



COMUNE DI FRASSINETTO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 117 del 30/07/2026

OGGETTO: BANDO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI PIANI DI SVILUPPO DI GREEN COMMUNITIES "SINERGIE IN CANAVESE" – FONDI FOSMIT - PROGETTO IPO10 "GIARDINO DELLE ARTI BONATTO MINELLA" - € 50.000,00 – CUP E87G24000150002 – CIG BC60A7FA9A – AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il 28/03/2024 è stata pubblicata la graduatoria con gli esiti del bando regionale per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities di cui alla D.G.R. n. 1 – 6829 del 11 maggio 2023 e la proposta della Green Community "Sinergie in Canavese" è risultata ammissibile e finanziata per la totalità dei progetti e dell'importo finanziario richiesto;
- con D.D. 187/A1615A del 25/03/2024 il settore Sviluppo della Montagna della Regione Piemonte ha provveduto ad approvare la graduatoria definitiva dei piani di sviluppo Green Communities, dalla quale risulta il finanziamento totale della proposta presentata, a valere sui fondi FOSMIT (Fondo Sviluppo Montagne Italiane);

DATO atto che alcuni interventi compresi nei Piani di sviluppo sopra citati vengono affidati, per la parte realizzativa, ai Comuni facenti parte l'Unione Montana Valli Orco e Soana;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n.56 del 12 dicembre 2025, esecutiva, con la quale è stato approvato lo schema di Accordo, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241 del 1990, recante "BANDO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI PIANI DI SVILUPPO DI GREEN COMMUNITIES. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE 241/90 TRA L'UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA, IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE, E IL COMUNE DI FRASSINETTO, IN QUALITA' DI SOGGETTO DELEGATO, PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALLA PROPOSTA PRESENTATA DALLA GREEN COMMUNITY "SINERGIE IN CANAVESE" RELATIVI AI SEGUENTI PROGETTI:

IPO6 – GENERATORE DI CALORE IMPIANTI SPORTIVI – FRASSINETTO – CUP: E83I24000020007

IPO10 – GIARDINO DELLE ARTI BONATTO MINELLA – FRASSINETTO – CUP: E87G24000150002

IPO11 – AREA TURISTICA RICREATIVA TETTI TRIFOGLIO – FRASSINETTO – CUP: E85B24000030007”;

PRESO atto dunque che l'intervento denominato “GIARDINO DELLE ARTI BONATTO MINELLA”, già caratterizzato dal CUP E87G24000150002 ottenuto dall'Unione Montana Valli Orco e Soana, viene affidato, per la parte realizzativa, al Comune di Frassinetto, con un importo di intervento pari a € 50.000,00;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 147 del 12 dicembre 2025 con la quale veniva affidato all'Arch. Corrado RINAUDO, residente a Torino in Corso Peschiera n.164, dello Studio di Architettura “Balbi & Rinaudo” con sede in Via Perfumo n.1 a Spinetta Marengo (AL) l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la Direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento di cui all'oggetto;

DATO atto che in data 28 aprile 2026 il professionista incaricato depositava il progetto esecutivo dell'opera, ai fini della trasmissione alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Torino per l'emissione del parere di competenza;

DATO atto che in data 14 maggio 2026 con prot.1491 perveniva il parere favorevole da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Torino;

DATO atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 5 giugno 2026, esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo denominato “GIARDINO DELLE ARTI BONATTO MINELLA”, a firma dell'Arch. Corrado RINAUDO, residente a Torino in Corso Peschiera n.164, dello Studio di Architettura “Balbi & Rinaudo” con sede in Via Perfumo n.1 a Spinetta Marengo (AL) per un importo complessivo di € 50.000,00 comprensivo di lavori, IVA e spese tecniche, di cui € 38.036,00 per l'esecuzione dei lavori e € 11.964,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, avente il seguente quadro economico:

