



COMUNE DI SALASSA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Nr. 40 del 27/04/2026

Oggetto: SPESE TECNICHE PER SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER REDAZIONE DOCUMENTAZIONE RICHIESTA EROGAZIONE CONTRIBUTO CONTO TERMICO 3.0 RELATIVA AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO TERMICO BOCCIODROMO COMUNALE – VIA DON MICHELE PORPORATO – DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO INCARICO E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLO STUDIO DI INGEGNERIA POOLSA srl. - CUP H54J23000410006. CIG BB67FACC9E.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 2 del 03/09/2025, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio tecnico e tecnico manutentivo;

Dato atto che il Comune di Salassa è proprietario di un edificio ad uso sportivo denominato Bocciodromo Comunale, sito in Via Don Michele Porporato;

Richiamata la determina n. 81 del 27/08/2024 ad oggetto “Affidamento incarico tecnico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità dei lavori a corpo e certificato di regolare esecuzione dei lavori inerenti il rifacimento dell’impianto di riscaldamento del bocciodromo comunale di Via Don Michele Porporato. CUP H54J23000410006. CIG B2DAB23670. Affidamento incarico e impegno di spesa in favore dello studio di ingegneria POOLSA srl”, con la quale è stato affidato apposito incarico allo studio di ingegneria POOLSA srl, rappresentato dai professionisti Geom. Andrea ZANUSSO e Ing. Virgilio Mario CHIONO, con sede in Via Circonvallazione n. 36/A a San Giorgio (TO), C.F./P.IVA 12753990014;

Visto che con Determina n. 85 del 12/09/2024 è stato disposto l’affidamento in favore dell’impresa Actis Alesina srl, con sede legale in fr. Maen 23/b, Valtournenche (AO), 11028 e sede operativa in Via Circonvallazione Nuova n. 12 Caluso (TO), C.F. P.IVA 01121470015;

Visto la Determina n. 57 del 08/08/2025 con cui è stato disposto l’affidamento in favore della società di ingegneria POOLSA srl l’incarico professionale inerente il servizio di ingegneria ed architettura per le opere in variante relative all’intervento di riqualificazione energetica del bocciodromo comunale di via Don Michele Porporato;

Visto che con Determina n. 59 del 04/09/2025 è stato disposto l'affidamento delle opere in variante in favore dell'impresa Actis Alesina srl, con sede legale in fr. Maen 23/b, Valtournenche (AO), 11028 e sede operativa in Via Circonvallazione Nuova n. 12 Caluso (TO), C.F. P.IVA 01121470015;

Richiamato il quadro economico a seguito di affidamento, perizia di variante e atto di sottomissione aggiuntivo così rideterminato:

A)	IMPORTO COMPLESSIVO DI CONTRATTO		€	167.563,79
	a1) Importo lavori di cui soggetti a ribasso		€	165.897,36
	a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	2.993,61
	A3) Ribasso d'asta - 0,8%		€	- 1.327,18
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	b.1) Spese tecniche relative a Progettazione, D.L., misura, contabilità, C.R.E., sicurezza		€	18.600,00
	b.2) Incentivi funzioni tecniche		€	2.650,11
	b.3) IVA su lavori 10% di A)		€	16.756,38
	b.4) Contributo cassa Architetti Ingegneri Geometri		€	837,00
	b.5) I.V.A. su b.1 e b.4 22%		€	4.276,14
	b.6) Fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisti		€	4.163,65
	b.7) Spese tecniche per perizia di variante		€	7.151,88
	b.8) Oneri previdenziali per variante		€	321,83
	b.9) IVA per spese tecniche variante 22%		€	1.644,22
	b.10) Contributo ANAC		€	35,00
	Sommano		€	56.436,21
	TOTALE COMPLESSIVO		€	224.000,00

Premesso che:

