



**PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**  
*Sviluppo sostenibile tutela della biodiversità e  
dell'ambiente, qualità della vita*



Determinazione	Numero 284	Data 11/06/2025
----------------	---------------	--------------------

**OGGETTO:** ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA LIQUIDAZIONE DI INTERVENTI MANUTENTIVI EFFETTUATI PER IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI IDRICO E CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'EDIFICIO "RUSTICO" C/O IL CENTRO PARCO "EX DOGANA AUSTROUNGARICA" DI TORNAMENTO (VA).

## DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA LIQUIDAZIONE DI INTERVENTI MANUTENTIVI EFFETTUATI PER IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI IDRICO E CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'EDIFICIO "RUSTICO" C/O IL CENTRO PARCO "EX DOGANA AUSTROUNGARICA" DI TORNAMENTO (VA).

### **IL RESPONSABILE DI UNITA' ORGANIZZATIVA**

Vista la deliberazione di Comunità del Parco n.15 del 13.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione triennio 2025-2027;

Vista altresì la deliberazione di Comunità del Parco n. 16 del 13.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il medesimo triennio;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del direttore n. 548 del 23.12.2024 di conferma della nomina delle Elevate Qualificazioni;
- la deliberazione del C.d.G. n. 4 del 14.01.2025 di approvazione del PEG 2025-2027;
- la deliberazione del C.d.G. n. 14 del 28.01.2025 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Considerato che fra i compiti del Parco del Ticino rientrano la tutela, la manutenzione e mantenimento in efficienza delle proprie strutture, Sedi e Centri Parco ecc., mediante la programmazione e l'effettuazione di interventi manutentivi, al fine di garantire l'efficiente e buono stato di conservazione del proprio patrimonio;

Considerato che presso il Centro Parco Ex Dogana Austroungarica" di Tornavento in Comune di Lonate Pozzolo (VA) è in corso di definizione un contratto d'affitto per la gestione dei locali adibiti a punto vendita/ristoro, assegnati sino a qualche mese fa ad un precedente gestore, si è ritenuto opportuno far effettuare un controllo ed eventuale messa a punto degli impianti idrico sanitario e di climatizzazione in vista di una nuova assegnazione;

Interpellata la Termoidraulica CI-ELLE - P.IVA – 13064280152 - di 20010 Marcallo c. Casone (MI), che ha già effettuato in precedenza interventi analoghi con quotazioni nel rispetto dei valori di mercato e piena soddisfazione da parte dell'Ente e che si è dichiarata disponibile a svolgere un intervento come sopra descritto.

Considerato che le operazioni di verifica e riparazione non potevano essere quantificate preventivamente è stato redatto sotto diretto controllo dell'Ufficio Tecnico dell'Ente un documento riassuntivo degli interventi effettuati (prot. 6076/2025), che si allega alla presente quale parte integrante e dal quale si evince specificatamente quanto eseguito e l'importo di spesa;

Richiamati:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici)
- il comma 6 dell'articolo 49 del Nuovo Codice Appalti che sancisce in deroga l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- il Regolamento dell'Ente per gli acquisti in economia di lavori, beni e servizi approvato definitivamente con Delibera del C. di G. n° 45 del 09.05.2014 e ritenuta palesemente sproporzionata la pluralità di richiesta di preventivi in considerazione dell'importo ed alla disponibilità immediata ad effettuare gli interventi necessari;
- l'art. 1, comma 502 e 503, della Legge di stabilità 2016, n. 208/2015, ed il successivo art. 1 comma 130 della Legge n° 145 del 30 dic. 2018, che innalza il limite ad € 5.000,00 per acquisti di beni e servizi con cui si può procedere ricorrendo alle tradizionali procedure, senza ricorrere al mercato elettronico;

Ritenuto quindi di rientrare nella norma dei sopracitati "Codici e Regolamenti per fornitura ed esecuzione di lavori in economia";

Acquisita la dichiarazione relativa alla legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e verificato la regolarità contributiva;

Verificata a bilancio al Cap. 312.01 "Spese per manutenzione immobili di proprietà" la disponibilità economica a fronte delle necessità di cui sopra;

Acquisito il Codice Identificativo di Gara **C.I.G. B736B648D6**

Preso atto altresì che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 147 bis comma 1 del D. Lgs n° 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso e considerato;

## **DETERMINA**

Per quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato:

1. Di approvare la documentazione presentata a consuntivo dalla Termoidraulica CI-ELLE - P.IVA – 13064280152 - di 20010 Marcallo c. Casone (MI), per l'effettuazione degli interventi manutentivi necessari al mantenimento in efficienza degli impianti presso il C.P. "Ex Dogana Austroungarica" di Tornavento (VA), che comportano una spesa complessiva pari ad € 1.024,80 I.V.A. 22% compresa.
2. Di specificare che l'imputazione nel Bilancio come disposto dal D.Lgs. 118/11 è ripartita nel seguente modo:

Capitolo	Impegno	Codice piano dei conti V° livello	Importo	Società	CP/FPV	Esercizio di esigibilità
312/01	371/2025	1.03.02.09.004.	€ 1.024,80	Termoidraulica CI-ELLE	C.P.	2025

3. Di liquidare la spesa successivamente alla presentazione di regolare fattura debitamente vistata, atteso che l'importo corrispondente sia stato regolarmente impegnato con il presente atto;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
*firmato digitalmente*  
**FRANCESCA TROTTI**

Il Responsabile dell' Unità Organizzativa  
*firmato digitalmente*  
**FRANCESCA TROTTI**