L1	Importo lavori	38.036,00
L1.1	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.161,00
L1.2	Di cui incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	14.412,73
L2	Importo lavori soggetto a ribasso	22.462,27
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	11.964,00
A	Spese per imprevisti e arrotondamenti	1.141,08
B	Spese tecniche di progettazione, DL, coordinamento sicurezza	4.930,00
C	CNPAIA 4% su B	197,20
D	IVA su spese tecniche 22% su B+C	1.127,98
E	Incentivo funzioni tecniche 2% su L1	760,72
F	IVA 10% su lavori L1	3.803,60
G	arrotondamento	3,42
	AMMONTARE COMPLESSIVO PROGETTO	50.000,00

CONSIDERATO che al finanziamento dei lavori in oggetto si provvede con un contributo regionale di € 50.000,00 previsti nel bilancio comunale sul capitolo 7531/99 missione 05.02.2;

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 82 del 11 giugno 2026 con la quale si determinava di appaltare i lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo di € 50.000,00 comprensivo di lavori, IVA e spese tecniche, di cui € 38.036,00 per l'esecuzione dei lavori e € 11.964,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO atto che per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi è stata identificata la Ditta RONCAGLIONE TET LIVIO, avente sede a Frassinetto (TO) in Borgata Chiapinetto n.13, c.f. RNCLVI70E16G826J, P.IVA 08680730010, ditta edile in possesso di adeguata esperienza e capacità, e delle

attrezzature necessarie per espletare le lavorazioni previste, iscritta all'Albo Fornitori presso l'Unione Montana Valli orco e Soana con sede a Pont Canavese e di cui Frassineto fa parte;

DATO atto che ai sensi delle vigenti normative in materia di lavori pubblici si è provveduto ad espletare la procedura di affidamento tramite piattaforma telematica TRASPARE, e che in data 13 luglio 2026 tale piattaforma ha fornito in CIG per i lavori BC60A7FA9A;

Considerata pertanto la regolarità della succitata procedura di affidamento;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le motivazioni addotte in narrativa, l'intervento denominato "GIARDINO DELLE ARTI BONATTO MINELLA" alla Ditta RONCAGLIONE TET LIVIO, avente sede a Frassineto (TO) in Borgata Chiapinetto n.13, c.f. RNCLVI70E16G826J, P.IVA 08680730010, per l'importo di € 37.474,44 oltre a IVA 10%, compreso oneri di sicurezza e costo della manodopera;

DI AGGIUDICARE i lavori in oggetto alla succitata ditta, verso il corrispettivo sopra menzionato, riconoscendo alla ditta un compenso di € 37.474,44 + IVA 10%;

DI DARE atto che il quadro economico rideterminato a seguito della presente aggiudicazione risulta essere il seguente:

L1	Importo lavori	38.036,00
L1.1	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.161,00
L1.2	Di cui incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	14.412,73
L2	Importo lavori soggetto a ribasso	22.462,27
L3	Ribasso sull'importo lavori L2: - 2,5%	- 561,56
L4	Importo netto lavori: L2-L3	21.900,71
L5	Importo di contratto: L1.1+L1.2+L4	37.474,44
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	12.525,56
A	Spese per imprevisti e arrotondamenti 3%	1.141,08
B	Spese tecniche di progettazione, DL, coordinamento sicurezza	4.930,00
C	CNPAIA 4% su B	197,20
D	IVA su spese tecniche 22% su B+C	1.127,98
E	Incentivo funzioni tecniche 2% su L1	760,72
F	IVA 10% su lavori contrattuali L5	3.747,44
G	Arrotondamento e ribasso	621,14
	AMMONTARE COMPLESSIVO PROGETTO	50.000,00

DI DARE atto che il contratto di appalto verrà stipulato nella forma prevista dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;

DI DARE mandato al responsabile del servizio finanziario per l'impegno di spesa.

DICHIARA

ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse anche potenziale in relazione alla presente procedura.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to Geom. Fabrizio REANO