

**Unione Montana delle Valli
Mongia e Cevetta - Langa Cebana
Alta Valle Bormida**

Ceva (CN)

PROVINCIA DI CUNEO

SETTORE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI**

**N. 45 IN DATA 16/02/2026
PER SETTORE N. 22 IN DATA 16/02/2026**

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SITI IN CEVA IN VIA
PIO BOCCA N. 1. IMPEGNO.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Premesso che a seguito di sopralluoghi, da parte del Responsabile del Servizio Socio Assistenziale, dei locali siti in Via Pio Bocca n. 1 – 12080 Ceva (CN), si è riscontrata la necessità di provvedere ad un intervento accurato di pulizia da eseguirsi in parte meccanicamente con attrezzatura specifica e in parte manualmente;
- Reso noto che a mero titolo esemplificato le attività richieste per il servizio in argomento sono qui di seguito riepilogate:
 - ✓ raccolta differenziata del materiale di risulta;
 - ✓ ragnatura generale;
 - ✓ spazzamento generale della pavimentazione e raccolta rifiuti a terra;
 - ✓ lavaggio della pavimentazione con detergente neutro;
 - ✓ pulizia e lavaggio infissi, compresi vetri;
 - ✓ pulizia persiane;
 - ✓ lavaggio e disinfezione sanitari con detergente (PMC);
 - ✓ lavaggio pavimentazione dei servizi igienici con detergente (PMC);
 - ✓ lavaggio rivestimenti dei servizi igienici con detergente (PMC);
 - ✓ spolveratura e pulizia arredi;
 - ✓ pulizia e lavaggio locali cucine;
 - ✓ pulizia e lavaggio scala in pietra;
 - ✓ spolveratura e pulizia ringhiera;
- Premesso che la stazione appaltante non dispone di proprie risorse umane e materiali per la gestione del servizio di pulizia e, pertanto occorre provvedere ad affidare il servizio di pulizia ad un operatore economico;
- Dato atto che l'operatore economico Gestione Servizi s.r.l. a Socio Unico, con sede legale in Loc. Pile n. 11 – 12076 Lesegno (CN) – (Partita Iva e Codice Fiscale 03629660048) con nota del 22/01/2026, depositata agli atti dell'Ente, si è resa disponibile a fornire le prestazioni in oggetto alle seguenti condizioni economiche: € 1.500,00 (IVA esclusa) entro le tempistiche richieste;
- Dato atto che trattandosi di un affidamento di appalto di servizi il cui importo è inferiore alla soglia comunitaria, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, di rotazione, possibilità di partecipazione delle "micro, piccole e medie imprese", si può provvedere all'acquisizione della prestazione di Servizio in questione, in coerenza a quanto previsto dal Codice dei contratti, mediante l'utilizzo di procedure più snelle e semplificate che consentono di economizzare tempi e risorse di fondi pubblici;
- Preso atto che le condizioni economiche risultano di modico importo e comunque congruenti con i prezzi di mercato;
- Dato atto, che l'importo contrattuale presunto per le prestazioni di cui all'oggetto è quantificato in € 1.500,00 (Iva esclusa) e le condizioni offerte soddisfano le esigenze dell'Ente;
- Visto quanto sopra si rende necessario e opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto, al fine di consentire le normali condizioni di fruibilità dei locali;
- Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del T.U.E.L., che il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento del servizio di pulizia dei locali siti in Ceva (CN) in Via Pio Bocca n. 1 al fine di consentire la regolare fruibilità degli stessi;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere,

anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Importo del contratto a corpo: € 1.500,00 (IVA esclusa);
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- Richiamato il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 giugno 2025 rubricato "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il comunicato del Presidente del 18/12/2024" con il quale è stata prorogata la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD;
- Considerato che trattandosi di affidamento inferiore a 5000 euro, si è avvalso di tale facoltà ottenendo dall'ANAC il CIG;
- Atteso che ai sensi dell'art. 11 D.Lgs. n. 36/2023 è applicato il vigente CCNL: CISAL-ANPIT;
- Appurato:
 - che all'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
 - ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'affidamento, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
 - che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contratto di cui all'articolo 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
 - che ai sensi dell'articolo 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000, l'operatore economico attesterà con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni nei termini e nelle modalità indicati nelle normative vigenti in materia;
 - che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ente:

