



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N° 835 DEL 27/07/2026

Oggetto :

INTERVENTI EDILI E DA GIARDINIERE DI COMPLETAMENTO AREA ESTERNA NUOVO ASILO NIDO IN VIA BRIGATE PARTIGIANE N. 33. CIG: BC5CB2C8DD. DETERMINAZIONE DI DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023 ALLA DITTA VITTONI SCAVI S.R.L. - P.IVA 11443610016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 6 in data 28/03/2025, con il quale è stato assegnato alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione (ex Responsabile) del Settore Gestione del Territorio – Opere Pubbliche – Patrimonio e Ambiente dal 01.04.2025 al 31.03.2028 ovvero fino al termine del mandato del Sindaco;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 77 del 24/05/2023 si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'Intervento di nuova costruzione Asilo Nido – CUP: D76F22000020006”, redatto dall' R.T.P. formato da studio associato FFWD Architettura - P.Iva 07778220017 (mandatario), Atelier Project studio associato - P.Iva 01073720078 (mandante), geom. Marco CALDERAN - P.Iva 08625190015 (mandante), geologo Carlo DELLAROLE - P.Iva 04926940018 (mandante), per l'importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 864.000,00;
- in tale progetto alcune lavorazioni erano previste in progetto, rappresentate, descritte e stimate ma escluse dall'appalto principale;
- con determinazione n. 1230 del 10/11/2023 si affidava, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., i lavori dell'opera ad oggetto “P.N.R.R. M4C1-INVESTIMENTO 1.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PER € 864.000,00. INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE ASILO NIDO - CUP: D76F22000020006. CIG DERIVATO: A002BFAB35”, al R.T.I. Ruscalla Renato S.p.a. (Capogruppo mandataria) dell'impresa RUSCALLA RENATO SPA con sede in ASTI (AT), via Provenzale n. 16, CF e P.IVA 00105220057 e Impresa Borio Giacomo S.r.l. (mandante), con sede legale in Torino (TO), Via S. Quintino n.28 – CF e P.IVA 00238930010, che a fronte del ribasso percentuale offerto del 15% sull'importo lavori di €. 665.000,00 oltre € 20.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, ne deriva l'importo di aggiudicazione pari ad € 585.250,00 compreso € 20.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, per € 58.525,00 e così per complessivi € 643.775,00;
- i lavori sono iniziati in data 28/11/2023 e sono stati ultimati in data 14/12/2025, come risulta da appositi verbali con conseguente collaudo delle opere ed emissione di C.R.E.;

Rilevato che:

- a fronte dell'avvenuta ultimazione del nuovo edificio adibito ad asilo Nido sito in Via Brigate Partigiane n. 33, risulta da completare l'area di manovra limitrofa al nuovo edificio, oltre alla sistemazione finale dell'area verde esterna, prevista in progetto ma esclusa dall'appalto principale,

come indicato in premessa, al fine di rendere l'intera area pienamente fruibile per gli operatori e per gli utenti;

Considerato necessario procedere ad effettuare gli interventi di che trattasi mediante affidamento ad operatore economico in possesso di idonei requisiti, attrezzature e disponibile alla celere effettuazione dell'intervento stesso;

Dato atto che:

- visto l'importo del presente affidamento, per lo steso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di lavori pubblici di cui all'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- trattandosi di affidamento di importo lavori inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentazione esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);

Dato atto altresì che:

- per l'intervento in oggetto non è richiesta l'acquisizione del CUP;
- è stato acquisito il C.I.G. tramite l'apposita piattaforma presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;
- gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico attestata con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

Considerato che non sussistono convenzioni CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 16 della legge 23 dicembre 1999, n.488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono

obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018);

Dato atto che allo scopo si è provveduto ad acquisire apposita offerta tecnico-economica al prot. 0013211 del 10/07/2026 per l'effettuazione dell'intervento di che trattasi e ad affidare tematicamente i lavori attraverso procedura di affidamento diretto su piattaforma Traspare Codice Interno: GA-00171 alla ditta Vittone Scavi S.r.l. con sede in 10040 Leini (TO), Via Torino n.141 - P.IVA 11443610016, per un importo di € 12.715,00 compreso manodopera e oneri sicurezza, oltre IVA 10% per € 1.271,50, per complessivi € 13.986,50, comprendente le attività tutte indicate nell'offerta tecnico economica prot. 0013211 del 10/07/2026;

Accertato:

- che l'intervento in oggetto, facente parte di un intervento più ampio di "P.N.R.R. M4C1-INVESTIMENTO 1.1- INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE ASILO NIDO - CUP: D76F22000020006, può beneficiare dell'IVA al 10% come per l'intervento principale, in quanto trattasi di lavorazioni edili di completamento edificio pubblico di tipo scolastico, intervento che ricade in una finalità di interesse collettivo; l'edificio scolastico rientra tra le opere di urbanizzazione secondaria (Tabella A, parte III, n. 127-quinquies del DPR 633/72) per le quali si può applicare l'IVA al 10%;
- la congruità dell'importo complessivo di € 13.986,50 e che la stessa somma trova copertura nel Bilancio 2026 gestione competenza;

