



COMUNE DI GARZIGLIANA

Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Veneto 1 - C.A.P. 10060 – Tel. 0121 341107 – 0121 541232 Fax 0121 541232

e-mail: protocollo@comune.garzigliana.to.it

e-mail certificata: garzigliana@cert.ruparpiemonte.it

www.comune.garzigliana.to.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DELL'AREA TECNICA

N. 123 DEL 24/06/2026

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE LAVORI E RIDETERMINAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.
LAVORI FINANZIATI DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.
PROGETTO DI “INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO COMUNALE AD USO SCOLASTICO IN PIAZZA VITTORIO VENETO 2” FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.
CODICE CUP J55E25000300005
CODICE CIG: BC29292D47**

L'anno duemilaventisei addì ventiquattro, del mese di giugno nel proprio ufficio.

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE LAVORI E RIDETERMINAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.
LAVORI FINANZIATI DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA.
PROGETTO DI “INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO COMUNALE AD USO SCOLASTICO IN PIAZZA VITTORIO VENETO 2” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.
CODICE CUP J55E25000300005
CODICE CIG: BC29292D47**

PREMESSO che:

- il presente atto compete al Responsabile del Servizio ai sensi del provvedimento del Sindaco n. 10 del 27/12/2024, con il quale la sottoscritta viene nominata Responsabile dell’Area Tecnica;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 02/12/2025 è stato stabilito di partecipare all’Avviso Pubblico del Ministero dell’Istruzione e del Merito – Unità di Missione per il PNRR del 26/11/2025, finalizzato alla concessione di contributi destinati ad interventi urgenti di adeguamento alla normativa antincendio e messa in sicurezza degli edifici scolastici, relativamente agli “Interventi urgenti di messa in sicurezza edificio comunale ad uso scolastico – Piazza Vittorio Veneto n. 2”, demandando al Responsabile del Procedimento del Settore Tecnico la predisposizione degli atti necessari per l’affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e della realizzazione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- con Decreto del Direttore Generale e Coordinatrice dell’Unità di Missione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Ministero dell’Istruzione n. 107 del 22 dicembre 2025 sono state approvate le graduatorie regionali per l’assegnazione delle risorse destinate all’adeguamento alla normativa antincendio ed agli interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, nell’ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU;
- dalla suddetta graduatoria al Comune di Garzigliana risulta assegnato un contributo pari ad € 100.000,00;
- l’articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. attribuisce ai responsabili del servizio le competenze di cui all’articolo 107 commi 2 e 3;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 17/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs 36/2023;
- il punto 5.2 lettera b) del Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (All. 4/2 al d.lgs. 118/2011 e s.m.i.);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 15.10.2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO:

- l'art. 62 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE inoltre:

- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

DATO atto che è necessario procedere con l'esecuzione dei lavori nei tempi stabiliti con decreto di cui in premessa, il quale prevede che l'inizio lavori venga dato entro il **30 giugno 2026**;

CONSIDERATO pertanto che, potendo applicare per le motivazioni sopra esposte la procedura di affidamento diretto, l'ufficio ha attivato la trattativa diretta n. 6410781 a mezzo del portale a mezzo del portale MEPA www.acquistinretepa.it richiedendo alla ditta BONANSONE FLLI SNC DI MAURO E ROBERTO, ditta abilitata al bando "Lavori di ristrutturazione" categoria "OG1 Edifici civili e industriali", che formulasse la propria offerta per l'espletamento delle procedure di cui in oggetto, ossia:

- apprestamento cantiere, posa baracche, wc e recinzioni, ecc.;

- montaggio gru, ponteggi e mantovane;
- bonifica amianto: gli interventi da eseguire per la rimozione dei serramenti con sigillatura dei vetri in mastice contenenti amianto sono riportati dettagliatamente nella tav. “G – Censimento manufatti contenenti amianto”;
- sistemazione e restauro dei balconi esterni esistenti in elementi lapidei con parapetti in ghisa lato piazza e in elementi metallici lato cortile mediante:

Balcone lato cortile

- rimozione elementi lapidei del balcone;
- sostituzione e rinforzo strutturale, con inserimento di profilato metallico posto all'interno dei nuovi modiglioni in pietra di Luserna che avranno medesimo disegno e dimensioni degli esistenti;
- riposizionamento lastre e modiglioni;
- rimozione/sostituzione/consolidamento e rinforzo strutturale dei parapetti in elementi metallici e successivamente preparazione del fondo e verniciatura ferromicacea;

Balcone lato piazza

- rimozione elementi lapidei del balcone,
 - rinforzo strutturale con inserimento di profilato metallico posto all'interno dei modiglioni in pietra di Luserna rimossi e successivo riposizionamento;
 - rialzo e rinforzo strutturale dei parapetti in ghisa e successiva preparazione del fondo e verniciatura ferromicacea;
- rimozione delle gelosie esterne esistenti e loro sostituzione con nuove di tipo piemontese staccate a filo, con telaio di sezione 45x80 mm e stecche di sezione 70x10 mm, realizzate in pino di Svezia, finitura laccata colore scuro, complete di ferramenta e accessori di fissaggio; verniciatura finale con tinta RAL da definirsi con la Direzione Lavori;
- sostituzione di serramenti esterni in legno completi di vetratura esistenti al piano primo con altri di medesima forma, tipologia e colore con prestazioni energetiche e acustiche maggiormente performanti;
- rialzo davanzali esterni finestre mediante parapetto in ferro costituito da n°2 diam. 20 mm verniciati con smalto ferromicaceo;
- ripiego apprestamenti di cantiere.

