



Comune di Pettinengo

PROVINCIA DI BI

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO N. 98 DEL 09/10/2026

OGGETTO:

BANDO OBIETTIVO COMUNI NELL'AMBITO DELLA L. 145/2018 D.D. 2124 DEL 30/10/2025 - BORGATA DI VAGLIO PETTINENGO: MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA CON REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AVVIO DI PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI- CUP E68H25000430006- CIG: BD4AD5DDD4

L'anno duemilaventisei del mese di ottobre del giorno nove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO

La sottoscritta Arch. D'Adamo Marcella, in qualità di titolare di E.Q., Responsabile Settore Tecnico a seguito del Provvedimento Sindacale n. 6 del 30/06/2025 concernente l'attribuzione delle funzioni dirigenziali ai dipendenti apicali ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 7 del 30/06/2025 di Attribuzione delle funzioni di Responsabile di procedimento e Responsabile Unico di Progetto;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n. 62 del 17/12/2019;

Vista la deliberazione di C.C. N. 34 del 20/07/2026 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificata (DUPS) 2027/2029;

Vista la deliberazione di C.C. N. 42 del 20.12.2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 e la N.39 del 31/08/2026 con la quale è stata approvata la III variazione al Bilancio di previsione 2026/2028;

Vista la deliberazione di G.C. N. 1 del 08/01/2026 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione - PEG per il triennio 2026/2028;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, recante disposizioni in materia di autonomia e di ordinamento degli enti locali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO che

- questo Ente ha candidato una proposta progettuale per l'assegnazione del contributo da parte della Regione Piemonte nell'ambito della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, articolo 1, comma 135 per l'intervento di "Borgata di Vaglio Pettinengo: messa in sicurezza idrogeologica con regimazione acque meteoriche"
- con Delibera Giunta Comunale n. 91 del 30/11/2018 è stato approvato il P.F.T.E. a firma dell'Ing. Christian Erme, c.f. RMECRS78H16B041R, con studio in Frazione Vioglio, 29 - 13835 VALDILANA (BI), per il progetto di "Riqualificazione delle opere di urbanizzazione e degli spazi aperti ad uso pubblico nella borgata di Vaglio Pettinengo";
- con D.G.R. n. 25-1346 del 7 luglio 2025 la Regione Piemonte ha approvato le "Disposizioni per l'indizione, per l'anno 2026, di manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla medesima legge n. 145/2018";
- è stato quindi richiesto al progettista Ing. Christian Erme di aggiornare il Progetto di Fattibilità tecnico-economica sopra richiamato;
- per l'intervento in oggetto è stato acquisito un CUP n. E68H25000430006;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 81 del 24/07/2025 è stato conferito incarico professionale all'Ing. Christian Erme, c.f. RMECRS78H16B041R, con studio in Frazione Vioglio, 29 - 13835 VALDILANA (BI), per effettuare uno studio di fattibilità finalizzato all'aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-economica relativo all'intervento di "Messa in sicurezza idrogeologica con regimazione acque meteoriche in Borgata Vaglio Pettinengo" sopra citato, per poter partecipare alla manifestazione di interesse promossa dalla Regione Piemonte;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 29/07/2026 è stato approvato il P.F.T.E a firma dell'Ing. Christian Erme, c.f. RMECRS78H16B041R, con studio in Frazione Vioglio, 29 - 13835 VALDILANA (BI);
- in data 31/07/2025 è stata presentata Manifestazione d'interesse L145-18 ANNO 2026 rivolta ai Comuni della Regione Piemonte per la presentazione di progetti negli ambiti di cui al comma 135 dell'articolo 1 della L.145/2018;
- con DD 2124/A1800A/2025 del 30/10/2025 il Comune di Pettinengo è stato ammesso al finanziamento richiesto, con punteggio totale di 43,48, così suddiviso:
 - o Quota a carico della Regione: $330.000,00 * 75,76\% = 250.000,00 \text{ €}$
 - o Quota a carico del Comune: $330.000,00 * 24,24\% = 80.000,00 \text{ €}$

- con Det. n. 68 del 21/07/2026 è stato affidato l'incarico del servizio di ingegneria (redazione Progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, redazione Contabilità e C.R.E.) per il "Bando Obiettivo Comuni nell'ambito della l. 145/2018 D.D. 2124 del 30/10/2025 - Borgata di Vaglio Pettinengo: messa in sicurezza idrogeologica con regimazione acque meteoriche CUP E68H25000430006 - CIG BC2B54A3E6" all'Ing. Christian Erme, c.f. RMECRS78H16B041R, con studio in Frazione Vioglio, 29 - 13835 VALDILANA (BI);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 07/10/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo a firma dell'Ing. Christian Erme, c.f. RMECRS78H16B041R, con studio in Frazione Vioglio, 29 - 13835 VALDILANA (BI) costituito dagli elaborati tecnici e grafici, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, di seguito elencati:
 - E1 - Relazione tecnica illustrativa
 - E2 - Quadro economico
 - E3 - Stima costi della sicurezza
 - E4 - Computo metrico estimativo
 - E5 - Capitolato speciale d'appalto con schema di contratto
 - E6 - Elenco dei prezzi unitari
 - E7 - Analisi prezzi
 - E8 - Cronoprogramma
 - E9 - Piano di manutenzione
 - E10 - Quadro di incidenza della manodopera
 - E11 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - E12 - Piano particellare di occupazione ed asservimento delle aree
 - E13 - Relazione sui criteri minimi ambientali
 - T1a - INQUADRAMENTO GENERALE
Corografia Scala 1:10.000
Estratto mappa Scala 1: 500
 - T1b - INQUADRAMENTO GENERALE
Estratto P.R.G.C. Scala 1:500
 - T1c - INQUADRAMENTO GENERALE
Estratto mappa situazione storica Scala 1:500
 - T2 - STATO DI FATTO
Planimetria generale Scala 1:200
Documentazione fotografica
 - T3 - STATO DI PROGETTO
Planimetria generale aree di intervento Scala 1:200
Schema raccolta acque meteoriche Scala 1:200
 - T4 - STATO FUTURA
Planimetria generale aree di intervento Scala 1:400
 - T5 - STATO DI CONSISTENZA
Planimetria sottoservizi esistenti con schema raccolta acque Scala 1:200
 - T6 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI Scala 1:20

PRESO ATTO che il quadro economico dell'intervento prevede una spesa complessiva pari a € **330.000,00** così suddivisa:

- | | |
|---|---------------------|
| ○ A) Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso): | € 224.000,00 |
| ○ <u>B) Spese per la sicurezza non soggette a ribasso d'asta:</u> | <u>€ 2.500,00</u> |
| ○ C) Totale lavori (A+B): | € 226.500,00 |
| ○ <u>D) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u> | <u>€ 103.500,00</u> |

○ **E) IMPORTO TOTALE PROGETTO:** € 330.000,00

PRESO ATTO che l'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa n. 9030/9030/2 finanziato con fondi provenienti da contributo regionale (75,76%) e avanzo libero di amministrazione (24,24%);

RAVVISATA la necessità da parte di questa Amministrazione di procedere ad espletare apposito affidamento per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e in particolare:

- L'art. 15 e l'Allegato I.2, relativi alla figura, ai requisiti e ai compiti del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- L'art. 17 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- L'art. 18, comma 1, il quale stabilisce espressamente le modalità di stipulazione del contratto per le procedure sotto soglia e negoziate;
- L'art. 48, comma 2, in forza del quale si dà atto che le prestazioni in oggetto sono prive di un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto dell'importo dell'appalto, della localizzazione territoriale dei lavori e della natura standardizzata delle opere di regimazione acque da eseguire;
- L'art. 49, concernente l'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, volto a favorire l'alternanza degli operatori economici;
- L'art. 50, comma 1, lett. c), il quale dispone che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, si proceda mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti;
- L'art. 53, in materia di garanzie a corredo dell'offerta e garanzie di esecuzione del contratto;
- L'art. 54, comma 1, il quale, in assenza di un interesse transfrontaliero certo e a fronte dell'ammissione di almeno 5 offerte, impone l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- L'art. 55, il quale dispone che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- L'art. 58, in materia di suddivisione in lotti degli appalti pubblici;
- L'art. 60, relativo alle clausole di revisione dei prezzi nei contratti pubblici;

