



CITTA' DI BENE VAGIENNA
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE
AREA TECNICO/MANUTENTIVA-CULTURA
NUMERO 75 DEL 18/06/2026

OGGETTO:

RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA" - ESECUZIONE CAMPIONATURE E PROVE PRELIMINARI DI RESTAURO, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e Comunicato Presidente ANAC del 18/06/2025.

Importo: € 3.000,00 + I.V.A. 22%.

Affidatario: NELSON RESTAURI s.r.l. - Via Bertola 57 – 10122 Torino (TO) - p.iva 10426910013.

C.U.P. = G69D25000020003.

C.I.G. = BC12916EDA.

Codice univoco = UF2HUU.

L'anno *duemilaventisei* addì *diciotto* del mese di *giugno* nella Sede Comunale;

Il sottoscritto **OREGLIA arch. Luciano**, Responsabile del servizio tecnico e del procedimento, adotta la seguente determinazione;

P R E M E S S O

CHE è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere al RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA";

CHE nell'ambito di tale progetto occorre eseguire campionature e prove preliminari di restauro;

CHE tale servizio deve essere affidato ad una ditta specializzata operante nel settore;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: campionature e prove preliminari di restauro nell'ambito del RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA";
- Importo del contratto: € 3.000,00 + IVA 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il lavoro in oggetto è di importo inferiore a € 5.000 Euro e pertanto non risulta applicabile la disposizione di cui all'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRESO ATTO che la ditta NELSON RESTAURI s.r.l. con sede in Torino – Via Bertola 57 – p.iva 10426910013, specializzata nel settore ed interpellata all'uopo, si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio di che trattasi;

CONSIDERATO che dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta NELSON RESTAURI s.r.l. con sede in Torino – Via Bertola 57 – p.iva 10426910013, in quanto la medesima è in grado di espletare il servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

ACCERTATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

VISTO l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO il Comunicato del Presidente ANAC in data 18/06/2025;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 3 in data 29/12/2023 di nomina a responsabile del servizio;

VISTO il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 29/12/2010;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione approvato con G.C. n. 3 in data 08/01/2026 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Di provvedere ad eseguire campionature e prove preliminari di restauro nell'ambito del RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA".
2. Di affidare tale servizio alla ditta NELSON RESTAURI s.r.l. con sede in Torino – Via Bertola 57 – p.iva 10426910013.
3. Di impegnare giuridicamente e finanziariamente la somma presunta di € 3.000,00 + IVA 22% per un importo complessivo di € **3.660,00** con imputazione alla missione 05 programma 01 titolo 2 macroaggregato 202 cod. 05.01.2.202 cap. pro. **7630/2/2** del Bilancio 2026 2027 2028 esercizio 2026 che offre sufficiente disponibilità.
4. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
5. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio di Protocollo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
OREGLIA arch. Luciano

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA/CONTABILE

Si appone parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico/Cultura
OREGLIA arch. Luciano

Si appone parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CANAPARO rag. Valeria

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CANAPARO rag. Valeria

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

L'oggetto della presente determina è in corso di pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Messo Comunale



CITTA' DI BENE VAGIENNA
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE
AREA TECNICO/MANUTENTIVA-CULTURA
NUMERO 75 DEL 18/06/2026

OGGETTO:

RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA" - ESECUZIONE CAMPIONATURE E PROVE PRELIMINARI DI RESTAURO, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e Comunicato Presidente ANAC del 18/06/2025.

Importo: € 3.000,00 + I.V.A. 22%.

Affidatario: NELSON RESTAURI s.r.l. - Via Bertola 57 – 10122 Torino (TO) - p.iva 10426910013.

C.U.P. = G69D25000020003.

C.I.G. = BC12916EDA.

Codice univoco = UF2HUU.

L'anno *duemilaventisei* addì *diciotto* del mese di *giugno* nella Sede Comunale;

Il sottoscritto **OREGLIA arch. Luciano**, Responsabile del servizio tecnico e del procedimento, adotta la seguente determinazione;

P R E M E S S O

CHE è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere al RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA";

CHE nell'ambito di tale progetto occorre eseguire campionature e prove preliminari di restauro;

CHE tale servizio deve essere affidato ad una ditta specializzata operante nel settore;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: campionature e prove preliminari di restauro nell'ambito del RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA";
- Importo del contratto: € 3.000,00 + IVA 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il lavoro in oggetto è di importo inferiore a € 5.000 Euro e pertanto non risulta applicabile la disposizione di cui all'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRESO ATTO che la ditta NELSON RESTAURI s.r.l. con sede in Torino – Via Bertola 57 – p.iva 10426910013, specializzata nel settore ed interpellata all'uopo, si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio di che trattasi;

CONSIDERATO che dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta NELSON RESTAURI s.r.l. con sede in Torino – Via Bertola 57 – p.iva 10426910013, in quanto la medesima è in grado di espletare il servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

ACCERTATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

VISTO l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO il Comunicato del Presidente ANAC in data 18/06/2025;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 3 in data 29/12/2023 di nomina a responsabile del servizio;

VISTO il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 29/12/2010;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione approvato con G.C. n. 3 in data 08/01/2026 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di provvedere ad eseguire campionature e prove preliminari di restauro nell'ambito del RECUPERO AREA DISMESSA A DESTINAZIONE D'USO TURISTICO MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL SISTEMA MURARIO DEL COMPLESSO "CASTELLO DEI CONTI COSTA".
2. Di affidare tale servizio alla ditta NELSON RESTAURI s.r.l. con sede in Torino – Via Bertola 57 – p.iva 10426910013.
3. Di impegnare giuridicamente e finanziariamente la somma presunta di € 3.000,00 + IVA 22% per un importo complessivo di € **3.660,00** con imputazione alla missione 05 programma 01 titolo 2 macroaggregato 202 cod. 05.01.2.202 cap. pro. **7630/2/2** del Bilancio 2026 2027 2028 esercizio 2026 che offre sufficiente disponibilità.
4. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
5. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio di Protocollo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to OREGLIA arch. Luciano

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA/CONTABILE

Si appone parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico/Cultura

F.to OREGLIA arch. Luciano

Si appone parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to CANAPARO rag. Valeria

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to CANAPARO rag. Valeria

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

L'oggetto della presente determina è in corso di pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Bene Vagienna, li _____

Il Messo Comunale