- con Decreto Ministeriale 7 agosto 2025 è stato introdotto il nuovo Conto termico 3.0, un meccanismo di incentivazione statale per l'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili, gestito dal gestore dei Servizi Energetici - GSE s.p.a.;

- il meccanismo, entrato in vigore in data 25 dicembre 2025, sostituisce progressivamente la disciplina del precedente Conto termico 2.0 e prevede nuove regole per i beneficiari;

- l'incentivo è erogato sotto forma di contributo diretto a fondo perduto, secondo le percentuali e i criteri stabiliti dal GSE;

- secondo il disposto di cui all'art. 11, comma 6 del D.M. 7 agosto 2025 - Conto Termico (CT), le Amministrazioni Pubbliche possono accedere agli incentivi di cui al CT 3.0 attraverso la procedura a "accesso diretto" entro 90 giorni dalla conclusione dei lavori;

Dato atto che i lavori in oggetto sono attualmente conclusi e collaudati come da apposita documentazione contabile e tecnica agli atti;

Dato atto che le lavorazioni effettuate sull'immobile denominato Bocciodromo Comunale sito in Via Don Michele Porporato rientrano tra quelle incentivabili con il Conto Termico 3.0 ed in particolare la "Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale, anche combinati per la produzione di acqua calda sanitaria, dotati di pompe di calore elettriche o a gas, utilizzanti energia aerotermica, geotermica o idrotermica" ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett a) del Decreto;

Visto che non è possibile provvedere, con personale interno, alla redazione della documentazione necessaria alla richiesta dell'erogazione del contributo si deve procedere all'affidamento esterno di tale servizio;

Visto che lo studio professionale POOLSA srl, rappresentato dal professionista Geom. Andrea ZANUSSO, con sede in Via Circonvallazione n. 36/A a San Giorgio Canavese (TO), C.F./P.IVA 12753990014 ha fatto pervenire apposito preventivo di spesa per l'espletamento delle prestazioni di supporto al RUP per il caricamento e redazione degli elaborati tecnici necessari alla richiesta di erogazione del contributo Conto Termico 3.0, da cui emerge un corrispettivo pari ad € 1.200,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

Appurato pertanto che l'importo proposto trova disponibilità all'interno del quadro economico dei lavori alla voce: "Fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisti"

Visti:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia relative all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il D.lgs. n. 209, del 31 dicembre 2024, pubblicato sulla G.U. 305, del 31 dicembre 2024, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.", cd. decreto correttivo;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- il vademecum informativo ANAC per gli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture approvato il 30/07/2024;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali e speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 58 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- i principi generali enunciati negli artt. da 1 a 12 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e, specificatamente, i principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamato l'art. 192 "Determinazione a contrattare e relative procedure", del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265, che testualmente recita *.. "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante..... a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole*

ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- con il conferimento del servizio si intende garantire è il “supporto al RUP per il caricamento e redazione degli elaborati tecnici necessari alla richiesta di erogazione del contributo Conto Termico 3.0, relativi all’intervento di riqualificazione energetica del bocciodromo comunale di via Don Michele Porporato”;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- che ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, la stipulazione avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale consistente in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Accertata la regolarità contributiva della ditta tramite acquisizione di specifico DURC INAIL_52770013 con validità sino al 09/06/2026;

Visto il Codice Identificativo Gara n. BB67FACC9E acquisito presso il sistema gestito da ANAC;

Visto che al progetto è stato abbinato il CUP H54J23000410006;

Rilevato, che la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Considerato che a seguito delle verifiche effettuate da parte di questi Uffici, nei confronti della Ditta aggiudicataria, non è emersa l’esistenza di nessun motivo di impossibilità di contrattare con la pubblica Amministrazione;

Ritenuto quindi nulla ostare all’affidamento in premessa allo studio professionale POOLSA srl, con sede in Via Circonvallazione n. 36/A - San Giorgio Canavese (TO), C.F./P.IVA 12753990014 per un importo di € 1.200,00 oltre contributo previdenziale misto del 4,50 % di € 54,00 ed IVA di € 275,88 e quindi per un totale di € 1.529,88;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 18/12/2025, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028 - Approvazione” e successive variazioni;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 18/12/2025 ad oggetto: “Assegnazione mezzi finanziari: piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2026/2028 - Approvazione” e successive variazioni;

Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 ed s.m.i.;
- il D.Lgs. N. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. N. 126/2014;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

Di approvare la sopra riportata premessa narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, costituendone motivazione giuridica.