- può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 come modificato dall'articolo 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- può derogare al principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 che al comma 6 recita testualmente: "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";
- Precisato che:
 - in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
 - con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- Ritenuto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, di affidare all'operatore economico Gestione Servizi s.r.l. a Socio Unico le prestazioni di cui all'oggetto per un importo pari € 1.500,00 (IVA esclusa), in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse e l'affidamento alla società in argomento è per l'Ente la soluzione gestionale più idonea e garantisce elevati standard qualitativi;
- Dato atto che vista la tipologia di affidamento di cui all'oggetto non è stata prevista la redazione del D.U.V.R.I. e pertanto non sono previsti oneri da interferenza;
- Dato atto che:
 - è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice identificativo Gare (C.I.G.) individuato con il n. BA6DF8A908;
 - l'affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii.;
- Considerato che si è provveduto a richiedere allo Sportello Unico Previdenziale il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) della società in argomento;
- Richiamato altresì l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori con le modalità stabilite dal decreto attuativo emanato dal Ministero dell'Economia;
- Richiamato l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 che disciplina l'impegno di spesa;
- Eseguita la verifica di compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione, con gli stanziamenti di cassa di Bilancio e con le regole di finanza pubblica per quanto applicabili a questo Ente;
- Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 approvato con Deliberazione del Consiglio n. 27 del 23/12/2025 esecutiva ai sensi di legge;
- Visto il Bilancio di Previsione 2026-2028 approvato con Deliberazione del Consiglio n. 28 del 23/12/2025 esecutiva ai sensi di legge;
- Visti gli schemi contabili del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 approvato con Deliberazione della Giunta n. 110 del 23/12/2025 esecutiva ai sensi di legge;
- Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (P.I.A.O.) approvato con delibera della Giunta n. 28 del 28/03/2025 esecutiva ai sensi di legge;
- Ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 1.830,00 nell'annualità 2026;
- Visto che è possibile far riferimento al Cap. 4100/20/5 – codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia, sugli stanziamenti del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 annualità 2026;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, il Responsabile del presente procedimento è il l'A.S. Gazzano Katia;
- Dato atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell'atto;

- Dato atto che in ordine alla bozza del presente atto n. 28/2026 sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità ed alla correttezza amministrativa, nonché circa la regolarità contabile della stessa ai sensi dell'art.147-bis del D.lvo n. 267/2000 e s.m. e i.;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo;
2. di affidare ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico Gestione Servizi s.r.l. a Socio Unico, con ordine diretto al di fuori del M.E.P.A., per un importo contrattuale presunto, che risulta congruo, pari a € 1.500,00 (IVA esclusa), al fine di consentire la regolare fruibilità dei locali interessati;
3. di impegnare la somma complessiva di € 1.830,00, di cui IVA € 330,00, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto tale spesa è imputata sugli stanziamenti del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, annualità 2026, come di seguito specificato:

Creditore	<i>Gestione Servizi s.r.l. a Socio Unico, con sede legale in Loc. Pile n. 11 – 12076 Lesegno (CN) – (Partita Iva e Codice Fiscale 03629660048)</i>
Importo	€ 1.830,00 di cui IVA € 330,00
Esercizio impegno (capitolo)	2026
Esercizio imputazione	2026
Capitolo di bilancio	4100/20/5 “SSA - Servizi per disabili: prestazioni di servizi - Servizio di pulizia”
Missione	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma	02 - Interventi per la disabilità
Titolo	1 - Spese correnti
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.1 - Malattia e invalidità
Spesa	ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	BA6DF8A908

4. di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.lvo 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di “opere e lavori pubblici, servizi e forniture” sul sito web istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente”;
5. di dare atto che il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'articolo 6-bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013;
6. di dare atto che il RUP e il Direttore dell'esecuzione ai sensi degli articoli 15 e 114 è il Responsabile del Servizio Socio Assistenziale.

G.M.

Il Responsabile del Settore
Firmato digitalmente
F.to:Rosso Eleonora