



Comune di Vigonovo

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE
AREA MANUTENZIONI E LAVORI PUBBLICI
N. 472 DEL 16/10/2026 REG.GEN
REGISTRO PARTICOLARE N. 132 DEL 16/10/2026

OGGETTO:

Affidamento dei lavori di sistemazione e ripristino funzionale dell'impianto ascensore presso il Cimitero comunale -Schindler s.p.a. Codice CIG: BD30BACD3A

L'anno duemilaventisei del mese di ottobre del giorno sedici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONI E LAVORI PUBBLICI

PREMESSO CHE presso il Cimitero comunale di Vigonovo è installato un impianto ascensore a servizio della struttura;

PREMESSO CHE la manutenzione ordinaria e le verifiche periodiche dell'impianto sono affidate alla ditta Belletti S.r.l. e nel corso delle attività di manutenzione e dei controlli effettuati sull'impianto, la ditta ha riscontrato il verificarsi di ripetuti arresti e blocchi dell'ascensore, tali da non garantire il regolare e affidabile funzionamento dell'impianto;

PREMESSO CHE a seguito delle suddette anomalie e delle verifiche effettuate, la ditta manutentrice ha ritenuto necessario porre l'impianto fuori servizio, in attesa dell'esecuzione degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di regolare funzionamento e sicurezza;

PREMESSO CHE al fine di procedere al ripristino dell'ascensore e consentirne la successiva rimessa in servizio, si rende pertanto necessario eseguire gli interventi di sostituzione delle cinghie di trazione e dei rulli di deviazione posti sotto la cabina, componenti che risultano necessarie per il corretto funzionamento dell'impianto;

PREMESSO CHE in considerazione della necessità di procedere ad un intervento di natura straordinaria e specialistica, il Comune ha richiesto un apposito preventivo alla ditta Schindler

S.p.A., in qualità di fabbricante dell'impianto ascensore, per l'individuazione degli interventi necessari al ripristino della funzionalità dell'impianto;

PREMESSO CHE la ditta Schindler S.p.A. ha effettuato le proprie valutazioni tecniche e ha trasmesso al Comune apposito preventivo, acquisito al protocollo comunale n. 8550 del 28.07.2026, relativo agli interventi necessari per la sistemazione dell'impianto per un importo di € 7.360,00 (al netto dell'IVA del 22%);

RITENUTO necessario procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori al fine di garantire la sicurezza e la corretta funzionalità della rete interessata;

CONSIDERATO CHE sulla base delle necessità rilevate e della documentazione tecnica acquisita, il Comune ha proceduto all'avvio di apposita procedura di affidamento tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), mediante Richiesta di Offerta (RDO) n. 6558881, avente ad oggetto i lavori di sistemazione e ripristino funzionale dell'impianto ascensore presso il Cimitero comunale;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00" e lett. b) "affidamento diretto dei servizi e forniture [...] di importo inferiore a € 140.000,00" è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO CHE è stato verificato il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta SCHINDLER SPA sede legale VIA CERNUSCHI ENRICO 1 MILANO MI 20129 c.f. 00842990152 Numero Protocollo INPS_52273758 risultante regolare con Scadenza validità 13/01/2027;

ACCERTATO CHE per l'affidamento in questione è stato acquisito CIG per via telematica con il numero BD30BACD3A;

VISTO il Decreto Sindacale n. 12 del 23.12.2025 con il quale è stato nominato l'architetto Alessandro Francesco Villa responsabile dell'Area Manutenzioni - Lavori Pubblici;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 22.12.2025 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 22.12.2025 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028"

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 173 del 29.12.2025 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE FINANZIARIO 2026-2028";

VISTA la disponibilità al capitolo 26250 esercizio finanziario 2026 nel bilancio pluriennale 2026/2028;

DATO ATTO CHE le funzioni del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi di quanto disposto all'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, per l'intervento in oggetto saranno svolte dall'arch. Alessandro Francesco Villa;

VISTO l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI gli artt.22-23 e 24 del vigente Statuto;

VISTI gli artt.17 e 18 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa, alla ditta SCHINDLER SPA sede legale VIA CERNUSCHI ENRICO 1 MILANO MI 20129 c.f. 00842990152 per i lavori di sostituzione delle cinghie di trazione e dei rulli di deviazione posti sotto la cabina per un importo complessivo di **€ 8.979,20** (iva 22% inclusa)
3. di impegnare la somma di **€ 8.979,20** (iva 22% inclusa) al capitolo 26250, esercizio finanziario 2026;
4. Di disporre la nomina del RUP nella persona dell'Arch. Alessandro Francesco Villa responsabile dell'Area Manutenzioni e Lavori Pubblici;

5. Di dare atto che, dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
6. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online per la generale conoscenza, trasparenza e con l'esecutività dello stesso, adempiere agli obblighi di pubblicazione e trasparenza ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. n. 33/2013;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto degli obblighi di cui agli artt. 6, 7 e 14, commi 2 e 3 del DPR 62/2013 e art. 6bis della Legge n. 241/1990, per cui non sussiste situazione di conflitto di interessi, né in capo al responsabile dell'istruttoria, né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto;
8. Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale nonché sul sito web comunale, in Amministrazione Trasparente alla sezione "Provvedimenti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
9. Di dare atto che sono a carico dell'aggiudicatario gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Responsabile dell' AREA MANUTENZIONI E LAVORI PUBBLICI
VILLA ALESSANDRO FRANCESCO
*(Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005)*