



# COMUNE DI ORMEA

## Provincia di Cuneo

### Servizio Tecnico

#### DETERMINA N. 325 DEL 24/11/2025

**OGGETTO: PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 - NextGeneration EU – Appalto dei lavori di “Ampliamento della rete di teleriscaldamento cittadino” – Aggiudicazione definitiva dei lavori.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Il Comune di Ormea è soggetto beneficiario del contributo PNRR a titolarità del Ministero della Transizione Economica Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 – “Ampliamento della rete di teleriscaldamento cittadino” per l’importo complessivo di € 690.000,00;
- E’ stato sottoscritto l’Atto di Impegno connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministro della Transizione Ecologica con il quale si regolano gli obblighi e le condizioni previste per l’attuazione del progetto;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 396 in data 31.12.2024 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, relativi all’intervento in oggetto, all’Ing. Galvagno Luca con studio in Ormea via Ortì – P.IVA 03299910046 relativi all’intervento di “Ampliamento della rete di teleriscaldamento cittadino” – PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 - Intervento PNRR finanziato dall’Unione europea Next Generation UE;

Visti i seguenti atti:

- Deliberazione G.C. n.79 in data 21.05.2025 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico ad oggetto: “Ampliamento della rete di teleriscaldamento cittadino” – PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 - Intervento PNRR finanziato dall’Unione europea Next Generation UE redatto dal tecnico incaricato nell’importo complessivo di € 690.000,00 il cui importo complessivo ammonta ad € 557.000,00 per lavori netti e € 133.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Deliberazione G.C. n.95 in data 04.07.2025 con la quale è stato approvato il progetto di esecutivo ad oggetto: “Ampliamento della rete di teleriscaldamento cittadino” – PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 - Intervento PNRR finanziato dall’Unione europea Next Generation UE redatto dal tecnico incaricato nell’importo complessivo di € 690.000,00 il cui importo complessivo ammonta ad € 465.000,00 per lavori netti e € 225.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Vista la propria precedente Determinazione n.280 in data 20.10.2025 con la quale per l’appalto dei lavori di cui all’oggetto è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, co. 2, lett. c del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) tramite il portale telematico TRASPERE, con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara l’importo di € 465.000,00 di cui € 460.000,00 a base d’asta, € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta e € 180.720,63 per costi della manodopera, e con lo stesso atto sono stati approvati i documenti di gara;

Dato atto che la lettera di invito prot. n. 8980 del 30.10.2025, è stata inviata tramite portale telematico TRASPERE a n. 5 imprese individuate a seguito di consultazione dell’elenco degli operatori economici sull’Albo fornitori in uso presso il Comune di Ormea sul portale telematico suddetto;

Visto il verbale di gara n.1 in data 13.11.2025 con il quale si dà atto che delle cinque ditte invitate due di esse

hanno presentato regolare offerta entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 12.11.2025 e con il quale si è valutata la documentazione amministrativa delle ditte partecipanti giudicandola regolare e ammettendole pertanto al prosieguo della procedura;

Visto il verbale di gara n.2 in data 13.11.2025 nel quale sono descritte le fasi di apertura delle offerte economiche ammesse, e si rileva che l'offerta presentata dalla ditta ICOSE s.p.a. con sede in Parolfo CN Reg. Bovina n.2 – P.Iva 02158740049, che ha offerto il ribasso dello 3,15% è risultata la migliore e pertanto è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto a favore di tale ditta;

Accertato l'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94, 95 e 100, del D. Lgs. n.36/2023 effettuate tramite il FVOE, sulla base dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta ICOSE s.p.a. con sede in Parolfo CN Reg. Bovina n.2 – P.Iva 02158740049;

Precisato, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera d'invito, documentazione di gara, e Capitolato speciale d'appalto, e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta ICOSE s.p.a. con sede in Parolfo CN Reg. Bovina n.2 – P.Iva 02158740049 per il ribasso del 3,15% e quindi per l'importo pari a € 445.510,00 cui vanno aggiunti € 5.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 450.510,00 e di procedere alla richiesta dei documenti necessari alla stipula del contratto;

Dato atto che i suddetti lavori sono finanziati interamente con i fondi a valere sul PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1, titolarità Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 17, comma 9, è ammessa l'esecuzione d'urgenza, e nel caso specifico la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione Europea;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geom. Locci Fabio e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

Considerato che per il presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: F75H23000170004 - CIG: B8E2337F9D;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 161 in data 27/12/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2025/2027

Visto il decreto sindacale n°11 di nomina di responsabile del Servizio Tecnico in data 30/12/2024;

Visti:

- Il D.Lgs.n.267/2000;
- Il D. Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n.36/2023;
- La L.136/2010
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1) Di approvare i verbali di gara n.1 e n.2 del 13.11.2025, relativi alla procedura negoziata per l'appalto dei

lavori in oggetto, richiamati in premessa, e con i quali è stata proposta l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore della ditta ICOSE s.p.a. con sede in Parolodo CN Reg. Bovina n.2 – P.Iva 02158740049 tramite il criterio del prezzo più basso;

- 2) Di aggiudicare definitivamente, per i motivi indicati in premessa, i lavori relativi all' "Ampliamento della rete di teleriscaldamento cittadino" – PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 - NextGeneration EU all'impresa ICOSE s.p.a. con sede in Parolodo CN Reg. Bovina n.2 – P.Iva 02158740049 per il ribasso del 3,15% e quindi per l'importo pari a € 445.510,00 cui vanno aggiunti € 5.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 450.510,00 Iva esclusa;
- 3) Di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n.33/2013 e 28 del D. Lgs. n.36/2023;
- 4) Di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 mediante scrittura privata;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, essendo stati espletati, con esito positivo, i controlli e le verifiche sui requisiti dell'operatore economico aggiudicatario;
- 6) Di dare atto che per il presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: F75H23000170004 - CIG: B8E2337F9D;
- 7) Di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati interamente con i fondi a valere sul PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1, titolarità Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU;
- 8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geom. Locci Fabio e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 9) Di impegnare la spesa complessiva pari ad € 495.561,00 iva 10% compresa al cap.20061 cod.17.01.2 del bilancio corrente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LOCCI Fabio

---

Per la regolarità contabile si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 7, e 183, comma 9, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, la copertura finanziaria del presente atto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to ZOPPI Paolo

---

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 25/11/2025.

Ormea, li 25/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to GERVASI Mario

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LOCCI  
Fabio

