



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA3 - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE
Settore Manutenzione/Edilizia Scolastica

DATA 15/12/2025

DETERMINAZIONE GENERALE N.896

OGGETTO: SMONTAGGIO TESO AL RECUPERO DELLE UNITA' INTERNE ED ESTERNE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. PERTINI" SITA IN V.LE EUROPA, 6 E REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO DI FORNITURA ACQUA AD USO RESIDENZIALE PER ALLOGGIO POSTO AL PIANO PRIMO DELL'UNITA' IMMOBILIARE DENOMINATA "VILLA CARLINA" SITA IN VIA PUCCINI, 2. – IMPEGNO DI SPESA CON LA DITTA TERMOIDRAULICA "U NU PERDE CIU" DI FERRO PAOLO AVENTE SEDE IN SPOTORNO (SV) – CIG:B98E6A1691

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 22 del 30/09/2025, per il conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione quel Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;

RICHIAMATO l'articolo 107 del T.U.E.L.-D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – di disciplina delle funzioni e responsabilità della dirigenza;

VISTE:

- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 19/12/2024 avente all'oggetto: "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 – Approvazione";
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19/12/2024 avente all'oggetto: "Bilancio di Previsione Armonizzato 2025-2026-2027 – Approvazione";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 10/01/2024 avente all'oggetto: "Modifica Assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025/2026/2027 a seguito di modifica macro-organizzazione interna del Comune di Spotorno";

CONSIDERATO che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Architetto Vittoria Cartino e che la stessa, nella sua qualità, è anche responsabile dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990;

VERIFICATO:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Spotorno. Responsabile Procedimento: Ciarlo Tiziana (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate

- ✓ di essere legittimato ad emanare il presente atto;
- ✓ di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione; Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate ;
- ✓ di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi ai destinatari dell'atto;
- ✓ di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- ✓ di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle normative regolamentari;
- ✓ di soddisfare con il presente atto l'interesse pubblico;

PREMESSO:

- che il comune di Spotorno annovera tra gli immobili facenti parte del proprio patrimonio anche quelli denominati “Scuola Primaria Sandro Pertini” ubicato in viale Europa al civico 6 e “Villa Carlina” ubicato in via Puccini al civico 2;
- che la manutenzione straordinaria dei predetti immobili è in capo a codesto Comune;
- che la “Scuola Primaria Sandro Pertini” sarà demolita e rilocata in altro luogo in ambito di un progetto finanziato con i fondi del P.N.R.R.;
- che prima della demolizione del predetto immobile si vogliono recuperare le unità interne ed esterne facenti parte dell’impianto di condizionamento le quali appaiono in buono stato al fine di destinarle ad altro immobile comunale;
- che a “Villa Carlina” occorre creare un nuovo punto di fornitura di acqua potabile al fine di consentire la contrattualizzazione in autonomia dell’utenza pertinente all’alloggio posto al piano primo dell’immobile in questione;

CONSIDERATO:

- che le attività scolastiche svolte all’interno della scuola in oggetto termineranno definitivamente il giorno 19 dicembre p.v.;
- che le successive attività relative alla demolizione della Scuola inizieranno nei primi giorni dell’anno 2026;
- che occorre eseguire celermente i sopracitati interventi al fine di non pregiudicare il regolare andamento del cronoprogramma pertinente alle suddette attività;
- che il personale in forza a codesto Comune risulta attualmente impegnato in altre attività aventi medesimo carattere di urgenza impedendo di fatto l’impiego degli stessi per l’esecuzione delle attività in questione;

DATO ATTO che per i motivi di cui sopra occorre affidare esternamente l’esecuzione delle attività in oggetto;

DATO ATTO che a tal fine è stata interpellata la ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo avente sede legale in via Imperia civ. 47 a Spotorno (SV), P.IVA.: 01665470090 - la quale si è resa disponibile ad eseguire in tempi rapidi gli interventi relativi a:

- ✓ SMONTAGGIO TESO AL RECUPERO DELLE UNITA’ INTERNE ED ESTERNE DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA “S. PERTINI”;
- ✓ REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO DI FORNITURA ACQUA AD USO RESIDENZIALE PER ALLOGGIO POSTO AL PIANO PRIMO DELL’UNITA’ IMMOBILIARE DENOMINATA “VILLA CARLINA”.

PRESO ATTO

- ✓ che la suddetta ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo ha

Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate

provveduto a fornire appositi preventivi nei quali sono descritte dettagliatamente le modalità di esecuzione delle attività in questione;

- ✓ che detti preventivi sono stati acquisiti e trattenuti agli atti d'Ufficio ed identificati come segue:
 - prot. 27683 del 05/12/2025, relativo alla REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO DI FORNITURA ACQUA AD USO RESIDENZIALE PER ALLOGGIO POSTO AL PIANO PRIMO DELL'UNITA' IMMOBILIARE DENOMINATA "VILLA CARLINA" per un importo di € 300,00 oltre all'IVA 22% per complessivi € 366,00;
 - prot. 27694 del 05/12/2025, relativo allo SMONTAGGIO TESO AL RECUPERO DELLE UNITA' INTERNE ED ESTERNE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. PERTINI" per un importo di € 600,00 oltre all'IVA 22% per complessivi € 732,00;

RICHIAMATI gli artt. 1 e 2 del D.lgs n. 36/2023 circa il principio della fiducia e del risultato negli appalti pubblici;

PUNTUALIZZATO:

