



COMUNE DI BOLLENGO

CAP. 10012 – PROVINCIA di TORINO
Piazza Statuto, 1

C.F. 84000650014
P.IVA 01821310016

tel. 0125/57114-57401 - Fax 0125/577812
E-mail: info@comune.bollengo.to.it

Codice Univoco UFKW10

Copia

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

N. 82 DEL 10/06/2026

OGGETTO: Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di "Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B8B5875966. Realizzazione dell'allacciamento alla rete fognaria del modulo bagno prefabbricato e scavi per posizionamento linee idriche ed elettriche. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. BBFDBA1171.

L'anno duemilaventisei addì dieci del mese di giugno nel suo ufficio il responsabile DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO ha assunto la seguente determinazione:

OGGETTO: Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di "Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B8B5875966. Realizzazione dell'allacciamento alla rete fognaria del modulo bagno prefabbricato e scavi per posizionamento linee idriche ed elettriche. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. BBFDBA1171.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Bollengo ha provveduto ad eseguire dei lavori di restauro e riqualificazione funzionale oltre alla valorizzazione della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori, di cui ne ha piena proprietà a seguito della donazione ricevuta da parte dei proprietari dell'edificio, secondo quanto riportato nel verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 88/1982 del 07.07.1982 per quel che riguarda l'area di distinta al N.C.T. al Foglio n. 19 mappale n. 47 dove è presente la Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano ed alla formalizzazione di atto di acquisto avvenuto il 16.03.2020 per l'area distinta al N.C.T. al Foglio n. 19 mappale n. 172 dove risultano presenti alcune panchine e tavoli in legno, e l'area distinta al N.C.T. al Foglio n. 19 mappale n. 395 dove risulta presente un parcheggio di pertinenza dell'edificio a ridosso della sottostante Strada Palazzo, già S.P. n. 263 Bollengo-Palazzo-Piverone;

RILEVATO che per l'area distinta al N.C.T. al Foglio n. 19 mappale n. 47 dove è presente la Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano, sono stati eseguiti i seguenti interventi:

Anno 2000 – 2003 Lavori di restauro e riqualificazione funzionale della Chiesa Romanica dei Santi Pietro e Paolo in località Pessano, progetto redatto dall'Arch. Daniela FABBRIS dello Studio "A&A Architetti Associati" di Torino (TO) ed eseguiti dalla Ditta "ANTONIONO Geom. GIOVANNI", con sede in San Grato – Agliè (TO);

Anno 2007 – 2008 Lavori di restauro e riqualificazione funzionale oltre alla valorizzazione della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori, progetto redatto dall'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio Associato "Atelier A" di Aosta (AO) ed eseguiti dalla Ditta "COLORE E RESTAURO s.n.c." di Pavone Canavese (TO);

Anno 2008 – 2009 Lavori di restauro e risanamento conservativo della copertura dell'abside della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano, progetto redatto dall'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio Associato "Atelier A" di Aosta (AO) ed eseguiti dalla Ditta "OLLEARO Ugo" di Piverone (TO);

RILEVATO che per le aree di proprietà comunale distinte al N.C.T. al Foglio n. 19 mappale n. 172 – 395, dove risultano presenti alcune panchine e tavoli in legno oltre ad un parcheggio di pertinenza dell'edificio a ridosso della sottostante Strada Palazzo, già S.P. n. 263 Bollengo-Palazzo-Piverone, sono stati eseguiti i seguenti interventi:

Anno 2010 – 2011 Lavori di manutenzione dell'area esterna della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano, progetto redatto dall'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio Associato "Atelier A" di Aosta (AO) ed eseguiti dalla Ditta "ATTILIO LAZZAROTTO s.n.c." di Mosso (BI);

PREMESSO che era intenzione di codesta Amministrazione Comunale, per meglio valorizzare la Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano, sita in Strada Piane Inferiori, provvedere all'acquisizione del terreno circostante e limitrofo di proprietà privata per realizzare un locale per

funzioni tecniche e servizi igienici per l'area di svolgimento di eventi ed incontri pubblici collegati con la "Via Francigena del Canavese";