- L'art. 108, comma 3, il quale prevede che, fuori dai casi specifici in cui è obbligatorio il criterio della qualità/prezzo, i contratti sotto soglia possono essere aggiudicati con il criterio del prezzo più basso;
- L'art. 117, con riferimento alle garanzie definitive;

CONSIDERATO l'obbligo per gli Enti Locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), ai sensi del quale il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi e le cui caratteristiche essenziali (oggetto, forma, clausole, modalità di scelta del contraente) sono qui riassunte:

- il fine del contratto: interventi di “Messa in sicurezza idrogeologica con regimazione acque meteoriche – Borgata di Vaglio Pettinengo”;
- l'oggetto: lavori di messa in sicurezza idrogeologica con opere di adeguamento della regimazione acque meteoriche nella borgata denominata Vaglio in comune di Pettinengo;
- la forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, mediante scrittura privata in modalità telematico-digitale ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, consistente nello scambio di lettere secondo l'uso del commercio ovvero tramite modulo ripreso dalla piattaforma di e-procurement applicata, con firma digitale del Responsabile del Servizio e del legale rappresentante dell'operatore economico aggiudicatario;
- la modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c, del Codice dei Contratti;
- le clausole ritenute essenziali: quelle di ordine generale e speciale contenute all'interno della documentazione ufficiale della procedura approvata con il presente atto, nonché quelle derivanti dalle dichiarazioni telematiche obbligatorie e dall'offerta economica presentata dall'operatore in sede di gara, cui si fa rinvio per l'integrale disciplina del rapporto negoziale.

APPURATO CHE:

- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già ampiamente accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali; ciò in quanto la frammentazione delle lavorazioni di regimazione acque comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi di esecuzione, gravi difficoltà di coordinamento in cantiere e una duplicazione dell'attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- L'intervento per il quale si procede, il cui CUP è indicato in oggetto, è stato regolarmente previsto ed inserito all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Ente;
- L'esecuzione dell'intervento in oggetto deve svolgersi nel pieno rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) edilizia di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256;

RITENUTO di richiedere all'operatore aggiudicatario la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, il quale si rifà all'art. 117 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO CHE:

- Il sottoscritto Responsabile del Servizio firmatario del presente provvedimento assume in prima persona le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 per tutte le fasi della procedura;
- Per garantire i principi di parità di trattamento e concorrenza, l'elenco dei 5 operatori economici da invitare tramite la piattaforma di e-procurement MEPA-Acquisti in Rete viene formalmente segretato e conservato agli atti d'ufficio fino alla scadenza del termine di gara;
- Il criterio di selezione è quello del prezzo più basso, espresso mediante massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta dei lavori;
- Ai sensi dell'art. 54 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale tramite il sorteggio di uno dei metodi matematici dell'Allegato II.2;
- Ai concorrenti invitati verrà concesso un termine minimo di 10 giorni per la presentazione dell'offerta sulla piattaforma telematica;
- Al fine di garantire ai concorrenti un accesso gratuito e diretto alla documentazione di gara, gli elaborati grafici e tecnici del progetto esecutivo approvato saranno resi disponibili e scaricabili direttamente attraverso la piattaforma telematica MEPA (Acquisti in Rete PA), entro i limiti di capienza in Gigabyte consentiti dal sistema informatico; in caso di file eccedenti la capacità della piattaforma, gli ulteriori elaborati tecnici saranno trasmessi tempestivamente agli operatori economici invitati a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC), garantendo la piena tracciabilità istituzionale del flusso informativo.

DATO ATTO INOLTRE CHE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.4, la stipulazione avverrà mediante scrittura privata in modalità telematico-digitale sulla piattaforma di negoziazione;

PRESO ATTO CHE per i lavori in oggetto è stato assegnato apposito **CIG:BD4AD5DDD4**

DATO ATTO che la consegna dei lavori avverrà previa acquisizione dell'assenso alla realizzazione degli interventi **MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA CON**

REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE BORGATA DI VAGLIO PETTINENGO, consegnato *brevi manu* al parroco don Ferdinando Gallu e all'Ufficio Economato Diocesi di Biella in data 29/09/2026;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

ACCERTATA, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI INDIRE, per i motivi descritti in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto;
3. DI PRECISARE che si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando previa richiesta d'offerta a n. 5 operatori economici iscritti allo strumento telematico di negoziazione Acquistinrete PA-CONSIP per il Mercato Elettronico e in possesso dei necessari requisiti per la Categoria OG3 - "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE", individuati nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023, i cui nominativi restano segretati agli atti d'ufficio;
4. DI APPROVARE i seguenti documenti depositati in atti all'Ufficio tecnico: schema di Lettera di Invito/Disciplinare e i modelli di dichiarazione da A ad E per la partecipazione telematica;
5. DI DISPORRE che i concorrenti avranno un termine minimo di 10 giorni per presentare la propria offerta sulla piattaforma telematica a decorrere dalla data di ricezione dell'invito digitale, dando atto che la procedura di gara sarà svolta interamente sul mercato elettronico per l'iniziativa/bando "Lavori - Categoria OG3" - "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE";
6. DI STABILIRE che la documentazione progettuale posta a base di gara sia messa a disposizione dei 5 operatori economici invitati mediante caricamento diretto sulla piattaforma telematica MEPA, fino alla concorrenza della capacità massima dei file consentita dall'infrastruttura di e-procurement; gli eventuali elaborati o grafici che per ragioni strettamente tecniche o dimensionali non potessero essere allocati sul portale, verranno trasmessi ai concorrenti a mezzo PEC all'indirizzo risultante dall'anagrafica di sistema;
7. DI STABILIRE che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, espresso mediante unico ribasso percentuale sul prezzo posto a base d'asta pari

a € 224.000,00, oltre ad € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base di gara di € 226.500,00 (oltre IVA di legge), ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

8. DI DISPORRE CHE si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ferma restando la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; si dà atto inoltre che, ai sensi dell'articolo 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in sede di valutazione delle offerte si procederà con l'esclusione automatica applicando uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dall'Allegato II.2 al Codice;
9. DI DARE ATTO che si procederà all'aggiudicazione, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
10. DI DARE ATTO che per i lavori in oggetto è stato assegnato apposito **CIG: BD4AD5DDD4** che dovrà essere riportato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità di pagamenti;
11. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 36/2023, nei documenti di gara è inserita la clausola obbligatoria di revisione dei prezzi, la quale potrà essere attivata qualora si verificano variazioni del costo dei materiali e della manodopera, in aumento o in diminuzione, superiori al 3 per cento dell'importo complessivo della prestazione; in tal caso, la variazione verrà riconosciuta esclusivamente nella misura dell'90 per cento della quota eccedente il 3 per cento, in stretta conformità con quanto disposto dal comma 2 del citato articolo;
12. DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile del Settore, in qualità di firmatario del presente atto, svolge altresì le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per le fasi di indizione, affidamento ed esecuzione dei lavori;
13. DI STABILIRE che il contratto d'appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata in modalità telematico-digitale generata direttamente all'interno della piattaforma di e-procurement applicata;
14. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 dello stesso decreto non si applicano al presente affidamento sotto soglia;
15. DI DARE ATTO che l'Amministrazione si riserva di effettuare la consegna dei lavori in pendenza del contratto come definito dall'art. 17, comma 8 del Dlgs n. 36/2023;
16. DI DARE ATTO che il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore firmatario e di Responsabile Unico del Progetto (RUP):
 - a. dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nonché la non sussistenza di rapporti di parentela o affinità o di altri vincoli societari, di lavoro o professionali con i potenziali destinatari del presente

provvedimento, ai sensi dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

- b. provvederà, anche per il tramite degli Uffici competenti, a tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, compresi quelli in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023 e la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del medesimo decreto;

17. DI DARE ATTO inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato:

- a. sia all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009 che nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune;
- b. sia nella sezione "Amministrazione Trasparente" ritenendo assolte le prescrizioni di cui all'art. 26-27 e all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013, n° 33.

Contro la medesima è ammesso il ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

Pettinengo, 09/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'ADAMO Arch. Marcella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____ *del Registro Pubblicazioni*

L'incaricato certifica che la presente deliberazione viene pubblicata/è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio telematico consultabile al sito ufficiale del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09/10/2026 al 24/10/2026 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Pettinengo, li _____

L'INCARICATO
F.to: (Napolitano Nicola)