COMUNE DI SENNARIOLO

# Comune di Sennariolo

PROVINCIA DI OR

## DETERMINAZIONE
## AREA TECNICA
## N. 163 DEL 30/10/2026 REG.GEN
## N.63 DEL30/10/2026

**Ufficio tecnico**

**OGGETTO:**

**Lavori di "Messa in sicurezza del ponte pedonale in legno lamellare di attraversamento della S.S. 292" (Id SUS IMSVS-36). Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, mediante piattaforma SardegnaCAT. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa Edile Sanna Giuseppe. - CUP: D97H25001480002 – CIG: BCB16E8272**

L'anno duemilaventisei del mese di ottobre del giorno trenta nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

**Premesso che:**

- l'articolo 7, comma 1, lettera a), della Legge Regionale 8 maggio 2025, n. 12, autorizza la spesa di euro 4.000.000,00 per l'anno 2025, euro 3.000.000,00 per l'anno 2026 ed euro 7.000.000,00 per l'anno 2027, per la messa in sicurezza di ponti, viadotti e opere d'arte minori lungo la viabilità della Sardegna;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/49 del 05/06/2025, avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti", sono stati approvati i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti;
- con Determinazione RAS n. 1148/24379 dell'11/06/2025 è stato approvato l'Avviso pubblico denominato "Interventi di messa in sicurezza di ponti, viadotti e opere d'arte minori lungo la viabilità della Sardegna. Avviso pubblico per l'individuazione delle proposte di intervento";
- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n. 2828/51352 del 19/11/2025 è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze pervenute, ai fini del finanziamento degli interventi;

**Dato atto che** tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello denominato "Messa in sicurezza del ponte pedonale in legno lamellare di attraversamento della S.S. 292" (Id SUS IMSVS-36), di cui è soggetto attuatore il Comune di Sennariolo, per un importo complessivo di € 300.000,00, a valere sul finanziamento regionale;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 26/09/2025, con la quale è stato approvato, dal punto di vista tecnico e amministrativo, il progetto esecutivo dell'intervento, predisposto dall'Ing. Gian Michele Medde, con sede professionale a Nuoro, Viale della Libertà n. 12, P. IVA 00684420953, recante il seguente quadro economico:

| N. | Descrizione | Importo |
|---|---|---|
| A1 | Importo lavori | € 204.000,00 |
| A2 | Oneri sicurezza | € 6.120,00 |
| A | **Importo complessivo lavori** | **€ 210.120,00** |
| B1 | IVA sui lavori | € 21.012,00 |
| B2 | Fondo accordi bonari (3% di A) | € 6.303,60 |
| B3 | Incentivi funzioni tecniche (2% di A) | € 4.202,40 |
| B4 | Onorari progettazione, DL e sicurezza | € 35.000,00 |
| B5 | Cassa onorari progettazione | € 1.400,00 |
| B6 | IVA onorari progettazione | € 8.008,00 |
| B7 | Spese per collaudo | € 10.000,00 |
| B8 | Contributo ANAC | € 225,00 |
| B9 | Imprevisti | € 1.375,00 |
| B | **Totale somme a disposizione** | **€ 89.880,00** |
| | **TOTALE PROGETTO** | **€ 300.000,00** |

**Dato atto che** con la medesima Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 26/09/2025 è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il P.I. Giuseppe Era;

**Vista** la Convenzione stipulata in data 28/11/2025 tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Sennariolo, disciplinante l'attuazione dell'intervento di messa in sicurezza del ponte pedonale in legno lamellare di attraversamento della S.S. 292, per un importo finanziato di € 300.000,00;

**Richiamata** integralmente la Determinazione dell'Area Tecnica n. 120 dell'11/08/2026, con la quale:

- è stata adottata la decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- è stata avviata un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando;
- sono stati approvati l'avviso pubblico e il modello di manifestazione di interesse;
- è stato stabilito che la procedura di acquisizione delle candidature si svolgesse mediante Richiesta di Informazioni (RdI) sulla piattaforma SardegnaCAT;
- è stato fissato alle ore 22:00 del giorno 10/09/2026 il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse;

**Dato atto che:**

- l'avviso pubblico è stato regolarmente pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente;

- entro il termine fissato sono pervenute n. 75 manifestazioni di interesse;
- il Responsabile Unico del Progetto ha proceduto all'esame delle candidature pervenute e alla verifica della documentazione prodotta dagli operatori economici;

**Visto** il verbale del Responsabile Unico del Progetto del 05/10/2026, dal quale risultano le operazioni di esame delle candidature e l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

**Richiamata** la Determinazione dell'Area Tecnica n. 139 del 05/10/2026, con la quale è stato approvato il predetto verbale e sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla successiva procedura;

