



Aree Protette  
**Alpi Cozie**

**REGIONE PIEMONTE**

## **ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE**

Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 29 giugno 2009 n. 19

n. 192 del 23/06/2026

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:** di impegno di spesa X senza impegno di spesa

**OGGETTO:** Noleggio, pulizia e sanificazione di servizi igienico-sanitari standard da installare presso area attrezzata Pinea del Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand per la stagione estiva 2026.

CIG: BC037CAEFC

Esaminata la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal funzionario amministrativo dell'Ente, Dott.ssa Nadia Faure, responsabile dell'area comunicazione, fruizione ed educazione;

Vista la Legge Regionale n.19 del 2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità", istitutiva dell'Ente;

Ricordato che tra le finalità di cui all'art. 7 della L.R. 29.06.2009, n. 19 e s.m.i., rientra la promozione della fruizione sociale e sostenibile e la diffusione della cultura e dell'educazione ambientale;

Considerato che a partire dalla primavera e per tutto il periodo estivo si registra un maggior afflusso turistico all'accesso del Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand, in località in località Pinea, nel Comune di Salbertrand;

Evidenziata la necessità di mettere a disposizione dei fruitori del Parco un servizio di bagni chimici e in particolare di attivare n.2 bagni chimici standard per il periodo 15/06/2026 -14/09/2026, comprensivo di consegna e posizionamento; manutenzione e di n.1 interventi di pulizia a settimana (giorni feriali), spurgo finale e ritiro finale;

Considerato che da indagine informale di mercato, la zona dell'Alta Valle di Susa è servita solamente dalla Ditta Sebach, leader in Italia per il noleggio e la manutenzione di bagni chimici mobili, che opera tramite concessionari di zona territoriale;

Richiamato l'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2013, che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di acquisto tramite CONSIP.

Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., e constatato che alla data di adozione del presente provvedimento non risulta essere attiva una convenzione che abbia le caratteristiche necessarie all'Ente.

Visto il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

Stabilito di poter procedere all'affidamento della servizio secondo le modalità previste dall'art 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore a 140.000 euro ed aggiudicando con il criterio del minor prezzo offerto, ai sensi dell'art 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, ed esperendo la procedura su piattaforma di e-procurement (MePA);

Verificato che l'operatore individuato, che espleta il servizio richiesto, è presente sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) istituito dalla CONSIP;

Espletata a tal fine trattativa diretta su MePA, negoziazione n. 6341094 del 20.05.2026, invitando la Ditta SEBACH SpA Unipersonale – Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo (FI) – CF/PIVA 03912150483 – che opera tramite il concessionario di zona Bastone Salvatore Srl;

Vista l'offerta, con relativi allegati, presentata dalla suddetta Ditta, tramite piattaforma MePA, e registrata al protocollo dell'Ente al n.2267 del 12.06.2026, relativa al noleggio di n. 2 bagni chimici standard per il periodo 15/06-14/09 2026, da collocare presso l'area attrezzata loc. Pinea di Salbertrand, garantendo il seguente servizio:

- Consegna e posizionamento;
- Manutenzione e n. 1 interventi di pulizia a settimana (giorni feriali), prevedendo:
  - Aspirazione dei reflui e successivo smaltimento presso depuratori autorizzati;
  - Lavaggio interno ed esterno del bagno;
  - Reintegro della biomassa attiva (chimico fresco) per trattenere i cattivi odori;
  - Asciugatura del bagno;
  - Reintegro carta igienica;
- Spurgo finale e ritiro;
- Garanzia inclusa per danni, furto, incendio ed atti vandalici;
- Assicurazione inclusa per: RCT per un massimale di €. 5.000.000,00.

al costo totale di €. 1.000,00 + IVA 22% (Euro mille/00), Inclusi oneri per la sicurezza pari al 2%;

Rilevato che nell'offerta l'operatore precisa che il servizio di movimentazione e manutenzione dei bagni, nonché la raccolta, il trasporto e l'avvio allo smaltimento dei reflui c/o impianti autorizzati, sarà eseguito dal Concessionario Sebach di zona Bastone Salvatore srl. Società in possesso di tutte le autorizzazioni di legge per lo svolgimento dei servizi, in virtù di un contratto continuativo di servizio sottoscritto in epoca anteriore all'indizione della procedura di cui trattasi;

Dato atto che ai sensi dell'art.20, c. 8, lett i) della L.R. n. 19/2009 il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore dell'Ente, Luca Marello;

Ritenuto di affidare l'incarico di Responsabile per la fase di affidamento della fornitura di che trattasi alla titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'area Comunicazione, fruizione ed educazione, Nadia Faure, in coerenza con quanto disposto con determinazione dirigenziale n. 235 del 24/07/2024 "Delega di funzioni ai responsabili di area dell'Ente titolari di incarico di Elevata Qualificazione";

Ricordato che la procedura di affidamento è stata esperita tramite piattaforma di e-procurement MePA;

Ritenuto dover assegnare il servizio alla ditta SEBACH S.p.A. Unipersonale, Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com - C.F./P.Iva 03912150483, che soddisfa i requisiti posti da questa amministrazione e risulta più conveniente sotto il profilo tecnico ed economico;

Vista la circolare della Regione Piemonte prot. 17131/5 in data 29.12.2006 in merito all'applicabilità della L.R. 8/84.