1. Di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, allo studio professionale POOLSA srl, rappresentato dai professionisti Geom. Andrea ZANUSSO con sede in Via Circonvallazione n. 36/A a San Giorgio Canavese (TO), C.F./P.IVA 12753990014 l'incarico professionale inerente il servizio di supporto al RUP per il caricamento e redazione degli elaborati tecnici necessari alla richiesta di erogazione del contributo Conto Termico 3.0 per un importo di € 1.200,00 oltre contributo previdenziale misto del 4,50 % di € 54,00 ed IVA di € 275,88 e quindi per un totale di € 1.529,88;
2. Di approvare il seguente quadro economico di spesa dei lavori in oggetto rideterminato a seguito del presente affidamento:

A)	IMPORTO COMPLESSIVO DI CONTRATTO			€	167.563,79
	a1) Importo lavori di cui soggetti a ribasso			€	165.897,36
	a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	2.993,61
	A3) Ribasso d'asta - 0,8%			€	- 1.327,18
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	b.1) Spese tecniche relative a Progettazione, D.L., misura, contabilità, C.R.E., sicurezza		€	18.600,00	
	b.2) Incentivi funzioni tecniche		€	2.650,11	
	b.3) IVA su lavori 10% di A)		€	16.756,38	
	b.4) Contributo cassa Architetti Ingegneri Geometri		€	837,00	
	b.5) I.V.A. su b.1 e b.4 22%		€	4.276,14	
	b.6) Fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisti		€	2.633,77	
	b.7) Spese tecniche per perizia di variante		€	7.151,88	
	b.8) Oneri previdenziali per variante		€	321,83	
	b.9) IVA per spese tecniche variante 22%		€	1.644,22	
	b.10) Spese tecniche accesso conto termico			1.200,00	
	Oneri previdenziali su b.10)			54,00	
	IVA per spese tecniche su b.10) al 22%			275,88	
	b10) Contributo ANAC		€	35,00	
	Sommano		€	56.436,21	€ 56.436,21
	TOTALE COMPLESSIVO				€ 224.000,00

3. Di dare atto che la somma di € 1.529,88 (di cui € 275,88 per IVA al 22%) trova imputazione al codice 06.01.2 Cap. 7830/7/1 ad oggetto "PNRR M2C4-2.2 - Efficientamento energetico bocciodromo - CUP H54J23000410006" del Bilancio di previsione 2026/2028, gestione residui 2025 (Sub.2025/130/4);
4. Che il corrispettivo contrattuale per il servizio è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 22%) e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

5. che il Responsabile del procedimento nella persona di Arch. VIAN Ezio dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
6. Di dare atto che:
 - è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta indicata a seguito dell'acquisizione del DURC, ai sensi dell'art. 16 bis, c. 10 della legge 28/01/2009, n. 2;
 - sono stati verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art.3 della L.136/2010 ed s.m.i., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.
7. che per l'appalto di cui in oggetto sono stati acquisiti i codici CIG: BB67FACC9E e CUP: H54J23000410006
8. Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito.
9. Di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.
10. Di assicurare la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune di Salassa, nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 14.03.2013, n. 33.
11. Di trasmettere il presente atto, munito dei relativi documenti giustificativi, al Servizio Finanziario, per i successivi e conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
VIAN Ezio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
DEL SORDO Dr.ssa Gaetana