



COMUNE DI VIRLE PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SERVIZIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONI - PATRIMONIO

N. 81

DEL 17/04/2026

OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO CON RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE – LOTTO FUNZIONALE 1” . AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE E CONTABILITA’ LAVORI (COMPRESIVA DI DL ILLUMINOTECNICA), COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E REDAZIONE CRE. DECISIONE A CONTRARRE EX ART. 17, C. 1 DEL D.LGS. 36/2023, AFFIDAMENTO SERVIZIO E IMPEGNI DI SPESA. (COD. CUP G35F23000470007 - COD. CIG BB463E8EDF)

L'anno **2026**, il giorno **diciassette** del mese di **aprile**, nel proprio ufficio della sede comunale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra indicato per il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 1 del 30.05.2025 con il quale la sottoscritta Dott.ssa Roberta Lacivita, Segretario comunale del Comune di Virle P.te, è stata nominata responsabile del Servizio tecnico lavori pubblici e del Servizio urbanistica, edilizia privata, catasto e SUAP;

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n° 21 del 19.12.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- della Giunta Comunale n° 80 del 19.12.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per gli esercizi 2026/2028;

VISTI:

- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento Generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:
 - l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
 - l'art. 151 comma "Principi in materia di contabilità";
 - l'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
- Il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

DATO ATTO che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse da parte del Responsabile del servizio competente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i.;

PREMESSO che quest'Amministrazione intende procedere con un intervento riguardante la riqualificazione, la messa in sicurezza e il miglioramento regimazione acque della via Contessa Birago di Vische, nel tratto adiacente alla piazza Vittorio Emanuele II, già recentemente riqualificata, compreso tra la via Carlo Alberto e la Via della Portassa, anche al fine di uniformare stilisticamente il tessuto urbanistico del centro storico;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n. 209 in data 18.12.2023 è stato affidato all'Arch. Roberto GILI con Studio tecnico in Saluzzo (CN), via Donaudi n. 35, Cod. Fisc. GLIRRT67T13I327L, P.IVA 03854480047, l'incarico professionale di redazione progetto esecutivo, comprensivo di progetto illuminotecnico, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA";
- l'Arch. Roberto GILI ha depositato in data 24.03.2025, ns. prot. 885 e 886, i progetti esecutivi dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA" suddivisi in due lotti funzionali L1 e L2, per una spesa complessiva di € 248.000,00 €, di cui € 202.921,14 per lavori, per il lotto L1 ed € 200.000,00, di cui € 163.009,41 per lavori, per il lotto L2, per un totale complessivo di € 448.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 27.06.2025 si procedeva all'approvazione dei predetti progetti esecutivi dei lavori di RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA e identificabili nei seguenti due lotti funzionali:
 - a) LOTTO FUNZIONALE 1 per complessivi € 248.000,00, di cui € 202.921,14 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 45.078,76 per somme a disposizione, dando atto dello stanziamento nel bilancio di previsione 2025/2027 delle somme necessarie per coprire la spesa come segue:
 - per € 101.851,83 con fondi regionali derivanti dall'Accordo di Coesione FSC 2021 2027 Piemonte – Delibera CIPESS n. 27/2024;
 - per € 146.148,17 con fondi comunali derivanti dall'applicazione di avanzo di amministrazione libero in esito all'approvazione del rendiconto della gestione dell'anno 2024;
 - b) LOTTO FUNZIONALE 2, per complessivi € 200.000,00, di cui € 163.009,41 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 36.990,59 per somme a disposizione, approvato solamente in linea tecnica stante l'assenza di copertura finanziaria;
- con Determinazione n. 168 in data 21.11.2025 veniva dato mandato alla Centrale unica di committenza dell'Unione Montana del Pinerolese, come da accordo approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 12.09.2025, di avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA -LOTTO FUNZIONALE 1, con riserva di affidamento, entro tre anni dalla stipula del contratto, alle condizioni che verranno determinate in sede di affidamento del nuovo accordo negoziale, dell'esecuzione dei lavori analoghi e complementari di cui al progetto esecutivo del LOTTO FUNZIONALE 2;
- con Determinazione n. 72 in data 02.04.2026 veniva aggiudicato in via definitiva, a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze dei verbali e degli atti di gara espletati dalla CUC istituita presso l'Unione Montana del Pinarolese, l'appalto dei lavori suindicati alla Ditta NEW ROADS s.r.l. con sede in Strada Avaro n. 21, Bricherasio (TO), P.IVA 12839440018, con un punteggio complessivo pari a 93,28/100, un ribasso offerto

pari al 20,20% e quindi un importo di € 159.616,87, cui vanno aggiunti € 2.900,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 162.516,87;

CONSIDERATO che occorre provvedere ad affidare l'incarico professionale di direzione e contabilità dei lavori, comprensiva di D.L. illuminotecnica, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE, nel rispetto del "Codice dei contratti pubblici" approvato con D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs 81/2008 s.m.i.;

RITENUTO di esercitare il potere discrezionale in parola sulla base del criterio prioritario del risultato.

