



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom Fino Livio

N. 91 DEL 30/07/2026

OGGETTO:

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO AL MUSEO STORICO ETNOGRAFICO.

CUP: H37B26000040002 – CIG: BC91D8A7A3

DETERMINA A CONTRARRE, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE ED IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno trenta nel proprio ufficio,

Il sottoscritto Geom Fino Livio, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto della delibera G.C. n. 150 del 15/12/2025 e per effetto del decreto sindacale n. 1 del 29/12/2023 prot. 9437 e n. 4 del 21/04/2026 prot. 2919

PREMESSO CHE:

* con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 15/A2002D/2026 del 26/01/2026, in esecuzione della Legge regionale 1 agosto 2018, n. 11 – è stato stabilito di approvare l'avviso pubblico per il finanziamento di progetti di valorizzazione del sistema museale piemontese attraverso interventi edilizi e di conservazione, di adeguamento e allestimento dei musei (art. 16, l. r. n. 11/2018);

* nello specifico si evidenzia che:

- la Regione Piemonte con l'avviso di cui sopra intende sostenere e valorizzare i musei aventi sede nel territorio piemontese attraverso interventi edilizi, di conservazione, di adeguamento e allestimento con l'obiettivo di incrementare la sostenibilità dei musei piemontesi attraverso due prerequisiti fondamentali che riguardano l'accessibilità e la sicurezza del patrimonio conservato o musealizzato e dei fruitori, favorendo interventi integrati con il territorio.
- il contributo massimo concedibile non potrà essere superiore all'80% delle spese complessive di progetto ritenute ammissibili, fermi restando che il contributo massimo richiedibile e assegnabile è di € 40.000,00;
- il termine per la presentazione delle domande è il 27/02/2026 h. 12:00;

* il territorio comunale dispone del Museo Storico Etnografico di Sampeyre che, situato nel centro storico lungo Via Roma ed allestito in più sale, riveste la carica di principale istituzione culturale locale;

* l'accessibilità e la fruizione di questi spazi sono obiettivi strategici per portare a conoscenza il territorio e le tradizioni legate ad esso, mantenere la memoria storica, far comprendere e promuovere un afflusso rispettoso, egualitario e consapevole di chi intende interfacciarsi con la cultura locale;

* con Deliberazione G.C. n. 29 del 24/02/2026 è stato stabilito quanto segue:

“

- 1) **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI PARTECIPARE** al Bando di cui all'avviso pubblico per il finanziamento di progetti di valorizzazione del sistema museale piemontese attraverso interventi edilizi e di conservazione, di adeguamento e allestimento dei musei (art. 16, L.R. n. 11/2018) approvato con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 15/A2002D/2026 del 26/01/2026;
- 3) **DI APPROVARE**, ai fini della partecipazione al suddetto bando, il Dossier di candidatura prodotto dall'Ufficio Tecnico Comunale per le opere di ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO DEL MUSEO STORICO ETNOGRAFICO;
- 4) **DI DARE ATTO** che sarà possibile realizzare gli interventi solo a seguito dell'avvenuto finanziamento regionale, apportando ogni successiva e necessaria debita variazione di bilancio, fermo restando che, in assenza di tutta la copertura o in caso di finanziamento parziale sarà necessario effettuare successive valutazioni in merito;
- 5) **DI DESIGNARE** responsabile unico del progetto e del procedimento il Funzionario Tecnico EQ Fino geom. Livio;
- 6) **DI DICHIARARE**, con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante la scadenza prossima di formalizzazione della domanda di ammissione al contributo entro la data del 27/02/2026 h. 12:00

”

VISTO CHE:

* con nota acclarata al ns. prot. 4817 del 26/06/2026 è stato comunicato da FinPiemonte che la domanda di agevolazione presentata dal Comune di Sampeyre ha superato le verifiche di ammissibilità formale ed è stata valutata dalla Commissione di Valutazione con un punteggio complessivo di 54 punti.

* con nota acclarata al ns. prot. 5358 del 10/07/2026 è stata comunicata da FinPiemonte la concessione dell'agevolazione prevista nella misura di € 24.000,00 a fronte del progetto complessivo di € 30.000,00 – il cui inizio lavori deve avvenire entro 30 giorni dalla data di concessione del contributo (*quindi entro la data del 08/08/2026*);

* con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 27/07/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato quindi approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei lavori di “ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO AL MUSEO STORICO ETNOGRAFICO” immediatamente redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi di quanto previsto dall'all. I.7 del D.lgs 36/2023 art. 22, nell'importo complessivo di € 30.000,00 di cui € 23.650,50 per lavori, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 471,05 ed € 6.349,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. n. 0005770 del 28/07/2026, e relativi allegati, è stata conseguentemente, stante la suddetta scadenza, prontamente attivata su MEPA la procedura di cui alla RDO n. 6488137 di trattativa diretta nei confronti della ditta COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 – alla Regione Paschere n. 33 – Partita IVA: 00623590049 che si è dimostrata interessata e pronta all'immediato inizio ed esecuzione dei lavori in tempi celeri;

- in data 29/07/2026 si è regolarmente svolta l'operazione della procedura di gara con apertura dell'offerta, in formato digitale, mediante procedura informatica R.D.O. n. 6488137 sulla Piattaforma Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione;

