

COMUNE DI CASALGRASSO

PROVINCIA DI CUNEO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N. Generale 370
N. Area 182

Data 10/12/2025

OGGETTO:

**LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO ASILO INFANTILE”. AFFIDAMENTO
LAVORI DI COMPLETAMENTO ALL'IMPRESA EDILE PANERO FRATELLI DI
MARENE - CUP C56C18000070002 – CIG B984F9618E**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;
Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 30 giugno 2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il Regolamento comunale di contabilità;
Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Regolamento Comunale per il procedimento di acquisizione semplificata di beni, servizi e lavori, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 3/11/2025;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 31/01/2025 di conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 18/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 18/12/2024 e successive modifiche ed integrazioni, dichiarate immediatamente eseguibili, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 09/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

Premesso che:

- a seguito della cessazione dell'Ente di diritto privato denominato “*Asilo Infantile di Casalgrasso*”, il patrimonio dello stesso è stato acquisito dal Comune di Casalgrasso nel corso dell'anno 2016;
- acquisita la proprietà dell'immobile ubicato in Via Torino 31, è intenzione dell'Amministrazione Comunale addivenire, per gradi, ad un intervento di ristrutturazione dello stabile ove ha attualmente sede la Scuola dell'Infanzia di Casalgrasso, al fine di provvedere ad una riqualificazione funzionale dello stesso;

Visto il decreto del Ministero dell'interno, del 28 marzo 2023, con i relativi allegati A e B, recante: «Assegnazione ai comuni, per scorrimento graduatoria, di contributi pari ad euro 74.228.252,24 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139, della legge 30 dicembre 2018, n. 145», dal quale risulta l'assegnazione per il Comune di Casalgrasso dell'importo di € 560.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Visto il parere della Soprintendenza pervenuto in data 22/04/2024 al prot. c.le n. 2255;

Richiamate:

1. la deliberazione di Giunta comunale n. 22 del 19/04/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO INFANTILE DI CASALGRASSO" CUP C56C18000070002, dell'importo complessivo di € 560.000,00 di cui € 383.401,31 a base di gara ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.198,69;
2. la determinazione del Responsabile n. 197 del 04/07/2024 con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023, i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO INFANTILE DI CASALGRASSO" alla ditta FANTINO Costruzioni SpA, avente sede in Cuneo, Via Roma 37, Partita IVA 00293940045, per un importo di € 374.186,35 (comprensivo degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.198,69) + IVA 10%, per un importo totale di € 411.604,99 IVA compresa;
3. la determinazione del Responsabile n. 214 del 17/07/2024 con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023, i servizi tecnici per la direzione lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO INFANTILE DI CASALGRASSO" all'arch. Silvia Oberto di Cuneo, per un importo di € 14.980,00 + contributo integrativo 4% + IVA 22%, per un importo di € 19.006,62 IVA e oneri previdenziali inclusi;
4. la determinazione del Responsabile n. 68 del 19/02/2025 con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023, i servizi tecnici per la direzione lavori strutturali di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO INFANTILE DI CASALGRASSO" all'ing. Roberto Accastelli di Moretta, per un importo di € 14.745,60 IVA e oneri previdenziali inclusi;
5. la determinazione del Responsabile n. 82 del 03/03/2025 con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023, i servizi tecnici per il collaudo strutturale di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO INFANTILE DI CASALGRASSO" all'ing. Samuele Rancurello di Saluzzo, per un importo di € 3.172,00 IVA e oneri previdenziali inclusi;
6. la determinazione del Responsabile n. 81 del 27/02/2025 con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023, i servizi per l'incarico di assistenza archeologica di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO INFANTILE DI CASALGRASSO" a F.T. Studio srl di Peveragno, per un importo di € 585,60 IVA inclusa;

Richiamato il contratto d'appalto rep. n. 273/2024 del 11/11/2024 avente importo netto di €. 374.186,35 registrato on-line – Agenzia Entrate di Cuneo alla Serie S1 – Numero 21559 del 13/11/2024;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 21/10/2024;

Visto il codice CUP acquisito dall'ufficio: C56C18000070002;

Visto il codice CIG acquisito d'ufficio: B984F9618E;

Vista la determinazione del responsabile del servizio n. 340 del 19/11/2025 di approvazione perizia di variante comprendente, tra l'altro, nel quadro economico, la somma di € 28.500,00 per l'esecuzione dei lavori di completamento rimasti esclusi dal contratto principale;

Dato atto che l'importo contrattuale di cui al contratto d'appalto rep. n. 273/2024 del 11/11/2024 avente importo netto di €. 374.186,35 registrato on-line – Agenzia Entrate di Cuneo alla Serie S1 – Numero 21559 del 13/11/2024 risulta pertanto essere stato ridotto ad € 358.280,77;

Dato atto che si è reso necessario reperire sul mercato una ditta in possesso dei requisiti per eseguire i lavori rimasti esclusi dal contratto principale;

Dato atto che è stata effettuata procedura di selezione tramite la piattaforma di negoziazione Tuttogare e che il rup ha formulato richiesta di offerta con nota prot. 6164 del 03/12/2025;

Vista l'offerta pervenuta tramite la piattaforma telematica Tuttogare dalla ditta Panero Fratelli snc con sede in Marene, via S. Anna n. 40, partita iva 03177280041 che ha offerto la propria disponibilità ad eseguire i lavori di che trattasi per un importo di netti € 28.000,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza, cui occorre aggiungere l'iva del 10% per un importo complessivo di affidamento pari a € 30.800,00;

Visto il DURC rilasciato in data 17/10/2025 (INPS_47884458) dallo Sportello Unico Previdenziale, dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta Panero Fratelli srl fino al 14/02/2026;

Ritenuto:

- di affidare i lavori di che trattasi alla ditta Panero Fratelli snc con sede in Marene, via S. Anna n. 40, partita iva 03177280041;

- di dare atto che l'impegno di spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura sul capitolo 7030/2/2 denominato "Adeguamento sismico asilo infantile di Casalgrasso" del bilancio 2025, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- (A) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- (B) Di affidare alla ditta Panero Fratelli snc con sede in Marene, via S. Anna n. 40, partita iva 03177280041 i lavori esclusi dal contratto principale relativi ad "Adeguamento sismico dell'asilo infantile di Casalgrasso" per un importo di netti € 28.000,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza, cui occorre aggiungere l'iva del 10% per un importo complessivo di affidamento pari a € 30.800,00
- (C) Di dare atto che l'importo di cui al precedente capoverso, risulta già impegnato ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, come da seguente prospetto:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	7030/2/2	Descrizione	PNRR - M2C4 - Investimento 2.2 Interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio. Adeguamento sismico Asilo Infantile di Casalgrasso CUP C56C18000070002		
Miss./Progr.	04.01.2	PdC finanz.	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	Area Tecnica			Compet. Econ.	2024
SIOPE	--	CIG	B984F9618E	CUP	C56C18000070002
Creditore	Panero fratelli – via S. anna 40 Marene				
Causale	Adeguamento sismico asilo infantile di Casalgrasso - quota lavori				
Modalità finan.	Entrate titolo IV – Contributo Ministero dell'Interno			Finanz. da FPV	--
Imp./Pren. n.	192.6	Importo	€ 30.800,00	Frazionabile in 12	no

- (D) Di accertare, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che gli oneri derivanti dal presente provvedimento sono compatibili:
 - con il programma dei pagamenti;
 - con il rispetto dei vincoli della finanza pubblica;
- (E) Di accertare, ai sensi dell'art. 183 c. 3 del D.Lgs. n. 267/2000, che gli oneri derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il cronoprogramma dei lavori;
- (F) Di accertare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- (G) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- (H) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del procedimento è l'arch. Graziella Ravera;
- (I) Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to RAVERA Graziella

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: ...==.....

rilascia:

☒ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Casalgrasso, 10/12/2025

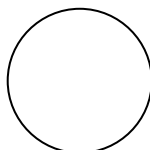
Il Responsabile del servizio finanziario
F.to BRESSANO Barbara

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Esercizio	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2025	192.6	7030	2	2	30.800,00

Casalgrasso, 10/12/2025



Il Responsabile del servizio finanziario
F.to BRESSANO Barbara

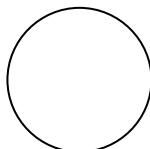
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

Dal 15/12/2025 al 30/12/2025

Casalgrasso, 15/12/2025



Il Funzionario Incaricato

F.to: RAVERA Graziella