Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

FUTURA LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI pnrr.istruzione.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 345

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 16/06/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 DLGS N. 36/2023 TRAMITE IL PORTALE DELLA C.U.C. ALLA DITTA ARIMONDO COSTRUZIONI SRL DI ALBENGA (SV) PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTE IN OPERE DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ZENOBIA MARTINI - SVIC817004 - CODICE EDIFICIO 0090490341 SITO IN SALITA SUOR M.C. CLEMENTI N. 1 - CUP G59I25001760005 - PNRR M4.C1.3.3. - NEXT GENERATION EU - IMPORTO COMPLESSIVO € 148.410,29 (IVA 10% COMPRESA) - CIG BBF88C3F14

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con Delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- delle Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- dell'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse sul presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 da parte del sottoscritto;

DATO ATTO che ai sensi art. 15 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 il Responsabile unico del progetto (RUP) è stato individuato nella Geom. Loredana Luna come da provvedimento dirigenziale prot n. 9261 del 10.3.2026;

PREMESSO che:

- da indagini specialistiche sui controsoffitti e sugli intradossi dei solai che ricoprono il piano terra dello stabile adibito a Scuola dell'Infanzia è emersa la necessità di effettuare un intervento urgente per la messa in sicurezza degli stessi;

- sia l'Istituto Comprensivo che l'Amministrazione si sono espressi circa la necessità di mettere in sicurezza l'area esterna adibita alle attività ludico ricreative della Scuola dell'Infanzia a causa del forte degrado della pavimentazione antitrauma e dei giochi attualmente in uso;
- con Comunicato del Ministero dell'Interno del 21/07/2025 si era aperto un bando di finanziamento per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio annualità 2026-2027-2028 ai sensi dell'art. 1 comma 139, legge n. 145/2018, le cui richieste, da parte degli Enti Comunali, andavano presentate entro le ore 23:59 del 15 settembre 2025 tramite la piattaforma di gestione delle linee di finanziamento (GLF);
- nel frattempo, come da Delibera G.C. n. 88 in data 27.8.2025 veniva approvato il D.I.P. (Documento Indirizzo alla Progettazione), secondo gli elaborati redatti dal sottoscritto Dirigente dell'Area Tecnica, per l'importo di € 200.000 di cui € 139.333,86 per lavori, € 3.225,45 per oneri per la sicurezza e la restante parte di € 57.440,69 per somme a disposizione della C.A.;
- con successiva Delibera G.C. n. 91 del 9.9.2025 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, secondo gli elaborati redatti in data 21.8.2025 dall'Arch. Piera Tassara, per l'importo di € 200.000 di cui € 139.333,86 per lavori, € 3.225,45 per oneri per la sicurezza e la restante parte di € 57.440,69 per somme a disposizione della C.A.
- l'intervento è stato ammesso a finanziamento per la quota di € 100.000,00 come da Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito (M.I.M.) n. 107 del 22.12.2025, come da accertamento n. 1701/2026 di cui alla Determina Dirigenziale n. 187 del 25.3.2026; la rimanente parte di € 100.000,00, pari al 50% del valore dell'opera, verrà finanziata con fondi propri di bilancio derivanti dall'applicazione dell'avanzo vincolato per investimenti;
- detto intervento risulta inserito all'annualità 2026 nella programmazione triennale 2026-2027-2028 delle oo.pp. già adottata con Delibera G.C. n. 123 del 10.11.2025, con codice CUI L00332440098202500023 – CUP G59I25001760005;
- con Determina Dirigenziale n. 202 del 27.3.2026 è stato incaricato il P.I. Alessandro Toscano di Savona per la redazione della progettazione esecutiva relativa all'impiantistica elettrica e conseguente coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, D.L., contabilità e redazione C.R.E. - CIG BB0290A2A8;
- con Determina Dirigenziale n. 208 del 2.4.2026 è stato incaricato l'Ing. Pierluigi VALLE di Pietra Ligure (SV) per la redazione della progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, D.L., contabilità e redazione C.R.E. - CIG BB17B04ADC;
- in data 12.5.2026 con Prot. n. 18013, il P.I. Alessandro Toscano ha consegnato gli elaborati costituenti il progetto esecutivo relativo all'impiantistica elettrica;
- in data 20.5.2026 con Prot. n. 19140, l'Ing. Pierluigi VALLE ha consegnato gli elaborati costituenti il progetto esecutivo;

