



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

### LL.PP. - ILLUMINAZIONE PUBBLICA - VIDEOSORVEGLIANZA - AMBIENTE

**N. 740 DEL 28/11/2025**

**OGGETTO:**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE SU IMPIANTI DI RISCALDAMENTO. CIG:  
B93BE57D16. AFFIDAMENTO A CLIMA SERVICE SRL**

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno ventotto nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### LL.PP. - ILLUMINAZIONE PUBBLICA - VIDEOSORVEGLIANZA - AMBIENTE

**Nominato con provvedimento del Sindaco n. 33 del 01.10.2025**

#### Adotta la seguente determinazione

PREMESSO che:

- con Determina n. 610 del 14/10/2025 è stato affidato il servizio per la gestione degli impianti termici comunali, manutenzione ordinaria e contestuale incarico di terzo responsabile, a favore dell'operatore economico "CLIMA SERVICE SRL" (C.F. e P.IVA: 02284870033) con sede in c.so Trieste 82 – 28100 Novara (NO);
- durante il funzionamento degli impianti si sono verificati malfunzionamenti e sono necessari interventi di manutenzione per permetterne il corretto utilizzo;

RITENUTO di procedere all'esecuzione di quanto indicato nelle premesse, mediante trattativa diretta, ai sensi dell'Art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), da effettuarsi presso il portale informatico Asmecomm;

RILEVATO che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende proseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 che prevede che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, consentendo nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice stesso di procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre;
- ai sensi dell'Art. 48, comma 1 e comma 2 e dell'Art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), per i contratti che non presentano interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore a 140.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 occorre provvedere ad assumere apposita determina a contrarre attivando contestualmente specifica procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett.a) del D.Lgs. 36/2023 nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento degli appalti sono eseguiti anche utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296 del 27/12/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, per importi superiori a € 5.000,00, sussiste l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

VISTA la disponibilità ad eseguire gli interventi pervenuta dall'operatore economico "CLIMA SERVICE SRL" (C.F. e P.IVA: 02284870033) con sede in c.so Trieste 82 – 28100 Novara (NO), che dispone delle capacità, delle qualifiche e dei mezzi nonché delle conoscenze dirette dello stato dei luoghi per il ripristino dei malfunzionamenti riscontrati presso il campo sportivo, scuola Verjus e asilo 1000 colori, per un importo di contrattuale complessivo pari ad € 2.370,00 oltre ad € 521,40 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 2.891,40;

EVIDENZIATO che:

- l'affidamento in oggetto è gestito mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Asmecomm fornita da Asmel Consortile, mediante la procedura n. 84506;
- ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3, L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Asmecomm fornita da Asmel Consortile ed il codice CIG: B93BE57D16;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria per l'affidamento della predetta prestazione, ai Capitoli di spesa n. 2340/824/3, 7230/2526/1, 9130/3566/1 e 3770/1340/1, finanziati con fondi comunali, che ne presentano disponibilità;

ACCERTATA, inoltre, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di assumere impegno di spesa per l'esecuzione degli interventi indicati nelle premesse, a favore dell'operatore economico "CLIMA SERVICE SRL" (C.F. e P.IVA: 02284870033) con sede in c.so Trieste 82 – 28100 Novara (NO), per un importo di contrattuale complessivo pari ad € 2.370,00 oltre ad € 521,40 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 2.891,40;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 1 c. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 occorre provvedere ad assumere determina a contrarre individuando:
  - quale procedura di affidamento l'affidamento diretto di cui all'art. dell'art. 50, c.1, lett.a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante certificazione DurcOnLine prot. INAIL\_51344312, avente validità fino al 22/02/2026;
- occorre porre in capo all'affidatario l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della legge 136/2010, considerato che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- la Legge n. 136 13 agosto 2010;
- l'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 e s.m.i.,
- l'art.107, comma 3, lett d) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., in merito alle funzioni della dirigenza;
- gli art. 17, comma 2 e art 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito ai contratti sotto soglia;
- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D. Lgs. 267/2000 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;
- il Bilancio di Previsione 2025/2027 approvato con D.C.C. n. 5 del 13/02/2025;
- il P.E.G. - Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, approvato con D.G.C. n. 81 del 28/02/2025 e ss.mm.ii.;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in parte narrativa, di approvare quanto descritto nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto e riportato ed in particolare:

- 1) DI PROCEDERE a tal fine facendo ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 relativamente alla economicità, efficacia, tempestività e correttezza e di non fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 (comma modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge 145/2018);
- 2) DI AFFIDARE l'esecuzione della manutenzione degli impianti di riscaldamento all'operatore economico "CLIMA SERVICE SRL" (C.F. e P.IVA: 02284870033) con sede in c.so Trieste 82 – 28100 Novara (NO), per un importo di contrattuale complessivo pari ad € 2.370,00 oltre ad € 521,40 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 2.891,40;

- 3) DI DARE ATTO della possibilità dell'impegno di spesa, in quanto si attesta il sorgere dell'obbligazione giuridica perfezionata e della disponibilità finanziaria per l'affidamento della predetta prestazione, ai Capitoli di spesa n. 2340/824/3, 7230/2526/1, 9130/3566/1 e 3770/1340/1, finanziati con fondi comunali, che ne presentano disponibilità;
- 4) DI IMPEGNARE la relativa spesa complessiva di € 2.891,40 (di cui per € 521,40 per IVA al 22%) a favore dell'operatore economico "CLIMA SERVICE SRL" (C.F. e P.IVA: 02284870033) con sede in c.so Trieste 82 – 28100 Novara (NO), imputandola come sotto riportato:

Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2025	1087	04022	7230	2526	1	1.964,20
2025	1088	12012	9130	3566	1	416,90
2025	1086	06011	2340	824	3	280,60
2025	1089	12011	3770	1340	1	229,70

5) DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire derivante dall'affidamento di cui trattasi, è quello di provvedere alla manutenzione degli impianti di riscaldamento;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nel presente provvedimento;
- l'affidamento in oggetto è gestito mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Asmecomm fornita da Asmel Consortile, mediante la procedura n. 84506;
- ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3, L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Asmecomm fornita da Asmel Consortile ed il codice CIG B93BE57D16;
- è stata verificata la regolarità contributiva effettuata in capo all'operatore economico, come riportato nelle premesse;
- la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2025;
- il Responsabile del Procedimento risulta essere l'Ing. Paolo Nifantani, Funzionario Tecnico del Settore LL.PP. - ILLUMINAZIONE PUBBLICA - VIDEOSORVEGLIANZA – AMBIENTE - MANUTENZIONE;
- dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito nella legge 03/08/2009 n. 102;
- dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 09.10.2002, n. 231, così come emendato dall'art. 1 del D.Lgs. 192/12, per ragioni tecnico-operative, il pagamento delle fatture potrebbe avvenire entro il termine di 60 giorni dal relativo arrivo al protocollo dell'Ente;
- l'affidatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente procedura, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del Servizio Finanziario;
- si provvederà alla pubblicazione dei dati rilevanti ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio Online di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

6) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

7) DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione al Servizio Finanziario, per i provvedimenti di competenza;

8) DI COMUNICARE il presente provvedimento alla ditta aggiudicataria mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., contenente gli estremi dell'impegno di spesa e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Il Responsabile  
firmato digitalmente  
SCARABOTTI RENATO