**Richiamata altresì** la Determinazione dell'Area Tecnica n. 140 del 05/10/2026, Registro Settore n. 52, con la quale:

- è stato disposto l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023;
- è stata approvata la lettera di invito, il disciplinare di gara e la restante documentazione amministrativa;
- è stato stabilito di procedere mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT;
- è stato determinato l'importo complessivo dell'appalto in € 210.120,00, di cui € 204.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 6.120,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- è stata confermata la natura a misura dell'appalto e la stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa;
- è stato confermato quale Responsabile Unico del Progetto il P.I. Giuseppe Era;

**Dato atto che**, in esecuzione della Determinazione dell'Area Tecnica n. 140 del 05/10/2026, è stata avviata sulla piattaforma telematica SardegnaCAT la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, identificata con il numero di registro di sistema PI341769-26, mediante invito rivolto ai seguenti cinque operatori economici, individuati a seguito dell'indagine di mercato e della successiva selezione approvata con Determinazione n. 139 del 05/10/2026:

| N. | Operatore economico | Partita IVA | Sede |
|---|---|---|---|
| 1 | ARRAS MARIO SRL | 02424730907 | Bultei (SS) |
| 2 | IEF COSTRUZIONI SARDEGNA SRLS | 02796160907 | Stintino (SS) |
| 3 | SANNA GIUSEPPE | 01951390903 | Osilo (SS) |
| 4 | SMARTSOLUTION S.R.L. | 02690120908 | Berchidda (SS) |
| 5 | SOPICO COSTRUZIONI SRL | 01138090905 | Ittiri (SS) |

**Dato atto che:**

- la procedura è stata espletata mediante Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- i cinque operatori economici sopra elencati sono stati individuati quali destinatari della lettera di invito;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 22:00 del giorno 25/10/2026;

- entro il predetto termine è pervenuta un'unica offerta, presentata dall'operatore economico SANNA GIUSEPPE, identificata dal registro di sistema PI365927-26, trasmessa in data 23/10/2026 alle ore 10:10:49;
- gli altri quattro operatori economici invitati non hanno presentato offerta entro il termine stabilito;

**Considerato che** la presentazione di una sola offerta non costituisce, di per sé, impedimento alla prosecuzione della procedura negoziata, ferma restando la verifica dell'ammissibilità e della congruità dell'offerta medesima, nonché il rispetto delle condizioni stabilite nella documentazione di gara;

**Visto** il verbale delle operazioni di gara generato dalla piattaforma SardegnaCAT, relativo alla seduta del 30/10/2026, dal quale risulta che:

- il Seggio di gara, presieduto dal P.I. Giuseppe Era, ha avviato le operazioni di verifica amministrativa alle ore 10:57:18;
- è stata verificata positivamente l'integrità dell'offerta telematica pervenuta;
- è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico;
- l'impresa SANNA GIUSEPPE è stata ammessa alla successiva fase di valutazione economica;
- alle ore 11:06:00 sono state avviate le operazioni di valutazione dell'offerta economica, concluse alle ore 11:10:06;
- il Seggio di gara ha proceduto all'apertura e all'esame dell'offerta economica;
- l'impresa SANNA GIUSEPPE ha offerto un ribasso percentuale del **7,00%** sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;
- all'esito delle operazioni, l'impresa è risultata prima classificata e individuata quale aggiudicataria proposta;

**Vista** l'offerta economica presentata dall'impresa, sottoscritta digitalmente dal titolare Giuseppe Sanna, dalla quale risulta:

- importo lavori posto a base di gara: € 204.000,00;
- ribasso percentuale offerto: 7,00%;
- importo del ribasso: € 14.280,00;
- importo netto dei lavori: € 189.720,00;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.120,00;
- importo complessivo contrattuale: **€ 195.840,00**, oltre IVA di legge;

**Dato atto che** nell'offerta economica l'operatore ha dichiarato, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023:

- costi della manodopera pari a € 50.000,00;
- oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.700,00;

**Considerato che** l'importo complessivo risultante dall'offerta economica è pari a € 195.840,00, oltre IVA al 10% pari a € 19.584,00, per un totale di **€ 215.424,00**;

**Rilevato che** il ribasso d'asta offerto determina un'economia di gara pari a € 14.280,00, oltre alla corrispondente minore IVA di € 1.428,00, per un risparmio complessivo di € 15.708,00 rispetto alle previsioni iniziali relative ai lavori;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), protocollo INPS_52076302, richiesto in data 31/08/2026, con scadenza di validità al 29/12/2026, dal quale risulta che l'operatore economico SANNA GIUSEPPE, codice fiscale SNNGPP66H22I452L, è regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

**Dato atto che** sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'operatore economico, mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), e che le stesse non risultano ancora concluse;

**Richiamato** l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che l'organo competente esamini la proposta di aggiudicazione e, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, disponga l'aggiudicazione, immediatamente efficace;

