



COMUNE DI LEMIE

(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - N. 16 DEL 08/05/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DI TRATTI DELLA PIATTAFORMA STRADALE COMPRESSE OPERE DI REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE E REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO DELLA SCARPATA DI MONTE LUNGO LA STRADA DEL COLOMBARDO IN PROSSIMITÀ DEL SANTUARIO DELLA MADONNA DEGLI ANGELI - FERRARIS S.R.L - CUP: C47H25000260002 - CIG: BB929E5989

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno otto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Premesso che:

- il Comune di Lemie, nella giornata del 05/09/2024, è stato interessato da una violenta perturbazione che ha provocato il danneggiamento del fondo stradale tra la Fr. Sant'Antonio e il colle del Colombardo;
- a seguito della segnalazione effettuata al Settore Tecnico Regionale e del sopralluogo eseguito, è stata riconosciuta la necessità di procedere al rifacimento di alcuni tratti della piattaforma stradale, comprensivi di opere di regimazione acque meteoriche e della realizzazione di un muro di contenimento della scarpata di monte lungo la Strada del Colombardo, in prossimità del Santuario della Madonna degli Angeli;
- con Ordinanza Commissariale della Regione Piemonte n. 8/A1800A/1119 del 07/08/2025 è stato concesso al Comune di Lemie un contributo di € 30.000,00 per il finanziamento degli interventi sopra descritti;

Richiamata la determina n. 41 del 22/09/2025 con la quale è stato affidato all'Arch. Silvia Ferraresi, con studio in Corso B. Telesio n. 28 – Torino, l'incarico professionale inerente alla progettazione esecutiva, D.L, redazione della contabilità e C.R.E per i lavori di rifacimento di tratti della piattaforma stradale comprese opere di regimazione acque meteoriche e realizzazione muro contenimento della scarpata di monte lungo la strada del Colombardo in prossimità del Santuario della Madonna degli Angeli;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 14/04/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo presentato dall'Arch. Silvia Ferraresi, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolare Speciale d'Appalto;
- Elenco Prezzi Unitari, Analisi Prezzi e Stima d'Incidenza Manodopera;
- Elaborato Progettuale.

Dato atto che l'intervento progettato comporta una spesa complessiva di euro 30.000,00 così suddivisa:

1. Importo lavori a corpo	€ 23.600,00
di cui € 420,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
2. Spese tecniche (progettazione, direzione dei lavori, misure, contabilità e collaudo)	€ 2.850,00
3. Maggiorazione a favore della CNPAIA e bolli (4% di € 2.850,00 + 2,00 €)	€ 116,00
4. IVA 10% sui lavori	€ 2.360,00
5. Incentivi: 2,0% di voce 1)	€ 472,00
6. Varie, in arrotondamento	€ 602,00

TOTALE **€ 30.000,00**

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento lavori di rifacimento di tratti della piattaforma stradale, comprensivi di opere di regimazione acque meteoriche e realizzazione muro contenimento della scarpata di monte lungo la strada del Colombardo in prossimità del Santuario della Madonna degli Angeli;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i," ed in particolare le disposizioni del sotto-soglia comunitarie di cui al Libro II, parte I, articoli 48-55;

Appurato che:

• l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 prevede, per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, purché siano individuati soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Contattata la ditta Ferraris S.r.l., con sede in Via A. Voyron n. 5 – 10054 Cesana Torinese (TO), P.IVA/C.F. 04924760012, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori sopra descritti;

Dato atto che:

• ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

il presente affidamento risulta congruo in relazione ai prezzi di mercato e coerente con il quadro economico approvato;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e, in particolare:

- l'art. 107, relativo alle competenze dei responsabili dei servizi;
- l'art. 192, relativo alla determinazione a contrarre;
- gli artt. 183 e 191, concernenti l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 151, comma 4, relativo all'esecutività delle determinazioni;

Visti inoltre:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (All. 4/2);
- il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce atto amministrativo gestionale, rientrante nelle competenze del Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il presente affidamento è identificato dal seguente CIG: BB929E5989;

Dato atto altresì:

- di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, ai sensi della normativa vigente in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza;
- che il soggetto affidatario è stato individuato nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità e trasparenza;

Visti gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 in materia di amministrazione trasparente;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale;
2. Di affidare alla ditta Ferraris s.r.l., con sede in Via A. Voyron n. 5, 10054 - Cesana Torinese (TO), P.IVA/C.F.: 04924760012, i lavori di rifacimento di tratti della piattaforma stradale, comprese opere di regimazione acque meteoriche e realizzazione muro contenimento della scarpata di monte lungo la strada del Colombardo in prossimità del Santuario della Madonna degli Angeli, per l'importo contrattuale di € 23.600,00, di cui € 420,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10 %, per complessivi € 25.960,00.
3. Di impegnare la spesa complessiva euro € 25.960,00 con imputazione al capitolo PEG 2026 n. 8230/8232/1 impegno n. 40 sub. 1.
4. Di provvedere alla liquidazione delle somme dovute con successivi atti, previa presentazione di regolare fattura da parte della ditta affidataria e verifica della regolare esecuzione dei lavori.

5. Di dare atto che:
 - il presente affidamento è identificato dal CIG BB929E5989;
 - il presente provvedimento costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.
6. Di stabilire che:
 - l'affidatario assume, a pena di nullità del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
 - il mancato utilizzo dello strumento del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge n. 136/2010;
 - l'appaltatore dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento così come definito dal Decreto Presidente della Repubblica del 16 aprile 2013 n. 62 nonché dei dipendenti del comune di Lemie che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dal citato codice comporta la risoluzione del contratto. Allorché si verifichi una causa di risoluzione, il Comune provvederà alla contestazione, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del rapporto è disposta con provvedimento del Funzionario del Settore competente, fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto al risarcimento dei danni;
7. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'albo pretorio on-line del comune nonché nella sezione dedicata ai sensi del decreto legislativo 33/2013.
8. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lemie.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

URBANI Arch. Daniela

Firmato digitalmente