Rilevato inoltre che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. online per la verifica della regolarità contributiva della suddetta e che lo stesso, acquisito al prot. 0013245 in data 10/07/2026 e avente validità sino al 31/10/2026 è risultato regolare;
- sono stati comprovati anche tramite il portale FVOE 2.0 i requisiti in ordine a Casellario Giudiziale, Anagrafe Sanzioni amministrative dipendenti da reato, Certificato regolarità fiscale violazioni definitive, Visura CCIAA, Casellario informatico ANAC, Verifica presenza nella whitelist Prefettura di Torino;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento dell'intervento di che trattasi ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023 e s. m. i., alla ditta Vittone Scavi S.r.l. con sede in 10040 Leini (TO), Via Torino n.141 - P.IVA 11443610016, per un importo di € 12.715,00 compreso manodopera e oneri sicurezza, oltre IVA 10% per € 1.271,50, per complessivi € 13.986,50;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, come da dichiarazione sottoscritte e agli atti (prot. interno 13238 in data 10/07/2026);

Richiamate:

- Deliberazione di C.C. n.51 del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- Deliberazione di G.C. n.216 del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028 ai sensi dell'art.169, comma 3 bis, del D.Lgs.267/2000 così come modificato dall'art.1, comma 4, del DPR n.81/2022;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 18/10/2023;

- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028 con particolare riferimento alla Sezione 2 – Sottosezione 2.3 “Rischi corruttivi e Trasparenza” approvato con deliberazione G.C. n. 65 del 25/03/2026;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i;

Dato atto altresì che, ai sensi dell’art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 e s.m.i.;

Atteso che l’adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell’art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **Di affidare** ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla ditta Vittone Scavi S.r.l. con sede in 10040 Leini (TO), Via Torino n.141 - P.IVA 11443610016, gli INTERVENTI EDILI E DA GIARDINIERE DI COMPLETAMENTO AREA ESTERNA NUOVO ASILO NIDO IN VIA BRIGATE PARTIGIANE N. 33, per un importo di € 12.715,00 compreso manodopera e oneri sicurezza, oltre IVA 10% per € 1.271,50, per complessivi € 13.986,50, comprendente le attività tutte indicate nell’offerta tecnico/economica prot. 0013211 del 10/07/2026, a firma dal Legale Rappresentante della ditta;
2. **Di dare atto che** le attività di cui al precedente punto 1), dovranno essere svolte a perfetta regola d’arte, utilizzando prodotti e metodologie di intervento secondo normativa specifica, e secondo le seguenti condizioni principali:
 - l’intervento di che trattasi è previsto a corpo;
 - condizioni stabilite nella procedura di affidamento diretto su piattaforma Traspare Codice Interno: GA-00171 e nell’offerta tecnico/economica prot. 0013211 del 10/07/2026 a firma dal Legale Rappresentante della ditta;
 - ultimazione dell’intervento come verrà indicato nella lettera di comunicazione affidamento, con facoltà per la Stazione Appaltante in caso di ritardo della ditta di applicare una penale giornaliera pari a € 30,00, fatta salva ogni altra possibilità di tutela dell’Ente;
3. **Di stabilire** ai sensi dell’articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., quanto segue:
 - *Finalità da perseguire*: effettuazione degli interventi edili e da giardiniere di completamento area esterna nuovo asilo nido in via brigade partigiane n. 33 al fine di rendere l’intera area verde e di manovra pienamente fruibile per gli operatori e gli utenti;
 - *Oggetto del contratto*: interventi edili e da giardiniere di completamento area esterna nuovo asilo nido in via Brigade Partigiane n. 33;
 - *Forma del contratto*: il contratto verrà stipulato nella forma digitale con scambio di lettera commerciale;

- *Clausole contrattuali*: sono quelle previste dalla lettera commerciale;

4. **Di impegnare** la somma di € 13.986,50 IVA compresa;

5. **Di imputare** ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui al D. Lgs 118/2011 e s. m. i., la somma complessiva di € 13.986,50, IVA compresa al seguente capitolo di Bilancio 2026 gestione competenza:

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA
€ 13.986,50	3420/99	€ 1.271,50

6. **Di dare atto ancora che** in base all'attuale destinazione commerciale/istituzionale dell'immobile oggetto di intervento, ai fini della fatturazione, l'importo impegnato viene suddiviso nel modo seguente:

Split Payment	€ 12.715,00 compreso manodopera e oneri sicurezza, oltre IVA 10% per € 1.271,50, per complessivi € 13.986,50
Rever Charge	///

7. **Di dare atto** altresì che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: BC5CB2C8DD;

8. **Di dare atto inoltre:**

- che il legale rappresentante della ditta affidataria è soggetto alle dichiarazioni in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della Legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza triennio 2026/2028 del Comune di Cuorgnè' approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 25/03/2026 e per le finalità in esso previste nonché per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i disposti di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenza del rapporto contrattuale;
- di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazione con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

9. **Di dare atto ulteriormente** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 02/07/2010, n. 104, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

A norma della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento amministrativo di acquisizione della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico *Geom. Valter CVALETT*O del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Firmato digitalmente
Arch. MASSÈ Sara