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 089/2020 del 27.11.2020, avente ad oggetto: "Acquisizione area per valorizzazione della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano in Strada Piane Inferiori." Con la quale veniva deliberato di procedere all'acquisizione al patrimonio disponibile dell'Ente, previa valutazione del valore dell'immobile catastalmente e una volta approvata la valutazione del valore dell'immobile;
- n. 100/2020 del 16.12.2020, avente ad oggetto: "Acquisizione area per valorizzazione della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano in Strada Piane Inferiori. Approvazione preventiva perizia di stima degli immobili";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 054/2020 del 29.12.2020, avente ad oggetto: "Acquisto immobile in Strada Piane Inferiori per valorizzazione della Chiesa Romanica dei SS. Pietro e Paolo in Pessano, Fg. 19 mappale n. 267.";

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 055/2021 del 14.06.2021, avente ad oggetto: "Lavori di restauro e risanamento conservativo della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Approvazione del progetto definitivo-esecutivo. Importo €. 53.208,67";
- n. 054/2022 del 08.06.2022, avente ad oggetto: "Lavori di restauro e risanamento conservativo della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della Via Francigena Canavesana". Importo €. 53.208,67. - Rif. C.U.P. n. H85F21001560002 - Rif. C.I.G. n. 9076997EDF. Approvazione relazione sul conto finale e certificato regolare esecuzione dei lavori.";

PREMESSO che era intenzione dell'Amministrazione comunale di procedere alla redazione di una progettazione inerente al restauro e valorizzazione della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana" al fine di procedere con eventuali richieste di finanziamento agli enti preposti e pertanto occorre incaricare un operatore economico con le richieste competenze tecniche;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 053/2023 del 10.07.2023, avente ad oggetto: "Lavori di restauro e valorizzazione della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Approvazione in linea tecnica progetto definitivo-esecutivo. (Progetto definitivo / esecutivo del 12.06.2023 di complessivi €. 75.000,00);
- n. 021/2025 del 10.03.2025, avente ad oggetto: "Lavori di restauro e valorizzazione della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023. Rif. C.U.P. n. H89D23000140004. - Rif. C.I.G. n. A03D6D1C86. Approvazione del certificato regolare esecuzione e del quadro economico a consuntivo.";

VISTO il bando relativo all'iniziativa "Cultura Missione Comune 2025" emesso dall'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale, con il quale

ha stanziato un plafond di 30 milioni di euro per mutui a tasso fisso, a tasso d'interesse completamente abbattuto per finanziamenti di durata fino a 10 anni, destinati agli Enti Locali e Territoriali per la tutela, protezione, conservazione, salvaguardia e valorizzazione del patrimonio culturale anche connessi al PNRR da stipulare entro il 30/06/2025.*

Il nostro Mutuo Ordinario Cultura Enti Locali e Regioni potrà godere delle agevolazioni in conto interessi previste dal Bando Cultura Missione Comune 2024 a seconda delle caratteristiche demografiche del richiedente (Piccolo Comune, Comune Medio, Unione dei Comuni, Comuni in forma associata, Capoluogo, Città Metropolitane, Province e Regioni).

I contributi in conto interessi sono destinati all'abbattimento completo degli interessi sui mutui a tasso fisso – della durata massima di 10 anni – contratti da Enti Locali e Regioni per finanziare la realizzazione di progetti relativi al patrimonio culturale, agli istituti e ai luoghi della cultura, a titolo esemplificativo: musei, pinacoteche, gallerie e altri luoghi espositivi, archivi, biblioteche, aree e parchi archeologici, complessi monumentali, immobili vincolati, giardini storici, teatri, auditorium e sale concerti, le cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico.

