



COMUNE DI BOLLENGO

**CAP. 10012 – PROVINCIA di TORINO
Piazza Statuto, 1**

**C.F. 84000650014
P.IVA 01821310016**

**tel. 0125/57114-57401 - Fax 0125/577812
E-mail: info@comune.bollengo.to.it**

Codice Univoco UFKWI0

Copia

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

N. 156 DEL 17/12/2025

OGGETTO: Edifici comunali. Edificio adibito a centro sociale “A. & C. Olivetti” di Via P. Cossavella n. 44. Prestazioni professionali in materia di prevenzione incendi ai sensi del DPR 151/11 e del DM 07.08.2012. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. B9A6561187.

L’anno duemilaventicinque addì diciassette del mese di dicembre nel suo ufficio il responsabile DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO ha assunto la seguente determinazione:

OGGETTO: Edifici comunali. Edificio adibito a centro sociale “A. & C. Olivetti” di Via P. Cossavella n. 44. Prestazioni professionali in materia di prevenzione incendi ai sensi del DPR 151/11 e del DM 07.08.2012. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. B9A6561187.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che l’Amministrazione Comunale di Bollengo possiede diversi stabili, tra cui:

- l’edificio municipale sito in Piazza Statuto n. 1 comprensivo di tettoia;
- l’edificio adibito a rimessa veicoli sito in Via Rialetto;
- gli impianti sportivi “G. Gaglione” siti in Via Biella, dove sono presenti un salone pluriuso, un campo da calcetto ed un impianto per il gioco del calcio, completo di tribune e spogliatoi;
- il centro tennis “G. Bravo” sito in Via delle Scuole;
- il campanile comunale sito nei pressi del Castello di Bollengo;
- il lavatoio comunale sito in Via G. Ceresa Rossetto;
- la Chiesetta di S. Rocco sita in Piazza Saragat;
- la Chiesetta dei “SS. Pietro e Paolo in Pessano” sita in Strada Piane Inferiori;
- il Campanile Romanico di “S. Martino” sito in Località S. Martino;
- gli edifici adibiti a complessi scolastici siti in Via delle Scuole n. 2 e 4, comprensivi della Scuola Primaria “S. Pertini” e della Scuola dell’Infanzia “Mons. G. Testore” con annessa palestra;
- l’edificio adibito a centro sociale “A. & C. Olivetti” di Via P. Cossavella n. 44;
- l’edificio adibito a sede della Pro-Loco sito in Via P. Cossavella;
- l’edificio polifunzionale denominato “La Nuova Torre” sito in Via P. Cossavella n. 2;
- il cimitero comunale;
- l’edificio “Ex Circolo Dopolavoro” sito in Via G. Cossavella n. 44;

PREMESSO che l’Amministrazione Comunale intende provvedere alla messa in sicurezza dell’edificio comunale adibito a centro sociale “A. & C. Olivetti” di Via P. Cossavella n. 44, in particolare per quel che riguarda la redazione di progetto antincendio per attività di centrale termica (74.1.A) dell’edificio dove sono presenti gli ambulatori ASL, l’ufficio postale, i locali resisi liberi a seguito della restituzione da parte della Ditta “UNICREDIT Banca S.p.A.” ed il micro-nido comunale, nonché la sede di alcune associazioni locali;

CONSIDERATO che, si rende opportuno procedere al rinnovo del C.P.I. dell’edificio adibito a centro sociale “A. & C. Olivetti” di Via P. Cossavella n. 44, procedendo con la redazione della documentazione necessaria a tal fine;

DATO ATTO che l’Ufficio Tecnico è sprovvisto di personale, oltre che di strumentazione tecnica idonea, per eseguire gli adempimenti in premessa, come accertato e verificato dal Responsabile del Procedimento;

RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) ed in particolare:

- l’Art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione);
- l’Art. 66. (Operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria), considerato che l’Amministrazione Comunale di Bollengo è carente in organico di personale tecnico, per cui risulta necessario affidare a soggetti esterni l’incarico professionale di progettazione a livello di progetti di fattibilità tecnica economica e dei progetti esecutivi;
- l’Art. 49 (Principio di rotazione degli affidamenti);

- l'Art. 37 (Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi);
 - l'Art. 50. (Procedure per l'affidamento);
- in particolare per quel che riguarda, la redazione della progettazione e pratiche di prevenzione incendi per l'impianto sportivo ed i generatori di calore;

