



COMUNE DI BOVES

PROVINCIA DI CN

ATTO DI DETERMINAZIONE

AREA LAVORI PUBBLICI

N. 288 DEL 18/08/2026

OGGETTO:

Adeguamento normativo antincendio del fabbricato scolastico Scuola Media "A. Vassallo" Via Don Cavallera n. 14 - attuazione delle disposizioni di prevenzione incendi mediante presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di SCIA parziale secondo D.M. 31 marzo 2026 (Att. n. 67.4/C e Att. n. 65.1/B) e SCIA finale centrale termica (Att. n. 74.2/B) - Determina a contrarre - Impegno di spesa e affidamento dell'incarico professionale. Codice CIG: BCA8904AEC.

Il giorno diciotto del mese di agosto dell'anno duemilaventisei nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 199 del 26/06/2026 sono stati affidati i lavori di adeguamento dell'attuale impianto antincendio del fabbricato scolastico sito in Via Don Cavallera n. 14 adibito a Scuola Media, realizzato con idranti, che prevede la sua trasformazione in impianto con naspi; inoltre, è previsto un potenziamento della rete esistente e l'inserimento di un gruppo di pompaggio antincendio con elettropompa nell'ex locale centrale termica al piano seminterrato, la sostituzione degli idranti esistenti con nuovi naspi a parete e nuovi estintori a polvere chimica da posizionarsi a vista con l'installazione di nuovi cartelli di segnalazione;
- con successiva Determinazione n. 283 del 14/08/2026 sono stati affidati i lavori di sostituzione dei generatori di calore esistenti (in quanto il generatore non è più a norma per i requisiti di emissione ed energetici previsti dalla legge regionale vigente), il rifacimento della tubazione di alimentazione gas metano dal contatore esistente verso la centrale termica e il completo rifacimento degli impianti elettrici di potenza e di segnale a servizio del locale centrale termica;

DATO ATTO CHE gli interventi sopra descritti si sono resi necessari al fine di adeguare l'edificio in questione alla normativa antincendio vigente entro il 31/12/2026 come previsto dal Decreto del Ministero dell'Interno 31 marzo 206 "Prescrizioni per l'attuazione, con scadenze differenziate, delle vigenti normative in materia di prevenzione degli incendi per edifici scolastici ed i locali adibiti a scuola" – art. 1 comma a "entro nove mesi dalla pubblicazione del presente decreto, è presentato al Comando dei vigili del fuoco la segnalazione certificata di inizio attività (...), attestante l'attuazione almeno delle disposizioni previste ai seguenti punti del decreto del Ministro dell'interno del 26 agosto 1992: (...) 7.1, secondo comma, lettere a) e b) (illuminazione di sicurezza e

impianto di diffusione sonora e/o impianto di allarme); 8 (sistemi di allarme); 9.2 (estintori); 10 (segnaletica di sicurezza)”;

CONSIDERATO CHE, a seguito della completa realizzazione delle opere previste, occorre presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco la SCIA parziale per l’edificio scolastico (Att. N. 67.4/C) e la palestra a servizio della scuola (Att. n. 65.1/B), che attesta il rispetto di prescrizioni intermedie previste dal D.M. 31 marzo 2026, e la SCIA finale centrale termica (Att. n. 74.2/B); tali pratiche vengono presentate dal titolare dell’attività (il legale rappresentante, il datore di lavoro o il gestore), ma devono essere obbligatoriamente accompagnate dall’asseverazione tecnica firmata da un tecnico abilitato (professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell’Interno);

RISCONTRATA, dunque, la necessità di procedere all’affidamento di incarico professionale ad esperto del settore che firmi l’asseverazione e le attestazioni tecniche che certificano la conformità della porzione d’opera o opera intera eseguita rispetto alle regole di prevenzione degli incendi;

ATTESO CHE è stato interpellato lo studio “EQ INGEGNERIA S.r.l. - STP” con sede corrente in Torino (TO), Via Livorno n. 60 – P.IVA/C.F. 12698690018, specializzato nella progettazione degli impianti antincendio, il quale, a seguito di interpello mediante richiesta di preventivo sulla piattaforma telematica TRASPARE, ha presentato la propria offerta economica, ammontante ad € 9.250,00 oltre agli oneri previdenziale di € 396,51 e all’IVA 22% di € 2.122,23 e così per complessivi € **11.768,74**, come di seguito dettagliato:

Adeguamento normativo antincendio del fabbricato scolastico sede delle Scuole Medie “A.Vassallo”, sito in Via Don Cavallera n. 14 – Boves.

Attuazione delle disposizioni di prevenzione incendi dell’edificio scolastico, mediante presentazione di SCIA VVF parziale entro il 31 dicembre 2026, secondo D.M.I. 31 marzo 2026.

Pratiche inserite nell’attività oggetto di controllo VVF :

- Att. n. 67.4/C - D.P.R. 01.08.2011 n. 151 : Scuola di ogni ordine, grado e tipo, accademie con oltre 100 persone presenti
-> oltre 300 persone.
- Att. n. 65.1/B - D.P.R. 01.08.2011 n. 151 : Palestra con capienza non superiore a 200 persone e superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq.
- Att. n. 74.2/B - D.P.R. 01.08.2011 n. 151 : Centrale Termica alimentata a gas metano di potenza termica >350 kW fino a 700 kW.

comprendenti una serie di prestazioni professionali tra cui:

- esame finale generale dell’attività intesa alla verifica della rispondenza dell’attività principale e di quelle secondarie alle specifiche normative di sicurezza, al fine di costituire una valutazione tecnica antincendio finalizzata alla presentazione di S.C.I.A. VVF finale;
- certificazione di resistenza al fuoco di prodotti / elementi costruttivi separanti in opera del locale Centrale Termica con esclusione delle porte e degli elementi di chiusura) con compilazione del relativo modello ministeriale (mod. PIN 2.2-2023_CERT. REI);

- dichiarazione inerente i prodotti impiegati ai fini della relazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte del locale Centrale Termica con compilazione del relativo modello ministeriale (mod. PIN 2.3_2018_DICH.PROD);
- redazione ASSEVERAZIONE ai fini della sicurezza antincendio, ai sensi art. 2 Lettera - Circolare prot. n. 0013061 del 06/10/2011, inerente la conformità delle opere realizzate alle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione degli incendi, nonché la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio di cui ai progetti approvati (mod. PIN 2.1_2018 ASSEVERAZIONE);
- Att. n. 67.4/C : Scuola con oltre 100 persone presenti -> oltre 300 persone; Att. n. 65.1/B : Palestra con capienza non superiore a 200 persone e superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq : presentazione presso Comando Provinciale Vigili del Fuoco entro la data del 31/12/2026 di SCIA parziale ai sensi DMI 31/03/2026 attestante il rispetto dei requisiti di sicurezza antincendio di cui al Decreto 26/08/1992 ai punti : punto 7.0 (generalità); 7.1, secondo comma, lettere a) e b) (illuminazione di sicurezza e impianto di diffusione sonora e/o impianto di allarme); 8 (sistemi di allarme); 9.2 (estintori); 10 (segnaletica di sicurezza); 12 (norme di esercizio);
- Att. n. 74.2/B : Centrale Termica alimentata a gas metano di potenza termica >350 kW fino a 700 kW : presentazione presso Comando Provinciale Vigili del Fuoco di SCIA VVF ai sensi dell'Art. 4 DPR 01 agosto 2011, n. 151;

Spese tecniche	€	9.250,00
INARCASSA 4% (calcolata sul 71,35% dell'importo)	€	264,00
EPPI 5% (calcolata sul 28,65% dell'importo)	€	132,51
Totale Imponibile	€	9.646,51
Iva 22%	€	2.122,23
Totale netto	€	11.768,74

CONSIDERATO CHE l'importo complessivo contrattuale della prestazione di cui trattasi è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando comunque che gli stessi siano scelti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

