



# COMUNE DI TREISO

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE TECNICO COMUNALE N.40 DEL 02/05/2025

### OGGETTO:

**SERVIZIO DI GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE PER L'ANNO 2025.**  
**Determina a contrarre, impegno di spesa ed affidamento alla ditta SERVIZI VERDI DI TORKHANI WALID 8p. iva 04039960044) di Grinzane Cavour (CN). cod. CIG B6B2905348**

L'anno duemilaventicinque del mese di maggio del giorno due nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 26/07/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027 con i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30/12/2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Treiso per l'anno 2025 ed il Bilancio per il Triennio 2025/2027;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 11 del 31/01/2025, è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG);
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

- l'Amministrazione Comunale come ogni anno intende affidare il servizio di manutenzione del patrimonio comunale in genere, in quanto il dipendente comunale addetto ha cessato la propria attività con il Comune di Treiso in data 15/05/2022;
- si rende quindi necessario procedere all'affidamento del servizio suddetto a ditta specializzata nel settore per la prosecuzione del servizio;
- il servizio prevede opere di manutenzione del verde, interventi stradali a piccole manutenzioni nei fabbricati di proprietà comunale e tutto quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto;
- occorre provvedere all'affidamento del servizio di cui in premessa che si intende affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- il ricorso a tale procedura consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria e consentirà oltre all'introduzione nel settore di significativi flussi economici di eseguire gli interventi in tempi rapidissimi;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto i e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- si vuole procedere sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) strumento creato dalla CONSIP, Società per Azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che gestisce il programma di razionalizzazione degli acquisti della P.A.;
- il Mercato Elettronico è un mercato digitale nel quale le Imprese offrono, tramite cataloghi elettronici, beni, servizi e lavori che le Amministrazioni possono acquistare, per importi inferiori alla soglia comunitaria, tramite ordine diretto o richiesta di offerta;
- a tal proposito è stata "Richiesta Offerta 5299647" sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) alla ditta Servizi Verdi di Torkhani Walid (C.F. TRKWLD88C05Z352T e p. iva 04039960044) con sede in Grinzane Cavour (CN), Via Garibaldi 102, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio di cui all'oggetto per un importo a corpo di **18.000,00€** iva esente in quanto soggetto a regime forfettario ai sensi dell'art. 1, c 54-89 Legge 190/2014;
- le motivazioni da cui ne consegue la scelta della ditta su menzionata come già descritte dettagliatamente in narrativa vengono così riassunte:

- 1) per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate a espletare il servizio di cui all'oggetto;
- 2) per aver dimostrato, attraverso analoghi servizi, di avere una cospicua esperienza nelle specifiche attività, mostrando altresì una indubbia ed elevata capacità tecnico – organizzativa e inoltre possiede la necessaria competenza, le strutture adeguate.

**Visto** l'art 183 del d.lgs 267/2000;

**Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

**Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;

**Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

**Visto** il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei Contratti Pubblici";

**Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore;

**Visto** il Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;

**Visto** il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021;

**Vista** *la verifica del DURC con esito positivo nei confronti della ditta Servizi Verdi di Torkhani Walid (C.F. TRKWLD88C05Z352T e p. iva 04039960044) con sede in Grinzane Cavour (CN), Via Garibaldi 102;*

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

## DETERMINA

- di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale.
- di **dare atto** ai sensi dell'mi. 192 del D.Lgs 267/2000 di quanto segue:
  - a) il fine che si intende perseguire è garantire l'efficienza del patrimonio comunale;
  - b) l'oggetto del contratto è: l'affidamento del servizio di manutenzione del patrimonio comunale per l'anno 2025;
  - c) di procedere alla scelta del contraente mediante procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 come indicato in parte motiva;

- di **affidare**, per le motivazioni di cui in premessa, alla ditta Servizi Verdi di Torkhani Walid (C.F. TRKWLD88C05Z352T e p. iva 04039960044) con sede in Grinzane Cavour (CN), Via Garibaldi 102, il servizio di cui all'oggetto, per un importo complessivo a CORPO di **18.000,00€** iva esente in quanto soggetto a regime forfettario ai sensi dell'art. 1, c 54-89 Legge 190/2014;
- di **impegnare** la somma totale di **18.000,00€** per il servizio di cui all'oggetto imputandola al seguente capitolo del bilancio 2025 che presenta la necessaria disponibilità, al Cap. 2770/7/1, Missione 08, Programma 01, Titolo 01 – PI.FI. U.1.03.02.99.999 –“Altri servizi diversi n.a.c”;
- di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente numero **CIG (codice identificativo della gara): B6B2905348**;
- di **subordinare** l'affidamento in oggetto all'impegno delle imprese affidatarie ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modificazioni e integrazioni.
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di **disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza;
- di **adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23 comma 1 lettera b del D.lgs. 33/2013.

<b>Il Responsabile del Settore F.to : PIONZO Geom. Andrea</b>
---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**appone**

il visto di regolarità contabile e

**attesta**

la copertura finanziaria.

Della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi – capitoli nella stessa indicati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Treiso, li 02/05/2025

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to: Dott. NARDI Massimo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12/05/2025.

Treiso, li 12/05/2025

Il Segretario Comunale

F.To: NARDI Dott. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Treiso, li \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale