

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERCELLI
COMUNE DI SALASCO

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO:

**RESTYLING CENTRO STORICO DI SALASCO
- COMPLETAMENTO PARCO GIOCHI COMUNALE -**
CUP: B18E25000010006
UBICAZIONE: VIA AVOGADRO DI COLLOBIANO - 13040 SALASCO (VC)

SCALA:

TITOLO ELABORATO:

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

FASCICOLO

A

DATA:

GIUGNO 2025

PROGETTISTA:

Dott. Arch. BARBONAGLIA Valentina

iscritta all'Ordine Architetti di Vercelli - n.501

mobile: 328 161 0296

mail: valentina.barbonaglia@studioassociatoinglese.it

PEC: valentina.barbonaglia@archiworldpec.it

AGG.:



Arch. BARBONAGLIA Valentina - Ing. INGLESE Marco Paolo - Geom. INGLESE Sigismondo - Geom. VIGNADUZZO Marco
Corso Libertà n.294 - 13100 Vercelli (VC) - tel.: 0161 256 500 - www.studioassociatoinglese.it - mail: info@studioassociatoinglese.it

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il presente intervento prevede il completamento e la riqualificazione di un'area attualmente destinata a parco giochi comunale facente parte di un progetto globale di restyling del Centro Storico di Salasco, previsto dalla programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021-2027.



INQUADRAMENTO

Il sito di intervento è di proprietà comunale ed è localizzato lungo Via Avogadro di Collobiano in un'area che costeggia ad ovest un piccolo canale artificiale e che è delimitata a nord dalla Strada Statale 26.

L'area è classificata nel Piano Regolatore Generale Comunale come area per la viabilità pubblica.



Stralcio di P.R.G. del comune di Salasco

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

L'intervento, oltre alla riqualificazione di un'area parzialmente inutilizzata che si colloca a cavallo delle dotazioni ludico-sportive esistenti, è quello di offrire alla popolazione di un'area sportiva rinnovata nelle proprie attrezzature e di un nuovo spazio fitness a verde, al fine di implementare la sensibilità della popolazione locale verso uno stile di vita più sano attraverso la valorizzazione del patrimonio naturalistico esistente.



Vista del parco giochi esistente con le attrezzature ludiche oggetto di rimozione e smaltimento



Vista dell'area attualmente adibita a campo da gioco oggetto di ampliamento

OPERE IN PROGETTO

Le opere oggetto dell'intervento possono essere schematizzate nel modo seguente:

- Rimozione e smaltimento delle attrezzature ludiche esistenti con ripristino del tappeto in gomma nei punti di ancoraggio a terra e installazione di 1 Altalena a due posti con seggiolino a cestello e tavoletta e 1 struttura multifunzione "City";
- Esecuzione di scotico dello strato superficiale del terreno con adeguati mezzi meccanici per una profondità fino a 30 cm, compresa l'asportazione di cespugli e sterpaglie esistenti;
- Realizzazione massetto in cls con sistemazione del materiale di risulta in cantiere relativamente alla nuova area fitness e all'attuale area campo da gioco, inclusa la parte attualmente non pavimentata tra il parco giochi esistente ed il campetto, per un totale di circa 240 mq e comprensiva della cordolatura perimetrale mancante;
- Fornitura e posa in opera di attrezzature ludiche per la nuova area fitness, comprendente: 1 Stepper, 1 Cyclette, 1 Air Walker, 1 Hand Bike, 1 Bench Press, 1 Struttura Barre fisse doppie;
- Fornitura e posa in opera di tappeto sintetico per l'area fitness (spessore 35 mm) e per il campo sportivo (spessore 20 mm), comprensiva di posa di sabbia silicea e spazzolatura del manto per dare stabilità alla superficie;
- Sistemazione della recinzione parapalloni per l'ampliamento del campo da gioco.



Stralcio della planimetria generale di progetto



Struttura multifunzione "City" in sostituzione dell'attrezzatura ludica esistente

ACCESSIBILITA' – SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Gli interventi da realizzare mirano ad ottenere una completa accessibilità come previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503 – Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli spazi e servizi pubblici; per accessibilità si intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di fruire di spazi ed attrezzature in condizioni di sicurezza ed autonomia. L'accessibilità esprime il livello di qualità più alto dello spazio realizzato in quanto ne consente la totale fruizione. In particolare è stata posta attenzione a tutti gli aspetti architettonici che possono costituire "barriera architettonica".

Sono state soddisfatte inoltre tutte le esigenze relazionali, di vivibilità e sicurezza, attraverso la riconoscibilità e la fruizione degli spazi comuni da parte di un bacino di utenza il più ampio possibile: anziani, bambini, disabili fisici, mediante l'eliminazione di barriere architettoniche, visive e sensoriali.

STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE

Il Comune di Salasco non è dotato di Piani Paesaggistici, ma esclusivamente di Piano Regolatore Generale; l'intervento in progetto non rientra nell' ambito di applicazione delle vigenti norme in materia di V.I.A. (valutazione impatto ambientale).

INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE

Le opere in progetto non prevedendo scavi su aree vergini, non necessitano di verifica archeologica preventiva ed assistenza archeologica.

Vercelli, lì 24/06/2025

