



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE

N. 71 DEL 18/03/2025

**OGGETTO: SERVIZIO DI ISPEZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NEI PARCHI GIOCO COMUNALI PER GLI ANNI 2025-2026-2027 (CIG: B6146B0AAF).
AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZIO DI VALORE INFERIORE A 5.000 EURO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nominato con Decreto Sindacale n. 2/2022 in data 30 maggio 2022

PREMESSO che:

- da sempre il comune di Diano d'Alba è impegnato a garantire le migliori condizioni di sicurezza ed i migliori servizi ai cittadini dianesi;
- il comune di Diano d'Alba è in possesso di n. 4 parchi gioco comunali situati in: Diano d'Alba (loc. Lopiano), Ricca, Valle Talloria e Conforso;
- è necessario che le attrezzature ludiche presenti all'interno dei parchi gioco sopra elencati risultino sempre conformi alle norme stabilite e rispecchino gli standard di sicurezza in modo tale da garantire, non solo ai cittadini dianesi ma a tutti coloro che volessero accedere, le adeguate condizioni di sicurezza;
- in merito a ciò che viene sopra dichiarato questa amministrazione ha deciso di procedere con l'affidamento (ad idoneo operatore) del servizio di ispezione e manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche presenti nei parchi gioco di: Diano d'Alba (loc. Lopiano), Ricca, Valle Talloria e Conforso;
- in caso non venisse affidato il SERVIZIO DI ISPEZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NEI PARCHI GIOCO COMUNALI per gli anni 2025-2026-2027 tutti coloro che dovessero accedere alle aree sopra indicate potrebbero incorrere in potenziali pericoli;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 45 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, nominato con il succitato Decreto Sindacale, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n.36/2023;

RILEVATO altresì che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizio d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, IVA esclusa;

DATO ATTO, inoltre, che trattandosi di servizio di importo inferiore ai 140.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 50 comma 1 lett b) e nell'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023:

art. 50 c.1 Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

art.18 c.1 "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto."

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

VISTO che, nel rispetto della normativa vigente, si è provveduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta alla ditta F.LLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C. con sede in Virle Piemonte (TO) – Via Carlo Alberto n. 2 (C.F./P.IVA 10385110019) – specializzata nella realizzazione del SERVIZIO DI ISPEZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NEI PARCHI GIOCO COMUNALI per gli anni 2025-2026-2027 ;

ACCERTATO che la suddetta ditta F.LLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C. con sede in Virle Piemonte (TO) – Via Carlo Alberto n. 2 (C.F./P.IVA 10385110019) – ha formulato il proprio preventivo pervenuto presso gli uffici comunali in data 12/03/2025 al Prot. 2751. Tale preventivo prevede l'offerta per il servizio di ispezione e manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche presenti nei parchi gioco comunali per anni tre, e più precisamente riguarda:

1) CENSIMENTO GEOREFERENZIATO: per ogni area attrezzata si provvederà all'inserimento geolocalizzato dell'area, specificandone la tipologia, la presenza di arredi, e caricando una foto d'insieme dell'area. Successivamente saranno attribuite all'area le attrezzature ludiche e fitness presenti specificando: descrizione, anno di produzione, conformità richiesta, produttore, materiali, materiale pavimentazione anti trauma. Per ogni attrezzatura sarà caricata almeno una foto;

2) ISPEZIONE OPERATIVA SEMESTRALE O ANNUALE: trattasi di una verifica generale della rispondenza alla norma EN1176 per i parchi gioco e EN16630 per le attrezzature fitness outdoor e più in particolare verranno effettuati i seguenti controlli e test:

- controllo della stabilità dell'attrezzo e dei plinti di fondazione per verifica di eventuali danni da corrosione e/o marcescenza;
- controllo delle parti costruttive in vista di logoramento con verifica assenza spigoli vivi, parti scheggiate, fessurazioni profonde nel caso di attrezzature in legno;
- controllo della presenza di schegge e verifica della tenuta delle parti vernicate;
- controllo delle catene, dei giunti e dei cuscinetti ed eventuale lubrificazione;
- controllo delle parti in gomma come sedili e guaine;
- controllo di funi, reti e verifica della tensione delle funi in acciaio;
- controllo dei piani di scivolamento;
- controllo assemblaggio ed eventuale serraggio bulloneria;
- controllo pulizia gioco;
- test intrappolamenti (testa, corpo, dita, vestiti);
- test funzionalità;
- test area di caduta e area di sicurezza;
- verifica dello stato di usura delle attrezzature e rispetto delle norme di sicurezza;
- verifica pericoli evidenti che possono essere provocati dal normale utilizzo o da atti vandalici e/o condizioni atmosferiche;
- verifica pavimentazione antitrauma esistenti secondo i dettami della norma EN1177;

3) REPORT: al termine della prima ispezione/censimento verrà redatta una relazione dettagliata contenente per ogni attrezzatura ludica un report riportante lo stato di conformità e/o di non conformità corredata di foto. Inoltre per le eventuali non conformità/osservazioni verrà suggerita una o più ipotesi di risoluzione della criticità riscontrata. Nel caso in cui si rendessero necessarie delle manutenzione straordinarie queste verranno di volta in volta valutate con la stazione appaltante.

Il preventivo prevedere la copertura di n. 4 parchi gioco situati in: Diano d'Alba (loc. Lopiano), Ricca, Valle Talloria e Conforso. La periodicità delle ispezioni è prevista semestralmente ed indicativamente verso marzo e settembre di ogni anno.

L'importo annuale ammonta ad Euro 1.200,00, oltre IVA 22% pari ad Euro 264,00, per complessivi Euro 1.464,00.

L'importo riferito invece ai 3 anni ammonta ad Euro 3.600,00, oltre IVA 22% 792,00, per complessivi Euro 4.392,00;

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo del servizio sopra specificato è inferiore ad Euro 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dello stesso in parola ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di garantire il servizio di ispezione e manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche presenti nei parchi gioco comunali, in modo tale da fornire le adeguate condizioni di sicurezza a chiunque vi acceda e, nel contempo, nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'intervento in oggetto non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali in quanto costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto "SERVIZIO DI ISPEZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NEI PARCHI GIOCO COMUNALI per gli anni 2025-2026-2027" può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico F.LLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C. con sede in Virle Piemonte (TO) – Via Carlo Alberto n. 2 (C.F./P.IVA 10385110019) – in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza dimostrate, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione del servizio oggetto dell'affidamento e si è dimostrato disponibile ad eseguire gli stessi alle condizioni ritenute congrue dall'Ufficio Tecnico comunale;

PRESO ATTO inoltre che questo Servizio ha acquisito il D.U.R.C. Documento Unico di Regolarità Contributiva mediante accesso al sistema "DURC on line" messo a disposizione da INPS e INAIL con scadenza validità prevista per la data del 27/05/2025 (REGOLARE);

RICORDATO che al finanziamento della spesa si provvede con fondi propri di Bilancio;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36;
- la normativa vigente in materia;

DATO ATTO che l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010;

ACCERTATA la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico-gestionale;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'art.183, 9° comma del D.Lgs.18-08-2000 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- del succitato Decreto Sindacale n. 2/2022 in data 30-05-2022 di individuazione del Responsabile del Servizio adottato ai sensi dell'art.50, 10° comma del suddetto D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime sul presente provvedimento parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art.147/bis del D.Lgs.n.267/2000 introdotto con D.L. n.174/2012;

ACCERTATA la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto dal D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

- DI AFFIDARE, per le ragione puntualmente specificate in premessa e qui approvate, il SERVIZIO DI ISPEZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NEI PARCHI GIOCO COMUNALI per gli anni 2025-2026-2027 alla ditta F.LLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C. con sede in Virle Piemonte (TO) – Via Carlo Alberto n. 2 (C.F./P.IVA 10385110019) – per l'importo annuale di Euro 1.200,00, oltre IVA 22% pari a Euro 264,00, e quindi per complessivi Euro 1.464,00. L'importo relativo ai tre anni invece ammonta ad Euro 3.600,00, oltre IVA 22% pari ad Euro 792,00, e quindi per complessivi Euro 4.392,00;
- DI ASSUMERE, conseguentemente, per l'anno corrente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di Euro 1.464,00 (di cui Euro 1.200,00 per l'importo contrattuale + Euro 246,00 per IVA 22%), spesa finanziata con Entrate correnti di Bilancio e che trova imputazione alla Missione 09 – Programma 02 – Titolo 1 - Macroaggregato 103 (Capitolo 3200/99), Codice 09.02.1- Piano F.U 1.03.02.09.000 manutenzione ordinaria e riparazioni del Bilancio dell'esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- DI IMPEGNARE altresì la presunta spesa ascendente ad Euro 1.464,00 (IVA 22% inclusa), prevista per ciascuno degli anni 2026 e 2027 provvedendo a registrare il relativo impegno per detto importo all'intervento del Bilancio del relativo esercizio, onde procedere allo svolgimento del servizio di cui trattasi, a cura dell'operatore economico F.LLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C. con sede in Virle Piemonte (TO), anche per gli anni 2026 e 2027 tutto compreso;
- DI DISPORRE che il contratto con l'operatore economico F.LLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C. venga stipulato a corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi Euro 4.392,00:

Esercizio di esigibilità	importo esigibile
Anno 2025	Euro 1.464,00
Anno 2026	Euro 1.464,00
Anno 2027	Euro 1.464,00
TOTALE	Euro 4.392,00

- DI DARE ATTO che il Codice CIG relativo al presente intervento è il seguente: CIG n. B6146B0AAF;
- DI DARE ATTO che , ai sensi dell'art.1, comma 629, Legge 190/2014 (Legge di Stabilità per l'anno 2015)- disposizioni in materia di "Split payment", l'IVA sarà versata dal Comune ai sensi dell'art.17-ter, D.P.R. n. 633/72;
- DI DEMANDARE a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art.25 del D.L.n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
- DI DISPORRE la trasmissione della presente determinazione al Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18-08-2000 n.267;

- DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio, nonchè all'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.23, comma 1, lett.b) del D.Lgs. n.33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Geom. Marco TARETTO

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO:

- di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi-Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.
- di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. A) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Lì, 18/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: Cristina TARICCO

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **04/07/2025** al **19/07/2025**.

Diano d'Alba, li 04/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge

Diano d'Alba, li 04/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Marco TARETTO