



COMUNE DI CERESOLE D'ALBA

Provincia di Cuneo

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 80 del 23/10/2025

OGGETTO:	MODIFICHE AL PRGC NON COSTITUENTI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 17, C.12 L.R.56/77 E SMI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- questo Comune con D.C.C. n. 2 in data 20/02/2013 ha approvato la Variante Strutturale n. 3 al P.R.C.G. secondo i disposti di cui alla L.R. 56/1977 art. 17, comma 4 e s.m.i e L.R. 1/2007;
- a questo fecero seguito le seguenti varianti parziali approvate con la procedura di cui all'articolo 17 della L.R. n. 56/77:
 - Variante Parziale n° 1 approvata con D.C.C. n. 24 in data 20/09/2001;
 - Variante Parziale n° 2 approvata con D.C.C. n. 31 in data 30/09/2002;
 - Variante Parziale n° 3 approvata con D.C.C. n. 19 in data 25/09/2003;
 - Variante Parziale n° 4 approvata con D.C.C. n. 24 in data 27/09/2004;
 - Variante Parziale n° 5 approvata con D.C.C. n. 13 in data 10/05/2006;
 - Variante Parziale n° 6 approvata con D.C.C. n. 1 in data 05/03/2008;
 - Variante Parziale n° 7 approvata con D.C.C. n. 9 in data 20/04/2011;
 - Variante Parziale n° 8 approvata con D.C.C. n. 15 in data 22/05/2014;
 - Variante Parziale n° 9 approvata con D.C.C. n. 23 in data 24/06/2016;
 - Variante Parziale n° 10 approvata con D.C.C. n. 17 in data 14/06/2017;
 - Variante Parziale n° 11 approvata con D.C.C. n. 17 in data 24/10/2018;
 - Variante Parziale n° 12 approvata con D.C.C. n. 31 in data 05/10/2021;

ORA nasce la necessità di predisporre una nuova variante, la quale si propone di accogliere delle richieste e delle necessità operative formulate da privati cittadini, allo scopo di migliorarne la funzionalità degli immobili.

CONSIDERATO che trattasi di variante al PRGC di modesta entità che non dà luogo ad inserimento di nuove aree produttive – commerciali – residenziali né tantomeno aumento della capacità insediativa delle aree territoriali;

RILEVATO quindi che si rende necessario provvedere all'acquisizione di specifica prestazione di servizio, non potendo la stessa essere reperita tra il personale in servizio, che non dispone delle competenze specifiche in materia;

DATO ATTO:

- che in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7. comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che l'articolo 328 del DPR n. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi al di sotto del valore della soglia comunitaria attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico MEPA o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati oppure in applicazione delle procedure di acquisto in economia di cui al Capo II dello stesso DPR;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis, della Legge 23.12.1999, n. 488, si dichiara che per il predetto servizio, non esiste una convenzione attiva ai sensi dell'art. 26 comma 1 della legge 488/1999, né una convenzione attiva che abbia per oggetto un servizio comparabile con quello oggetto della presente determinazione;

PRESO ATTO altresì che l'utilizzo della piattaforma www.acquistinretepa.it non è idonea al soddisfacimento dello specifico bisogno dell'Amministrazione, rappresentato dalla necessità di acquisire una prestazione di servizio connotata da caratteristiche di flessibilità e peculiarità strettamente connesse alle esigenze dell'ente;

VISTO il D.Lgs. 36-2023;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36-2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono: “ *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

PRESO ATTO che è pervenuta l'offerta prot. n. 4884 del 21/10/2025 dallo Studio dott. Giorgio Scazzino - Urbanista con sede in Ceva (CN), Via Matteotti n. 2, per il servizio indicato in narrativa per un importo complessivo di € 5.582,72.

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra nelle competenze del sottoscritto Responsabile del Servizio, nominato con atto di nomina del Sindaco;

RILEVATA la propria competenza.

RITENUTO di procedere;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale;
2. Di ricorrere per l'acquisizione della prestazione in oggetto allo svolgimento di una procedura al di fuori della piattaforma www.acquistinretepa.it, dal momento che le condizioni di prestazioni similari previste sul Me.Pa. non sono compatibili ed idonee, per le motivazioni espresse in premessa, al soddisfacimento dello specifico bisogno dell'Amministrazione.
3. Di affidare, per quanto indicato in premessa indicato ed in ragione della competitività del prezzo, l'incarico professionale per la redazione della Variante al PRGC vigente ai sensi dell'art. 17 comma 12° della L.R. 56/77 e s.m.i., allo Studio dott. Giorgio Scazzino - Urbanista con sede in Ceva (CN), Via Matteotti n. 2, per il servizio indicato in narrativa per un importo complessivo di € 5.582,72.
4. Di impegnare la complessiva spesa di €. 5.582,72 lorde, con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come segue:

Anno di registrazione	Anno esigibilità scadenza obbligazione	Codice e capitolo	Importo	CIG
2025	2025	01.06.1 (cap 250/99)	€. 5.582,72	B8C209A384

5. Di dare atto che il pagamento derivante dal predetto impegno è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
6. Di dare atto che per la “tracciabilità dei flussi finanziari” ex art. 3, comma 5, della legge è stato acquisito il seguente codice CIG: B8C209A384;

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio-Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to: BERGESIO Marco)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario appone, ai sensi dell'art. 151 - comma 4 e dell'art. 153 – comma 5 - del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Ceresole d'Alba, li 23/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: MOLINA dott.ssa Alessia

VISTO DI REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 4 del regolamento comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 20/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l'emanazione del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: BERGESIO Marco

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio online per quindici giorni consecutivi e cioè dal 09/12/2025 al 24/12/2025 .

Ceresole d'Alba, li 09/12/2025

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

F.to: SAPETTI dott. Fausto

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Ceresole d'Alba, li 09/12/2025

IL FUNZIONARIO INCARICATOF.to:

Burzio Laura