- ✓ che si procederà nel rispetto delle norme di cui al D.lgs 36/2023, ad affidare in via diretta il presente contratto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) recante "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"
- ✓ che con Comunicato del Presidente A.N.A.C. Del 18 dicembre 2024 per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro è prorogata fino al 30 giugno 2025 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità al fine dell'ottenimento del C.I.G.;

RILEVATO

- ✓ che è stata acquisita la documentazione relativa all'assenza del conflitto di interessi dall'impresa sopra menzionata;
- ✓ che la ditta di che trattasi ha accettato e sottoscritto il Codice di comportamento del Comune di Spotorno, giusto quanto indicato nelle "Linee guida A.N.A.C in materia di Codici di comportamento delle amministrazioni pubbliche";

RITENUTO pertanto di procedere ad affidare gli interventi relativi a:

- ✓ SMONTAGGIO TESO AL RECUPERO DELLE UNITA' INTERNE ED ESTERNE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. PERTINI";
- ✓ REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO DI FORNITURA ACQUA AD USO RESIDENZIALE PER ALLOGGIO POSTO AL PIANO PRIMO DELL'UNITA' IMMOBILIARE DENOMINATA "VILLA CARLINA",

mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del Codice dei Contratti pubblici, ed effettuare un impegno di spesa pari a € 1.098,00 (€ 300,00 + € 66,00 IVA 22% oltre a € 600,00 + € 132,00 IVA 22%) a favore della ditta TERMOIDRAULICA "U NU PERDE CIU" di Ferro Paolo avente sede legale in via Imperia civ. 47 a Spotorno (SV), P.IVA.: 01665470090;

VISTI l'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009 concernente i pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

ACCERTATO che la ditta TERMOIDRAULICA "U NU PERDE CIU" di Ferro Paolo ha dichiarato di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/01/2010, n. 136, con particolare riferimento all'articolo 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

DATO ATTO che la ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo risulta in regola con i versamenti contributivi secondo quanto attestato dal D.U.R.C., conservato agli atti d'ufficio;

DATO ATTO che la ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo ha presentato dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti resa ai sensi dell’art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché la dichiarazione sostitutiva ex art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

DATO ATTO che la ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo ha presentato dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti resa ai sensi degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché la dichiarazione sostitutiva ex art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

ATTESO che si è provveduto a richiedere all’A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) l’attribuzione del codice identificativo di gara – C.I.G.: B98E6A1691 - in ordine alla succitata fornitura, al fine di ottemperare agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall’art. 3 della Legge n. 136/2010;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE l’impegno di spesa oggetto del presente atto è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- ✓ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.;
- ✓ il T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l’articolo 183;
- ✓ la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 - “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027” (Legge di Bilancio 2025), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024;

OSSERVATI i principi contabili elaborati dal Ministero Economia e Finanze ed in particolare l’Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

NELL’AMBITO delle risorse finanziarie assegnate:

DETERMINA

Per la causale e tutte le motivazioni esposte in narrativa che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di affidare gli interventi relativi a:

- ✓ SMONTAGGIO TESO AL RECUPERO DELLE UNITA’ INTERNE ED ESTERNE DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA “S. PERTINI”;
- ✓ REALIZZAZIONE NUOVO PUNTO DI FORNITURA ACQUA AD USO RESIDENZIALE PER ALLOGGIO POSTO AL PIANO PRIMO DELL’UNITA’ IMMOBILIARE DENOMINATA “VILLA CARLINA”,

mediante affidamento diretto e ciò ai sensi dell’articolo 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, alla ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo avente sede legale in via Imperia civ. 47 a Spotorno (SV), P.IVA.: 01665470090, per un ammontare complessivo di € 1.098,00 (€ 300,00 + € 66,00 IVA 22% oltre a € 600,00 + € 132,00 IVA 22%);

2. di impegnare con la ditta TERMOIDRAULICA “U NU PERDE CIU” di Ferro Paolo avente sede legale in via Imperia civ. 47 a Spotorno (SV), P.IVA.: 01665470090 la spesa complessiva di €

Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate

1.098,00 IVA 22% inclusa;

3. di approvare il cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23/06/2011, n. 118 e s.m.i. – Armonizzazione sistemi contabili - facendo fronte alla spesa complessiva di € 1.098,00 IVA 22% inclusa, come riportato in calce al presente atto;

4. di dare atto che il presente atto è conforme alle Leggi allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;

5. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente Determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di questo Comune, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.l., D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

6. di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cassa nonché con le regole sul saldo di finanza pubblica per gli Enti Territoriali;

7. di provvedere con successiva determinazione alla liquidazione delle fatture relative al presente provvedimento;

8. di dare atto che il presente provvedimento:

- ✓ viene trasmesso ai Capigruppo, al Sindaco ed al Segretario Comunale con apposito elenco;
- ✓ è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente sul sito internet istituzionale, ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;
- ✓ viene pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni;
- ✓ è esecutivo dal momento di apposizione del visto di regolarità contabile.

ATTESTA

con la sottoscrizione del presente atto la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

AVVERTE

ai sensi del quarto comma, dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ✓ ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Liguria ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ✓ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

15 dicembre 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Cartino Vittoria

IMPEGNO SPESA

CIG	Anno Imputazione/esigibilità	Imp / Sub Num.	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €
B98E6A1691	2025	1114	30	1106	711	U.1.03.02.09.011	979,58
B98E6A1691	2025	1115	30	1106	737	U.1.03.02.09.011	118,42

ACCERTAMENTO ENTRATA

Anno Imputazione/esigibilità	Acc. Num.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €