Copia

COMUNE DI MOMO

Provincia di NOVARA

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 270 DEL 07/10/2026

OGGETTO:

CIG BD430B2CBD - DECISIONE A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO A TRATTATIVA DIRETTA PER LA MANUTENZIONE PROGRAMMATA ANNUALE CALDAIA SCUOLE MEDIE, PALESTRA E SALONE POLIVALENTE. - TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA SRL.

L'anno duemilaventisei del mese di ottobre del giorno sette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Premesso che occorre effettuare la manutenzione annuale delle due caldaie della Scuola Media/Palestra/Salone Polivalente, conformemente alle disposizioni di cui alla legge 10/91 e D.Lgs. 37/08, allo scopo di rendere gli impianti idonei all'utilizzo;

Considerato che:

- il Libro I - Parte I - Titolo I – artt. dall'1 al 12 del D.Lgs 36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) stabilisce i Principi Generali da applicare, tra cui:
  - Principio del risultato (art. 1)
  - Principio della fiducia (art. 2)
  - Principio dell'accesso al mercato (art. 3)
  - Criterio interpretativo (art. 4)
- l'importo dell'intervento oggetto della presente determinazione è al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 nonché inferiore a 140.000 euro, pertanto trattasi di affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del medesimo Decreto in base al quale è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la procedura adottata garantisce il rispetto delle condizioni richieste dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'Art. 91, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi e forniture con operatori economici che siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui alla Parte V, Titolo IV, Capo II (artt. 94-98);
- ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28/12/2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016) e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30

dicembre 2018 n. 145, trattandosi di servizio di importo inferiore a 5.000,00 euro è possibile procedere senza fare ricorso alle convenzioni Consip e al mercato elettronico;

Dato atto che l'appalto della fornitura deve essere affidato sulla base dei presupposti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 – appalto di fornitura/servizio – mediante affidamento diretto, previa trattativa con l'Operatore Economico individuato;

Ritenuto, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, oltre che per ragioni di modica spesa e di rispetto dei contenuti degli artt. 14 e 50 del D.Lgs. 36/2023, nonché per i motivi che possono essere riassunti come di seguito indicato:

1. il possesso, da parte dell'operatore economico:
   - delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
   - dei requisiti necessari allo svolgimento dell'incarico affidato, già sperimentati e verificati in passato;
1. rispondenza delle prestazioni offerte, alle esigenze della stazione appaltante;
2. assistenza Viessmann di zona

di contattare la ditta **TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA srl** - Via Arona 69 - 28021 Borgomanero (NO) (P.IVA 01425910039), oltre che per ragioni di modica spesa e di rispetto dei contenuti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, affinchè presentasse un preventivo per la prestazione in oggetto.

Visto il preventivo n. 571-26.01 – Rif. AZ del 06/10/2026 prot. 5176 del 07/10/2026 della ditta **TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA srl** - Via Arona 69 - 28021 Borgomanero (NO) (P.IVA 01425910039), per manutenzione annuale delle due caldaie della Scuola Media/Palestra/Salone Polivalente, per la somma di **€ 640,00 +** IVA al 22%.

Preso atto che è stata accertata altresì la regolarità contributiva dell'Operatore Economico, attraverso il DURC acquisito in data odierna.

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- la spesa generata dal presente affidamento è volta ad assicurare il rispetto della normativa in materia di impianti di riscaldamento;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel preventivo pervenuto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;
- l'OE è in possesso delle condizioni tecniche ed economiche per l'affidamento della fornitura/servizio, potendo garantire un altissimo grado di professionalità e competenza pertanto la scelta rispetta le condizioni previste dalla normativa vigente;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 secondo periodo del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto:

- che i prezzi esposti sono da ritenere congrui, in quanto allineati a quelli di mercato;
- per le ragioni espresse, di affidare l'intervento all'OE sopra riportato;
- l'Operatore Economico in passato ha garantito un servizio di grande qualità, con tempi di intervento ridotti e personale di altissima professionalità;
- di concludere pertanto la trattativa con l'Operatore Economico individuato, che si è dichiarato disponibile ad eseguire la fornitura/servizio alle condizioni concordate, in quanto il prezzo offerto è adeguato alla prestazione da effettuare, in relazione alle attuali condizioni del mercato.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 07 del 01/07/2025 di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico-Patrimonio, ed attesa, pertanto, la propria competenza in merito, ai sensi del combinato disposto articoli n. 107 e n. 109 -2° comma - del Decreto Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (T.U.E.L.);

- la DCC n. 43 del 22/12/2025 con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2026-2028 di cui all'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e la DCC n. 44 del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026/2028;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 9 del 31/01/2025 e l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, in merito al controllo sul possesso dei requisiti;
- l'art. 147 bis relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- a Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 183 del D.lg. n. 267/00 e gli artt. 15 e 16 del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **Di avviare**, per i motivi descritti in premessa, una procedura di trattativa diretta, per la prestazione in premessa citata.

2. **Di approvare** il preventivo n. 571-26.01 – Rif. AZ del 06/10/2026 prot. 5176 del 07/10/2026 e **di affidare** alla ditta **TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA srl** - Via Arona 69 - 28021 Borgomanero (NO) (P.IVA 01425910039), l'incarico per manutenzione annuale delle due caldaie della Scuola Media/Palestra/Salone Polivalente, per la somma di **€ 640,00 +** IVA al 22%.

3. **Di impegnare** la somma complessiva di **€ 780,80 IVA compresa**, nel seguente modo:
   - **€ 260,27** sul **capitolo 1680/1/101 (codifica U.04.02.1.103);**
   - **€ 260,27** sul **capitolo 2120/4/101 (codifica U.05.02.1.103);**
   - **€ 260,26** sul **capitolo 2340/1/101 (codifica U.06.01.1.103);**

   del Bilancio pluriennale 2026/2028 - ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, dando atto che il sorgere dell'obbligo di pagare, diverrà esigibile nel corso dell'annualità 2026.

4. **Di dare atto che:**
   - il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
   - che la presente procedura è soggetta alle regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010;
   - che i pagamenti conseguenti il presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
   - il pagamento avverrà a seguito della presentazione di regolare fattura, purché riscontrata regolare rispetto alla fornitura effettuata e previa verifica della regolarità e della correttezza del D.U.R.C. del fornitore e della comunicazione di quest'ultimo del conto corrente dedicato alle commesse/appalti pubblici;
   - che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

5. **Di accertare:**
   - ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
   - la conformità ai contenuti della Delibera della Giunta Comunale n. 9 del 31/01/2025 – "Controlli per affidamenti di appalti ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs 36/2023".

6. **Di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

7. **Di dare atto che** il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i..

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Momo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

8. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 che il Responsabile del Progetto (RUP) è il geom. Marco Bordin del Comune di Momo, il quale dichiara di non trovarsi nelle situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
9. **Di trasmettere** l'originale del presente atto all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determine, previa annotazione nell'elenco, e per il rilascio di copia su richiesta o d'ufficio.
10. **Di comunicare** all'OE il contenuto del presente atto, al fine del perfezionamento della presente Determina, che costituisce obbligazione giuridica del Comune di Momo, nei confronti della stessa.

Il Responsabile del Servizio
geom. Marco Bordin
(f.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)

N° del Registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/10/2026, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

Momo, lì 20/10/2026

L'incaricato alla pubblicazione
Firmato Digitalmente
Domenico Pio Cosenza

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Momo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line