



COMUNE DI MALESCO



Provincia del Verbano-Cusio-Ossola

Copia

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO N. 270 DEL 19/11/2025

OGGETTO:

Servizio di conduzione impianti termici e terzo responsabile per un importo complessivo nel triennio 2025-2027. Adeguamento del prezzo di contratto ex art.60 D.Lgs. 36/2023 s.m.i.

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno diciannove,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Nominato con Deliberazione della Giunta Comunale n.39 del 05/07/2024, ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il bilancio di previsione pluriennale 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 20.12.2024;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'impegno di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione;

Richiamata la precedente determinazione n. 270 del 19/11/2025 ad oggetto "Servizio di conduzione impianti termici e terzo responsabile per un importo complessivo nel triennio 2025-2027. Adeguamento del prezzo di contratto ex art.60 D.Lgs. 36/2023 s.m.i." con la quale veniva disposto l'affidamento alla Morotti Paolo con sede in Villadossola (VB), il servizio di conduzione impianti termici e terzo responsabile per un importo complessivo nel triennio 2025-2027 di € 4.800,00= oltre ad IVA 22%;

Vista la nota prot. 4253 del 19/09/2025 con la quale la ditta Morotti Paolo con sede in Villadossola (VB) ha richiesto l'applicazione dell'adeguamento ISTAT al canone pattuito, per gli anni 2026 e 2027;

Visto l'art.60 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina l'adeguamento e revisione dei prezzi;

Visto lo schema di calcolo dell'adeguamento del canone esposto, trasmesso dalla ditta, che determina un aumento del canone pari ad €/anno 169,00;

Verificata la disponibilità di risorse economiche a copertura dell'aumento del canone contrattuale da imputarsi alle annualità 2026 e 2027;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

DETERMINA

- 1) Di approvare l'adeguamento ISTAT del canone contrattuale del servizio di conduzione impianti termici e terzo responsabile per un importo complessivo nel triennio 2025-2027, per le annualità 2026 e 2027, affidato alla ditta Morotti Paolo con sede in Villadossola, con aumento da €/anno 1.600,00 oltre IVA a €/anno 1.769,00 oltre IVA;
- 2) Di assumere pertanto i seguenti impegni di spesa

Anno 2026

per € 84,50= oltre IVA 22% e quindi per un totale di € 103,09 al cap. 140/2/1;
per € 84,50= oltre IVA 22% e quindi per un totale di € 103,09 al cap. 1570/1/1;

Anno 2027

per € 84,50= oltre IVA 22% e quindi per un totale di € 103,09 al cap. 140/2/1;
per € 84,50= oltre IVA 22% e quindi per un totale di € 103,09 al cap. 1570/1/1;

- 3) Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.lgs.n. 267/2000 come introdotto dall'Art. 3 comma 1 della Legge n.213/2012;
- 4) Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 5) Di inviare la presente, per competenza, al Responsabile del Servizio Finanziario ed alla ditta affidataria;

Il Responsabile del Servizio
Barbazza Enrico
Firmato digitalmente