



COMUNE di MASSERANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

Via Roma n. 190 – Cod. Fisc./P.Iva: 00241500024

Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N.59 in data 30/06/2026

Oggetto : Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021 2027 - Strategie territoriali d'area omogenea - RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA ESTERNA DEL PALAZZO DEI PRINCIPI - CUP: F55I25000000006. Aggiudicazione lavori

C.U.U.: UFMENE

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta, del mese di giugno, il sottoscritto Ing. ERME Christian, nominato Responsabile dei Servizi Territoriali con decreto n.11 del 30/12/2025 del Sindaco del Comune di Masserano Dott. Andrea Mazzone.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.109 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che il/la sottoscritto/a non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19.12.2025 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2026;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 in data 29.12.2025 sono stati assegnati il piano delle risorse finanziarie e gli obiettivi ai Responsabili dei servizi, al fine di assicurarne la realizzazione, nell'ambito degli stanziamenti individuati nel bilancio di previsione del corrente anno esecutivo a termine di legge;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio svolge anche l'incarico di Responsabile del Procedimento, visto che in conformità all'art. 5 della Legge n. 241/1990 nel settore dei contratti pubblici il ruolo viene assunto dal funzionario preposto all'unità organizzativa competente, e nel caso di specie le due figure coincidono nella stessa persona;

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 che prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione indicante l'oggetto del contratto stesso, la sua forma e le clausole essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.17 comma 1-2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede:
 1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
 2. *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”.*

CONSIDERATO che la D.G.R. 12 febbraio 2024 n. 1-8152, poi integrata con la D.G.R. del 18/03/2024, n. 1-8297 ha assegnato all'Area denominata "Baraggia" un importo complessivo di euro 2.740.763,96, che sulla base di quanto emerso nelle predette riunioni ci si propone di suddividere pro-quota per ciascun Ente appartenente all'Area;

CONSIDERATO che all'allegato D della D.G.R. 12 febbraio 2024 n. 1-8152 sono state fornite le prime informazioni di base nella proposizione dei progetti che si riportano:

- "Ogni area propone, non oltre il 31 maggio 2024, un piano degli interventi che coinvolga i comuni interessati, si basi sulle principali vocazioni del territorio e preveda interventi di un valore di contributo non inferiore a euro 50.000,00 e non superiore a 500.000,00, tenuto conto che sono ammissibili esclusivamente spese di investimento coerenti con le aree tematiche di riferimento del sopra citato Accordo di Coesione 2021-2027 che sono: digitalizzazione, competitività delle imprese, energia, ambiente e risorse naturali, cultura, trasporti e mobilità, riqualificazione urbana, welfare e salute, istruzione e formazione, capacità amministrativa. Il piano degli interventi sarà composto da massimo 3 schede intervento per ogni comune; ogni scheda conterrà i principali elementi progettuali secondo un fac-simile che sarà reso disponibile congiuntamente all'Avviso. Le schede intervento proposte da ciascun comune potranno essere strutturate come di seguito:
 - una scheda intervento per un valore massimo di contributo di 100.000,00 euro;
 - una scheda intervento per un valore massimo di contributo di 250.000,00 euro;
 - una scheda intervento per un valore massimo di contributo di 500.000,00 euro.

Gli interventi proposti dovranno essere conclusi entro il 31 dicembre 2028 secondo il cronoprogramma di spesa concordato il cui mancato rispetto determinerà il defianziamento dell'intervento. Gli interventi, per cui dovrà essere garantito un cofinanziamento minimo del 10%, dovranno mantenere la loro destinazione d'uso per almeno 5 anni. La Regione, sulla base dei documenti presentati, definirà un piano di sviluppo per ciascuna area e individuerà contestualmente, con specifica deliberazione, i criteri di selezione degli interventi proposti nel limite della dotazione finanziaria attribuita a ciascuna area, salva la disponibilità di ulteriori risorse. Nell'ambito dei criteri individuati saranno valorizzate le proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali per le quali saranno previste specifiche premialità

VISTA la DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 83/2024 OGGETTO: DGR 12.04.2024 n. 1-8152- Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027 – Area territoriale Omogenea della " Baraggia"- Capofila Unione dei Comuni " Tra Baraggia e Bramaterra" - Nuova approvazione scheda di progetto priorità A.

