



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE

N. 182 DEL 25/07/2025

OGGETTO: LAVORI VARI PRESSO IL LOCALE COMMERCIALE "CIRCOLO" PER SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE CON ANNESSO IMPIANTO SPORTIVO IN FRAZIONE VALLE TALLORIA - DIANO D'ALBA (CIG: B7C71ADAC9)
AFFIDAMENTO DIRETTO DI VALORE INFERIORE A 5.000 EURO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nominato con Decreto Sindacale n. 2/2025 in data 16 luglio 2025

PREMESSO che:

- questo Comune possiede un locale commerciale “Circolo” per somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con annesso impianto sportivo situato in Piazza Don Sarotti n. 8 - frazione Valle Talloria di questo Comune , il quale necessitava di diversi interventi al fine di garantire l’adeguamento della struttura ; è stato quindi stipulato un mutuo da parte di questo Comune per un valore totale di Euro 200.000,00, al fine di poter effettuare tutte le lavorazioni necessarie;
- in seguito all’esecuzione di tutte le lavorazioni già eseguite risulta ora necessario procedere con l’affidamento di ulteriori lavorazioni all’interno del suddetto locale commerciale denominato “Circolo”, di proprietà comunale ;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 45 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

RILEVATO che, al fine di procedere all’acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, nominato con il succitato Decreto Sindacale, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs n.36/2023;

RILEVATO altresì che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della l. 241/90;

DATO l’importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l’obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all’art. 37 del DLgs n.36/2023;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d’importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dell’appalto in oggetto;
- l’art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l’affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);

DATO ATTO, inoltre, che trattandosi di lavoro di importo inferiore ai 150000 € per l’affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell’art. 50 comma 1 lett a) e nell’art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023:

art. 50 c.1 Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

art.18 c.1 “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell’invito, fanno parte integrante del contratto.”

ATTESO che per l’acquisizione del lavoro di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

RICHIAMATE:

- la delibera ANAC-MIT del 13 dicembre 2023 n. 583, che sancisce che dal 1° gennaio 2024, la richiesta del CIG (Codice Identificativo Gara) da parte delle Pubbliche Amministrazioni avviene direttamente sulla piattaforma certificata, selezionata dalla stazione appaltante per i propri acquisti di qualsiasi tipologia, ad esempio anche acquistinretepa (MEPA), ed attraverso anche la propria piattaforma certificata;
- il Comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024 avente ad oggetto “*Indicazioni di carattere transitorio sull’applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro*”, con il quale viene stabilito che, in via transitoria e sino al 30/09/2024, al fine di favorire le Amministrazioni nell’adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l’utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l’amministrazione digitale, sarà consentito l’utilizzo dell’interfaccia web per gli appalti e tutti i contratti pubblici messa a disposizione dalla [Piattaforma Contratti Pubblici PCP](#) di ANAC, anche agli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a Euro 5.000,00, IVA esclusa;

VISTO che, nel rispetto della normativa vigente, si è provveduto ad una richiesta di offerta all’operatore economico LORENZO PROGLIO con sede in Diano d’Alba (CN) – Via San Sebastiano n. 7 (C.F. PRGLNZ98A31A124F/ P.IVA 03929280042) – specializzato nella realizzazione dei lavori in oggetto;

ACCERTATO che la suddetta ditta LORENZO PROGLIO con sede in Diano d’Alba (CN) – Via San Sebastiano n. 7 (C.F. PRGLNZ98A31A124F/ P.IVA 03929280042) – ha formulato il proprio preventivo, il quale prevede varie lavorazioni presso il locale commerciale “Circolo” con annesso impianto sportivo situato in Diano d’Alba – frazione Valle Talloria – in Piazza Don Sarotti n. 8, in modo tale da garantirne l’adeguamento. Prevedendo un importo contrattuale di Euro 1.763,76, oltre IVA 22% pari ad Euro 388,03, per complessivi Euro 2.151,79;

DATO ATTO che:

- l’importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad Euro 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola

ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di provvedere in tempi rapidi alle lavorazioni necessarie per l'adeguamento del locale commerciale "Circolo" per somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con annesso impianto sportivo, situato in frazione Valle Talloria – Diana d'Alba (CN)- in Piazza Don Sarotti n. 8 e, nel contempo, nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'intervento in oggetto non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali in quanto costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto del lavoro in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

RITENUTO pertanto di affidare il lavori sopra citati, necessari all'adeguamento del locale commerciale precedentemente citato denominato "Circolo" con annesso impianto sportivo situato in Diana d'Alba – frazione Valle Talloria in Piazza Don Sarotti n. 8, all'operatore economico LORENZO PROGLIO con sede in Diana d'Alba (CN) – Via San Sebastiano n. 7 (C.F. PRGLNZ98A31A124F/ P.IVA 03929280042) – per un importo contrattuale di Euro 1.763,76, oltre IVA 22% pari ad Euro 388,03, per complessivi Euro 2.151,79, in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza dimostrate, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dell'affidamento e si è dimostrato disponibile ad eseguire lo stesso alle condizioni ritenute congrue dall'Ufficio Tecnico comunale;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

RICORDATO che al finanziamento della spesa si provvede con fondi propri di Bilancio;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36;
- la normativa vigente in materia;

DATO ATTO che l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010;

ACCERTATA la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico-gestionale;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'art.183, 9° comma del D.Lgs.18-08-2000 n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- del succitato Decreto Sindacale n. 2/2025 in data 16-07-2025 di individuazione del Responsabile del Servizio adottato ai sensi dell'art.50, 10° comma del suddetto D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime sul presente provvedimento parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art.147/bis del D.Lgs.n.267/2000 introdotto con D.L. n.174/2012;

ACCERTATA la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto dal D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

- DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, vari interventi presso il locale commerciale “Circolo” per somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con annesso impianto sportivo, di proprietà comunale, situato in Diano d’Alba – frazione Valle Talloria – in Piazza Don Sarotti n. 8 all’operatore economico LORENZO PROGLIO con sede in Diano d’Alba (CN) – Via San Sebastiano n. 7 (C.F. PRGLNZ98A31A124F/ P.IVA 03929280042) – per un importo contrattuale di Euro 1.763,76, oltre IVA 22% pari ad Euro 388,03, per complessivi Euro 2.151,79;

- DI STABILIRE quanto segue, in relazione all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 s.m.i.:

- con i lavori in oggetto si intende effettuare l’adeguamento del locale commerciale precedentemente citato denominato “Circolo” con annesso impianto sportivo, situato in frazione Valle Talloria – Diano d’Alba (CN) – in Piazza Don Sarotti n. 8;
- il contratto con gli operatori economici avrà per oggetto l’affidamento del suddetto lavoro;
- potendo prescindere dalla richiesta di pluralità di preventivi è stata chiesta offerta ad una ditta, nel rispetto comunque dei disposti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023;
- i soggetti affidatari saranno esonerati dalla costituzione della garanzia fidejussoria;

- DI ASSUMERE, conseguentemente l’impegno di spesa con l’operatore economico LORENZO PROGLIO con sede in Diano d’Alba (CN), per l’espletamento del lavoro di cui ai punti precedenti, per l’importo complessivo di Euro 2.151,79 (di cui Euro 1.763,76 per l’importo contrattuale + Euro 388,03 per IVA 22%), spesa finanziata con fondi propri e che trova imputazione alla Missione 06 - Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 202 (Cap. 5370/3) – Codice 06.01.2 – Piano F.U. 2.02.01.09.016 del Bilancio dell'esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità, finanziata con Avanzo di Amministrazione vincolato da Mutuo concesso dalla Banca d’Alba , già riscosso ;

- DI DISPORRE che il contratto con l’operatore economico LORENZO PROGLIO con sede in Diano d’Alba (CN), venga stipulato a corpo, mediante l’invio di corrispondenza, secondo l’uso del commercio ai sensi dell’articolo 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

- DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi Euro 2.151,79:

Esercizio di esigibilità	importo esigibile	
Anno 2025	Euro	2.151,79
TOTALE	Euro	2.151,79

- DI DARE ATTO che il Codice CIG relativo al presente intervento è: CIG n. B7C71ADAC9;
- DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.1, comma 629, Legge 190/2014 (Legge di Stabilità per l'anno 2015) - disposizioni in materia di "Split payment", l'IVA sarà versata dal Comune ai sensi dell'art.17-ter, D.P.R. n. 633/72;
- DI DEMANDARE a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art.25 del D.L.n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
- DI DISPORRE la trasmissione della presente determinazione al Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18-08-2000 n.267;
- DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio, nonché all'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.23, comma 1, lett.b) del D.Lgs. n.33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Geom. Marco TARETTO

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO:

- di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi-Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.
- di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. A) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Lì, 25/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: Cristina TARICCO

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **12/12/2025** al **27/12/2025**.

Diano d'Alba, li 12/12/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge

Diano d'Alba, li 12/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Marco TARETTO