Con il Bando Cultura Missione Comune è possibile finanziare:

- La prevenzione, manutenzione e restauro, protezione, conservazione, salvaguardia e valorizzazione del patrimonio culturale*
- Il recupero, restauro, ampliamento, attrezzatura, miglioramento, efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e messa a norma di immobili appartenenti al patrimonio culturale*
- La digitalizzazione di beni culturali e/o paesaggistici*
- L'acquisizione di beni appartenenti al patrimonio culturale*
- Le maggiori spese dovute a variazioni di prezzo in aumento dei materiali da costruzione*
- Il cofinanziamento dei contributi regionali/nazionali/europei in conto capitale – es. Bandi PNNR, Bandi regionali...*

L'importo di mutuo massimo agevolabile è di:

- 2 milioni di euro per i Piccoli Comuni (fino a 5.000 abitanti)*
- 4 milioni per i Comuni con 5.000-100.000 abitanti, le Unioni di Comuni e i Comuni in forma associata*
- 6 milioni per i Comuni con oltre 100.000 abitanti, Capoluogo, Città Metropolitane, Province e Regioni.*

Contributi in conto interessi:

Le istanze complete della documentazione prevista per l'ammissione al Contributo potranno ottenere contributi per l'abbattimento totale degli interessi, calcolati su mutui a tasso fisso della durata massima di 10 anni, se inoltrate entro il 30/05/2025. Nel caso in cui i mutui abbiano durata superiore, il Contributo concesso sarà distribuito sull'intera durata del mutuo.

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione comunale di procedere alla redazione di una progettazione inerente il restauro e valorizzazione della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana" al fine di procedere con la richiesta di finanziamento relativo all'iniziativa "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale e pertanto occorre incaricare un operatore economico con le richieste competenze tecniche;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 031/2025 del 24.03.2025, avente ad oggetto: "Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di "Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Affidamento incarico relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica economica ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. – Rif. C.I.G. n. B62E988EB9." all'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio professionale "Atelier A" di Ivrea (TO);

VISTA la trasmissione del progetto di fattibilità tecnica economica, ai sensi dell'art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per quanto riguarda i lavori di "Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei Santi Pietro e Paolo, redatto dall'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio professionale "Atelier A" di Ivrea (TO) ed assunto al ns. prot. n. 1351 del 26.03.2025, nell'importo complessivo di €. 85.000,00 di cui €. 38.967,76 per lavori ed €. 1.950,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 023/2025 del 26.03.2025, avente ad oggetto: "Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di "Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica economica";

VISTO che attraverso l'utilizzo del portale appositamente dedicato da parte dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale è stata presentata istanza per la richiesta di un mutuo a tasso fisso, a tasso d'interesse completamente abbattuto per finanziamenti di durata fino a 10 anni, destinati agli Enti Locali e Territoriali per la tutela, protezione, conservazione, salvaguardia e valorizzazione del patrimonio culturale anche connessi al PNRR, secondo le specifiche previsioni dell'Avviso dell'iniziativa in oggetto, sul mutuo richiesto a Istituto per il Credito Sportivo - n. identificativo domande 8096 e 8119 in data 13.05.2025;

VISTA la nota pervenuta a mezzo PEC dall'Istituto per il Credito Sportivo in data 08.11.2022, con la quale l'Istituto per il Credito Sportivo ha provveduto a comunicare l'"Ammissione a contributo della pratica n. 6060500" per l'importo di €. 80.000,00 relativamente alle richieste n. 8096 e 8119 di ammissione al fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti per finalità sportive;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 068/2025 del 09.06.2025, avente ad oggetto: "Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di "Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Affidamento incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009. - Rif. C.I.G. n. B62E988EB9." all'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio professionale "Atelier A" di Ivrea (TO);

VISTA la trasmissione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione) comma 8 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per quanto riguarda i lavori di "Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei Santi Pietro e Paolo, redatto dall'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio professionale "Atelier A" di Ivrea (TO) ed assunto al ns. prot. n. 2673 del 16.06.2025, nell'importo complessivo di €. 85.000,00 di cui €. 38.967,76 per lavori ed €. 1.950,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) ed in particolare:

- l'art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione), il quale individua in due i livelli di successivi approfondimenti tecnici e definisce i contenuti dei livelli di progettazione, nonché stabilisce il

contenuto minimo del quadro delle necessità e del documento di indirizzo della progettazione che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono predisporre;

- l'art. 42. (Verifica della progettazione), il quale prevede che le stazioni appaltanti, nei contratti relativi a lavori, verificano la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;
- il comma 2, dell'art. 42, che testualmente riporta: “..... L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo.”;
- l'art. 100 comma 4 e in conformità all'allegato II.12 al predetto codice, i lavori sono classificati nelle categorie prevalenti di opere generali «OG 1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI»;
- l'art. 37 (Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi) comma 2 che testualmente recita:
...2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) (150.000 euro). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) (euro 5.382.000), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 054/2025 del 18.06.2025, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". Approvazione progetto esecutivo. Rif. C.U.P. n. H89D25000030009.”;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico:

- n. 081/2025 del 20.06.2025, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 dell'incarico professionale di direzione dei lavori e di coordinatore per quanto riguarda la sicurezza e la salute durante la realizzazione dell'opera. - Rif. C.I.G. n. B75CCED9F1.” all'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio professionale “Atelier A” di Ivrea (TO);
- n. 082/2025 del 20.06.2025, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 dell'incarico di fornitura e posa di modulo bagno prefabbricato. - Rif. C.I.G. n. B75D54A0C3.” Ditta “Fashion Toilet s.r.l.” di Firenze (FI);
- n. 023/2026 del 04.03.2026, avente ad oggetto: “Liquidazione di spese preventivamente impegnate.” con la quale è stata liquidata la fattura n. 9 del 20.02.2026 di €. 31.720,00 della Ditta “Fashion Toilet s.r.l.” di Firenze (FI);

- n. 058/2026 del 21.05.2026, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell’Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B62E988EB9. Realizzazione dell’allacciamento alla linea elettrica del modulo bagno prefabbricato. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. BBB74D9803.” alla Ditta “DESMA IMPIANTI di Desantis Matteo” di Bollengo (TO);
- n. 068/2026 del 26.05.2026, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell’Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B8B5875966. Presentazione del 1° S.A.L. con conseguente liquidazione di certificato di pagamento n. 1 e relativa fattura.” alla Ditta “LESCA Alessandro” di Palazzo Canavese (TO);
- n. 073/2026 del 08.06.2026, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell’Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B62E988EB9. Realizzazione dell’asfaltatura del piazzale di sosta e dell’accesso all’area comunale di recente realizzazione. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. BBF128E2ED.” alla Ditta “COGEIS S.p.A.” di Quincinetto (TO);
- n. 078/2026 del 08.06.2026, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell’Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B8B5875966. Realizzazione dell’allacciamento alla rete idrica del modulo bagno prefabbricato e nuove fontanelle. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. BBF4556ADB.” alla Ditta “BORIN & GIOVANETTO s.r.l.” di Burolo (TO);
- n. 081/2026 del 09.06.2026, avente ad oggetto: “Bando "Cultura Missione Comune 2025" dell’Istituto per il Credito Sportivo e Culturale. Lavori di “Rifunzionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche” della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana". – Rif. C.U.P. n. H89D25000030009 – Rif. C.I.G. n. B8B5875966. Liquidazione fattura per quanto riguarda l’incarico professionale di direzione dei lavori e di coordinatore per quanto riguarda la sicurezza e la salute durante la realizzazione dell’opera.” all’Arch. GASTALDO BRAC Alessandro dello Studio Associato “Atelier A” di Aosta (AO);

