



COMUNE DI MAGGIORA

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE N. 31 DEL 16 GIUGNO 2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. b) DEL D.LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA RISCOSSIONE ED ACCERTAMENTO DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE DI CUI ALL'ART. 1, COMMI 816 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 160/2019, MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. PERIODO 01/07/2026-30/06/2031. CIG: BC0BA5051A.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FRANZINI dott.ssa ANNALISA**

Visto il TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli articoli 107 e seguenti in materia di competenze dei responsabili dei servizi e l'art. 183 e 184 in materia di impegno e liquidazione di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 5/2024 di conferimento responsabilità del servizio finanziario;

Premesso che:

- con delibera di C.C. n. 31 del 30.12.2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP semplificato 2026/2028;
- con delibera di C.C. n. 34 del 30.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 con i relativi allegati predisposti ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e del D.Lgs. n. 267/2000;
- con delibera di G.C. n. 2 del 15.01.2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- con delibera di G.C. n. 17 del 26.03.2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono

alla base;

Premesso che:

- l'art. 1, commi da 816 a 847, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha istituito il Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale);
- il Comune di Maggiora ha approvato il Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.04.2021 e ha affidato in concessione la gestione, riscossione ed accertamento del CUP per il periodo 01/01/2021-31/12/2025 con atto di indirizzo della Giunta comunale n. 47 del 27/05/2021 e successiva determinazione n. 15 del 28/05/2021;
- con determinazione n. 1 del 09/01/2026 veniva prorogato l'affidamento in concessione del servizio sino al 30/06/2026;
- l'attività di gestione del Canone Unico Patrimoniale richiede specifiche competenze professionali, strumenti informatici dedicati e attività di supporto tecnico-amministrativo finalizzate al corretto aggiornamento delle banche dati e all'efficace gestione della riscossione e l'Ente non dispone internamente di risorse e strumenti sufficienti a garantire l'efficiente svolgimento delle attività richieste;
- si ritiene, pertanto, opportuno acquisire un servizio esterno di supporto specialistico;

Considerato che:

- è stata avviata una procedura di Richiesta di Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), finalizzata all'acquisizione di un'offerta economica per il servizio in oggetto, sulla base di apposito capitolato, individuando l'operatore economico S.T.E.P. srl, con sede in Sorso, Via Antonio Gramsci n. 28, C.F./P.IVA 02104860909, in possesso di adeguata esperienza professionale nel settore della gestione delle entrate locali;
- entro i termini previsti dalla procedura la società S.T.E.P s.r.l. ha presentato un'offerta ritenuta congrua rispetto alle esigenze dell'Ente e ai prezzi di mercato;
- il servizio sarà svolto dietro corresponsione di un compenso mensile di € 350,00 + IVA previa presentazione di fattura mensile, oltre al rimborso in via posticipata delle spese postali dettagliate in apposite fatture;
- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti adottino la decisione di contrarre;
- l'art. 17, comma 2, del medesimo decreto che, in caso di affidamento diretto, consente di adottare un unico provvedimento contenente la decisione di contrarre e l'affidamento;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 che consente l'affidamento diretto di

servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00;

Dato atto che il valore complessivo dell'affidamento per il periodo dal 01/07/2026 al 30/06/2031 è pari ad euro 21.000,00 oltre IVA 22%, per un importo complessivo di euro 25.620,00 IVA compresa e che il rimborso delle spese postali sarà oggetto di successiva determinazione di impegno;

Ritenuto pertanto affidare all'operatore economico S.T.E.P. srl con sede in Sorso, C.F./P.IVA 02104860909 il servizio di supporto alla riscossione ed accertamento del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone mercatale per il periodo 01/07/2026-30/06/2031 al costo complessivo di € 21.000,00 + IVA 22%;

Ritenuto impegnare la somma complessiva presunta di € 25.620,00 (IVA compresa) nell'esercizio in cui diviene esigibile la relativa obbligazione giuridica e, pertanto, imputando tale somma al bilancio di previsione 2026/2028 come da prospetto seguente:

2026	€ 2.562,00
2027	€ 5.124,00
2028	€ 5.124,00

dando atto che saranno previsti gli appositi stanziamenti e imputate le somme relative agli anni di competenza dei bilanci successivi come segue:

2029	€ 5.124,00
2030	€ 5.124,00
2031	€ 2.562,00

Dato atto altresì che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il codice CIG BC0BA5051A;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune;

DETERMINA

1. di adottare la determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n. 36/2023 per l'affidamento del servizio di supporto alla gestione e riscossione del Canone Unico Patrimoniale per il periodo 01/07/2026-30/06/2031;

2. di affidare direttamente, mediante RDO MEPA, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023, alla ditta S.T.E.P. srl con sede in Sorso, Via Antonio Gramsci n. 28, C.F./P.IVA 02104860909 il servizio di supporto alla riscossione ed accertamento del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e Canone mercatale per il periodo 01/07/2026-30/06/2031 al costo complessivo di € 25.620,00 IVA compresa;

3. di dare atto che il servizio comprende la gestione ordinaria e straordinaria del Canone Patrimoniale con aggiornamento banca dati e bollettazione, la gestione del servizio affissioni, la rendicontazione, la predisposizione della riscossione coattiva, l'analisi e la revisione del regolamento CUP e la fornitura del servizio PagoPA come partner tecnologico;

4. di impegnare un importo complessivo pari ad € 25.620,00 (IVA compresa), come da prospetto contabile allegato alla presente determinazione;

5. di dare atto che il servizio sarà remunerato mediante corrispettivo fisso mensile e che il rimborso delle spese postali in via posticipata sarà oggetto di successiva determinazione di impegno;

6. di dare atto che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva della ditta attraverso la consultazione on-line del DURC;

7. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante le funzionalità telematiche MEPA;

8. di dare atto che il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di competenza che di cassa per il primo anno di esercizio del periodo considerato;

9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/00.

Il Responsabile del servizio
Firmato digitalmente

E' copia conforme di originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Lì, 16/06/2026

Il Funzionario Incaricato firmato
digitalmente FRANZINI dott.ssa ANNALISA