VISTI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 16 gennaio 2026 avente ad oggetto "Ridefinizione dell'assetto organizzativo dell'Ente a decorrere dal 01/02/2026";
- il Decreto Sindacale n. 3 del 29 gennaio 2026 di nomina dei Responsabili delle Aree comunali e il Decreto n. 19 in data 30 dicembre 2025 del Presidente dell'Unione Montana Alpi del Mare ad oggetto: "Servizio associato Risorse Umane e supporto alla Segreteria - Comune di Boves e Unione Montana Alpi del Mare - Anno 2026 - Nomina Responsabile del Servizio";
- l'art. 107 del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267, in materia di competenze dei Responsabili di Servizio;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, e la deliberazione G.C. n. 52 in data 21/05/2013 avente per oggetto "Misure organizzative per garantire la tempestività di pagamenti (art. 9 D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito in L. 3 agosto 2009 n. 102 recante "provvedimenti anticrisi, nonché proroga dei termini") - Integrazione per adeguamento D.lgs. 192/2012";
- la legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.»;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 in data 19 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 139 in data 23 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

ATTESO CHE la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018);

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

DATO ATTO CHE il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA ovvero ad altri mercati elettronici, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

CONSIDERATO CHE il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta o da analisi prezzi o da tariffari e/o prezzari ufficiali o da indagini di mercato informali;

VALUTATO, inoltre, che il presente affidamento rispetta i principi fondamentali di cui al D.lgs. n. 36/2023 - art. 1 (Principio di risultato), art. 2 (Principio della fiducia), art. 3 (Principio dell'accesso al mercato) e in particolare garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e rispetta, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Codice;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario "EQ INGEGNERIA S.r.l. - STP" così come desumibile dal DURC emesso in data 15/06/2026 con scadenza validità il 13/10/2026, registrato al protocollo comunale n. 13275 in data 26/06/2026;

RITENUTO di provvedere in merito;

TENUTO CONTO CHE la spesa trova copertura nel bilancio di previsione dell'esercizio 2026;

DETERMINA

- 1) di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di precisare — in merito al contratto che si intende stipulare — ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" quanto segue:

Oggetto del contratto	Adeguamento normativo antincendio del fabbricato scolastico Scuola Media "A. Vassallo" Via Don Cavallera n. 14 - attuazione delle disposizioni di prevenzione incendi mediante presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di SCIA parziale secondo D.M. 31 marzo 2026 (Att. n. 67.4/C e Att. n. 65.1/B) e SCIA finale centrale termica (Att. n. 74.2/B).
Fine da perseguire	Rispetto della normativa vigente.
Forma del contratto	Il contratto, ai sensi dell'articolo 18 del Codice, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
Clausole ritenute essenziali	a) Ammontare del contratto: € 9.646,51, oltre all'IVA nella misura di legge. b) Durata del contratto: entro il 31/12/2026. c) Modalità e termini di esecuzione del contratto: come da offerta acquisita al protocollo generale dell'ente al numero 16142 del 06/08/2026. d) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto. L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di

	tracciabilità finanziaria. Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3. L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023.

- 3) di affidare il servizio a favore del creditore indicato in tabella al punto successivo;
- 4) di impegnare la spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato al punto 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, come sotto riportato:

CIG	Anno	Imp. / Sub	Cod.	Voce	N. Cap.	Descrizione Cap.	Art.	Cod. Piano Fin.	Descrizione Piano Fin.	Importo €	Di cui iva €	Creditore	P.I.
BCA8904AEC	2026	903	04021	1680	18	Incarichi professionali - scuole medie	1	U.1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	11.768,74	2.122,23	EQ INGEGNERIA STP S.R.L.	12698690018

- 5) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011:

Anno imputazione	Importo	Anno ESIGIBILITÀ	Importo
2026	€ 11.768,74	2026	€ 11.768,74

- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, è il dipendente Ing. Paolo L Giraudo, Responsabile dell'Area LL.PP.;
- 7) di dare atto che il pagamento derivante dall'impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, e verrà effettuato entro trenta giorni dal ricevimento della fattura elettronica al protocollo comunale;
- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 9) di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nella Sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" della Voce "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012;

- 10) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n° 69;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.lgs. n. 267/2000 e, successivamente, alla Ditta "EQ INGEGNERIA S.r.l. - STP" con sede corrente in Torino (TO), Via Livorno n. 60 – P.IVA/C.F. 12698690018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente
Ing. Paolo Luciano GIRAUDO