



COMUNE DI BUSANO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Via Fratelli Chiapetto n. 5 – 10080 Busano (TO) tel. 0124/48000 – fax 0124/48568

Cod. Fisc. 85501210018 – P. IVA 02511270015

www.comune.busano.to.it Email: busano@ruparpiemonte.it PEC: busano@cert.ruparpiemonte.it

Determinazione del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico

N. 180 del 16/06/2026

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER
REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA (APE) DI FINE LAVORI DEL NUOVO
EDIFICIO ADIBITO A MENSA SCOLASTICA SITO IN
VIA G. SALATO N. 38. CUP J65E22000060006. CIG
BC0D688E86**

SERVIZIO: UFFICIO TECNICO

Determinazione n. 180

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI FINE LAVORI DEL NUOVO EDIFICIO ADIBITO A MENSA SCOLASTICA SITO IN VIA G. SALATO N. 38. CUP J65E22000060006. CIG BC0D688E86

L'anno duemilaventisei (2026) il giorno 16 del mese di giugno;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 17/06/1996, esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento di contabilità;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 05/06/1997, esecutiva, con la quale sono state apportate modifiche al regolamento di contabilità;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 02/08/2022 con la quale si è dato atto che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza questo Comune è stato ammesso al finanziamento del progetto "Nuovo edificio per mensa scolastica" da adibire a mensa per i ragazzi della scuola primaria, relativo all'Avviso pubblico prot. n. 48038 del 02/12/2021 – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto dell'intervento di realizzazione del nuovo edificio adibito a mensa scolastica in Via G. Salato n. 38;
- Vista la determinazione n. 45 del 22/03/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori per la realizzazione del nuovo edificio adibito a mensa scolastica in Via G. Salato n. 38;
- Preso atto che i lavori risultano ultimati e che, ai fini della chiusura dell'intervento e dell'adempimento degli obblighi normativi vigenti in materia di prestazione energetica degli edifici, risulta necessario procedere alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) di fine lavori;
- Considerato che l'Attestato di Prestazione Energetica costituisce documento obbligatorio ai sensi del D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i., del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 75 e della normativa regionale vigente;
- Accertata l'assenza all'interno dell'Ente di personale tecnico abilitato e disponibile all'espletamento dell'attività specialistica richiesta;
- Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento del servizio professionale ad operatore economico esterno in possesso delle competenze professionali richieste dalla normativa vigente;
- Visto il preventivo trasmesso dal Geom. Alessandro Viale, con studio in Rivara (TO), Via Busano n. 13, p.i 12463870019 – c.f. VLILSN99E12D208S, acquisito al protocollo comunale n. 2867 del 10/06/2026, relativo alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) per fine lavori del nuovo edificio adibito a mensa scolastica sito in Via G. Salato n. 38, per un importo complessivo netto di euro 1.353,77;
- Dato atto che il preventivo sopra richiamato comprende le attività di rilievo, verifica documentale, redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica e asseverazione attestante che l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile dell'edificio è almeno del 20% inferiore alla soglia fissata per i requisiti degli edifici a energia quasi zero;
- Ritenuto il preventivo congruo rispetto alle prestazioni richieste, in relazione alla natura dell'incarico, all'importanza dell'opera e ai compensi normalmente praticati per prestazioni analoghe;

- Dato atto che la spesa derivante dal presente affidamento trova copertura nell'ambito delle somme destinate per l'acquisto arredi e attrezzature dell'intervento di realizzazione del nuovo edificio adibito a mensa scolastica in Via G. Salato n. 38, poiché a seguito dell'affidamento della fornitura, del trasporto della consegna al piano, il montaggio e la posa in opera degli arredi e attrezzature per il nuovo edificio mensa scolastica sito in Via G. Salato n. 38, per un importo complessivo di € 34.890,04 Iva compresa rimane disponibile la somma di € 11.107,22 da utilizzare a copertura dell'incarico professionale oggetto del presente provvedimento;
- Visto l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- Rilevato preliminarmente che le prestazioni di cui trattasi non presentano interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- Considerato che:
 - trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 questa Amministrazione può procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione del servizio ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
 - l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00;
 - l'operatore economico individuato risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:
 - il fine che si intende perseguire consiste nell'ottenimento dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio oggetto dell'intervento;
 - l'oggetto del contratto è costituito dalla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) di fine lavori;
 - la forma del contratto sarà quella prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
 - la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023;
- Dato atto che è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) BC0D688E86;
- Acquisita la documentazione attestante il possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente;
- Preso atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Bartolomeo Rolle e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 20/03/2026 di variazione esigibilità all'esercizio 2026;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 10/05/2005 con la quale i capitoli di riferimento sono stati affidati alla gestione del sottoscritto;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare integralmente le premesse quali parte sostanziale e integrante del presente provvedimento.
- 2) Di dare atto che la spesa derivante dal presente affidamento trova copertura nell'ambito delle somme destinate per l'acquisto arredi e attrezzature dell'intervento di realizzazione del nuovo edificio adibito a mensa scolastica in Via G. Salato n. 38, poiché a seguito dell'affidamento della fornitura, del trasporto della consegna al piano, il montaggio e la posa in opera degli arredi e attrezzature per il nuovo edificio mensa scolastica sito in Via G. Salato n. 38, per un importo complessivo di € 34.890,04 Iva compresa rimane disponibile la somma di € 11.107,22 da utilizzare a copertura dell'incarico professionale oggetto del presente provvedimento;

- 3) Di affidare al Geom. Alessandro Viale, con studio in Rivara (TO), Via Busano n. 13, P.IVA 12463870019 – C.F. VLILSN99E12D208S, l'incarico professionale per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) di fine lavori relativo al nuovo edificio adibito a mensa scolastica sito in Busano, Via G. Salato n. 38, CUP J65E22000060006, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023.
- 4) Di dare atto che il corrispettivo per l'espletamento dell'incarico professionale per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) di fine lavori ammonta complessivamente ad euro 1.353,77.
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva di euro 1.353,77 trova copertura nell'ambito del quadro economico dell'intervento "Nuovo edificio adibito a mensa scolastica in Via G. Salato n. 38" – CUP J65E22000060006.
- 6) Di impegnare la somma complessiva di € 1.353,77 (Regime forfettario) alla Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – Macroaggregato 202 corrispondente al Cap. 3131/2 (Cod. PDC V° livello U.2.02.01.09.003) ad oggetto: "Completamento realizzazione locale mensa scuola primaria (AV Vinc. Ente) Fondi propri in aggiunta a M4.C1.I1.2 CUP J65E22000060006" del bilancio 2026/2028 – Esercizio 2026;
- 7) Di dare atto che la presente operazione non comporta incremento della spesa complessiva dell'intervento, in quanto finanziata mediante riallocazione di risorse già previste nel quadro economico approvato dell'opera.
- 8) Di dare atto che la presente determinazione assume carattere contrattuale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale.
- 9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Bartolomeo Rolle.
- 10) Di dare atto che il CUP dell'intervento è J65E22000060006 e che il CIG dell'affidamento è BC0D688E86.
- 11) Di dare atto che il pagamento sarà effettuato nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 231/2002 e della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
- 12) Di dare atto che la spesa di cui sopra dovrà essere imputata al bilancio di previsione all'esercizio 2026 in quanto l'esigibilità della spesa, ossia la prenotazione del servizio o la fornitura del bene sarà eseguita nell'anno indicato;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to ROLLE Bartolomeo)

Visto di regolarità contabile, sull'impegno di spesa infrascritto e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BC0D68 8E86	UFFICIO TECNICO	2026	111 / 2	04022	7130	3131	2	U.2.02.01. 09.003	1.353,77

ACCERTAMENTI

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Busano, lì 16/06/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO-AMMINISTRATIVO-TRIBUTI**
(F.to Eliana POMATTO)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio digitale accessibile dal sito web istituzionale (art.32, comma 1 legge 18 giugno 2009, n.69), del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **14/07/2026**, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Busano, 14/07/2026

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE
(F.to Alessia GUGLIELMETTI)

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Busano, 14/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
(GRAZIANI Dr.ssa Graziana Ausilia)