225 art.90 Missione 9 “Spese per la gestione e l'ordinaria manutenzione di aree verdi, aree attrezzate, parcheggi, campeggi e viabilità” del Bilancio 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- di assegnare all'impegno di spesa il seguente V livello previsto dal piano dei conti integrati di cui al D.Lgs. 118/2011: U.1.03.02.09.012;
- di liquidare gli oneri relativi a consuntivo, previa verifica della regolarità della fornitura, secondo le consuete procedure di spesa in vigore presso l'Ente Parco.

Avverso la presente determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data dell'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n.1034.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio sul sito Internet istituzionale dell'Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Cozie: www.parchialpicozie.it.

IL DIRETTORE

(Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)

(Marello Luca)