



COMUNE di MASSERANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

Via Roma n. 190 – Cod. Fisc./P.Iva: 00241500024

Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N.31 in data 21/04/2026

Oggetto : PNRR M1C3 MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE” INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA SISMICA” -INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO CUP F56I25000010005 - Aggiudicazione lavori

C.U.U.: UFMENE

L'anno duemilaventisei, il giorno ventuno, del mese di aprile, il sottoscritto Ing. ERME Christian, nominato Responsabile dei Servizi Territoriali con decreto n.11 del 30/12/2025 del Sindaco del Comune di Masserano Dott. Andrea Mazzone.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.109 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che il/la sottoscritto/a non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19.12.2025 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2026;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 in data 29.12.2025 sono stati assegnati il piano delle risorse finanziarie e gli obiettivi ai Responsabili dei servizi, al fine di assicurarne la realizzazione, nell'ambito degli stanziamenti individuati nel bilancio di previsione del corrente anno esecutivo a termine di legge;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio svolge anche l'incarico di Responsabile del Procedimento, visto che in conformità all'art. 5 della Legge n. 241/1990 nel settore dei contratti pubblici il ruolo viene assunto dal funzionario preposto all'unità organizzativa competente, e nel caso di specie le due figure coincidono nella stessa persona;

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 che prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione indicante l'oggetto del contratto stesso, la sua forma e le clausole essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.17 comma 1-2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede:
 1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
 2. *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se*

necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”.

Dato atto che il Decreto del Capo Dipartimento per l'Amministrazione Generale n. 2091 del 28 ottobre 2025, con cui sono state assegnate a codesto Ente le risorse per la realizzazione del seguente intervento:

- **Cappella Palatina e Galleria di ingresso** – Comune di Masserano (BI) – Importo finanziamento € 349.000,00 – CUP F56I25000010005 è stato ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 19/11/2025 al n. 2264 (All. 1).

Visto l'ATTO D'OBBLIGO per la regolamentazione delle modalità di realizzazione e degli obblighi connessi all'accettazione del finanziamento assegnato dal ministero della cultura per il progetto “interventi di sicurezza sismica della cappella palatina e galleria di ingresso, comune di masserano (bi)” – CUP F56I25000010005.

Visto il VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 27 del 09/03/2026 DI APPROVAZIONE PROGETTO FTE/ESECUTIVO PER INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO CUP F56I25000010005 redatto dal professionista incaricato Ing. Massimo Mazzoleni.

Vista la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.18 in data 13/03/2026 Oggetto: PNRR MIC3 MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE” INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA SISMICA” -INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO CUP F56I25000010005 per indire procedura di appalto “INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO CUP F56I25000010005 mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo n. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c, con invito di 5 operatori economici individuati sulla base di elenchi CONSIP, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023, da esperire tramite RDO evoluta sul mercato elettronico della PA piattaforma MEPA — www.acquistinretepa.it., tenuto conto dell'art. 25 del d.lgs 36/2023;

RITENUTO, in base alle disposizioni di legge:

- di fissare la scadenza per la ricezione delle offerte direttamente sulla piattaforma Mepa, alle ore 18:00 del giorno 13/04/2026;
- di dare atto che la procedura di che trattasi si svolgerà secondo la lettera di invito/disciplinare di gara e documentazione approvata con DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.18 in data 13/03/2026;
- di fissare la data del 13/04/2026 per effettuare gli adempimenti connessi alla nomina/formazione della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 51 e 93 del d.lgs. 36/2023;
- di fissare la data del 14/04/2026 con inizio alle ore 10:30 per l'esame di ammissibilità delle offerte da parte della commissione;

Vista la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.27 in data 13/04/2026 Oggetto: PNRR MIC3 MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE” INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA SISMICA” -INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO CUP F56I25000010005 - Nomina di commissione esaminatrice della documentazione di gara;

Vista la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.28 in data 14/04/2026 Oggetto: PNRR MIC3 MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE” INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA

SISMICA" -INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO CUP F56I25000010005 - Approvazione del verbale di gara;
DATO ATTO CHE:

