



Aree Protette
Alpi Cozie

REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE

Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 29 giugno 2009 n. 19

n. 265 del 18/08/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: di impegno di spesa ☒ senza impegno di spesa

OGGETTO: BANDO FESR 2021-2027 “Efficienza energetica e fonti rinnovabili negli edifici pubblici – contratti di appalto” Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana” - sede di Salbertrand - Presa atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori

CUP: I98H24000040006 – CIG: BB8DAF22E6

Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dall'Area Pianificazione e gestione del territorio dell'Ente (istruttore e responsabile del servizio Alba Meirone).

Premesso che

- il progetto “Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana” risulta finanziato al 100% dal FESR 2021-2027 Bando della Regione Piemonte “Efficienza energetica e fonti rinnovabili negli edifici pubblici – contratti di appalto”;

- con decreto del Decreto del Commissario n. 17 del 26/06/2025 si è aderito alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa di Bussoleno e si è approvata la Convenzione che disciplina i rapporti tra le parti e che in virtù dell'adesione alla CUC, l'Ente ha la possibilità di utilizzare la piattaforma di approvvigionamento Traspare nonché di poter accedere all'albo fornitori della centrale di committenza.

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 139 del 06/05/2026 avente ad oggetto “BANDO DELLA REGIONE PIEMONTE - EFFICIENZA ENERGETICA E FONTI RINNOVABILI NEGLI EDIFICI PUBBLICI A VALERE SUL PROGRAMMA OPERATIVO F.E.S.R. 2021/2027 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SEDI AMMINISTRATIVE DI SALBERTRAND E AVIGLIANA” - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DELLA SEDE DI SALBERTRAND - CUP: I98H24000040006”;

Ricordato che nella decisione a contrarre si era stabilito:

- di disporre l'affidamento dei lavori mediante gara a procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., da svolgersi mediante piattaforma di approvvigionamento elettronico, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tra gli operatori qualificati e iscritti all'elenco dei fornitori della centrale di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa di Bussoleno;

- che fossero individuati operatori economici in possesso della qualificazione SOA in OG1 in classifica II, ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

- di aggiudicare i lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 secondo le modalità e le prescrizioni contenute nel disciplinare di gara;

- di attribuire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Val Susa lo svolgimento delle attività di selezione del contraente mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., avvalendosi della piattaforma Traspare messa a disposizione da L&G Solution S.r.l.;

Richiamati i seguenti provvedimenti della Centrale Unica dell'Unione Montana Val Susa:

- il verbale di determinazione n. 39/2026 del 07/05/2026 di approvazione degli atti di gara e indizione della procedura;

- la lettera di Invito del 08/05/2026 con la quale sono stati invitati gli operatori economici selezionati a presentare l'offerta tecnica ed economica per la procedura in oggetto (indicando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del giorno 26/05/2026);

- il verbale n. 1 del 26/05/2026 di verifica della documentazione amministrativa, con il quale in seduta pubblica si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti;

- il verbale di determinazione n. 45 del 26/05/2026 di nomina della Commissione Giudicatrice avente il compito di valutare le offerte tecniche pervenute;

- il verbale n. 2 del 04/06/2026 di apertura e valutazione delle offerte tecniche, con il quale il Rup di gara, alla presenza in streaming della Commissione Giudicatrice ha proceduto, in seduta pubblica all'apertura, della busta contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta. In successiva seduta privata la Commissione Giudicatrice ha analizzato le offerte tecniche e ha stilato la graduatoria;

- il verbale n. 3 del 09/06/2026 di verifica delle buste economiche ed aggiudicazione provvisoria con il quale, a seguito delle operazioni, si è disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'intervento "Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand", alla ditta EDILGRIMALDI SNC (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91, in ragione della somma ottenuta tra i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica;

- il verbale di determinazione n. 50 del 09/06/2026, con il quale si sono approvate le operazioni di gara e si è approvata la proposta di aggiudicazione.

Atteso che la CUC ha dato avvio dei controlli ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs n. 36/2023 diretti ad accertare il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, e che tale verifica si è conclusa con esito positivo.

Considerato pertanto che, in base alle verifiche effettuate, è possibile dichiarare i presupposti per l'efficacia dell'aggiudicazione.

Visto il verbale di determinazione n. 58/2026 del 30/06/2026 della CUC Unione Montana Val Susa con il quale si sono aggiudicati definitivamente i "Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand" alla ditta EDILGRIMALDI SNC (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91.

Ricordato, altresì, che sono state disposte dalla CUC le pubblicazioni sull'esito della procedura di gara.

Confermata l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 16 d.lgs. 36/2023.

Dato atto che ai sensi dell'art.20, c. 8, lett i) della L.R. n. 19/2009 il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore dell'Ente, Luca Marello;

Vista la circolare della Regione Piemonte prot. 17131/5 in data 29.12.2006 in merito all'applicabilità della L.R. 8/84;

Acquisiti per l'affidamento in oggetto:

- 1 - il DURC (Numero Protocollo INAIL_54727620 Data richiesta 25/06/2026 Scadenza validità 23/10/2026 prot CUC n. 4692/2026 del 29/06/2026) dal quale si evince la regolarità dei pagamenti e degli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi da parte dell'azienda ai sensi delle vigenti norme in materia;
- 2 - il CIG n. BB8DAF22E6;
- 3 - la dichiarazione con cui la controparte assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i.;

Ritenuto poter aggiudicare definitivamente i "Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand" alla ditta EDILGRIMALDI SNC (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91.

Vista la bozza di contratto e ritenuta meritevole di approvazione, fatte salve esclusivamente eventuali modificazioni per necessità di forma o correzioni per errore materiali, che non modifichino la sostanza del disciplinare stesso.

Verificato che la spesa trova copertura nel Bilancio di Previsione per l'anno 2026, approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 01 del 16/01/2026 "Adozione definitiva del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e del bilancio pluriennale 2026-2028"

Presa visione del sottostante parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE

Visto l' art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;

Visto l'art.20 della L.R.19/2009 e s.m.i.;

Viste le LL.RR. 7/2001 e 23/2008;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i.;

DETERMINA

- di considerare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prendere atto del verbale di determinazione n. 58/2026 del 30/06/2026 della CUC Unione Montana Val Susa con il quale si sono aggiudicati definitivamente i "Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand" alla ditta EDILGRIMALDI SNC (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91;
- di aggiudicare definitivamente i "Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand" alla ditta EDILGRIMALDI SNC (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91;
- di dare atto che, stante l'esito positivo delle verifiche svolte, l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- di approvare la bozza di contratto allegata e procedere alla sottoscrizione;

- di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- di impegnare la somma di € 721.097,91. con imputazione al Cap. 425 art.10 "Spese per la costruzione, ristrutturazione, sistemazione immobili in disponibilità dell'Ente" del corrente esercizio finanziario;
- di assegnare al presente impegno di spesa il seguente V livello previsto dal piano dei conti integrati di cui al D.Lgs. 118/2011: U.2.02.01.09.019;
- di liquidare gli oneri relativi a consuntivo, previa verifica della regolarità della fornitura, secondo le consuete procedure di spesa in vigore presso l'Ente Parco;
- di dare atto che ai sensi dell'art.20, c. 8, lett i) della L.R. n. 19/2009 il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore dell'Ente, Luca Marello;

Avverso la presente determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario entro centoventi giorni dalla data dell'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n.1034.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio sul sito Internet istituzionale dell'Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Cozie: www.parchialpicozie.it.

IL DIRETTORE
(Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)

(Marello Luca)