- dopo l'esame della documentazione amministrativa presentata dalla suindicata Ditta, che è risultata tutta regolare, si è proceduto all'apertura dell'offerta economica dalle quale si evince che la ditta COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 – alla Regione Paschere n. 33 – Partita IVA: 00623590049 offre per l'esecuzione dei lavori stessi un ribasso corrispondente al 0,10%, sull'importo posto a base di gara di € 23.179,45, pari ad € 23,18 e pertanto offre un “valore offerto” per lavori pari ad € 23.156,27 al netto del costo della sicurezza di € 471,05 e così per complessivi € 23.627,32 oltre IVA ai sensi di legge di € 5.198,01 per un totale lordo di € 28.825,33;

- il codice CIG a seguito dell'apertura delle buste su Piattaforma MEPA risulta essere il seguente: BC91D8A7A3;

VISTE le verifiche dei requisiti per la procedura di che trattasi esperite tramite sistema FVOE 2.0. dell'Anac dalla quale è emersa la comprova dei medesimi – tra i quali anche il DURC, il Certificato dei Carichi Pendenti ed il Certificato del Casellario Giudiziale;

ATTESO CHE:

- il sistema di realizzazione è con corrispettivo a “misura”, tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta di ribasso sull’importo posto a base di gara;
- che la presente procedura si è svolta mediante l’utilizzazione del sistema telematico di negoziazione MEPA – www.acquistinretepa.it, conforme alle prescrizioni di cui all’art. 40 del codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs. 82/2005 (codice dell’amministrazione digitale), attraverso una richiesta di preventivo/offerta rivolta a operatori economici con specifica competenza ad eseguire lavori classificati nella categoria prevalente di opere speciali « OG 1 Edifici civili e industriali »
- l’art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:
“
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
”
- l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell’art. 58 del d.lgs. 36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile dato l’importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

CONSIDERATO CHE si può pertanto procedere all’aggiudicazione definitiva efficace dei lavori di “ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO AL MUSEO STORICO ETNOGRAFICO”, alla ditta COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 – alla Regione Paschere n. 33 – Partita IVA: 00623590049, per un importo di € 23.156,27 (pari ad € 23.179,45 decurtati del ribasso del 0,10% pari ad € 23,18) oltre € 471,05 di oneri della sicurezza per complessivi € 23.627,32 oltre IVA ai sensi di legge di € 5.198,01 per un totale lordo di € 28.825,33;

ATTESO CHE il bilancio d’esercizio 2026-2028 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 18/12/2026;

RITENUTO di dover impegnare la somma complessiva di € 28.825,33 imputando la medesima sull’importo progettuale di € 30.000,00 allocato al Cap. 999/1 Codice Bilancio 01.05.2.202 Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 "Manutenzione straordinaria immobili" bilancio del corrente esercizio 2026/2028 e successive variazioni, finanziato per quota parte in entrata con Fondi BIM per euro € 6.000,00 – programma 2026;

RICHIAMATA la delibera del C.C. n. 19 del 05/07/2005, esecutiva ai sensi di Legge, di approvazione del Nuovo Regolamento per l’esecuzione in economia dei Lavori, Forniture e servizi, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATA la delibera del C.C. n. 48 del 20/11/1997 relativa ai criteri generali per l’adozione dei regolamenti sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento sui termini e responsabili del procedimento, approvato con delibera del C.C. N. 49 del 20/11/1997, con le modifiche apportate alle 15 tabelle con delibera del C.C. N. 20 del 28/03/2001 e con le integrazioni apportate con Delibera G.C. N. 117 del 22/10/2002 all’art. 30 comma 6 punto secondo del regolamento;

VISTO:

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. 36/2023;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sampeyre. Responsabile Procedimento: Fino Livio (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line

RILEVATO CHE, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Sampeyre e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di *"ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO AL MUSEO STORICO ETNOGRAFICO"*;
3. **DI APPROVARE** l'offerta pervenuta dalla Ditta COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 – alla Regione Paschere n. 33 – Partita IVA: 00623590049, che propone per l'esecuzione di detti lavori un ribasso del 0,10% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso e così per un importo, al netto degli oneri della sicurezza, di € 23.156,27;
4. **DI AGGIUDICARE**, per le motivazioni di cui in premessa, in via definitiva efficace "a misura" l'appalto dei lavori di *"ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO AL MUSEO STORICO ETNOGRAFICO"*, alla ditta COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 – alla Regione Paschere n. 33 – Partita IVA: 00623590049, per un importo di € 23.156,27 (pari ad € 23.179,45 decurtati del ribasso del 0,10% pari ad € 23,18) oltre € 471,05 di oneri della sicurezza per complessivi € 23.627,32 oltre IVA ai sensi di legge di € 5.198,01 per un totale lordo di € 28.825,33;
5. **DI DARE ATTO** che la direzione dei lavori è affidata all'Ufficio Tecnico Comunale;
6. **DI DARE ATTO** che la suddetta spesa di € 28.825,33 trova copertura finanziaria in conto all'importo progettuale di € 30.000,00 allocato al Cap. 999/1 Codice Bilancio 01.05.2.202 Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 "Manutenzione straordinaria immobili" bilancio del corrente esercizio 2026/2028 e successive variazioni, finanziato per quota parte in entrata con Fondi BIM per euro € 6.000,00 – programma 2026;
7. **DI AUTORIZZARE** la consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, in pendenza della sottoscrizione, nelle forme di leggi vigenti, del contratto di appalto ovvero corrispondente lettera commerciale;
8. **DI TRASMETTERE** il presente atto di determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli eventuali successivi provvedimenti di competenza.

Sampeyre, li 30/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
F.to: Geom Fino Livio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.Sampeyre, li **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.F.to Geom Fino Livio