



COMUNE DI LESEGNO
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA**

N. 75 DEL 01/06/2026 REG.GEN.

N.44 DEL01/06/2026

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA Q.M.C. SRL DI MONDOVI' DELL' "INTERVENTO LOCALE DI RINFORZO STRUTTURALE DI UNA PORZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA" - CUP E52B25000300006.

L'anno duemilaventisei

del mese di

giugno

Il giorno uno nel Palazzo Municipale.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Dato atto che con deliberazione N. 3 in data 08.01.2026 di approvazione del Bilancio P.E.G. 2026 la Giunta Comunale individuava i capitoli del bilancio di previsione 2026 che sono affidati a ciascun Responsabile del Servizio indicato per ogni gruppo di capitoli;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 28/07/2025 con la quale sono stati approvati il Documento di indirizzo alla progettazione, il Computo Metrico Estimativo, il Quadro Economico e il Piano Finanziario relativi all'Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria, nei quali è prevista la spesa di € 170.000,00 per la realizzazione dell'opera e si è stabilito di candidare l'opera al bando regionale ad oggetto "Interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente. Annualità 2025", per l'importo di € 100.000,00;

Dato atto che:

- con le D.D. n. 673 del 17/11/2025 e n. 730 del 04/12/2025 la Regione Piemonte ha assegnato a questo Comune rispettivamente l'importo di € 74.806,87 e di € 25.193,13 per il finanziamento della predetta opera, a valere sul bando sopra citato;

- la Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo ha assegnato a questo Comune il contributo di € 60.000,00 a valere sul Bando Generale 2025 per la realizzazione del medesimo intervento;

Richiamata la propria precedente Determinazione n. 204 del 18/12/2025 con la quale è stato affidato all'Ing. Galvagno Fabio, con Studio Tecnico a Ormea, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione e contabilità lavori dell'Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 30.04.2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria, redatto dall'Ing. Galvagno Fabio, dell'importo complessivo di € 170.000,00, di cui € 118.000,00 per lavori a base d'appalto, inclusi € 8.054,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- Al suddetto investimento è stato assegnato il codice CUP E52B25000300006;
- Non risulta necessario l'inserimento del medesimo nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici in quanto l'importo è inferiore alla soglia di cui all'art. 50, c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, come previsto dall'art. 37, c. 2 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la dipendente Rosso Geom. Ada, Responsabile del Servizio Tecnico;
- gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, prima della loro approvazione da parte dell'organo competente, hanno ottenuto dal RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, la preventiva verifica di conformità degli elaborati stessi nonché la loro conformità alla normativa vigente avente attinenza con i lavori da appaltare;
- il progetto esecutivo da porre a base di appalto ha ottenuto ai sensi del medesimo art. 42 e dell'allegato I.7 la validazione favorevole da parte del RUP con atto in data 30/04/2026 e che, quindi, a seguito di tale validazione si può dar corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto dei lavori medesimi ad un operatore economico a ciò qualificato;

Visto che ai sensi dell'art. 62 del Codice, questo Comune può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori d'importo pari o inferiore a € 500.000,00;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visti:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico - professionale;

Rilevato che:

- le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione del relativo importo, largamente inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e della localizzazione dell'appalto;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti;

Dato atto che in data 12/05/2026 è stata inviata, tramite la piattaforma telematica Traspare, alla Ditta Q.M.C. s.r.l., con sede a Mondovì, Via Trento n. 19, C.F. e P.IVA 02712230040, la richiesta di preventivo per la realizzazione dell'intervento di cui sopra;

Che la suddetta Ditta, entro il termine fissato delle ore 12,00 del 25/05/2026, ha presentato la documentazione amministrativa richiesta e il preventivo per la realizzazione dell'Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria con il quale ha offerto il ribasso del 0,50% da applicare all'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento, con il conseguente prezzo di € 109.395,66, oltre € 8.054,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto che l'offerta della Ditta risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo;

Dato atto che:

- la ditta oggetto di selezione deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- di carattere generale di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e più in generale come meglio dettagliato al Capo II, Titolo IV, Parte V, Libro II del D.Lgs. n. 36/2023;
- iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 o in alternativa l'attestazione SOA per la categoria OG 1;
- la Ditta ha dichiarato il possesso dei suddetti requisiti tramite il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) nonché gli ulteriori requisiti richiesti nella lettera di invito tramite dichiarazione integrativa, trasmessi tramite la piattaforma telematica Traspare;
- dalle verifiche effettuate attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, la suddetta impresa risulta in possesso dei requisiti generali e speciali sopra richiamati;
- la Ditta ha dichiarato di applicare verso i propri dipendenti il CCNL Edile Industria, adeguato alla tipologia di opera da realizzare;
- che a norma dell'art. 17 c. 5 si può disporre l'aggiudicazione dell'appalto;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare la realizzazione dell'Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria alla ditta Q.M.C. s.r.l., con sede a Mondovì, Via Trento n. 19, C.F. e P.IVA 02712230040, con il ribasso del 0,50% da applicare all'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento, e, pertanto, per il prezzo di € 109.395,66, oltre € 8.054,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 117.450,27;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento a seguito della predetta aggiudicazione risulta il seguente:

- Per lavori soggetti a ribasso	€ 109.395,66	
per oneri per la sicurezza	€ 8.054,61	
- Totale lavori	€ 117.450,27	€ 117.450,27
- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- IVA su lavori	€ 25.839,06	
- Spese Tecniche (Progettazione, D.L., Coord. Sicurezza)	€ 14.000,00	
- Contributo integrativo	€ 560,00	
- IVA su Spese Tecniche e contr. Int.	€ 3.202,20	
- Incentivo RUP e oneri ANAC	€ 3.000,00	
- Spese per verifiche e collaudi	€ 3.000,00	
- Imprevisti	€ 2.000,00	
- Arrotondamento	€ 276,80	
- Economie da ribasso di gara	€ 670,67	
Sommano	€ 52.549,73	€ 52.549,73
		€ 170.000,00

Ritenuto di impegnare la spesa di € 117.450,27, oltre iva, per complessivi € 143.289,33 relativa all'affidamento di cui sopra, al cap PEG 7130/18/1 del Bilancio di Previsione 2025, Missione 4, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 202, a valere sulla somma stanziata per la realizzazione dell'intervento;

Ritenuto, altresì, di impegnare al medesimo capitolo la spesa di € 35,00 in favore dell'ANAC, quale contributo di gara, nonché la somma di € 2.360,00 quale incentivo funzioni tecniche;

Ricordato che la spesa complessiva di € 170.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento è finanziata per la quota di € 100.000,00 da contributo regionale concesso con le D.D. n. 673 del 17/11/2025 e n. 730 del 04/12/2025, per la quota di € 60.000,00 da contributo della Fondazione CRC a valere sul Bando Generale 2025 e per la quota di € 10.000,00 da fondi comunali;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e negli elaborati di progetto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto previa consultazione di preventivi nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante scrittura privata autenticata;

Dato atto che ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Ritenuto di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in relazione alla necessità di realizzare gli interventi nel periodo delle vacanze scolastiche, al fine di non interferire con le lezioni;

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

Dato atto:

- che è stato acquisito il DURC della suddetta ditta prot NAIL_53308127 con scadenza di validità il 12/07/2026;
- che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG BBAA49321;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) approvato con delibera della Giunta Comunale n. 17 del 30/03/2026, nel Codice di Comportamento del Comune di Lesegno, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 30/03/2026 e ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, in capo al firmatario della presente che svolge altresì il compito di RUP, come da specifica dichiarazione sostitutiva esistente agli atti;

Attesa propria competenza ad adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) **Di affidare** la realizzazione dell'Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria alla ditta Q.M.C. s.r.l., con sede a Mondovì, Via Trento n. 19, C.F. e P.IVA 02712230040, con il ribasso del 0,50% da applicare all'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento, e, pertanto, per il prezzo di € 109.395,66, oltre € 8.054,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 117.450,27;
- 2) **Di impegnare** la spesa di € 117.450,27, oltre iva, per complessivi € 143.289,33 relativa all'affidamento di cui sopra, al cap PEG 7130/18/1 del Bilancio di Previsione 2025, Missione 4, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 202, a valere sulla somma stanziata per la realizzazione dell'intervento;
- 3) **Di impegnare** al medesimo capitolo la spesa di € 35,00 in favore dell'ANAC , quale contributo di gara, nonché la somma di € 2.360,00 quale incentivo funzioni tecniche;
- 4) **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 170.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento è finanziata per la quota di € 100.000,00 da contributo regionale concesso con le D.D. n. 673 del 17/11/2025 e n. 730 del 04/12/2025, per la quota di € 60.000,00 da contributo della Fondazione CRC a valere sul Bando Generale 2025 e per la quota di € 10.000,00 da fondi comunali;
- 5) **Di dare atto** che per l'appalto di cui in oggetto, il codice CIG è BBCAA49321 e codice CUP è E52B25000300006;
- 6) **Di dare atto** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Intervento locale di rinforzo strutturale di una porzione della scuola dell'infanzia e primaria;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e negli elaborati di progetto;
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto previa consultazione di preventivi nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
 - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante scrittura privata autenticata;
- 7) **Di autorizzare** l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in relazione alla necessità di realizzare gli interventi nel periodo delle vacanze scolastiche, al fine di non interferire con le lezioni;
- 8) **Di dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000;
- 9) **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento;

- 10) **Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. n. 33/2013, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti".

**Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente**

|_ F.to : ROSSO Geom. Ada

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Lesegno, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
