



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA OPERE PUBBLICHE EDIFICI

N. 577 DEL 13/08/2026

OGGETTO:

INDAGINI DIAGNOSTICHE NON STRUTTURALI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI PRESSO ASILO NIDO 1000 COLORI. AFFIDAMENTO ALLA DITTA TECNOINDAGINI SRL. CIG BCB4C9912E.

L'anno duemilaventisei del mese di agosto del giorno tredici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OPERE PUBBLICHE EDIFICI

Nominato con provvedimento del Sindaco n. 6 del 30.06.2026

Adotta la seguente determinazione

PREMESSO:

- Che, a seguito di sopralluoghi in sito, risultano necessarie delle indagini diagnostiche non strutturali dei solai e dei controsoffitti presso l'Asilo Nido 1000 colori, sito in Via dei Negri;

CONSIDERATO:

- nel merito che il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di individuare l'Operatore Economico qualificato che provvederà a: ricostruire la storia dell'edificio, osservazione all'infrarosso del solaio mediante di analisi termografica, analisi costruttiva del solaio, analisi costruttiva del controsoffitto mediante osservazione visiva, termografica e/o endoscopica, analisi con battitura manuale solai, analisi con metodo strumentale "sonispect", prova di carico su controsoffitti, libretto sanitario sullo sfondellamento dei solai.
- che l'oggetto del contratto è indagini diagnostiche non strutturali dei solai e controsoffitti presso asilo nido 1000 colori –Affidamento a Tecnoindagini srl- cig: BCB4C9912E
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 che prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento degli appalti sono eseguiti anche utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto

del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, consentendo nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice stesso di procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre;
- il decreto-legge n. 76/2020, c.d. "decreto semplificazioni", così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108 del 29/07/2021 (ex Decreto Semplificazioni 30 maggio 2021, n.77), che ha derogato l'art 36, comma 2, lett. a), del predetto D.Lgs. n. 267/2000, prevedendo la possibilità di procedere fino al 30/06/2023 con l'affidamento diretto di servizi e forniture per importi fino a € 139.000,00;
- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

VISTA l'offerta pervenuta dall'operatore economico Tecnoindagini S.r.l. – (P.IVA e c.f. 06383520969) con sede in Via Monte Sabotino, 14 20095, Cusano Milanino (MI), registrata al protocollo dell'Ente n. 22652 del 06/08/2026, quantificato in € 4.300,00 oltre ad € 946,00 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 5.246,00;

ACCERTATA, inoltre, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO, altresì, l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, in merito al controllo sul possesso dei requisiti;

RITENUTO di assumere impegno di spesa per l'affidamento delle predette prestazioni in argomento a favore dell'operatore economico Tecnoindagini S.r.l. – (P.IVA e c.f. 06383520969) con sede in Via Monte Sabotino, 14 20095, Cusano Milanino (MI) per un importo di € 4.300, 00 oltre ad € 946,00 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 5.246,00 al capitolo 3566/01 ad oggetto "Manutenzione straordinaria asilo nido" che ne presenta disponibilità;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 1 c. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 occorre provvedere ad assumere determina a contrarre individuando: quale procedura di affidamento l'affidamento diretto di cui all'art. dell'art. 50, c.1, lett.a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante certificazione DurcOnLine prot. INAIL_53836995 del 21/04/2026 con validità fino al 19/08/2026;
- occorre porre in capo all'affidatario l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della legge 136/2010, considerato che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013; • la Legge n. 136 13 agosto 2010; • l'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 e s.m.i.,
- l'art.107, comma 3, lett d) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., in merito alle funzioni della dirigenza;

- gli art. 17, comma 2 e art 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito ai contratti sotto soglia;
- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D. Lgs. 267/2000 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;
- il Bilancio di Previsione 2026/2028 approvato con D.C.C. n. 15 del 27/02/2026;
- il P.E.G. - Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, approvato con D.G.C. n. 95 del 18/03/2026 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in parte narrativa, di approvare quanto descritto nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto e riportato ed in particolare:

1) DI PROCEDERE a tal fine facendo ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 relativamente alla economicità, efficacia, tempestività e correttezza e di non fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 (comma modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge 145/2018);

2) DI AFFIDARE l'incarico di indagine diagnostica non strutturale dei solai e dei controsoffitti, all'operatore economico Tecnoindagini S.r.l. – (P.IVA e c.f. 06383520969) con sede in Via Monte Sabotino, 14 20095, Cusano Milanino (MI) per un importo di € 4.300,00 oltre € 946,00 IVA al 22% per un importo complessivo di € 5.246,00, così come offerta registrata con prot. n. 22652 del 06/08/2026;

3) DI DARE ATTO della possibilità dell'impegno di spesa di complessivi € 5.246,00 comprensivi di IVA al 22%, in quanto si attesta il sorgere dell'obbligazione giuridica perfezionata;

4) DI DARE ATTO che la disponibilità finanziaria per l'affidamento della predetta prestazione, per un importo complessivo di € 5.246,00 al capitolo di spesa n. 9130/3566/1 codifica 12.01.2 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria asilo nido" del PEG 2026/2028 Esercizio 2026 esigibilità 2026;

5) DI IMPEGNARE la relativa spesa complessiva di € 5.246,00, imputandola come sotto riportato:

Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2026	1076	12012	9130	3566	1	5.246,00

6) DI DARE ATTO che:

- la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2026;
- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel bilancio preventivo e con i vincoli di finanza pubblica, nel rispetto: o dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito nella legge 03/08/2009 n. 102; o dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4, del DLgs 09.10.2002, n. 231, così come emendato dall'art. 1 del DLgs 192/12, per ragioni tecnico-operative, il pagamento delle fatture potrebbe avvenire entro il termine di 60 giorni dal relativo arrivo al protocollo dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire derivante dall'affidamento di cui trattasi, è l'attività digitalizzazione, classificazione del rischio, valutazione della sicurezza e monitoraggio dei ponti esistenti sul territorio comunale;
- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nel presente provvedimento e nell'offerta registrata con prot. n. 22652 del 06/08/2026;
- ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3, L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Asmecommm fornita da Asmel Consortile ed il codice CIG: BCB4C9912E;
- il Responsabile del Procedimento risulta essere l'Ing. Renato Scarabotti, Responsabile dell'Area Opere Pubbliche – Edifici;
- è stata verificata la regolarità contributiva effettuata in capo all'operatore economico, mediante certificazione Durc OnLine n. prot. INPS_50863876 con validità fino al 21/09/2026;

- l'affidatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente procedura, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del Settore Finanziario e Politiche Tributarie;
- ,si provvederà alla pubblicazione dei dati rilevanti ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;

7) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

8) DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione al Servizio Finanziario, per i provvedimenti di competenza;

9) DI COMUNICARE il presente provvedimento alla ditta aggiudicataria mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., contenente gli estremi dell'impegno di spesa e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Il Responsabile
firmato digitalmente
SCARABOTTI RENATO