VISTO che occorre procedere ad eseguire l’allacciamento alla rete fognaria del modulo bagno prefabbricato della Ditta “Fashion Toilet s.r.l.” di Firenze (FI), già acquistato e posizionato, al fine di procedere con il suo utilizzo, nonché alcuni scavi per posizionamento delle linee idriche ed elettriche dislocate nell’area di pertinenza della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo;

VISTO che appare evidente che il personale comunale dipendente non è in grado di realizzare tale intervento, anche per la mancanza di idonea attrezzatura e macchinari;

CONSIDERATO che appare necessario avvalersi della collaborazione di una ditta esterna per provvedere all’effettuazione del servizio di cui sopra;

ATTESO CHE con l'entrata in vigore, in data 6 luglio 2012, della legge n. 94, di conversione del decreto legge del 7 maggio 2012, n. 52, recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a verificare se vi siano convenzioni Consip attive o a ricorrere al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;

EVIDENZIATO che il MEPA è un mercato digitale e selettivo in quanto sia i fornitori che le Pubbliche amministrazioni devono registrarsi ed abilitarsi per poter offrire/acquistare prodotti e/o servizi e permette all'Amministrazione di ricercare, confrontare e acquistare digitalmente prodotti e/o servizi sotto soglia di rilevanza comunitaria;

RICHIAMATO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) ed in particolare:

- l'art. 33 (Aste elettroniche), il quale, prevede che le stazioni appaltanti possano stabilire di ricorrere a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici disciplinate con il regolamento nel rispetto delle disposizioni di cui al suddetto codice;
- l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera a), valutando l'interesse e la convenienza di procedere in via autonoma alla scelta del contraente con affidamento diretto, per il solo fatto che i lavori rientrano in questa fascia di importo ed in quella categoria di lavori senza necessità che ricorrano particolari condizioni;

RICHIAMATA la legge 208/2015 (legge di stabilità 2016) con la quale è stata data facoltà per tutti i comuni di procedere in autonomia sotto la soglia dei 40.000,00 euro, nonché la facoltà di derogare alle convenzioni Consip o delle centrali di committenza regionali quando il bene, o il servizio, offerto non sia idoneo a soddisfare i fabbisogni dell'amministrazione, oltretutto la facoltà di bypassare il MePa fino a 1.000,00 euro;

ACCERTATO che sussistono i presupposti per l'acquisizione in autonomia ed in economia;

VISTO pertanto che tali opere possono essere affidati ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per il solo fatto che i lavori rientrano in questa fascia di importo ed in quella categoria di lavori senza necessità che ricorrano particolari condizioni;

VISTO il preventivo di spesa richiesto alla Ditta "CHIARLETTI Massimo" di Bollengo (TO), ed assunto al ns. prot. n. 2709 del 10.06.2026 e che si allega alla presente, che per l'effettuazione delle lavorazioni inerenti l'allacciamento alla rete fognaria del modulo bagno prefabbricato della Ditta "Fashion Toilet s.r.l." di Firenze (FI), già acquistato e posizionato, al fine di procedere con il suo utilizzo, nonché alcuni scavi per posizionamento delle linee idriche ed elettriche dislocate nell'area di pertinenza della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo, secondo le indicazioni e specifiche riportate sullo stesso, prevede una spesa di €. 6.350,00 oltre IVA al 10%;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e in conformità all'allegato II.12 al predetto codice, i lavori sono classificati nelle categorie prevalenti di opere generali «OG 3 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI»;

DATO ATTO che l'aliquota IVA relativamente all'intervento di cui sopra è applicabile al 10% in quanto trattasi di intervento al reticolo stradale comunale riconosciuta quale opera di urbanizzazione primaria ai sensi della Legge n° 847/1964, art. 4;

RITENUTO che gli importi e le indicazioni riportate sul preventivo della Ditta “CHIARLETTI Massimo” di Bollengo (TO), risultano essere congrui ed economicamente convenienti per l’Amministrazione e pertanto, si ritiene di affidarle tale incarico di esecuzione;

