



Associazione Professionale costituita ai sensi della L. 29 novembre 1939 n. 1815,

Via Chisone n.13 - 10060 Osasco (To)

CF e Partita I.V.A.: 12601360014

Tel: 0121.097293 - Fax: 0121.091180 - PEC: geunaarchitetti@pec.studiogeuna.euE-mail uff. amministrazione: amministrazionegeuna@libero.it; posta@studiogeuna.euE-mail uff. tecnico: guido.geuna@studiogeuna.eu - giorgio.cucco@studiogeuna.eu - alberto.geuna@studiogeuna.eu**Preventivo VI_26_1**

Alla cortese attenzione del Comune di Buriasco,

OGGETTO: Proposta di offerta per servizi tecnici di “aggiornamento delle fasce di rispetto cimiteriali” ai sensi dell’art. 1, comma 911, della Legge 30 dicembre 2025, n. 199

Come da Vostra gentile richiesta, con la presente sottoponiamo alla Vostra cortese attenzione la nostra migliore offerta per i servizi tecnici relativi all’aggiornamento delle fasce di rispetto cimiteriali del Comune di Buriasco, resi necessari dalle disposizioni dell’art. 1, comma 911, della Legge 30 dicembre 2025, n. 199. La citata norma, che integra l’art. 338 del R.D. 27 luglio 1934, n. 1265, consente al Consiglio Comunale, all’interno della zona di rispetto e purché a distanza non inferiore a 50 metri dal perimetro dell’impianto cimiteriale, di dare esecuzione a determinate previsioni ed interventi urbanistici, previo parere favorevole della competente Azienda Sanitaria Locale e in assenza di ragioni igienico-sanitarie ostative. A tal fine l’incarico comprende la redazione della prescritta relazione tecnico-sanitaria da sottoporre all’A.S.L. ed il conseguente aggiornamento degli strumenti urbanistici comunali.

PRESTAZIONI

Le prestazioni offerte sono:

- Redazione della relazione tecnico-sanitaria per l’acquisizione del prescritto parere dell’A.S.L. competente (art. 338 R.D. 1265/1934 e s.m.i.)	2.500,00 €
- Aggiornamento del P.R.G.C. – modifica che non costituisce variante ai sensi dell’art. 17, comma 12, lett. h2), della L.R. 56/1977	2.000,00 €
- Aggiornamento del Piano Regolatore Cimiteriale	1.000,00 €
Imponibile	5.500,00 €
Contributo INARCASSA 4%	220,00 €
I.V.A. 22% (su € 5.720,00)	1.258,40 €
TOTALE	6.978,40 €

Gli onorari indicati sono comprensivi di vacanze, spese ed invio degli elaborati su supporto informatico; il Contributo INARCASSA (4%) e l’I.V.A. (22%) sono esposti separatamente nel quadro economico di cui sopra.

ESCLUSIONI

Restano esclusi dal presente preventivo:

- diritti di segreteria, imposte di bollo, oneri e tributi comunque denominati;
- rilievi topografici ed aggiornamenti cartografici di dettaglio;
- indagini e relazioni specialistiche (geologiche, idrauliche, ambientali) eventualmente necessarie;
- pareri, nulla osta ed elaborati di competenza di Enti diversi dall’A.S.L. (es. Soprintendenza, ARPA);
- eventuale procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S., qualora richiesta dall’Autorità competente;
- spese di pubblicazione, deposito ed ogni altro onere connesso all’iter di approvazione.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo sarà corrisposto secondo le seguenti modalità:



Associazione Professionale costituita ai sensi della L. 29 novembre 1939 n. 1815,

Via Chisone n.13 - 10060 Osasco (To)

CF e Partita I.V.A.: 12601360014

Tel: 0121.097293 - Fax: 0121.091180 - PEC: geunaarchitetti@pec.studiogeuna.euE-mail uff. amministrazione: amministrazionegeuna@libero.it; posta@studiogeuna.euE-mail uff. tecnico: guido.geuna@studiogeuna.eu - giorgio.cucco@studiogeuna.eu - alberto.geuna@studiogeuna.eu

- acconto del 50%, pari a € 3.489,20 (I.V.A. e Contributo INARCASSA inclusi), alla sottoscrizione/conferma dell'incarico;
- saldo del 50%, pari a € 3.489,20 (I.V.A. e Contributo INARCASSA inclusi), alla consegna degli elaborati.

La presente offerta ha validità di 60 giorni dalla data di emissione.

Osasco, li _____

Cordialmente,

STUDIO GEUNA ARCHITETTI

Architetto Giorgio Cucco

Architetto Alberto Geuna

Architetto Guido Geuna