VERIFICATO che:
- in data 19.03.2026 è stato sottoscritto l'accordo di concessione tra il Comune di Pietra Ligure e il Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- l'accordo prevede che i lavori vengano aggiudicati entro il 30.06.2026, e che la fine dei lavori debba avvenire entro il 31.12.2026;

CONSIDERATO che l'intervento ha come obiettivo la messa in sicurezza del solaio che ricopre il piano terra e il rifacimento totale dei controsoffitti in fibra minerale comprensivi di impianto di illuminazione a led volto ad un efficientamento energetico, sempre al piano terra e che inoltre si intende intervenire anche sul rifacimento della pavimentazione antitrauma appartenente all'area giochi esterna e alla messa in sicurezza e riapertura dell'accesso pedonale dall'area verde sita a ponente della scuola;

RICHIAMATA la Determina n. 325 del 28.5.2026 con la quale sono stati approvati, in linea tecnica, in attesa dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale della variazione di bilancio per lo stanziamento della quota di finanziamento a carico del Comune, pari a € 100.000,00, gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria consistente in opere di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Zenobia Martini - SVIC817004 - codice edificio 0090490341 sito in salita Suor M.C. Clementi n. 1 - PNRR M4.C1.3.3., contraddistinto, ai sensi della Delibera CIPE n. 143 del 27.12.2002, dal codice CUP G59I25001760005, secondo gli elaborati acquisiti agli atti comunali in data 12.5 e 20.5.2026 prot. n. 18013 e 42536 Prot. n. 18013 e 19140, rispettivamente da parte del P.I. Alessandro Toscano e dell'Ing. Pierluigi VALLE ex art. 41 nonchè allegato I.7 – Sez. III del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici, comportante il costo complessivo di € 200.000,00 di cui € 132.048,42 per lavori, € 13.565,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e la restante parte, pari a € 54.385,63 per somme a disposizione della C.A.;

DATO ATTO che con la medesima Determina n. 325/2026:
- è stato istituito l'Ufficio di Direzione dei lavori nominando l'Ing. Pierluigi VALLE quale Direttore dei lavori, addetto a redazione e tenuta dei documenti contabili ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed incaricato per la redazione del Certificato di regolare esecuzione e il P.I. Alessandro TOSCANO quale Direttore dei lavori, addetto a redazione e tenuta dei documenti contabili ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed incaricato per la redazione del Certificato di regolare esecuzione per l'impiantistica elettrica;
- è stata indetta procedura per l'affidamento dell'intervento in predicato, stabilendo che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18.10.2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale come di seguito:
  1. con il contratto in essere si intende realizzare opere ai fini della messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Zenobia Martini - SVIC817004 - codice edificio 0090490341 sito in salita Suor M.C. Clementi n. 2, coerente con l'avviso pubblico;
  2. l'oggetto del contratto sono gli interventi di manutenzione straordinaria consistente in opere di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Zenobia Martini - SVIC817004 - codice edificio 0090490341 sito in salita Suor M.C. Clementi n. 1 - CUP G59I25001760005 - PNRR M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU;
  3. per la modalità di scelta del contraente si procederà mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) Dlgs n. 36/2023, individuando l'operatore economico tramite l'elenco fornitori della Centrale di Committenza "La Pietra" di cui il Comune di Pietra Ligure fa parte quale Comune aderente e capofila, nel rispetto del principio di rotazione;

4. l'importo dell'intervento ammonta a complessivi € 145.614,37, così suddiviso: € 132.048,42 costo delle lavorazioni (importo assoggettato a ribasso) € 13.565,95 oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%;

DATO ATTO che con Delibera C.C. n. 18 dell'11.6.2026 è avvenuta la variazione di bilancio;

ACCERTATA la disponibilità a bilancio della somma complessiva di € 200.000,00;

RICHIAMATA la successiva Determina n. 344 del 12.6.2026 con la quale sono stati approvati in via definitiva, gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, sempre per il suidicato importo e quadro economico;

