



# COMUNE DI ROLETT

Città Metropolitana di Torino

Reg. Gen. N. 9  
in data  
**15/01/2026**

## DEL RESPONSABILE DELL'AREA Tecnica Edilizia Pubblica Determina N. 4

**OGGETTO:** Impegno e rideterminazione quadro economico di spesa di € 75.000,00

Determina a contrarre e contestuale affidamento lavori

Sistemazione a parcheggio della piazza Roncaglia

Ditta Garzena F.lli srl – via Pinerolo 24/26 – Osasco (To) – c.f. 03777270012

Codice CUP I51B25000210004

Codice CIG B9E71E4CC9

L'anno **duemilaventisei** addì **quindici** del mese di **gennaio** nel proprio ufficio

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 e 109 del T.U. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U. 267 del 18 agosto 2000;
- il bilancio unico di previsione, approvato con deliberazione del C.C. n. 38 in data 22.12.2025;
- la sezione 2.2 relativa alla performance del PIAO 2025-2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 27/03/2025, in cui sono stati definiti gli obiettivi della gestione per l'anno 2025;
- il PEG finanziario approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 il 13/01/2026 con il quale sono state definite le dotazioni finanziarie assegnate a ciascun responsabile;

RILEVATO che il presente affidamento è soggetto alla tracciabilità dei flussi finanziari disciplinati dall'art. 3 e seguenti della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m. ed i., e pertanto l'affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto e che il CIG è **B9E71E4CC9**;

RILEVATO che è stato acquisito per le prestazioni in oggetto il codice CUP **I51B25000210004**;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **Sistemazione a parcheggio della piazza Roncaglia, finalizzato all'ampliamento dell'attuale area;**

- Importo del contratto lavori: netti **€ 51.330,75** oltre iva 10% (urbanizzazione primaria);
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **edile**;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore a € 5.000, questo Comune ha proceduto con una richiesta di offerta (**prot. 6.078 del 19/12/2025**) attraverso la piattaforma telematica Traspare (CUC Unione Montana del Pinerolese) a tre operatori del settore (ATE snc, Sicas Asfalti srl, Garzena F.lli srl);

DATO ATTO del verbale di aggiudicazione datato 09/01/2026, presente agli atti;

DATO ATTO che, dalla RDO sopra citata, l'offerta più vantaggiosa è quella della **Ditta Garzena F.lli srl – via Pinerolo 24/26 – Osasco (To) – c.f. 03777270012**, che ha offerto la somma netta di € 49.332,73, cui vanno aggiunti € 1.998,02 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 51.330,75 con un ribasso del 3,75% (offerte ATE snc e Sicas Asfalti srl non presentate);

PRECISATO che:

- o in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

VISTO, pertanto, il miglior preventivo acquisito (tramite la piattaforma telematica Traspone) al ns. prot. n. 93 del 09/01/2026 della **Ditta Garzena F.lli srl – via Pinerolo 24/26 – Osasco (To) – c.f. 03777270012**, che offre per i lavori in oggetto sopra meglio specificati, la spesa di € 51.330,75 oltre Iva 10% di € 5.133,08 per complessivi € 56.463,83;

DATO ATTO che l'offerta della **Ditta Garzena F.lli srl – via Pinerolo 24/26 – Osasco (To) – c.f. 03777270012**, ammonta a netti € 51.330,75, comprensivi di € 49.332,74 (ribasso del 3,75%) e € 1.998,02 di oneri della sicurezza (non ribassabile);

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VERIFICATI i requisiti dichiarati dalla ditta aggiudicatrice, tramite il sistema FVOE (fascicolo virtuale dell'operatore economico) – CIG **B9E71E4CC9** - ID Appalto: *2de787a4-953b-40c4-bb75-5da14584814e*;

RITENUTO di affidare alla **Ditta Garzena F.lli srl – via Pinerolo 24/26 – Osasco (To) – c.f. 03777270012**, le attività in parola per un importo di € 51.330,75 oltre Iva 10% di € 5.133,08 per complessivi € 56.463,83, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguiti dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che, a seguito di approvazione del presente atto, si ridetermina il quadro economico come di seguito:

<b>Rideterminazione quadro economico a seguito di aggiudicazione</b>	
Lavori	49 332,73 €
Oneri sicurezza	1998,02
<b>Totale lavori</b>	<b>51 330,75 €</b>
Spese progettazione DL con oneri previdenziali 4%	5 200,00 €
Iva su Lavori 10% (urbanizzazione primaria)	5 133,08 €
Costi indennizzi aree	5 208,43 €
Imprevisti - Lavorazioni economia	3 556,31 €
Spese atti acquisizione	3 461,37 €
Incentivo funzioni tecniche	1 065,06 €
Contributo Anac	35,00 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>23 669,25 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>75 000,00 €</b>

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa con le seguenti imputazioni:

Ditta Garzena F.lli € 56.463,83 (lavori+iva 10%) da impegnare  
Personale Ufficio Tecnico € 1.065,06 (incentivo funz. Tec.) da impegnare  
Contributo Anac € 35,00 (contributo gare) da impegnare  
Ing. Marco Rostagno € 5.200,00 (servizi prof.-iva esente) già impegnate

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Roletto e destinato unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line. Il corrispondente documento firmato dal Responsabile del procedimento è conservato negli archivi comunali.

Costi indennizzi aree e spese acquisti € 8.669,80 (proprietari e Notaio) già impegnate  
Somme a disposizione € 3.566,31 (imprevisti)

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267 è stato registrato l'impegno:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B9E71E4CC9	2025	732 / 1	10052	8230	40	1	56.463,83
	2025	732 / 2	10052	8230	40	1	1.065,06
B9E71E4CC9	2025	732 / 3	10052	8230	40	1	35,00

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla **Ditta Garzena F.lli srl – via Pinerolo 24/26 – Osasco (To) – c.f. 03777270012**, per un importo pari a **€ 51.330,75** oltre Iva 10% di € 5.133,08 per complessivi **€ 56.463,83**, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE, come da tabella in premessa, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato;

DI PROCEDERE alla futura liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come da comunicazione dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI RICHIEDERE alla ditta aggiudicataria l'emissione della fattura elettronica successivamente all'avvenuta esecuzione delle prestazioni e all'esito positivo del collaudo, con applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment) ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972, intestata a: COMUNE DI ROLETTA - Piazza Luigi Tessore n. 2 - 10060 Roletto (TO) P. IVA 01689990016 - Codice univoco UFKGEL;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di

lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile del Servizio;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del servizio

SCANAVINO Alessandro

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento si attesta la copertura finanziaria della spesa complessiva, ai sensi dell'art. 151 comma 4 T.U.E.L. 267, del 18 agosto 2000, nonché del vigente regolamento di contabilità

Roletto, 15/01/2026

Il Responsabile del servizio finanziario  
(*Stefania Nota*)

Si esprime ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Roletto, 15/01/2026

Il Responsabile del servizio finanziario  
(*Stefania Nota*)

#### PUBBLICAZIONI ALBO PRETORIO

*N. del Registro Pubblicazioni*

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo Pretorio del Comune di Roletto per quindici giorni consecutivi dal 15/01/2026 al 30/01/2026, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

Roletto, li 15/01/2026

Il Responsabile del Servizio  
F.to : SCANAVINO Alessandro