PRESO dunque atto che il Comune di Masserano è beneficiario di euro 124.580,18;

VISTO che con nota Prot. 0000059 del 05/04/2024, nostro protocollo 2145 del 08/04/2024 veniva chiesto di individuare l'Unione dei Comuni "Tra Baraggia e Bramaterra" quale soggetto Capofila;

PRESO atto che è previsto un cofinanziamento minimo del 10% del contributo richiesto a valere sul FSC 2021-2027;

Vista la DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE D.D. 31 marzo 2025, n. 88 A2100B - COORDINAMENTO POLITICHE E FONDI EUROPEI OGGETTO: Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle

Strategie territoriali d'area omogenea. Concessione di contributi ai Comuni dell'Area Territoriale Omogenea "Baraggia" che determina di procedere alla concessione dei contributi richiesti per la realizzazione dei progetti dei Comuni dell'Area Territoriale Omogenea " Baraggia" ammessi a finanziamento con la D.D. n 476 del 12 dicembre 2024, nell'ambito dell' "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea", come riportati, con i rispettivi CUP, nell'allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

VISTA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.53 in data 24/06/2025
Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO COMUNALE - Affidamento incarico professionale di progettazione esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento alla sicurezza CUP:F55I25000000006 all'Architetto Bassetto Gianluca;

Visto il VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53 del 27/06/2025
OGGETTO: Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021 2027 - Strategie territoriali d'area omogenea - RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA ESTERNA DEL PALAZZO DEI PRINCIPI - Approvazione studio fattibilità tecnico economica;

CONSIDERATO CHE in data 10/12/2025 al prot. 8029 è stato consegnato il progetto esecutivo di RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA ESTERNA DEL PALAZZO DEI PRINCIPI finanziato con il contributo derivante dalle strategie territoriali d'area omogenea - Accordi per la coesione a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2021-2027 Delibera CIPESS n. 27/2024, comprensivo dei seguenti documenti:

Visto il VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 100 del 12/12/2025 Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021 2027 - Strategie territoriali d'area omogenea - RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA ESTERNA DEL PALAZZO DEI PRINCIPI - Approvazione progetto esecutivo CUP: F55I25000000006;

CONSIDERATO CHE il quadro economico è così formato:

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO FSC SISTEMAZIONE AREA ESTERNA GIOCO
MASSERANO - 2° LOTTO**

A1	Importo lavori adeguamento strutture per messa in sicurezza area urbana del Palazzo dei Principi	euro	€ 38 784,24
	Importo manodopera lavori		€ 31 477,89
B	Spese per la sicurezza non soggette a ribasso d'asta	euro	€ 1 737,87
A+B	Totale lavori in appalto	euro	€ 72 000,00
A2	Importo fornitura giochi tramite MEPA fornitura diretta	euro	€ 20 000,00
A2	Totale forniture in appalto	euro	€ 20 000,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
C	IVA 22%	euro	€ 20 240,00
D	Spese tecniche per progettazione fattibilità ed esecutiva, DL e contabilità, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	euro	€ 7 410,00
G	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4% architetti/ingegneri	euro	€ 296,40
H	IVA 22% su spese tecniche	euro	€ 1 695,41
I	Accantonamento incentivo ai sensi ex art. 13 (quota RUP 2% lavori)	euro	€ 1 840,00
L	Modifiche contrattuali, adeguamento prezzi, accordi bonari	euro	€ 1 000,00
O	Imprevisti, arrotondamenti	euro	€ 98,19
0	Totale somme a disposizione	euro	€ 32 580,00
	Importo totale progetto	euro	€ 124 580,00

DATO ATTO CHE:

- ai fini del monitoraggio di ogni progetto d'investimento pubblico, come disposto dalla Deliberazione n. 143/2002, adottata dal Comitato Interdisciplinare per la Programmazione Economica, il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) CUP:F55I250000000006;

Visto che nel quadro economico approvato si prevede di affidare i lavori per adeguamento strutture per messa in sicurezza area urbana del Palazzo dei Principi;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della L. n. 488/1999 e art. 1, comma 449, L. n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'art. 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le Pubbliche Amministrazioni di avvalersi di convenzioni CONSIP per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012);
- l'obbligo per gli Enti Locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, L. n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della L. n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del citato D.L. n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'art. 1, comma 449, della L. 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

Vista la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.50 in data 19/06/2026
Oggetto : Determinazione a contrattare per affidamento lavori;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo superiore a 5.000 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006);

Visto che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del lavoro in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Ritenuto pertanto necessario acquisire in via autonoma il lavoro in oggetto;

RITENUTO quindi:

- che il contratto verrà affidato ad operatore economico di cui all'art.65 del 31 marzo 2023, n. 36;
- che, ai sensi dell'art.62 comma 1 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 si procederà direttamente ed autonomamente all'affidamento del lavoro in oggetto secondo le procedure semplificate di cui

all'art.50 del D.Lgs n.36/2023, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 48-49 del D.Lgs n.36/2023 tramite richiesta di trattativa diretta su MEPA;

- in particolare di procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, vista l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni e l'esigenza di provvedere senza indugio a soddisfare l'esigenza dell'amministrazione sopra descritta;

- che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio elettronico MEPA ai sensi dell'art.18 comma 1 del D.Lgs n.36/2023;

RITENUTO di procedere alla trattativa con invito ad operatore economico iscritto al Portale MEPA di Consip;

RITENUTO di approvare i documenti da allegare alla procedura MEPA:

_ Lettera di invito su MEPA

_ Modello A

_ Modello B

_ Modello C

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad € 72.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 38.784,24 €, quale importo dei lavori posto a base di affidamento e di € 31.477,89 per costi della manodopera (da non assoggettare a ribasso) e € 1.737,87 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

I COSTI DELLA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO COMPRESI NEL PREZZO POSTO A BASE DI GARA SONO PARI A € 28.110,56.

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori avverrà mediante richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 sulla base del criterio del minor prezzo da espletare tramite MEPA. La categoria prevalente del bando in oggetto è OG1 EDILIZIA.

RITENUTO di procedere a trattativa diretta **NUMERO TRATTATIVA 6412180** con la Ditta GUGLIOTTA SRL Piva 02237400029 con sede in VIA DELLE INDUSTRIE 36 Vigliano (BI) che ha presentato offerta **Identificativo univoco dell'offerta n. 3396606 presentata il 25/06/2026** su portale acquisti in rete CONSIP MEPA, che per lo svolgimento dei lavori necessari offre la somma di € **70.106,99** oltre ad oneri per la sicurezza di € **1.737,87** per un complessivo di € **71.844,86** oltre IVA legale.

Rilevato che la Ditta GUGLIOTTA SRL Piva 02237400029 con sede in VIA DELLE INDUSTRIE 36 Vigliano (BI) per l'esecuzione dei lavori in appalto ha offerto:

- per l'esecuzione dei lavori in appalto offre un ribasso percentuale pari al 0.40% (in lettere zerovirgolaquarantapercento) sul prezzo posto a base di gara € 38.784,24 al netto degli oneri per la sicurezza e al netto del costo della manodopera.

All'importo di € 38.629,10 risultante, va aggiunto l'importo di € 31.477,89 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta), così per l'importo complessivo di € 70.106,99 (diconsi euro settantamilacentoseivirgolanovantanove).

All'importo di prima € 70.106,99 risultante, va aggiunto l'importo di € 1.737,87 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), così per l'importo complessivo di € 71.844,86 (diconsi euro settantunmilaottocentoquarantaquattrovirgolaottantasei)

RITENUTO il prezzo offerto dalla ditta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato, oltre che inferiore ai limiti di legge per poter affidare la fornitura direttamente alla ditta selezionata;

Rilevato che la ditta affidataria ha dichiarato che le lavorazioni, previste in progetto, che si intendono eventualmente subappaltare nel rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 36/2023, in progetto sono le seguenti:

OPERE DI CUI ALLA CATEGORIA PREVALENTE NELLA MISURA MASSIMA CONSENTITA DALLA VIGENTE NORMATIVA DI LEGGE

Accertato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione come risulta da:

- accesso al fascicolo FVOE della ditta GUGLIOTTA SRL in data 29/06/2026;
- assenza di annotazioni nel casellario ANAC;
- registro impresa;
- casellario giudiziale;
- carichi pendenti;
- DURC REGOLARE;
- verifica regolarità fiscale;
- verifica casellario e iscrizione Withe list e altri requisiti reperibile sul FVOE;

Dato atto che ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito, presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): BC35381408;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in Legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. Di approvare i criteri di selezione dell'operatore economico e delle offerte recepite avendo provveduto a richiedere offerta alla Ditta GUGLIOTTA SRL Piva 02237400029 con sede in VIA DELLE INDUSTRIE 36 Vigliano (BI) ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000;

2. Di provvedere, per le motivazioni di cui alla premessa, all'aggiudicazione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA ESTERNA DEL PALAZZO DEI PRINCIPI, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla Ditta GUGLIOTTA SRL Piva 02237400029 con sede in VIA DELLE INDUSTRIE 36 Vigliano (BI) per l'importo di € 71.844,86 oltre all'Iva (22%), così per l'importo complessivo di € 87.650,73;

3. Di impegnare e di imputare ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui all'all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. punto 5.2 lettera b), gli oneri economici derivanti dal presente atto così come di seguito riportato:

Soggetto	C/R	Imp.	Codice	Voce	Cap.	CIG	Stanz.	Già Utilizzato	Importo €
GUGLIOTTA srl	C	246	08.01.2	7660	1	BC35381408	118.350,37	27.572,00	87.650,73

4. Di dare atto che il codice CIG: BC35381408 dovrà essere citato su tutti gli atti ed i documenti relativi al lavoro, in particolare sui mandati di pagamento, ai sensi della L.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti.

5. Ai sensi di quanto disposto di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. ERME Christian

PARERE POSITIVO del Responsabile del Servizio Finanziario, sotto il profilo contabile, attestando che l'impegno n. 246 trova copertura finanziaria nel codice ivi indicato del bilancio di previsione 2026, e attestando, altresì, che il presente provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente.

Masserano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Cavaliere

N. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Masserano, li 14/07/2026

IL MESSO COMUNALE
Simone Stefani

N. _____ CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
AI SENSI DELL'ART. _____ D.L. N.33/2013

Copia della presente determinazione viene pubblicata nella sezione "Trasparenza e merito" del sito web del Comune in data odierna.

Masserano, li 14/07/2026

IL MESSO COMUNALE
Simone Stefani