

Copia conforme all'originale  
San Michele Mondovì, lì \_\_\_\_\_  
IL SEGRETARIO COMUNALE



*Comune di San Michele Mondovì*  
*Provincia di Cuneo*

Copia Albo

*Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per **15 giorni** dal \_\_\_\_\_*  
*Reg. N. \_\_\_\_\_*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(ARMONE CARUSO Dr. Bruno)

\_\_\_\_\_

## DETERMINAZIONE

**N. 88 DEL 28/03/2023**

**OGGETTO:**

AREA TECNICA: Lavori ad oggetto: "Restauro e risanamento conservativo della facciata principale della ex Confraternita di San Michele Mondovì" - AGGIUDICAZIONE (CIG 9688106DF9).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. L.vo 18/08/2000 n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTA la legge 29 dicembre 2022, n. 197 (pubblicata sulla G.U. Serie Gen. n.303 – supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, all’art. 1, comma 775, prevede che “in via eccezionale e limitatamente all’anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi dalla crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l’applicazione della quota libera dell’avanzo, accertato con l’approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l’approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023”;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni tutt’ ora efficaci nelle more dell’approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2024/2025:

- deliberazione del Consiglio Comunale n.07 del 27.04.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato – D.U.P. 2022/2024
- deliberazione del Consiglio Comunale n.08 del 27.04.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 06.07.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

PREMESSO che questa Amministrazione intende procedere ad un intervento urgente rivolto al risanamento della facciata principale dell’edificio “ex Confraternita” di via Caduti, adibito a struttura polivalente, facciata di notevole rilevanza dal punto di vista storico – architettonico realizzata in mattoni a vista, che evidenzia segni di usura e di umidità di risalita;

ATTESO che la proposta progettuale suddetta è stata inoltrata alla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo nell’ambito del bando rivolto ai beni culturali, ed ha ottenuto un finanziamento di € 40.000,00;

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 109 del 19.04.2019 con cui è stato conferito incarico professionale all’arch. Gerion Stefano con sede a San Michele Mondovì in via A. Nielli, 7, P.IVA 02910860044 per la predisposizione di un progetto di fattibilità tecnico economica;
- la Deliberazione G.C. n. 26 del 24.04.2019 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto “Restauro e risanamento conservativo della facciata principale della ex Confraternita di San Michele Mondovì”;
- la Determinazione n. 380 in data 27.12.2021 con cui è stato conferito incarico professionale all’Arch. Gerion Stefano con sede a San Michele Mondovì in via A. Nielli, 7, P.IVA 02910860044, per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, la direzione lavori, la contabilità e il collaudo dei lavori in oggetto (CIG Z8D349940C);

PRESO atto che con Deliberazione G.C. n. 87 del 09.11.2022 è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Restauro e risanamento conservativo della facciata principale della ex Confraternita di San Michele Mondovì" redatto dal professionista incaricato, da cui emerge un costo complessivo dell’intervento pari a € 100.000,00 di cui € 62.000,00 per lavori (comprensivi di € 9.576,74 Oneri per la sicurezza non compresi nelle lavorazioni e non soggetti a ribasso) ed € 38.000,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

ATTESO che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è assegnato al sottoscritto geom. Guidetti Alain, dipendente del Comune di San Michele Mondovì in qualità di responsabile del servizio tecnico, che ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n.241/1990 e 42 del D.Lgs.

n.50/2016, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l’oggetto del presente provvedimento;

RICHIAMATI:  
l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l’adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le

DETERMINAZIONE N. 88 IN DATA 28/03/2023

UFFICIO RAGIONERIA  
VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE  
(Art. 147/bis D.L.vo 267/2000)

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

San Michele Mondovì, lì 28/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
CRAVERO rag. Mariella

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Ai sensi dell’art. 183 c. 7 del D.L.vo 267/2000)

| Visto, si attesta la copertura finanziaria secondo le seguenti modalità ed imputazioni contabili: |          |      |                                                                                      |                       |      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|------|
| MISS. PROG.<br>TIT.<br>MACROAGG.                                                                  | CAPITOLO |      | OGGETTO                                                                              | Esercizio imputazione |      |      |
|                                                                                                   |          |      |                                                                                      | 2023                  | 2024 | 2025 |
| 05 – 02 – 2° - 202                                                                                | 7630     | 12.1 | Restauro e risanamento conservativo facciata principale Confraternita di San Michele | € 75.512,08           |      |      |

San Michele Mondovì, lì 28/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
CRAVERO rag. Mariella



clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**RICHIAMATI** inoltre:

- l'art. 1 commi 1 e 2 del D.P.R. 16.07.2020 n. 76 che ha disposto la deroga delle soglie di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, prevedendo l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore al 150.000 euro, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 (termine così differito dal successivo D.L. 31.05.2021 n. 77);