- L'affidamento in oggetto avviene mediante procedura negoziata, utilizzando il criterio dell'**OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA** art. 50 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, da esperire tramite RDO evoluta sul mercato elettronico della PA piattaforma Mepa — www.acquistinretepa.it., tenuto conto dell'art. 25 del d.lgs. n. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici, con invito diretto a cinque operatori economici per il tipo di lavoro di che trattasi, iscritti in detto portale con qualifica OG2 e Attestazione SOA, certificazione obbligatoria in Italia per le imprese che partecipano a gare d'appalto pubbliche per lavori con importo superiore a 150.000 euro;
- L'importo complessivo a base di gara è pari ad € 214.584,88 di cui € 66.372,96 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, € 18.590,47 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Importo a base d'asta è pari a € 195.994,41 AL LORDO DELLA MANODOPERA;
- sono stati individuati gli operatori da invitare, su piattaforma MEPA, utilizzando i seguenti criteri di selezione:
 - ✓ di individuare n.5 operatori economici che possano garantire efficienza e celerità di intervento, tramite sedi operative centrali/delocalizzate sul territorio della provincia di Biella, in casi di emergenza per eventi meteo avversi stante la delicatezza e il valore delle opere e dei beni artistici e monumentali presenti nel Palazzo Ferrero Fieschi sede museale.
 - ✓ categoria SOA inerente la gara e principio di prossimità ristretto alla Provincia di Biella;
- essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte è ad oggi possibile dare informazione degli operatori invitati:

01823430028	EDIL A-Z SRL
00238870026	FRATELLI D'AMBROSIO SRL
00186670022	RONCHETTA & C. S.R.L.
00217910025	SCARLATTA UMBERTO S.A.S.
00275980027	TRE EFFE SAS

CONSIDERATO CHE entro il termine di presentazione delle offerte perveniva su piattaforma MEPA identificato MEPA ID Negoziazione: 6194491 è pervenuta n. 1 offerta dalla struttura del raggruppamento:

RONCHETTA & C. S.R.L. - SCARLATTA UMBERTO S.A.S.RTI costituendo Lotto 1

Singolo operatore economico RONCHETTA & C. S.R.L.

RUOLO Mandataria

Singolo operatore economico SCARLATTA UMBERTO S.A.S.

RUOLO Mandante

Visto che si procedeva all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa e di seguito all'apertura dell'offerta economica:

- ✓ l'esame della "BUSTA AMMINISTRATIVA" con esito FAVOREVOLE;
- ✓ l'esame dell'offerta tecnica assegnando il punteggio assegnato 69;
- ✓ l'esame dell'offerta economica assegnando il punteggio assegnato 20;

Totale complessivo punteggio assegnato pari a 89.

Rilevato il codice CPV :45454000-4 Lavori di ristrutturazione

OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

Visto il CIG : BB11A2F257

Visto il CUP : F56I25000010005

Accertato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione come risulta da consultazione del FVOE delle singole ditte RONCHETTA & C. S.R.L. - SCARLATTA UMBERTO S.A.S.RTI in ATI:

- attestato WHITELIST;
- carichi fiscali pendenti;
- assenza di annotazioni nel casellario ANAC;
- casellario giudiziario;
- comunicazione regolarità fiscale
- DURC valido;
- Registro impresa;
- Verifica informativo disabili;

RAVVISATO pertanto che a seguito degli accertamenti effettuati da questo Ufficio e che hanno avuto esito negativo in quanto è stato verificato che nulla osta all'aggiudicazione del contratto, si accerta che l'Operatore Economico aggiudicatario in ATI possiedono tutti i prescritti requisiti ai sensi dell'art. 94 del D.lgs 33/2023 e si dà atto che l'aggiudicazione è da ritenersi, ai sensi dell'art 17 comma 5 del Codice, esaminata la proposta, legittima e conforme all'interesse pubblico, ed è immediatamente efficace e produttiva dei propri effetti giuridici, cosicché si può dare seguito alla fase della stipulazione del contratto nonché all'esecuzione anticipata dello stesso in quanto sussistano i requisiti di cui allo stesso art comma 9 (urgenza) e di cui all'art 50 comma 6;

Si riepiloga l'offerta economica Identificativo univoco dell'offerta n. 3191708 del 13/04/2026

- a) manodopera € 66.372,96
- b) oneri sicurezza aziendali (di cui all'art. 108, c. 9, del d.lgs. 36/2023) pari 3.500,00€
- c) costi della sicurezza (di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i.) in € 18 590,47 (non soggetti al ribasso d'asta)
- d) l'importo per l'esecuzione delle lavorazioni LOTTO 1 di € 195.994,41 a cui è applicato il ribasso d'asta del 4,80% AL NETTO DELLA MANODOPERA, ammonta ad € 123.399,62 (euro centoventitremilatrecentonovantanove/62).

CONSIDERATO CHE per tale ragione il RUP valuta l'opportunità di autorizzare l'esecuzione anticipata dei lavori in oggetto ancor prima della stipulazione;

RAVVISATA la correttezza e la regolarità del procedimento di aggiudicazione;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in Legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. di formulare l'aggiudicazione dell'appalto denominato procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) della D.Lgs. 36/2023, relativa all'esecuzione dei seguenti lavori: INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO, COMUNE DI MASSERANO (BI)" – CUP F56I25000010005 (LOTTO 1) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 50 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, esperita tramite RDO evoluta sul mercato elettronico della PA piattaforma Mepa — www.acquistinretepa.it., tenuto conto dell'art. 25 del d.lgs. n. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici fatti salvi i risultati delle verifiche e dei controlli di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023 – in favore dei seguenti Operatori Economici:

RONCHETTA & C. S.R.L. - SCARLATTA UMBERTO S.A.S.RTI in costituendo:

Singolo operatore economico RONCHETTA & C. S.R.L.RUOLO Mandataria

Singolo operatore economico SCARLATTA UMBERTO S.A.S.RUOLO Mandante

2. di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 gli atti relativi alla procedura di cui in oggetto relativi ai INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CAPPELLA PALATINA E GALLERIA DI INGRESSO, COMUNE DI MASSERANO (BI)" – CUP F56I25000010005 (LOTTO 1);

3. di dare atto che si dovrà provvedere ad adottare ogni atto consequenziale al presente provvedimento ivi compresa:

- la pubblicazione dell'esito della gara, se dovuto e nelle forme previste dal D.Lgs. 32/2023;
- la verifica della costituzione da parte dell'aggiudicatario, prima della stipulazione del contratto, delle garanzie definitive di cui ai sensi dell'art 53 del D.Lgs 36/2023;
- la verifica dell'assolvimento degli oneri in materia di sicurezza, in conformità della normativa vigente;

5. Di impegnare e di imputare ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui all'all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. punto 5.2 lettera b), gli oneri economici derivanti dal presente atto così come di seguito riportato:

Soggetto	C/R	Imp.	Codice	Voce	Cap.	CIG	Stanz.	Già Utilizzato	Importo €
RONCHETTA SRL	C	188	01052	6160	1	BB11A2F257	350.000,00	55.383,12	229.199,35

6. Di dare atto che il codice CIG: **BB11A2F257** dovrà essere citato su tutti gli atti ed i documenti relativi al lavoro, in particolare sui mandati di pagamento, ai sensi della L.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti.

7. Ai sensi di quanto disposto di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

8. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. ERME Christian

PARERE POSITIVO del Responsabile del Servizio Finanziario, sotto il profilo contabile, attestando che l'impegno n. 188 trova copertura finanziaria nel codice ivi indicato del bilancio di previsione 2026, e attestando, altresì, che il presente provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente.

Masserano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Cavaliere

N. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Masserano, li 29/05/2026

IL MESSO COMUNALE
Simone Stefani

N. _____ CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
AI SENSI DELL'ART. _____ D.L. N.33/2013

Copia della presente determinazione viene pubblicata nella sezione "Trasparenza e merito" del sito web del Comune in data odierna.

Masserano, li 29/05/2026

IL MESSO COMUNALE
Simone Stefani