

REGIONE PIEMONTE
VERCELLI

PROVINCIA DI



COMUNE DI MOLLIA

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO N. 54 DEL 30/03/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI ALL'IMPRESA MBG SRL DI GRESSONEY LA TRINITE' (AO). CIG. BB04B7F1FA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

Richiamata la Deliberazione G.C. n. 33 del 22.06.2024 con la quale si provvedeva al conferimento della responsabilità dei servizi inerenti l'Area "Urbanistica" al Sindaco Pro Tempore;

Dato Atto che, ai sensi dell'articolo 6bis della legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile l'Area "Urbanistica";

Visti:

- il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione;
- il Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con Deliberazione n. 29 del 12.12.2025;
- il D.lgs. n.267 del 2000;
- la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;
- il Regolamento di contabilità di questo Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 10.04.2017;
- il D.Lgs n. 36 del 2023;
- il vigente Statuto Comunale;

Richiamato il disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 secondo il quale, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 17, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023;

Richiamato, altresì, il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Premesso che in data 31.12.2025 è giunto a scadenza l'affidamento del servizio di cui all'oggetto e che è stata preliminarmente verificata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente per lo svolgimento dello stesso;

Dato Atto che è necessario provvedere all'esternalizzazione del servizio di che trattasi, al fine di assicurare un idoneo servizio di pulizia degli immobili comunali, affidando il servizio a impresa esterna in possesso della necessaria qualifica ed esperienza;

Ritenuto opportuno avviare un nuovo procedimento di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di cui trattasi per il triennio 2026/2029;

Considerato pertanto che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si intende procedere con l'affidamento dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:

- fine del contratto: servizio triennale di pulizia degli immobili comunali;
- oggetto del contratto: servizio di pulizia degli immobili comunali;
- importo stimato del contratto: €. 5.382,00.= (iva esclusa)
- forma del contratto: lettera commerciale;
- termine ultimazione lavori: annuale;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020 n. 120;

Richiamati

-l'art. 50, c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici;

- l'art. 1, c. 450, della legge 296/2006, modificato da ultimo dall'art. 1, c.130, della L. 145/2018, (Legge di bilancio 2019) il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico (MEPA) per la fornitura di beni e l'acquisto di servizi di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;

Dato atto che si è provveduto a contattare la Ditta MBG s.r.l. di Gressony La Trinité (AO) P.IVA 01130050071 che ha dato immediata disponibilità a fornire il servizio di cui trattasi;

Visto che l'offerta economica presentata in data 30/03/2026 tramite Mepa n. OE_NG6169337_L0_NP3157087, comprensiva di tutti gli allegati in atti di questo ufficio, dalla Ditta MBG s.r.l. di Gressony La Trinité (AO) per l'importo di € 1.794,00/annui (IVA esclusa), risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di questa amministrazione, alle caratteristiche tecniche e al prezzo del servizio in oggetto;

Preso atto che in data odierna si è proceduto, a conclusione del processo di affidamento per tramite del medesimo portale MEPA alla fase di stipula del contratto denominato "Stipula_NG6169337" che si allega alla presente a costituirne parte integrale e sostanziale – allegato A;

Acquisito il DURC regolare prot. INAIL_52004467 del 04.12.2025 con scadenza 03.04.2026;

Precisato, altresì che all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente codice GIC BB04B7F1FA e la ditta ha assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

Rilevato che sussiste il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;

DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in parte preambolo che vengono qui confermate:

1. di affidare, per tutte le su esposte motivazioni, mediante affidamento diretto ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, il "SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI – CIG: BB04B7F1FA", alla Ditta MBG s.r.l. di Gressony La Trinité (AO) P.IVA 01130050071 che si è resa disponibile allo svolgimento del servizio in oggetto per un importo pari ad €. 1.794,00/annui oltre IVA di Legge;
2. di assumere idoneo impegno di spesa, come segue:

CIG	Anno	Imp	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BB04B7F1FA	2026	98	01.02.1	140	15	1	U.1.03.02.13.002	1.345,50
BB04B7F1FA	2027	98	01.02.1	140	15	1	U.1.03.02.13.002	1.794,00
BB04B7F1FA	2028	98	01.02.1	140	15	1	U.1.03.02.13.002	1.794,00

3. di dare atto che con separato atto si provvederà ad assumere l'impegno di spesa per l'annualità 2029;
4. di dare atto che la stipula avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'Art.18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 (che ha introdotto l'art. 147 *bis* al D.Lgs. n. 267/2000) nonché dell'art. 4 del vigente regolamento sui controlli interni, con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta MBG s.r.l..

Il Responsabile del Servizio
CARMELLINO dott.ssa Marilena
Firmato digitalmente