



COMUNE DI MAGGIORA

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 05 FEBBRAIO 2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONFERIMENTO INCARICO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE CALDAIE EDIFICI COMUNALI E ASSUNZIONE INCARICO TERZO RESPONSABILE STAGIONE 2026/2027. CIG: BA41AE0A29

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CURTI geom. VALTER FABRIZIO**

Visto il TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli articoli 107 e seguenti in materia di competenze dei responsabili dei servizi e l'art. 183 in materia di impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale di nomina del responsabile dell'area tecnica n. 6/2024;

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 11 del 6.02.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- con delibera di C.C. n. 31 del 30.12.2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP semplificato 2026/2028;
- con delibera di C.C. n. 34 del 30.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 con i relativi allegati predisposti ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e del D.Lgs. n. 267/2000;
- con delibera di G.C. n. 2 del 15.01.2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, l'art. 50, comma 1, lett. B), a mente del quale le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

Rilevata la necessità di affidare incarico per il servizio di manutenzione delle caldaie degli edifici comunali e l'assunzione dell'incarico del terzo responsabile in quanto il precedente incarico è scaduto;

A tale scopo è stata richiesta offerta sul portale MePa alla ditta Dolceclima Mauro Ferroni con sede a Maggiora in Via Fornaci n. 9, P.IVA 00888700036, specializzata nel settore e presente sul territorio, garantendo un intervento tempestivo in caso di urgenza tramite Trattativa Diretta di Offerta n. 5980110;

Ricevuta correttamente offerta con la quale la ditta Dolceclima Mauro Ferroni di Maggiora ha quantificato il costo in € 8.360,00 + IVA 22% per il servizio di manutenzione delle caldaie degli edifici comunali e l'assunzione dell'incarico del terzo responsabile per la stagione 2026/2027;

Constatato che l'importo del servizio risulta congruo in relazione alla tipologia di quanto richiesto e che la ditta è idonea a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

Ritenuto impegnare la somma complessiva di € 10.199,20 nell'esercizio in cui diviene esigibile la relativa obbligazione giuridica e, pertanto, imputando tale somma al bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026 e 2027;

Dato atto altresì che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG BA41AE0A29;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune;

Ritenuto quindi dover procedere all'affidamento dell'incarico,

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento dell'incarico per il servizio di manutenzione delle caldaie degli edifici comunali e l'assunzione dell'incarico del terzo responsabile per la stagione 2026/2027 mediante il ricorso alla procedura di cui all'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, nonché secondo quanto previsto dal vigente Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Delibera C.C. n. 43/2016.
2. Di affidare incarico alla ditta Dolceclima di Mauro Ferroni con sede in Via Borgomanero 5, 28060 Cureggio (NO) Codice fiscale FRRMRA58R25D938S Partita IVA 00888700036 il servizio di manutenzione delle caldaie degli edifici comunali e l'assunzione dell'incarico del terzo responsabile per la stagione 2026/2027 come descritto in premessa al costo totale di € 8.360,00 oltre IVA 22% € 1.839,20 per un totale di € 10.199,20;
3. Di impegnare l'importo complessivo pari ad € 10.199,20, come da seguente prospetto contabile:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BA41AE0A29	2026	96	01051	470	153	3	5.099,60
BA41AE0A29	2027	96	01051	470	153	3	5.099,60

4. Di dare atto che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva della ditta Dolceclima di Mauro Ferroni di Cureggio (NO), attraverso la consultazione on-line del DURC ed è attestata con certificazione INPS_47904736 del 20/10/2025 con scadenza validità il 17/02/2026;
5. Di dare atto che il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di competenza che di cassa per il primo anno di esercizio del periodo considerato.
6. Di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs.267/00;
7. Di trasmettere copia della presente alla ditta incaricata in segno di presa visione e accettazione.
8. Di dare atto che si procederà con la liquidazione della fattura con apposizione del visto di regolarità del Responsabile del servizio senza adozione di ulteriore provvedimento.

Il Responsabile del servizio
Firmato digitalmente

E' copia conforme di originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Lì, 05/02/2026

Il Funzionario Incaricato firmato
digitalmente CURTI geom. VALTER FABRIZIO