

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO N.111 DEL 02/09/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER L' INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE IN VIA BELCASTRO AD USO LOCALE DI PUBBLICO SPETTACOLO. IMPEGNO DI SPESA. CIG. BCD78637FE

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno due nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 dello 01.03.2025 con cui è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Tecnico Manutentivo;

Visto il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27.02.2026;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione sull'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione;

Premesso che l'Amministrazione è proprietaria dell'immobile comunale Centro Polifunzionale sito in via Belcastro adibito a centro polifunzionale, destinato alla collettività, e che si rende necessario redigere il progetto per adeguare lo stabile in argomento quale struttura di pubblico spettacolo;

Ritenuto di:

– individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura dell' arch. Alessandro Recupero, che possiede i requisiti previsti dall'”*Allegato I.2 - Attività del RUP*” art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

Visti:

– l'art. 192 del Decreto Legislativo 267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Maria Maggiore. Responsabile Procedimento: LANINO MATTEO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

– l’art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

– l’art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000,00 euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

– l’art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’art. 328 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010;

Atteso che:

– è necessario dare avvio alla procedura di acquisizione del servizio denominato incarico affidamento incarico tecnico per progettazione, direzione lavori per l’intervento di adeguamento del centro polifunzionale in via Belcastro ad uso locale di pubblico spettacolo;

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

– che l’art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

– l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri*

qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

– ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

– che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta non è dovuta;

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia di forniture, ed a quanto sopra espresso, avviando una procedura tramite la piattaforma di eprocurement TRASPARE che gestisce le procedure di approvvigionamento elettronico per la P.A.;

Contattato il Professionista Ing. Francesco Poletti dello studio Poletti – Bamberga con sede in Via Nino Bixio n. 2 – 28041 Arona (No) del quale si è verificata la capacità ad eseguire il servizio nei tempi richiesti per il soddisfacimento degli interessi pubblici perseguiti, con le caratteristiche e qualità necessarie;

Visto il preventivo presentato per l'esecuzione del servizio di cui trattasi relativa con prot. n. 3883 del 13.07.2026, per un importo pari ad € 10.500,00, oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%;

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il servizio in oggetto all'operatore economico denominato Ing. Francesco Poletti dello studio Poletti – Bamberga con sede in via Nino Bixio, 2 – 28041, Arona (NO) per l'importo pari a € 10.500,00 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, e così per un importo totale di € 13.322,40;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

– il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere all'adeguamento del centro polifunzionale sito in Via Belcastro adibito a locale di pubblico spettacolo;

– l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio denominato *“incarico tecnico per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, per l'intervento di adeguamento del centro polifunzionale in via Belcastro adibito a locale di pubblico spettacolo;*

– il valore economico del servizio è pari ad € 10.500,00 oltre contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22% di legge, come da offerta presentata dall'affidatario;

– l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

– le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute dall'offerta presentata dal Professionista con prot. n. 3883 del 13.07.2026;

– considerato l'importo dell'appalto, alla luce del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'attività della Pubblica

Amministrazione, la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in ossequio al disposto dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023;

Preso atto che:

– in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: BCD78637FE

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visto il certificato attestante la regolarità contributiva dell'appaltatore Numero Protocollo INPS_51088307 Data richiesta 10.06.2026 Scadenza validità 08.10.2026

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile, nonché di copertura finanziaria dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Ritenuto provvedere in merito,

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio denominato "incarico tecnico per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, per l'intervento di adeguamento del centro polifunzionale in via Belcastro a locale di pubblico spettacolo, all'operatore economico denominato Ing. Francesco Poletti dello studio Poletti – Bamberg con sede in via Nino Bixio, 2 – 28041, Arona (NO), per l'importo pari a € 10.500,00 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, e così per un importo totale di € 13.322,40;
2. Di impegnare la spesa complessiva di € 13.322,40 inclusi contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, con imputazione al capitolo 7830/2798/99 del bilancio corrente, che presenta la sufficiente disponibilità.
3. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 197/2000 quanto segue:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere all'adeguamento del centro polifunzionale sito in Via Belcastro a locale di pubblico spettacolo;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio denominato "affidamento incarico tecnico per progettazione, direzione lavori per l'intervento di adeguamento del centro polifunzionale in via Belcastro ad uso locale di pubblico spettacolo;
- il valore economico del servizio è pari ad € 10.500,00 oltre contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22% di legge, come da offerta presentata dall'affidatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute dall'offerta presentata dal Professionista con prot. n. 3883 del 13.07.2026;
- considerato l'importo dell'appalto, alla luce del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'attività della Pubblica Amministrazione, la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in ossequio al disposto dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023;

5. Di dare atto che l'affidatario ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

6. Di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura dell' arch. Alessandro Recupero, che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

7. Di dare atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

8. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti;

9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del Servizio
F.to:Arch.Alessandro Recupero

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Santa Maria Maggiore, li 03/09/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Lanino Matteo

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale Dott. Matteo Lanino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 07/09/2026 al 22/09/2026.

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Matteo Lanino