RAVVISATO, per quanto sopra, di procedere all'affidamento diretto del predetto incarico professionale al progettista dell'intervento al fine di:

- non appesantire le procedure in relazione dell'importo della spesa;
- perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;

DATO ATTO che l'Arch. Roberto GILI, già progettista dell'intervento, ha dichiarato la propria disponibilità all'affidamento dell'incarico in oggetto;

VISTO il preventivo dell'Arch. ROBERTO GILI con Studio Tecnico in Saluzzo (CN), via Donaudi n. 35, pervenuto in data 15/04/2026 e protocollato al n. 1325 del protocollo generale, con il quale il precitato professionista ha richiesto, per l'incarico professionale di direzione e contabilità dei lavori, comprensiva di D.L. illuminotecnica, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA -LOTTO FUNZIONALE 1" un onorario complessivo di 16.500,00 € al quale sono da aggiungersi gli oneri previdenziali pari al 4% e l'IVA al 22% per un totale complessivo di 20.935,20 €;

RITENUTO congruo tale importo in rapporto alle tariffe professionali di cui al D.M. 17 giugno 2016 in quanto corrispondente ad un ribasso del 10,0% sull'importo spese e oneri accessori determinato ex D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 36/2023 art. 41 c.15 e legge n. 49/2023 "Equo compenso";

DATO ATTO che l'Arch. ROBERTO GILI risulta in regola con il pagamento degli oneri previdenziali ed assicurativi come risulta dal CERTIFICATO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti Prot. n. 1331 del 16/04/2026;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato per consentire la continuità con le fasi di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione affidate al medesimo professionista;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: provvedere alla direzione lavori, coordinamento sicurezza e adempimenti connessi ad un intervento di rifacimento viabilità del centro storico comunale;
- Importo del contratto: 16.500,00 oltre contributi previdenziali e IVA di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di direzione e contabilità dei lavori, comprensiva di D.L. illuminotecnica, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA - LOTTO FUNZIONALE 1" ed assumere idoneo impegno di spesa di 20.935,20 €;

DATO ATTO che la predetta spesa trova copertura ed è compresa nelle voci "SPESE TECNICHE DL, CONTABILITA' CSE ONERI PREV. ESCLUSI", "SPESE TECNICHE DL ILLUMINOTECNICA ONERI PREV. ESCLUSI", "IVA 22% SU SPESE TECNICHE DL, COORD. SIC. CRE E ONERI PREVIDENZIALI 4%" e "IVA 22% SU SPESE TECNICHE DL ILLUMINOTECNICA E ONERI PREVIDENZIALI 4%" del quadro economico di spesa del progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA - LOTTO FUNZIONALE 1" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 27.06.2025 come rideterminato con Determinazione n. 72 del 02.04.2026;

RICHIAMATO, infine, l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa", come modificato dal D.lgs. 126/2014, che al comma 1 dispone che l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151.

DETERMINA

per quanto meglio esplicitato in premessa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) **DI AFFIDARE** all'Arch. ROBERTO GILI con Studio tecnico in Saluzzo (CN), via Donaudi n. 35, Cod. Fisc. GLIRRT67T13I327L, P.IVA 03854480047, l'incarico professionale di direzione e contabilità dei lavori, comprensiva di D.L. illuminotecnica, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO E RIFACIMENTO DELLA VIA CONTESSA BIRAGO DI VISCHE, TRATTO COMPRESO TRA LA VIA CARLO ALBERTO E VIA DELLA PORTASSA - LOTTO FUNZIONALE 1" dietro il corrispettivo netto di € 16.500,00, pari ad 20.935,20 contributi CIPAG 4% ed IVA 22% compresi;
- 2) **DI ASSUMERE**, per la copertura finanziaria della predetta spesa, impegno di € 20.935,20 al Cap. 713.6 "Riqualficazione Via Birago – lotto 1" del vigente Bilancio di Previsione 2026-2028, esercizio 2026;
- 3) **DI DARE ATTO** che:
 - è stata verificata la regolarità contributiva dell'affidatario;
 - alla liquidazione delle competenze si provvederà in seguito del completamento delle varie fasi esecutive, dietro presentazione di regolari fatture elettroniche recanti il CIG di riferimento;

- 4) **DI DARE ATTO** che il servizio è finanziato:
- per € 101.851,83 con fondi regionali derivanti dall'Accordo di Coesione FSC 2021 2027 Piemonte – Delibera CIPESS n. 27/2024;
 - per € 146.148,17 con fondi comunali derivanti dall'applicazione di avanzo di amministrazione libero in esito all'approvazione del rendiconto della gestione dell'anno 2024;
- 5) **DI DARE ATTO** che ai sensi della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) generato dal sistema SIMOG dell'ANAC su richiesta di questa stazione appaltante risulta essere il seguente: **BB463E8EDF**;
- 6) **DI DARE ATTO** che il codice CUP dell'intervento è: **G35F23000470007**;
- 7) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 – T.U.E.L., la presente determinazione diventa esecutiva dalla data del rilascio del visto attestante la copertura finanziaria;
- 8) **DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del progetto (RUP) per la parte di competenza comunale, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la dott.ssa Lacivita Roberta, Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici;
- 9) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, così come integrato e modificato dal decreto-legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito nella legge n. 213 del 07/12/2012 e di dare atto, altresì, che, in riferimento alla sottoscritta, non ci sono conflitti di interesse di cui al D.P.R. n. 62/2013.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
LACIVITA Roberta