DATO ATTO:
- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18.5.2021 con la quale si approvava "regolamento per l'istituzione dell'Albo Fornitori on line del Comune di Pietra Ligure e della costituenda Centrale di Committenza "La Pietra";
- della successiva costituzione dell'elenco fornitori con Determina Area Tecnica n. 454 del 3.9.2021, in modalità telematica, per l'affidamento di lavori, servizi, forniture ed incarichi professionali secondo quanto previsto dal Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.;

RICHIAMATI:
- l'art. 17 comma 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 nei quali si prevedono che:
  "*1. prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto.*
  2. In caso di affidamento diretto, di cui il comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico professionale."
- *l'art. 50 comma 1 Dlgs n. 36/2023 nel quale si prevede che "salvo quanto previsto dagli art. 62 e 63 le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:*
  a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO dell'individuazione degli operatori economici tramite l'elenco fornitori della Centrale di Committenza "La Pietra "di cui il Comune di Pietra Ligure fa parte quale Comune aderente e capofila, nel rispetto del principio di rotazione previsto dall'art.49 del Codice;

DATO ATTO che in data 29.5.2026 è stata inviata richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici:
- prot. n. 20454 ARIMONDO COSTRUZIONI Srl con sede in via Don Pelle, 15 ad Albenga (SV) – C.F. e P.IVA 01846330098;
- prot. n. 20455 CO.GE.F.A. DI GIORDANO UGO E C. Snc con sede in località Ferrieto, 19 a Piana Crixia (SV) – C.F. e P.IVA 03050440100;
- prot. n. 20456 Impresa Edile Micalizzi dal 1972 di MIcalizzi Marco e Alberto Snc con sede in via Edmondo De Amicis, 27/3A a Pietra Ligure - C.F. e P.IVA 01866560095;
- prot. n. 20457 BOGLIOLO SAS DI BOGLIOLO BIAGIO & C. con sede in piazza Merlini, 3 ad Alassio (SV) - C.F. e P.IVA 00659380091;
- prot. n. 20458 LECINI SRL UNIPERSONALE con sede in corso Europa, 38/5 a Loano (SV) - C.F. e P.IVA 01708990096;

DATO ATTO delle relative offerte proposte come di seguito:
- prot. n. 20834 del 3.6.2026 ARIMONDO COSTRUZIONI Srl – ribasso del -8,10% sull'importo a base d'appalto di € 132.048,42 - la ditta ha indicato in € 100.937,18 il totale complessivo del costo della manodopera, in € 20.415,32 il costo complessivo delle attrezzature e dei macchinari; in € 1.250,00 gli oneri aziendali per la sicurezza;
- prot. n. 20847 del 3.6.2026 BOGLIOLO SAS DI BOGLIOLO BIAGIO & C. – ribasso del -4,965% sull'importo a base d'appalto di € 132.048,42 - la ditta ha indicato in € 103.360,05 il totale complessivo del costo della manodopera, in € 10.300,00 il costo complessivo delle attrezzature e dei macchinari; in € 2.000,00 gli oneri aziendali per la sicurezza;
- prot. n. 20957 del 4.6.2026 LECINI SRL UNIPERSONALE – ribasso del -1,35% sull'importo a base d'appalto di € 132.048,42 - la ditta ha indicato in € 100.992,65 il totale complessivo del costo della manodopera, in € 2.000,00 il costo complessivo delle attrezzature e dei macchinari; in € 2.500,00 gli oneri aziendali per la sicurezza;
- prot. n. 21423 dell'8.6.2026 CO.GE.F.A. DI GIORDANO UGO E C. Snc – ribasso del -0,79% sull'importo a base d'appalto di € 132.048,42 - la ditta ha indicato in € 100.997,50 il totale complessivo del costo della manodopera, in € 25.000,00 il costo complessivo delle attrezzature e dei macchinari; in € 13.565,95 gli oneri aziendali per la sicurezza;

ACCERTATO che l'Impresa Edile Micalizzi dal 1972 di Micalizzi Marco e Alberto Snc non ha fatto pervenire alcuna offerta;