**Acquisiti per l'affidamento in oggetto:**

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Ente Gestione Aree Protette Alpi Cozie. Responsabile Procedimento: Marello Luca (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

- il DURC/attestazione di regolarità contributiva dal quale si evince la regolarità dei pagamenti e degli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi da parte dell'azienda ai sensi delle vigenti norme in materia – prot. n.2275 del 12.06.2026;
- il CIG n.BC037CAEFC;
- la dichiarazione con cui la controparte assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. – allegata all'offerta, prot. n. 2267 del 12.06.2026;

Verificato che la spesa trova copertura nel Bilancio di Previsione per l'anno 2026, approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 01 del 16/01/2026 “ Adozione definitiva del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e del bilancio pluriennale 2026-2028”

Presa visione del sottostante parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

Visto l' art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

visto l'art.20 della L.R.19/2009 e s.m.i.;

viste le LL.RR. 7/2001 e 23/2008;

visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 36/2023

### **DETERMINA**

- di affidare, per quanto descritto in premessa, a seguito di trattativa diretta - negoziazione MePA n.6341094 del 20.05.2026 - CIG n. BC037CAEFC, all'operatore SEBACH S.p.A. Unipersonale, Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com - C.F./P.Iva 03912150483 – che opera tramite il concessionario di zona Bastone Salvatore Srl, il servizio di noleggio, manutenzione e pulizia di n.2 bagni chimici standard per il periodo 15/06/2026 - 14/09 2026, da collocare presso l'area attrezzata di località Pinea (a Salbertrand), ingresso del Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand, garantendo le seguenti attività:

- Consegna e posizionamento;
- Manutenzione e n. 1 interventi di pulizia a settimana (giorni feriali), prevedendo:
  - Aspirazione dei reflui e successivo smaltimento presso depuratori autorizzati;
  - Lavaggio interno ed esterno del bagno;
  - Reintegro della biomassa attiva (chimico fresco) per trattenere i cattivi odori;
  - Asciugatura del bagno;
  - Reintegro carta igienica;
- Spurgo finale e ritiro;
- Garanzia inclusa per danni, furto, incendio ed atti vandalici;
- Assicurazione inclusa per: RCT per un massimale di €. 5.000.000,00.

al costo totale di € 1.000,00 + IVA 22% (Euro mille//00), inclusi oneri per la sicurezza pari al 2%, con riferimento all'offerta economica e preventivo registrati al prot. dell'Ente al n.2267 del 12.06.2026;

- di impegnare a tal fine a favore della Ditta Sebach srl Unipersonale – Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo (FI) – CF/PIVA 03912150483, la somma di € 1.220,00 sul cap. 225 art.90 Missione 9 “Spese per la gestione e l'ordinaria manutenzione di aree verdi, aree attrezzate, parcheggi, campeggi e viabilità” del Bilancio 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

- di assegnare all'impegno di spesa il seguente V livello previsto dal piano dei conti integrati di cui al D.Lgs. 118/2011: U.1.03.02.09.012;
- di liquidare gli oneri relativi a consuntivo, previa verifica della regolarità della fornitura, secondo le consuete procedure di spesa in vigore presso l'Ente Parco;
- di dare atto che ai sensi dell'art.20, c. 8, lett i) della L.R. n. 19/2009 il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore dell'Ente, Luca Marello;
- di affidare l'incarico di Responsabile per la fase di affidamento della fornitura di che trattasi alla titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'area Comunicazione, fruizione ed educazione, Nadia Faure, in coerenza con quanto disposto con determinazione dirigenziale n. 235 del 24/07/2024 "Delega di funzioni ai responsabili di area dell'Ente titolari di incarico di Elevata Qualificazione".

Avverso la presente determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario entro centoventi giorni dalla data dell'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n.1034.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio sul sito Internet istituzionale dell'Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Cozie: [www.parchialpicozie.it](http://www.parchialpicozie.it).

IL DIRETTORE  
(Documento firmato digitalmente ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)

(Marello Luca)