**VISTO** che tramite la piattaforma telematica "Tuttogare" in dotazione a questa Stazione Appaltante, è stata svolta una consultazione informale, tramite invito a presentare offerta economica alla Ditta EDIL COSTRUCTA DI LO IACONO ANTONIO con sede a Torino in via San Germano, 5/A c.f. LCNNTN69E18F537B / P.IVA 09863500014;

**VISTO** che entro la scadenza fissata è pervenuta l'offerta richiesta, con ribasso pari al 0,2 %, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 61.895,15, oltre IVA, di cui € 9.576,74 + IVA per oneri per la sicurezza non compresi nelle lavorazioni e non soggetti a ribasso;

**VISTO** che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, il seguente Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità: CIG 9688106DF9;

**ATTESO** che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa offerente e sono in corso le verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva da impegnare col presente provvedimento, ammontante a € 75.512,08 IVA compresa trova imputazione al Bilancio Pluriennale 2023/2025, esercizio 2023, come segue:

| MISS. PROG.<br>TIT.<br>MACROAGG. | CAPITOLO |      | OGGETTO                                                                              | Esercizio imputazione |      |      |
|----------------------------------|----------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|------|
|                                  |          |      |                                                                                      | 2023                  | 2024 | 2025 |
| 05 – 02 – 2° - 202               | 7630     | 12.1 | Restauro e risanamento conservativo facciata principale Confraternita di San Michele | € 75.512,08           |      |      |

**VISTI** l'art. 1 commi 1 e 2 del D.P.R. 16.07.2020 n. 76 ed il D.L. 31.05.2021 n. 77;

## **D E T E R M I N A**

1. **Per le motivazioni** esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di aggiudicare i lavori ad oggetto "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA PRINCIPALE DELLA EX CONFRATERNITA DI SAN MICHELE MONDOVI", di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n. 87 del 09.11.2022, alla Ditta EDIL COSTRUCTA DI LO IACONO ANTONIO con sede a Torino in via San Germano, 5/A c.f. LCNNTN69E18F537B / P.IVA 09863500014, all'importo

contrattuale di € 61.895,15, oltre IVA, di cui € 9.576,74 + IVA per oneri per la sicurezza non compresi nelle lavorazioni e non soggetti a ribasso;

2. **Di dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3. **Di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

a. il fine che si intende perseguire con il contratto è la realizzazione dei lavori ad oggetto: "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA PRINCIPALE DELLA EX CONFRATERNITA DI SAN MICHELE MONDOVI";

b. l'oggetto del contratto sono i lavori descritti nel progetto approvato con Delibera di Giunta n. 87 del 09.11.2022;

c. l'importo complessivo del contratto è pari ad € 61.895,15, oltre IVA;

d. l'obbligazione verrà perfezionata mediante atto pubblico informatico ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

e. le clausole ritenute essenziali sono contenute negli elaborati progettuali di cui alla lettera b) approvati con la citata Deliberazione G.C. 87/2022;

f. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2 del D.P.R. 16.07.2020 n. 76, ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia di lavoro ed a quanto sopra espresso;

4. **Di dare, altresì, atto che:**

a. a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: 9688106DF9;

b. gli affidatari, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumeranno, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

5. **Di dare atto che**, al fine di gestire le fasi di affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto, nel rispetto del D.Lgs. n.50/2016, il sottoscritto geom. Guidetti Alain, responsabile del servizio tecnico di questo ente ha assunto assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), dichiarando allo stesso tempo, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n.241/1990 e 42 del D.Lgs. n.50/2016, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento;

6. **Di dare atto che** l'intervento è finanziato per € 40.000 con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo nell'ambito del bando rivolto ai beni culturali, e per la restante parte con fondi propri;

7. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria pari a complessivi € 75.512,08 IVA compresa al Bilancio Pluriennale 2023/2025, esercizio 2023, come segue:

| MISS. PROG.<br>TIT.<br>MACROAGG. | CAPITOLO |      | OGGETTO                                                                              | Esercizio imputazione |      |      |
|----------------------------------|----------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|------|
|                                  |          |      |                                                                                      | 2023                  | 2024 | 2025 |
| 05 – 02 – 2° - 202               | 7630     | 12.1 | Restauro e risanamento conservativo facciata principale Confraternita di San Michele | € 75.512,08           |      |      |

8. **Di provvedere** alle relative liquidazioni con successivi atti, a stati di avanzamenti lavori ed a presentazione dei certificati di pagamento da parte della Direzione Lavori;

9. **Di provvedere** contestualmente al pagamento a trattenere la somma relativa all'IVA esposta in fattura che verrà, successivamente versata direttamente all'erario;

10. **Di trasmettere** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

11. **Di dare atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000 e dall'art. 3 del Regolamento comunale dei controlli interni;

12. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000 e dall'art. 3 del Regolamento comunale dei controlli interni.

San Michele Mondovì, li 28/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GUIDETTI Geom. Alain

---