DATO ATTO che il RUP ha individuato nella ditta ARIMONDO COSTRUZIONI Srl l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative al lavoro in oggetto, in quanto ditta specializzata nel settore, che rispetta, altresì, i principi di economicità rispetto all'esiguo fabbisogno richiesto e di disponibilità immediata del materiale in loco e disponibilità immediata all'esecuzione, e risponde ai principi di cui agli artt. 1,2,3 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.;

PRESO ATTO che:
- l'intervento finanziato rispetta il principio di "non arrecare un danno significativo" agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (DNSH) e della recente Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33 della

Ragioneria generale dello Stato recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)”;

- l’intervento è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani;
- l’attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme nazionali ed europee applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, tutela dei diversamente abili, parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e pubblicità;
- adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell’art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati nonché misure volte a garantire l’assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell’art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241;
- l’affidamento è coerente con i principi del PNRR – Next Generation Eu;
- il contratto oggetto di affidamento si concluderà nei termini previsti dall’accordo di concessione sottoscritto con il Ministero dell’Istruzione e del Merito in data 19.03.2026;

VISTO l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa, che indichi il fine del contratto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente, tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e che pertanto:

- il fine che il contratto intende perseguire con l'affidamento di cui in oggetto è la messa in sicurezza degli stabili scolastici;
- il contratto ha per oggetto l’intervento di manutenzione straordinaria consistente in opere di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Zenobia Martini - SVIC817004 - codice edificio 0090490341 sito in salita Suor M.C. Clementi n. 1 - CUP G59I25001760005 - PNRR M4.C1.3.3. NEXT GENERATION EU;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata come previsto dall'art. 18, comma 1, del Dlgs n. 36/2023;
- l'importo proposto per il lavoro è pari ad € 121.352,50 oltre ad € 13.565,95 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 134.918,45 oltre ad € 13.491,84 per IVA 10%, così per complessivi € 148.410,29;

PRESO ATTO che ai sensi dell’art. 2 del D.lgs. 209/2024, che ha novellato l’art. 11 del D.lgs. 36/2023, è disposto che “ *nella decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 2 le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01”* e pertanto questa stazione appaltante ha individuato quale CCNL applicabile al seguente Lavoro il contratto Edile Industria - Settore Edilizia F012;_____;

DATO ATTO che il contratto in oggetto non presenta, ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e della Comunicazione della Commissione Europea 2006/C 179/02, un interesse transfrontaliero accertato in relazione a:

- importo dell’intervento che risulta esiguo e non conveniente per un operatore economico estero in quanto presenta costi troppo elevati di gestione con conseguente scarsa resa;
- luogo di esecuzione della prestazione, che, non essendo nelle immediate vicinanze di frontiera, non risulta avere un interesse transfrontaliero certo, come, invece potrebbe accadere laddove le frontiere attraversano i centri urbani situati sul territorio di Stati membri diversi per i quali anche appalti di valore esiguo possono presentare tale interesse;

RITENUTO proceder all’aggiudicazione al fine di rispettare le tempistiche dettate dal citato accordo di concessione;

DATO ATTO che a seguito di offerta presentata dalla ditta ARIMONDO COSTRUZIONI Srl il quadro economico risulta essere rimodulato come di seguito:

A1)	opere edili al netto del ribasso d'asta del 8,10% (a misura)	€ 105.499,97	
A2)	opere per impianto elettrico al netto del ribasso d'asta del 8,10% (a misura)	€ 13.314,77	
A3)	interventi in economia (manodopera) al netto del ribasso d'asta del 8,10%	€ 2.537,76	
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.565,95	
	sommano A+B		**€ 134.918,45**
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	Opere previste in progetto ed escluse dall’appalto iva 22% compresa (fornitura e posa di nuovo gioco)	€ 13.000,00	
c2)	spese tecniche per :		
-	Incarico Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, tenuta contabilità e redazione CRE (compresi oneri prev. ed IVA 22%)	€ 17.255,68	
-	Incarico progetto Impianto Elettrico Illuminazione (compresi oneri prev. ed Iva 22%)	€ 3.330,60	
c3)	spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 1.900,00	
c4)	oneri fiscali 10% su A+B	€ 13.491,85	
c5)	contributo ANAC	€ 35,00	
c6)	imprevisti ed arrotondamenti	€ 943,57	
c7)	Collaudo statico compreso oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€ 1.903,20	
c8)	premio accelerazione 1%	€ 1.456,14	
c9)	economia da ribasso	€ 11.765,51	