**Ritenuto**, pertanto, nelle more della conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti, di procedere all'approvazione del verbale di gara e della relativa proposta di aggiudicazione, rinviando l'adozione del provvedimento di aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche prescritte dalla normativa vigente;

**Dato atto che** l'intervento trova copertura nell'ambito del finanziamento regionale di € 300.000,00 concesso al Comune di Sennariolo e che l'imputazione contabile della spesa sarà definita nel rispetto degli stanziamenti e degli impegni assunti sul bilancio comunale;

**Precisato che** l'approvazione della proposta di aggiudicazione non costituisce aggiudicazione efficace né determina, di per sé, il perfezionamento del vincolo contrattuale nei confronti dell'operatore economico;

**Accertata** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto che**, per quanto di competenza del sottoscritto, non sussistono situazioni di conflitto di interessi in relazione al presente procedimento, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici, e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- gli strumenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente vigenti;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**DETERMINA**

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** il verbale delle operazioni di gara del 30/10/2026, relativo alla procedura negoziata senza bando, espletata mediante piattaforma SardegnaCAT, per l'affidamento dei lavori denominati “Messa in sicurezza del ponte pedonale in legno lamellare di attraversamento della S.S. 292” (Id SUS IMSVS-36), CUP D97H25001480002 – CIG BCB16E8272.
3. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze delle operazioni di gara, dalle quali emerge che l'operatore economico IMPRESA EDILE SANNA GIUSEPPE, con sede legale in Località Calabone, 07033 Osilo

(SS), codice fiscale SNNGPP66H22I452L, Partita IVA 01951390903, ha presentato un'offerta economica recante un ribasso del 7,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso.

4. **DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara in favore dell'operatore economico IMPRESA EDILE SANNA GIUSEPPE, per l'importo contrattuale di € 195.840,00, comprensivo di € 6.120,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari a € 19.584,00, per un importo complessivo di **€ 215.424,00**.
5. **DI DARE ATTO** che l'offerta economica dell'impresa risulta così articolata:

| Descrizione | Importo |
|---|---|
| Importo lavori a base di gara | € 204.000,00 |
| Ribasso d'asta del 7,00% | - € 14.280,00 |
| Importo netto lavori | € 189.720,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 6.120,00 |
| **Importo contrattuale** | **€ 195.840,00** |
| IVA 10% | € 19.584,00 |
| **Totale complessivo** | **€ 215.424,00** |

6. **DI DARE ATTO** che l'operatore economico ha dichiarato nell'offerta costi della manodopera pari a € 50.000,00 e oneri aziendali della sicurezza pari a € 1.700,00, da considerare nell'ambito delle verifiche di competenza della stazione appaltante.
7. **DI PRENDERE ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico, risultante dal DURC protocollo INPS_52076302, con scadenza di validità al 29/12/2026.
8. **DI DARE ATTO** che sono in corso, mediante FVOE, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'operatore economico e che, pertanto, il presente provvedimento non costituisce ancora aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.
9. **DI STABILIRE** che, una volta concluse con esito positivo le verifiche prescritte dalla normativa vigente, si procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione, immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.
10. **DI DARE ATTO** che il ribasso offerto dall'impresa determina un'economia di gara pari a € 14.280,00, oltre alla minore IVA di € 1.428,00, per complessivi € 15.708,00, la cui destinazione sarà definita nell'ambito del quadro economico dell'intervento, nel rispetto della disciplina applicabile al finanziamento regionale.
11. **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna per un importo complessivo di € 300.000,00 e che la relativa spesa trova copertura nell'ambito delle risorse destinate all'intervento, ferme restando le necessarie verifiche e registrazioni contabili.
12. **DI CONFERMARE** quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il P.I. Giuseppe Era.
13. **DI DARE ATTO** che il contratto, successivamente all'aggiudicazione e nel rispetto dei presupposti di legge, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, secondo quanto stabilito nella determinazione a contrarre n. 140 del 05/10/2026.
14. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Progetto gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento, compresi il completamento delle verifiche dei requisiti, la predisposizione degli atti per l'aggiudicazione e gli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa in materia di contratti pubblici.

15. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, secondo le disposizioni vigenti, nonché l'assolvimento degli obblighi informativi verso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici attraverso gli strumenti previsti.
16. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.
17. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente, nei termini e secondo le modalità previste dalla normativa vigente, ove ne ricorrano i presupposti.

Firmato digitalmente

| CIG | Settore | Anno | Imp / Sub | Codice | Voce | Cap. | Art. | Piano Fin. | Importo € |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Città, li 30/10/2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**CATERINA DR.SSA PUGGIONI

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sennariolo. Responsabile Procedimento: ERA GIUSEPPE (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*