



# COMUNE DI PONTECHIANALE

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

## SERVIZIO TECNICO

**N. 50 del 24/06/2026**  
**N. 170 Reg. Generale**

**Responsabile del Servizio: MASTRORILLI Mauro**

**OGGETTO:** FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN CERAMICA E RESINA PER SPAZIO POLIFUNZIONALE PRESSO EDIFICIO COMUNALE IN FRAZIONE MADDALENA, 20.

IMPEGNO DI SPESA.

CODICE CIG: BC2778174B.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 147 bis, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267) e registrazione dell'impegno di spesa

lì 24/06/2026

IL RESP. SERV. FINANZIARIO  
F.to: ROULPH Piermatteo

Parere di regolarità tecnica FAVOREVOLE della presente determinazione, ai sensi art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

lì 24/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: MASTRORILLI Mauro

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto Sindacale n. 4 del 29/12/2023 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico;

**Richiamata** la deliberazione del C.C. n. 26 in data 15/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026 e il bilancio pluriennale 2026-2028;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 24/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano delle risorse e degli obiettivi per l'anno 2026-2028;

**Premesso** per l'annualità 2026 l'Amministrazione Comunale di Pontechianale intende provvedere all'esecuzione delle finiture per il completamento della riqualificazione dell'edificio Comunale sito in Frazione Maddalena, 20, già adibito a Magazzino Comunale e ora adibito a Spazio attrezzato Co-working, al fine di poter utilizzare l'ampio magazzino posto sul retro dell'edificio come spazio polifunzionale; in particolare trattasi della realizzazione della fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti in ceramica nel locale principale e nel servizio igienico, oltre al restyling con resina della scala di accesso allo Spazio Co-working;

**Dato atto** che:

- l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che il contratto sia stipulato, a pena di nullità, in forma scritta e in modalità elettronica;
- l'art. 19 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti ...”*;
- l'art. 19 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che *“Le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente, secondo le previsioni del presente codice e del codice di cui al D. Lgs. n. 82/2005, mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti”*;
- l'art. 22 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che *“L'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement) è costituito dalle piattaforme e dai servizi digitali infrastrutturali abilitanti la gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici, di cui all'art. 23 e dalle piattaforme di approvvigionamento digitale utilizzate dalle stazioni appaltanti di cui all'art. 25”*;

**Visto** l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, il quale dispone al comma 1 che le Stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“...

- a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

...”;

**Dato atto** che l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri

qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

**Visto** il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia che consente di non ricorrere al Mercato elettronico della P.A., per gli affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00;

**Dato atto** che trattandosi di affidamento con importo stimato superiore ad € 5.000,00 l'affidamento avverrà, pertanto, tramite piattaforma di approvvigionamento digitale ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con la richiesta di preventivo (Trattativa diretta) sul sito web [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ;

**Atteso** che tramite il Mercato elettronico della P.A. si è proceduto a generare la Richiesta di preventivo (Trattativa diretta) n. **6397051** nei confronti della Ditta MAGAZZINO EDILE SALUZZESE S.p.A., con sede in Saluzzo (CN), Via Claudio Moschetti n. 7 – C.F. e P. I.V.A.: 02456420047;

**Considerato** che, entro il termine fissato, la Ditta MAGAZZINO EDILE SALUZZESE S.p.A., con sede in Saluzzo (CN), Via Claudio Moschetti n. 7 – C.F. e P. I.V.A.: 02456420047, ha presentato regolare offerta che comporta un importo contrattuale di € 11.800,00 + I.V.A. 10%, pari per complessivi € 12.980,00;

**Richiamato** il disposto della Legge 136/2010 e s.m.i., che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di inserire il Codice Identificativo di Gara (CIG) e – ove obbligatori, ex art. 11 L. 3/2003 – il Codice Unificato di Progetto (CUP), in ogni strumento di pagamento da esse utilizzato per la liquidazione del loro debito finanziario nei confronti dei soggetti con i quali intrattengono rapporti, quali controparti in contratti e concessioni di lavori, servizi e forniture;

**Ritenuto** di:

- affidare l'incarico in oggetto;
- assumere l'impegno di spesa di € 12.980,00 sul Capitolo 622/99 p.c.f. U.2.05.99.99.000 “MANUTENZIONE STRAORD. DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI E A DISPOSIZIONE.” del Bilancio di previsione 2026/2028, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione è esigibile;

**Dato atto** che la spesa per € 12.980,00 è finanziata con fondi BIM accertati sul capitolo in entrata 305/99 “CONTRIBUTI BIM PER INVESTIMENTI”;

**Vista** la disponibilità di fondi sul capitolo interessato;

**Visto** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Tutto ciò premesso:

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di affidare l'incarico correlato alla *“Fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti in ceramica e resina per spazio polifunzionale presso edificio Comunale in Frazione Maddalena, 20* alla Ditta MAGAZZINO EDILE SALUZZESE S.p.A., con sede in Saluzzo (CN), Via Claudio Moschetti n. 7 – C.F. e P. I.V.A.: 02456420047, per un importo di € 11.800,00, oltre ad I.V.A. 10%;
- 3) Di provvedere all'imputazione di € 11.800,00, oltre ad I.V.A. 10% per € 1.180,00, per quindi complessivi € 12.980,00, al Capitolo 622/99 p.c.f. U.2.05.99.99.000 “MANUTENZIONE STRAORD. DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI E A DISPOSIZIONE.” sul bilancio del corrente esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
- 4) Dato atto che la spesa per € 12.980,00 è finanziata con fondi BIM accertati sul capitolo in entrata 305/99 “CONTRIBUTI BIM PER INVESTIMENTI”;

- 5) Di dare atto che l'esigibilità avverrà entro il 31.12.2026;
- 6) Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:
- termine di esecuzione dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
  - pagamento ad esecuzione avvenuta;
  - misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo;
  - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 120 del medesimo D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
  - l'appaltatore inoltre con la sottoscrizione della presente determinazione contrattuale:
    - a) si obbliga, a pena di nullità assoluta del contratto, alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217 e in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3;
    - b) dichiara di essere a conoscenza che ai sensi del DPR 13 giugno 2023, n. 81 - Regolamento concernente modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, recante: «Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165»; il concessionario/appaltatore/lavoratore/ collaboratore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopraccitati codici, per quanto compatibili, codici che pur non venendo materialmente allegati al presente affidamento s'intendono noti essendo pubblicati sul sito web del Comune;
    - c) dichiara, ai sensi dell'art. 53 – comma 16 ter – del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165 e s.m.i. “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del committente che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del committente stesso, nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 4 e 50 della legge 06/11/2012, n. 190”, anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del committente, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) con Orientamento n. 24 del 21/10/2015. L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza che in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo dovrà restituire i compensi eventualmente percepiti e non potrà contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni;
    - d) si obbliga ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;
- 7) Di dare atto che ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, co. 3 lett. d) trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- 8) Di procedere conseguentemente alla stipula del relativo contratto nei termini dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di

recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

9) Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: MASTRORILLI Mauro

---

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi e cioè dal 25/06/2026 al 10/07/2026, ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18.8.2000.

Pontechianale, li 25/06/2026

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to: Dott.ssa NASI Chiara

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Pontechianale, li 25/06/2026

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIOMASTRORILLI MAURO**