



**COMUNE DI LESEGNO**  
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA**

**N. 82 DEL 16/06/2025 REG.GEN.**

**N.49 DEL 16/06/2025**

**OGGETTO:**

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AL DOTT. URBANISTA SCAZZINO GIORGIO DI INCARICO PER REDAZIONE VARIANTE AL P.R.G.C. ART. 17 C. 12 L.R. 56/77 E S.M.I.**

L'anno duemilaventicinque

del mese di

giugno

Il giorno

sedici

nel Palazzo Municipale.

## IL RESPONSABILE AREA TECNICA

**Dato atto** che con deliberazione N. 2 in data 22.01.2025 di approvazione del Bilancio P.E.G. 2025 la Giunta Comunale individuava i capitoli del bilancio di previsione 2025 che sono affidati a ciascun Responsabile del Servizio indicato per ogni gruppo di capitoli;

**Premesso** che il Comune di Lesegno è dotato di P.R.G.C. approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in data 28.05.1984 ed approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 155-2189 del 17.12.1985, aggiornato con Variante parziale n. 18 approvata con D.C.C. n. 24 del 30.07.2019;

**Considerato** che la Società Aimeri Immobiliare s.r.l., proprietaria degli immobili situati in Loc. Fornace, già utilizzati a fornace di laterizi e successivamente quali sede di discarica rsu e rsau, ha chiesto di modificare l'art. 4.1.3 bis delle N.T.A., in quanto incongruenti con le norme introdotte al P.R.G.C. in sede di adeguamento al P.A.I., impegnandosi a sostenere la relativa spesa;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 15/05/2025 con la quale è stato dato indirizzo alla sottoscritta Responsabile del Servizio Tecnico per avviare l'iter procedurale relativo alla modifica dell'art. 4.1.3 bis delle N.T.A, ponendo in essere le attività ed adottando i provvedimenti ritenuti all'uopo necessari;

**Considerato** che l'obiettivo di cui sopra è perseguibile attraverso l'approvazione di una variante al P.R.G.C. vigente ex art. 17 c. 12 L.R. n. 56/1977 s.m.i.;

**Dato atto** che all'interno dell'Ente non esistono figure professionali idonee alla predisposizione di tale Variante per cui si rende necessario provvedere ad individuare un professionista esterno;

**Visto** il preventivo di spesa presentato dal Dott. Urbanista Scazzino Giorgio con Studio Tecnico a Ceva, a tal fine interpellato, dell'importo di € 1.500,00, oltre oneri previdenziali ed iva, per complessivi € 1.903,20;

**Considerato** che l'attività oggetto del servizio rientra tra quelle previste dal d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi individuali con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa, per prestazioni d'opera intellettuale ad esperti di comprovata esperienza" approvato con d.G.C. n. 35 del 26/04/2008;

### **Visti:**

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 62 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie

- previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.;
  - l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - l'Allegato I.1 al D.Lgs n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

**Dato atto** che il Dott. Scazzino Giorgio risulta in possesso delle capacità tecniche e professionali e di comprovata esperienza necessarie per lo svolgimento dell'incarico;

**Accertata** la congruità dell'offerta e ritenuto, pertanto, di affidare al Dott. Urbanista Scazzino Giorgio l'incarico professionale per la redazione della Variante al P.R.G.C. art. 17, c. 12 della L.R. 56/77 per la modifica all'art. 4.1.3 bis delle N.T.A., al prezzo di € 1.500,00, oltre oneri previdenziali ed iva, per complessivi € 1.903,20;

**Ritenuto**, altresì, di impegnare la conseguente spesa di € 1.903,20 al cap. PEG 580/6/1 del Bilancio di Previsione 2025, Missione 1, Programma 06, Titolo 1, Macroaggregato 103;

**Accertato**, sulla base della dichiarazione sostitutiva presentata dal professionista il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023 dello stesso e l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e dato atto che ai sensi dell'art. 52 del nuovo codice dei contratti verranno svolte le verifiche relative al possesso dei requisiti che qualora non confermati, comporteranno la risoluzione del contratto, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**Dato atto** del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192, c. 1 del D.-Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, c. 2, del D.Lgs. 36/2023, che:

a) il fine ultimo che si intende perseguire è quello della redazione di variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/1977 s.m.i.;

b) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023;

c) la scelta del contraente è stata eseguita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023;

d) il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

e) le modalità di svolgimento dell'incarico sono indicate nel preventivo del professionista;

**Dato atto** che al suddetto servizio è stato attribuito il codice CIG B74A63544A;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del D.Lgs n. 267/2000 s.m.i.;

**Dato atto** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) approvato con delibera della Giunta Comunale n. 16 del 27/03/2025, nel Codice di Comportamento del Comune di Lesegno, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 31/01/2014 e ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, in capo al firmatario della presente che svolge altresì il compito di RUP;

**Visto** l'atto con il quale sono stati attribuiti alla sottoscritta i poteri per l'adozione di tale atto;

**Ritenuto**, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

#### **DETERMINA**

1. **Di affidare**, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) al Dott. Urbanista Scazzino Giorgio con studio professionale a Ceva, l'incarico professionale per la redazione della Variante al P.R.G.C. art. 17, c. 12 della L.R. 56/77 per la modifica all'art. 4.1.3 bis delle N.T.A., al prezzo di € 1.500,00, oltre oneri previdenziali ed iva, per complessivi € 1.903,20;
2. **Di impegnare** la conseguente spesa di € 1.903,20 al cap. PEG 580/6/1 del Bilancio di Previsione 2025, Missione 1, Programma 06, Titolo 1, Macroaggregato 103;
3. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
4. **Di attestare** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Lesegno, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
5. **Di dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183,

comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

6. **Di dare atto** che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;
7. **Di disporre** la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

**Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente**

|\_\_| F.to : ROSSO Geom. Ada

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Lesegno, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO