



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**PNRR - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE C4:  
TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA - INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA  
RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI**

**SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO  
LEONARDO DA VINCI**  
**Via Marconi n.6 – Somma Lombardo (VA)**

**SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA SCUOLA SECONDARIA DI I°  
GRADO LEONARDO DA VINCI**

**Intervento di riqualificazione tecnologica della centrale termica**



**CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI**

**Varese, 02 Agosto 2022**

**VARESECONTROLI S.R.L.  
Ing. Andrea Bonizzi**

**Varesecontrolli s.r.l.**

Sede legale e amministrativa: Via Ticino 15 - 21100 Varese - tel. +39 0332 226470 - fax +39 0332 820811

Cap. Soc. €. 20.800,00 i.v. - Codice Fiscale, Partita IVA e Registro Imprese 01760160125

C.C.I.A.A. Varese REA VA – 205406

info@varesecontrolli.it

www.varesecontrolli.it



File: 220532D009  
Rif: GR\2927-08\M04

**INDICE**

<b>1.</b>	<b>SCOPO E FUNZIONE EL DOCUMENTO .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>NOTE AL CRONOPROGRAMMA .....</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>ALLEGATI .....</b>	<b>4</b>

## 1. SCOPO E FUNZIONE EL DOCUMENTO

Il presente documento individua le tempistiche per la realizzazione degli interventi in oggetto considerando che le lavorazioni vengano svolte con giorni naturali e consecutivi.

## 2. NOTE AL CRONOPROGRAMMA

Si fa presente che l'edificio oggetto di intervento è destinato ad attività scolastica, scuola secondario di 1° grado.

L'affidamento dei lavori di riqualificazione tecnologica della centrale termica, oggetto del presente appalto, secondo le previsioni dell'Amministrazione Comunale avverrà agli inizi del mese di agosto 2022 ed i lavori inerenti la centrale termica potranno iniziare subito a seguito dell'affidamento.

Il cronoprogramma allegato al presente progetto individua le tempistiche dell'esecuzione dei lavori considerando che le lavorazioni vengano svolte con giorni naturali e consecutivi.

La tempistica di esecuzione dei lavori comprese le opere di collaudo è pari a 65 giorni naturali e consecutivi.

La Ditta aggiudicatrice dell'appalto dovrà pertanto formulare all'Amministrazione Comunale una proposta delle tempistiche di esecuzione delle opere in base alle proprie capacità organizzative.

In accordo con l'Amministrazione Comunale si è definito che i lavori dovranno essere tassativamente terminati entro e non oltre la data del 15 ottobre 2022 ovvero prima dell'inizio della stagione di riscaldamento.

### **3. ALLEGATI**

Costituiscono allegato integrante di questo documento:

- Cronoprogramma dei lavori

## CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI - GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI

LAVORAZIONE	3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	36	39	42	45	48	51	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	84	87	90
<b>CAPITOLO 01 - OPERE EDILI</b>																														
PULIZIA DEL LOCALE CENTRALE TERMICA																														
ASSISTENZA MURARIA OPERE ELETTRICHE E MECCANICHE																														
REALIZZAZIONE DEL MASSETTO NEL LOCALE CENTRALE TERMICA																														
POSIZIONAMENTO DELLA CARTELLONISTICA, DELLA SEGNALETICA DI PREVENZIONE INCENDI E OPERE DI PREVENZIONE INCENDI																														
<b>CAPITOLO 02 - OPERE ELETTRICHE</b>																														
APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI																														
SCOLLEGAMENTI, RIMOZIONI																														
REALIZZAZIONE QUADRO E COLLEGAMENTI NUOVE APPARECCHIATURE																														
RIPROGRAMMAZIONE SOFTWARE CALDAIA																														
COLLAUDI																														
<b>CAPITOLO 03 - OPERE IDRAULICHE</b>																														
APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI																														
RIMOZIONI IN CENTRALE TERMICA																														
REALIZZAZIONE RETE DI SCARICO A PAVIMENTO																														
COLLEGAMENTO NOVA CALDAIA, SCAMBIATORE, TRATTAMENTO ACQUA, ECC																														
MODIFICA LINEA GAS METANO IN CENTRALE TERMICA E LINEA PRINCIPALE																														
REALIZZAZIONE CANNA FUMARIA																														
ISOLAMENTI TERMICI TUBAZIONI, FINITURE VARIE, CARICO IMPIANTO																														
CARICO IMPIANTO, TARATURA E BILANCIAMENTO IMPIANTO																														
COLLAUDI																														
VERIFICA CERTIFICAZIONI, DICHIARAZIONI, VERIFICA LAVORI IN CONTRADDITTORIO, ECC.																														
VERIFICHE FINALI																														