CONSIDERATO che l'Arch. CASOTTI Emanuela Rosa di Ivrea (TO), iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n° 7989, in qualità di professionista di fiducia del Comune di Bollengo, risulta essere persona idonea a tale affidamento, ritenendo l'Amministrazione che il suddetto professionista abbia adeguata esperienza e capacità professionale in merito, in quanto conoscitore dei luoghi già oggetto dei precedenti interventi, e lo stesso negli anni ha dimostrato competenza, professionalità e tempestività nell'espletare al meglio gli incarichi affidategli;

VISTO il preventivo di spesa richiesto e presentato dall'Arch. CASOTTI Emanuela Rosa di Ivrea (TO), assunto al ns. prot. n. 5551 del 15.12.2025, allegato alla presente, con la quale la stessa si è resa disponibile alla redazione della progettazione e pratiche di prevenzione incendi per l'edificio comunale adibito a centro sociale "A. & C. Olivetti" di Via P. Cossavella n. 44, prevedendo l'importo di €. 1.700,00 oltre contributo 4% C.N.P.A.I.A. (onorario non soggetto all'applicazione dell'IVA) e diritti per €. 204,00;

RITENUTO che gli importi e le indicazioni riportate sul preventivo dell'Arch. CASOTTI Emanuela Rosa di Ivrea (TO), risultano essere congrui ed economicamente convenienti per l'Amministrazione e pertanto, si ritiene di affidarle tale incarico di esecuzione;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che espressamente riporta:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATA anche la specificità del servizio e l'esiguità dell'importo del servizio, si ritiene congruo ed economico rivolgersi all'Arch. CASOTTI Emanuela Rosa di Ivrea (TO), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n. 7989;

VISTO l'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

VISTO che la figura di Responsabile Unico del Procedimento è ricoperta dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. NARO Salvatore;

TENUTO CONTO che:

- nella fattispecie, il R.U.P. rivestirà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, sussistendo i presupposti per la coincidenza delle due figure previsti dal paragrafo 10 delle Linee Guida ANAC n. 3;
- nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) **Di affidare** all'Arch. CASOTTI Emanuela Rosa di Ivrea (TO), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n. 7989, la progettazione ai sensi dell'Art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, relativamente alla redazione della progettazione e pratiche di prevenzione incendi per l'edificio comunale adibito a centro sociale "A. & C. Olivetti" di Via P. Cossavella n. 44, nell'importo di €. 1.700,00 oltre contributo 4% C.N.P.A.I.A. (onorario non soggetto all'applicazione dell'IVA) e diritti per €. 204,00;
- 2) **Di impegnare** per l'Arch. CASOTTI Emanuela Rosa di Ivrea (TO) l'importo totale di €. 1.768,00 (€. 1.700,00 oltre contributo 4% C.N.P.A.I.A. (onorario non soggetto all'applicazione dell'IVA) e diritti per €. 204,00);
- 3) **Di imputare** a tal fine gli oneri derivanti da tale affidamento in complessivi €. 1.972,00, inerente l'incarico per la redazione della progettazione e pratiche di prevenzione incendi per l'edificio comunale adibito a centro sociale "A. & C. Olivetti" di Via P. Cossavella n. 44, ai sensi dell'Art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, al cap. 1156/99 codice 01.05.1 ad oggetto "Gestione Stabili Comunali" del Bilancio 2025;
- 4) **Di provvedere** alla liquidazione delle spese, procedendo al pagamento su presentazione di regolari fatture elettroniche, obbligatorie a far data dal 31 marzo 2015, a seguito di segnalazione di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, rimanendo inteso che l'effettuazione dei movimenti finanziari relativi alle commesse pubbliche avverrà esclusivamente mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché a seguito dell'accertamento della regolare posizione della suddetta Ditta per quanto riguarda la regolarità degli oneri contributivi.

Bollengo, lì 17.12.2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-
MANUTENTIVO
F.to NARO Geom. Salvatore

La presente determinazione è stata comunicata al Segretario Comunale in data _____.

Bollengo, lì _____

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO
(F.to NARO Geom. Salvatore)**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per l'esecutività del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 167, si attesta:

- La seguente regolarità contabile: ■ favorevole
- La regolare copertura finanziaria del presente impegno di spesa.

N. Impegno	Del	Capitolo
2025 341	17/12/2025	1156 99

Bollengo, lì 17/12/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(F.to GASPARDI MORO Luca)**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, (ai sensi dell'art. 124 del D.LGS 267/2000) , per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Bollengo, lì _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to FASCIO dr. Luca)**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bollengo, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE