



UFFICIO TECNICO

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 49 DEL 03/02/2026 REG.GEN
N.18 DEL 03/02/2026**

OGGETTO: Decisione a contrarre semplificata per lavori urgenti di ripristino funzionamento impianto di condizionamento del centro sociale CIG:BA30E364C4

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visto il decreto sindacale n. 1 del 08.01.2026 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico in capo all'Ing. Fabio Murgia; per il periodo 08.01.2026 – 31.12.2026;

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) anni 2026/2028;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2026/2028 e relativi allegati (D. Lgs n. 118/2011);
- Delibera G.C. n. 1 del 21.01.2026 relativa all'assegnazione delle risorse del Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028 ai Responsabili dei Servizi, dichiarata immediatamente eseguibile;
- Deliberazione della Giunta Comunale n.05 del 24.02.2025 relativo all'approvazione PIAO 2025/2027; - il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATO il "Patto d'integrità" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 02 luglio 2025;

CONSIDERATO CHE risulta urgente intervenire per ripristinare il funzionamento dell'impianto di condizionamento del centro sociale

RICHIAMATO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'art. 1 della Legge 21/06/2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, il cui art. 229 comma 2 stabilisce che le disposizioni con i relativi allegati acquistano efficacia in data 01/07/2023;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 62, comma 1, D.lgs 36/2023, la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione del presente contratto di fornitura essendo lo stesso di importo inferiore alla soglia relativa prevista per l'affidamento diretto senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, D.lgs 36/2023

DATO ATTO CHE:

- che si è a tal fine interpellato l'operatore economico Tecnoair snc, con sede in Nuoro Via trento n.50 , P.IVA 009487009195. che ha inviato un preventivo, dove si richiede la somma di € 903 +iva per il servizio di manutenzione straordinaria della pompa di calore dell'impianto di condizionamento
- si procede all'affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) D.Lgs 36/2023
- che il ricorso all'affidamento diretto tramite richiesta informale di preventivo è derivata da una valutazione positiva riguardo la congruità del prezzo ed adeguatezza delle tipologie dei servizi proposti

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante e quindi già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato previsto dall'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE, vista l'entità dell'importo del servizio, per la procedura in questione non sono previsti requisiti speciali di partecipazione in capo agli operatori economici

DATO ATTO dell'avvenuta applicazione al presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento e in deroga al principio di rotazione, dato che l'importo dell'affidamento risulta inferiore ai 5000 € come stabilito dal dlgs 36/2023 e s.m.i. ;

RITENUTO pertanto opportuno affidare il servizio in oggetto alla Tecnoair snc, con sede in Nuoro Via trento n.50 , P.IVA 009487009195, per una spesa di € 903,00 +iva determina un costo complessivo di € 1101,66

DATO ATTO CHE l'esecuzione del servizio non deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs 36/2023 il soggetto scelto è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta e individuato mediante informale richiesta di preventivi;

DATO ATTO CHE con il presente provvedimento di affidamento diretto, in deroga all'art. 192, D.Lgs 267/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 1 del D Lgs 36/2023, sono individuati i seguenti elementi essenziali per l'appalto del servizio in oggetto:

- oggetto dell'affidamento: servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del centro sociale per un importo: € 903,00+iva determina un costo complessivo di € 1101,66,
- Operatore economico: Tecnoair snc, con sede in Nuoro Via trento n.50 , P.IVA 009487009195
- ragione della scelta del contraente: soggetto individuato mediante informale richiesta di preventivi;
- codice CIG rilasciato da Anac ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/10 è il n. BA30E364C4 acquisito attraverso il portale PCP a causa di un malfunzionamento delle piattaforme telematiche

VISTA la disponibilità sul capitolo di bilancio 1478/1 per la copertura della spesa di cui trattasi

DATO ATTO, ALTRESÌ, che sono state rispettate le disposizioni previste dall'art.1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i;

DATO ATTO della regolarità contributiva come da certificato prot INPS_47960192 con validità fino al 19/02/2026 della ditta Tecnoair snc, con sede in Nuoro Via trento n.50 , P.IVA 009487009195

RILEVATO CHE per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e

la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

DATO ATTO CHE il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento del Comune di Nureci

DETERMINA

- 1) Per le motivazioni in narrativa specificate, in deroga all'art. 192, D.Lgs 267/2000, ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 17, comma 2 e 50, comma 1, lett. b) D Lgs 36/2023, di affidare : servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del centro sociale alla ditta Tecnoair snc, con sede in Nuoro Via trento n.50 , P.IVA 009487009195 per un costo di € 903,00 +iva determina un costo complessivo di € 1101,66
- 2) Di dare atto che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento del Comune di Nureci
- 3) Di dare atto che la spesa per il servizio in oggetto, quantificata in complessivi € 1101,66 farà carico al Bilancio come segue:
 - ESERCIZIO: 2026 – Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2026;
 - CIG: B9CBAB2D50
 - CAPITOLO : 1478/1
 - IMPEGNO: ____/2026 € 1101,66
- 4) Di dare atto della regolarità contributiva come da certificato prot prot INPS_47960192 con validità fino al 19/02/2026 della ditta Tecnoair snc, con sede in Nuoro Via trento n.50 , P.IVA 009487009195
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo l'affidatario attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.lgs 36/2023 e art. 52 D.Lgs 36/2023 ;
- 6) che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 7) Di dare atto che il rapporto contrattuale si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ex art. 18 , comma 1 D.lgs 36/2023 e che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18 comma 10 D.lgs 36/2023 e Allegato I.4;
- 8) Di provvedere con ulteriori appositi separati atti alla liquidazione della presente spesa, nel rispetto delle norme vigenti in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 9) Di stabilire che il presente provvedimento sarà esecutivo alla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 10) Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line per la durata di giorni 15

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing.Murgia Fabio