VISTA l'offerta economica presentata dall'impresa in risposta alla trattativa diretta n. 6410781, con la quale è stato proposto un ribasso del 0,3% sull'importo posto a base di gara, determinando un prezzo di aggiudicazione pari a € 77.243,13, IVA esclusa, oltre a € 4.974,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTA congrua l'offerta pervenuta ed esservi quindi i presupposti per l'affidamento dei servizi;

VERIFICATA la possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione dell'Impresa BONANSONE FLLI SNC DI MAURO E ROBERTO mediante l'acquisizione delle dovute autocertificazioni redatte a mezzo del DGUE, nonché del documento unico attestante la regolarità contributiva e del possesso dei requisiti tecnici;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 90.439,04, può essere imputata al capitolo 7070/2904 del corrente esercizio finanziario;

CONSIDERATO che l'ufficio ha provveduto a richiedere apposito codice CIG sulla piattaforma SIMOG dell'ANAC, come specificamente indicato nelle Faq del Ministero dell'Interno per la concessione del contributo: codice CIG BC29292D47;

CONSIDERATO che sono state effettuate le verifiche previste dall'articolo 9 del D.L. 78 del 01/07/2009 e s.m.i. e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno di spesa risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, così come attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario;

DATO atto che il quadro economico a seguito dell'accettazione dell'offerta suddetta può essere così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO			
		PARZIALI	TOTALI
	LAVORI		
a)	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 77.243,13	
	di cui costi della manodopera al netto delle spese generali (16%) e utile di impresa (10%)		
b)	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.974,18	
c)	TOTALE LAVORI	€ 82.217,31	€ 82.217,31
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
d)	I.V.A. 10% su importo lavori a corpo	€ 8.221,73	
e)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D. Lgs. 36/2023)	€ 1.648,99	
f)	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, contabilità (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 6.240,00	
g)	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi	€ 1.372,80	

	integrativi casse di previdenza		
h)	Contributo ANAC	€ 35,00	
i)	Arrotondamenti	€ 264,17	
l)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 17.550,26	€ 17.782,69
	TOTALE GENERALE (c+n)		€ 100.000,00

DATO atto che, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i, con la firma del presente atto il sottoscritto responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

- (A) DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in narrativa, all'Impresa BONANSONE FLLI SNC DI MAURO E ROBERTO, con sede in Vigone (TO), Via G.P. Mattalia 14, P.IVA. 10401590012, i lavori di cui in premessa, per un importo complessivo di € **90.439,04** inclusa IVA al 22%, a conclusione della trattativa diretta n. 6410781 attivata sul portale MEPA;
- (B) **DI ADOTTARE** apposito **sub-impegno** di spesa di € **90.439,04** che trova copertura all'impegno 141 del cap. 7070/2904, e che pertanto dovrà essere creato il seguenti **sub-impegno**:
- € **90.439,04** a favore dell'Impresa **BONANSONE FLLI SNC DI MAURO E ROBERTO**;
- (C) DI DARE atto che per la fornitura di cui in oggetto, il codice CIG è BC29292D47;
- (D) **DI ADOTTARE** apposito **sub-impegno** di spesa di € **264,17** riguardante gli arrotondamenti che trova copertura all'impegno 141 del cap. 7070/2904, e che pertanto dovrà essere creato il seguenti **sub-impegno**:
- € **264,17** a favore di **DIVERSI**;
- (E) DI DARE atto che in seguito all'affidamento di cui in premessa il quadro economico del progetto di "INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO COMUNALE AD USO SCOLASTICO IN PIAZZA VITTORIO VENETO 2", è così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO			
		PARZIALI	TOTALI
	LAVORI		
a)	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 77.243,13	
	di cui costi della manodopera al netto delle spese generali (16%) e utile di impresa (10%)		

b)	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.974,18	
c)	TOTALE LAVORI	€ 82.217,31	€ 82.217,31
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
d)	I.V.A. 10% su importo lavori a corpo	€ 8.221,73	
e)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D. Lgs. 36/2023)	€ 1.648,99	
f)	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, contabilità (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 6.240,00	
g)	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi integrativi casse di previdenza	€ 1.372,80	
h)	Contributo ANAC	€ 35,00	
i)	Arrotondamenti	€ 264,17	
l)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 17.550,26	€ 17.782,69
	TOTALE GENERALE (c+n)		€ 100.000,00

- (F) DI DARE atto che il pagamento avverrà su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;
- (G) DI DARE atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 36/2023;
- (H) DI PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010;
- (I) DI DARE atto che il contratto verrà stipulato mediante la conclusione della procedura di trattativa diretta a mezzo del portale MEPA www.acquistinretepa.it n. 6410781;
- (J) DI DARE atto che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: Eliana Silvia UGHETTO