



COMUNE DI ORMEA

Provincia di Cuneo

Servizio Tecnico

DETERMINA N. 321 DEL 14/11/2025

OGGETTO: Riparazione del cancello di ingresso della Casa di Riposo Renzo Merlino in Via Orti mediante il rifacimento dell'impianto di automazione. Affidamento e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 159 in data 27/12/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2025/2027;

Visto il decreto sindacale n°11 di nomina di responsabile del Servizio Tecnico in data 30/12/2024;

Considerato che si rende necessario provvedere alla riparazione del cancello di ingresso della “Casa di Riposo Renzo Merlino” in Via Orti mediante il rifacimento dell'impianto di automazione;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore a €. 150.000,00, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs. N. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geom. Locci Fabio responsabile del servizio tecnico, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Vista l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali; Dato atto che l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente

operatore economico TERMOELETTRA SNC di Alberto Tiziano e Viani Fabrizio con sede a Ormea (CN) Viale Cagna 88 – P.IVA 02637770047;

Dato atto inoltre:

- che è stato acquisito il CIG: **B918F0C20D** tramite la piattaforma Contratti Pubblici presso l'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs. N. 36/2023;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

Visti

- il D.L. n. 267/2000;
- la Legge n. 136/2010;
- il Dlgs n. 118/2011;
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- il Dlgs n. 36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del Dlgs 18.08.2000, n. 267, la regolarità e la correttezza;

Acquisito il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle spese connesse all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023 all'operatore economico TERMOELETTRA SNC con sede a Ormea (CN) Viale Cagna 88 – P.IVA 02637770047, dell'intervento di riparazione del cancello di ingresso della Casa di Riposo "Renzo Merlino" in Via Ortì mediante il rifacimento dell'impianto di automazione, alle condizioni espresse nel preventivo di spesa prot. 1762 in data 06/03/2025, per l'importo complessivo di €. 1.360,00, oltre IVA 22%.
2. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte del soggetto affidatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del Dlgs n. 267/2000:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello della manutenzione del patrimonio comunale;
 - l'oggetto del contratto è "Riparazione del cancello di ingresso della "Casa di Riposo Renzo Merlino" in Via Ortì mediante il rifacimento dell'impianto di automazione. Affidamento e impegno di spesa.";
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettarne integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs. n. 36/2023;
 - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165" del Codice di comportamento del Comune l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina internet del Comune sezione amministrazione trasparente;
3. di dare atto che il R.U.P. è il geom. Fabio Locci e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 15 del Dlgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
 4. di dare atto che per il presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: **B918F0C20D**;
 5. di impegnare la spesa complessiva pari a €. 1.659,20, IVA inclusa, al capitolo 1256/99 codice 01051.03 del bilancio 2026.
 6. di dare atto che l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Reg. UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito del Comune di Ormea, accessibile mediante collegamento all'indirizzo www.comune.ormea.cn.it.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LOCCI Fabio

Per la regolarità contabile si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 7, e 183, comma 9, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, la copertura finanziaria del presente atto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ZOPPI Paolo

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 20/11/2025.

Ormea, li 20/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GERVASI Mario

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LOCCI
Fabio