



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

OGGETTO: Procedura Aperta, per l'appalto di Lavori, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per il tramite della piattaforma di e_procurement della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'esecuzione dei lavori di: **“SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I “SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – “NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU -PLANARGIA “RAIGHINAS E ALAS” - RIQUALIFICAZIONE DEI COMPLESSI SCOLASTICI SITI IN SCANO DI MONTIFERRO CORSO V. EMANUELE E TRESNURAGHES VIA CESARE BATTISTI.”**
CUP: J53C17000050006 - CIG: 86077056DF

Verbale della commissione di gara n. 4 (apertura buste economiche – 4° seduta del 06.05.2021)

Premesso che:

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM-031 Rg. 100 del 26.02.2021, è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., la quale, in ottemperanza al disposto dell'art. 40 del D.Lgs 50/016 e ss.mm.ii., da espletarsi sul portale telematico SardegnaCAT ai sensi dell'art.58 del Codice Contratti ;
- con la stessa determinazione prima citata, sono stati approvati il bando di gara, il relativo disciplinare ed i suoi allegati, contenente le norme e le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura per l'esecuzione dei lavori, i termini di presentazione delle offerte e dell'inizio della procedura di gara, stabiliti, rispettivamente, nelle ore 08:00 del giorno 31.03.2021 e ore 09:00 del giorno 31.03.2021;
- il bando ed i relativi allegati, in data 26.02.2021, sono stati pubblicati: all'albo pretorio del comune al n.122; e sul sito Web del comune sul portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti; sul portale dell'ANAC; sul portale del MIT; sul GURI – 5° serie s. n.25, su n.1 giornale a tiratura nazionale e n.1 giornale a tiratura locale, oltre al sito SardegnaCAT;
- Con la determinazione n. AM-038 rg. 119 del 12.03.2021, è stato disposto un avviso di rettifica relativo alle modifiche apportate al Disciplinare di gara. L'avviso è stato pubblicato in pari data all'albo pretorio del Comune al n. 141, sul sito Web del Comune portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti, sul portale dell'ANAC e sul portale del MIT.;
- che nei termini prescritti dal bando e disciplinare di gara, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT sono pervenute n.4 offerte per i rispettivi concorrenti qui di seguito indicati:

Operatori economici	Data della Risposta	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Prov.
3m srl	30/03/2021 17:34	Austis	Srl	01299990919	01299990919	Nuoro
ghiaccio srl unipersonale	30/03/2021 22:16	Scano Di Montiferro	Srl	01200780953	01200780953	Oristano
progresso group srl	30/03/2021 23:43	Favara	Srl	02677140846	02677140846	Agrigento
zicchittu francesco s.r.l.	29/03/2021 19:41	Olbia	Srl	01996010904	01996010904	Sassari

- Che con verbale di gara n. 1 del 31.03.2021, il Responsabile unico del procedimento, ing. Adriano Marredda, unitamente al seggio di gara, ha proceduto all'esame della documentazione della busta di qualifica – BUSTA A – rilevando per n.1 concorrenti la necessità di attivazione dei soccorsi istruttori;

- Che con verbale di gara n. 2 del 07.04.2021 si sono esaminati i soccorsi istruttori, ammettendo alla successiva fase di gara tutti gli operatori economici partecipanti, ed altresì rinviando l'apertura delle buste tecniche alla successiva nomina della Commissione di gara.
- Che con determinazione n. AM 56 rg 171 del 13.04.2021, è stata nominata la commissione di gara per l'esame delle buste tecniche nelle persone di:
 - o **Dott. Ing. Paolo Frau** (responsabile dell'area tecnica del Comune di Mogoro);
 - o **Geom. Danilo Pola** (responsabile dell'area tecnica del Comune di Ardauli);
 - o **dott. Ing. Laura Mameli** (ingegnere lib. Professionista iscritta all'albo).
- Che con comunicazione prot. 1658 del 13.04.2021 ed inviata per il tramite della piattaforma SardegnaCAT agli O.E. partecipanti, si è comunicata la data e l'ora di insediamento della commissione di gara e l'inizio delle relative attività.
- Che con verbale della COMMISSIONE di gara n. 1 del 16.04.2021 il RUP, in seduta pubblica, ha effettuato l'accreditamento alla piattaforma SardegnaCAT dei commissari e proceduto al trasferimento delle buste contenenti l'offerta tecnica.
- Che nella medesima seduta è stato nominato presidente della commissione di gara l'Ing. Paolo Frau.
- Che con verbale della COMMISSIONE di gara n.2 del 16.04.2021, in seduta riservata, si è proceduto a verificare che l'offerta tecnica fosse conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara ed in particolare a verificare che tutti i documenti fossero firmati digitalmente dal legale rappresentante e che i documenti rispettassero il formato ed il numero di pagine richiesto.
- Che con verbale della COMMISSIONE di gara n.3 del 03.05.2021, in seduta riservata, si è proseguito e concluso l'esame delle offerte tecniche con l'ammissione di tutti gli O.E. secondo i seguenti punteggi:

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA FESE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE	Totale su 70 max
OPERATORE singolo - 3M srl	39
OPERATORE in RTI - RTI Ghilaccio srl unip. con F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO S.N.C.	41
OPERATORE singolo – Progresso group srl	59
OPERATORE in RTI - RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco	55

- Che con comunicazione prot. 1904 del 03.05.2021 ed inviata per il tramite della piattaforma SardegnaCAT agli O.E. partecipanti, si è comunicata l'ammissione agli stessi, ed altresì la data e l'ora di apertura delle offerte economiche, stabilita per le ore 15.30 del 06.05.2021.

Tutto ciò premesso:

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sei** del mese di **Maggio (06.05.2021)**, alle ore 15:30 e conformemente al disposto dell'art.XVIII del disciplinare di gara, in seduta pubblica ed in modalità sincrona in presenza presso il Comune di Scano di Montiferro, nell'ufficio del RUP, si è riunita la commissione di gara costituita dal geom. Danilo Pola, dal dott. Ing. Paolo Frau e dal dott. ing. Laura Mameli, ed unitamente al segretario verbalizzante geom. Piero Piludu, e del RUP ing. Adriano Marredda:

- Si dà atto che durante la fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla gara.
- Si dà altresì atto che ai sensi dell'art. XV del disciplinare di gara, il calcolo per determinare la valutazione dell'offerta e sarà considerato fino alla quarta cifra decimale, senza arrotondamenti.
- Lo stesso presidente, dispone pertanto l'inizio delle attività di gara.

Ciò premesso, tramite l'account del RUP, i singoli commissari inseriscono le password di accesso alla piattaforma stessa, procedendo a scaricare dalla piattaforma Sardegna CAT, le singole offerte economiche e consegnando le stesse alla commissione.

Il presidente, unitamente ai commissari, esaminate le buste contenenti le offerte e ritenute le stesse conformi alle norme del disciplinare, le ammette in gara.

Procede quindi all'apertura dei plichi informatici contenenti le offerte, attribuendo, come previsto dall'art. XVII del disciplinare, il punteggio secondo la formula seguente:

$$V_{(a)i} = \left(\frac{R_i}{R_{max}} \right)^\alpha \times 30$$

dove:

$V_{(a)i}$ Valore del punteggio del ribasso dell'offerta (a) in esame
 R_i Ribasso offerto dal concorrente i-simo
 R_{max} Ribasso dell'offerta più conveniente
 α Coefficiente 0,9

Procede quindi nella lettura delle offerte economiche assegnando i relativi punteggi:

Operatori economici	Data della Risposta	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Ribasso % Offerto	Importo tot. Offerto (compresi € 26.299,99)	V= (dove Vmx = 10,360%)
3m srl	30/03/2021 17:34	Austis	01299990919	01299990919	10,360%	1.241.600,93 €	30
RTI Ghilaccio srl unip. con F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO S.N.C.	30/03/2021 22:16	Scano Di Montiferro	01200780953	01200780953	6,328 %	1.296.265,07 €	19,250
progresso group srl	30/03/2021 23:43	Favara	02677140846	02677140846	5,150 %	1.312.235,89 €	15,993
RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco	29/03/2021 19:41	Olbia	01996010904	01996010904	8,072 %	1.272.620,66 €	23,965

Si procede quindi alla sommatoria di precedenti punteggi relativi all'offerta tecnica, ottenendo la seguente graduatoria finale:

OPERATORI ECONOMICI	Punteggio tecnico	Punteggio economico	totale
3m srl	39	30	69,000
RTI Ghilaccio srl unip. con F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO S.N.C.	41	19,250	60,250
progresso group srl	59	15,993	74,993
RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco	55	23,965	78,965

Considerato che il numero delle offerte valide è superiore a 3 si procede a calcolo della soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 comma 3, ovvero è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, secondo la seguente tabella:

	Punteggi max	valore anomalo
4/5 offerta tecnica	0,8	30
4/5 offerta economica	0,8	70

Pertanto si dà atto che non sono presenti offerte anomale.

Il Presidente, espletate compiutamente tutte le attività della Commissione, propone l'aggiudicazione della gara all'operatore economico **RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco**, con capogruppo ditta Zicchittu Francesco, sede in Olbia via Svizzera n. 11, C.F. / P.IVA 01200780953, **la quale ha totalizzato un punteggio di 78,965**, come sopra ripartito, ed **offerto un ribasso economico del 8,072%** (diconsi otto / 072) sull'importo di Euro 1.355.757,41 corrispondente al prezzo di euro 1.246.320,67 (un milioneduecentoquarantaseimilatrecentoventi/67) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 26.299,99 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di € 1.272.620,66 (diconsi un milione duecentosettantaduemila seicentoventi/ 66) oltre IVA di Legge e propone l'aggiudicazione della gara alla medesima ditta.

Il Presidente, espletate compiutamente tutte le attività della Commissione, dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 19:20 del 06.05.2021, che sarà trasmesso al RUP a cura del Segretario Verbalizzante per gli adempimenti di competenza.

Letto approvato e sottoscritto:

I commissari:

f.to Dott. Ing. Paolo Frau

f.to Dott. Ing. Laura Mameli

f.to geom. Danilo Pola

il segretario verbalizzante
geom. Piero Piludu

In data 06.05.2021, alle ore 19.50,

Il Responsabile dell'area tecnica Ing. Adriano Marredda viste le risultanze della commissione di gara, all'interno del portale Sardegna CAT, all'operazione di "Congela busta economica" ed alla successiva pre-aggiudicazione all'interno dello stesso.

Si dà atto che la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente propositiva e subordinata agli accertamenti e verifiche di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente;

In ogni caso l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario o trascorsi 30 gg, ai sensi dell'art.33 del Dlgs 50/016 e ss.mm.ii.

Il RUP si riserva comunque la possibilità di verificare la congruità dell'offerta tecnica ed economica.

**Il Responsabile dell'area tecnica
e RUP dell'opera**
(f.to Ing. Adriano Marredda)