sommano C	**€ 65.081,55**
TOTALE A + B + C	**€ 200.000,00**

DATO ATTO che, in esito all'attività di verifica eseguita tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato accertato il possesso di tutti i requisiti di carattere generale e speciale in capo all'operatore economico ARIMONDO COSTRUZIONI Srl, ovvero l'assenza di cause di esclusione ex art. 94 e 95 in capo all'offerente della presente procedura di gara, risultando pertanto l'aggiudicazione efficace;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara, indicato nella parte dispositiva del presente atto;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:
- del Consiglio Comunale n. 44 del 23.12.2025, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2026-2028, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2026-2028;
- della Giunta Comunale n. 157 del 30.12.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2026 2027-2028;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di PROVVEDERE, per i motivi espressi in narrativa, all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) Dlgs n. 36/2023 tramite il portale della C.U.C. La Pietra, alla ditta ARIMONDO COSTRUZIONI Srl di Albenga per l'intervento di manutenzione straordinaria consistente in opere di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Zenobia Martini - SVIC817004 - codice edificio 0090490341 sito in salita Suor M.C. Clementi n. 1 - CUP G59I25001760005 - PNRR M4.C1.3.3., al costo di cui al preventivo di spesa acquisto agli atti comunali il 5.6.2026, prot. n. 21310, che parimenti si approva, ovvero a fronte di un'offerta al netto del ribasso del -8,10% sull'importo a base d'appalto di € 132.048,42 e quindi per netti € 121.352,50 oltre ad € 13.565,95 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 134.918,45 oltre ad € 13.491,84 per IVA 10%, così per **complessivi € 148.410,29** - la ditta ha indicato in € 100.937,18 il totale complessivo del costo della manodopera, in € 20.415,32 il costo complessivo delle attrezzature e dei macchinari; in € 1.250,00 gli oneri aziendali per la sicurezza;

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2026-2028, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	2026	1119-1	04012	7030	575	1	35,00 *	BBF88C3F14
ARIMONDO COSTRUZIONI Srl	2026	1119-2	04012	7030	575	1	76.006,54 *	BBF88C3F14
ARIMONDO COSTRUZIONI Srl	2026	1120-1	04012	7030	575	1	72.403,75 **	BBF88C3F14

* finanziata con contributo ministeriale
** finanziata con fondi propri

di DARE ATTO che, a seguito di offerta presentata dalla suindicata ditta, il quadro economico risulta essere rimodulato come di seguito:

A1)	opere edili al netto del ribasso d'asta del 8,10% (a misura)	€ 105.499,97	
A2)	opere per impianto elettrico al netto del ribasso d'asta del 8,10% (a misura)	€ 13.314,77	
A3)	interventi in economia (manodopera) al netto del ribasso d'asta del 8,10%	€ 2.537,76	
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.565,95	
	sommano A+B		**€ 134.918,45**
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	Opere previste in progetto ed escluse dall'appalto iva 22% compresa (fornitura e posa di nuovo gioco)	€ 13.000,00	
c2)	spese tecniche per :		

-	Incarico Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, tenuta contabilità e redazione CRE (compresi oneri prev. ed IVA 22%)	€ 17.255,68	
-	Incarico progetto Impianto Elettrico Illuminazione (compresi oneri prev. ed Iva 22%)	€ 3.330,60	
c3)	spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 1.900,00	
c4)	oneri fiscali 10% su A+B	€ 13.491,85	
c5)	contributo ANAC	€ 35,00	
c6)	imprevisti ed arrotondamenti	€ 943,57	
c7)	Collaudo statico compreso oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€ 1.903,20	
c8)	premio accelerazione 1%	€ 1.456,14	
c9)	economia da ribasso	€ 11.765,51	
	sommano C		**€ 65.081,55**
	TOTALE A + B + C		**€ 200.000,00**

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2026;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità, e si provvederà al pagamento del contributo, se dovuto;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

mc

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Dott.Renato FALCO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Pietra Ligure. Responsabile Procedimento: GIORDANO SERRATO CLAUDIA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line