RICHIAMATO il Comunicato del Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) del 30.10.2018, con la quale è stato ribadito che, per gli acquisti intra 1.000,00 €, permane la possibilità di procedere senza l’acquisizione di comunicazioni telematiche, in forza della disposizione normativa di cui all’art. 1, co. 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, non abrogata a seguito dell’emanazione del Codice dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021” (G.U. 30 dicembre 2018), che testualmente recita: “*All’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: « 1.000 euro », ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: « 5.000 euro ».*”, con il quale è stato innalzato da 1.000,00 a 5.000,00 euro l’importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi;

CONSIDERATA anche la specificità del servizio e l’esiguità dell’importo del servizio, si ritiene congruo ed economico rivolgersi alla Ditta “CHIARLETTI Massimo” di Bollengo (TO);

VISTO l’art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall’art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all’obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

VISTO che la figura di Responsabile Unico del Procedimento è ricoperta dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. NARO Salvatore;

TENUTO CONTO che:

- nella fattispecie, il R.U.P. rivestirà anche le funzioni di Direttore dell’Esecuzione, sussistendo i presupposti per la coincidenza delle due figure previsti dal paragrafo 10 delle Linee Guida ANAC n. 3;
- nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme;

VISTO il D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) **Di affidare** ad *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*, ai sensi dell’art. 50 (Procedure per l’affidamento) comma 1 lettera a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, alla Ditta “CHIARLETTI Massimo” di Bollengo (TO) l’incarico di effettuazione delle lavorazioni inerenti l’allacciamento alla rete fognaria del modulo bagno prefabbricato della Ditta “Fashion Toilet s.r.l.” di Firenze (FI), già acquistato e posizionato, al fine di procedere con il suo utilizzo, nonché alcuni scavi per posizionamento delle linee idriche ed elettriche dislocate nell’area di pertinenza della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo, secondo le indicazioni e specifiche riportate sullo

stesso, prevede una spesa di €. 6.350,00 oltre IVA al 10%, così come risulta dal preventivo di spesa richiesto e presentato, assunto al ns. prot. n. 2709 del 10.06.2026, allegato alla presente;

- 2) **Di impegnare** l'importo totale di €. 6.985,00 (€. 6.350,00 più €. 635,00 IVA al 10%);
- 3) **Di imputare** la spesa complessiva di €. 6.985,00 per l'esecuzione dei lavori di "Rifunionalizzazione area esterna e completamento superamento barriere architettoniche" della Chiesa dei SS. Pietro e Paolo in Pessano sita in Strada Piane Inferiori lungo la percorrenza della "Via Francigena Canavesana" al cap. 3014/99 codice 01.05.2 del Bilancio 2026 ad oggetto "Manutenzioni straordinarie Chiesetta SS.Pietro e Paolo";
- 4) **Di provvedere** alla liquidazione delle spese, procedendo al pagamento su presentazione di regolari fatture elettroniche, obbligatorie a far data dal 31 marzo 2015, a seguito di segnalazione di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, rimanendo inteso che l'effettuazione dei movimenti finanziari relativi alle commesse pubbliche avverrà esclusivamente mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché a seguito dell'accertamento della regolare posizione della suddetta Ditta per quanto riguarda la regolarità degli oneri contributivi.

Bollengo, li 10.06.2026.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-
MANUTENTIVO
F.to NARO Geom. Salvatore

La presente determinazione è stata comunicata al Segretario Comunale in data _____.

Bollengo, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO
(F.to NARO Geom. Salvatore)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per l'esecutività del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 167, si attesta:

- La seguente regolarità contabile: ▪ favorevole
- La regolare copertura finanziaria del presente impegno di spesa.

N. Impegno	Del	Capitolo
2026 263	11/06/2026	3014 99

Bollengo, li 11/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(F.to GASPARDO MORO Luca)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, (ai sensi dell'art. 124 del D.LGS 267/2000) , per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Bollengo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to FASCIO dr. Luca)

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bollengo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
