

**C.I.S.A. 12**  
**CONSORZIO INTERCOMUNALE SOCIO-ASSISTENZIALE**

Comuni di Nichelino – Vinovo – None – Candiolo

Via Cacciatori n. 21/12 – 10042 NICHELINO (TO)

C.F. 94035580011

---

**Determinazione n. 360 del trenta/ottobre/duemilaventicinque**

**Proposta n. 447/2025 dell'Area Povertà e Inclusione**

**OGGETTO:** Ristrutturazione dell'immobile sito in Via Leoncavallo n. 11 a Nichelino (TO) - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - PNRR M5C2.I1.1.2 (CUP I24H22000270001) - PNRR M5C2.I1.3.2 (CUP G64H22000410001) - Opere complementari e integrative – Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori - Approvazione dei verbali della procedura, disposizione dell'aggiudicazione efficace a R.A.C.E. S.r.l. e impegni di spesa a favore dell'aggiudicatario - CIG B83E44CF84

IL RESPONSABILE DELL'AREA POVERTÀ E INCLUSIONE di concerto con il RESPONSABILE DELL'AREA ANZIANI

*Visto il vigente Statuto Consortile.*

*Richiamati i seguenti atti:*

- *Deliberazione dell'Assemblea Consortile n.2 del 13.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano Programma comprensivo degli strumenti di programmazione per il triennio 2025-2027;*
- *Deliberazione dell'Assemblea Consortile n.3 del 13.01.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025-2027;*
- *Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.1 del 13.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione PEG Contabile per il triennio 2025-2027;*
- *Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 31.03.2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO – per il triennio 2025-2027;*

Osservati:

- il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 267/2000 (e s.m.i.);
- la vigente Convenzione;
- l'art. 24 dello Statuto che definisce compiti ed attribuzioni del Direttore del Consorzio;
- l'art. 107 del T.U.E.L. che definisce le competenze dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento per gli incarichi di Posizione Organizzativa;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, come modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.);

Premesso che:

- con Decreti del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 09.05.2022 e del 15.05.2023 il progetto indentificato dal CUP I24H22000270001 presentato dall'Unione dei Comuni di

Moncalieri, Trofarello e La Loggia – in associazione con il CISA12 - è risultato dapprima idoneo e successivamente beneficiario di un contributo PNRR di € 2.460.000,00 nell'ambito del sub-investimento M5C2-I1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti";

- con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 09.05.2022 il progetto identificato dal CUP G64H22000410001 presentato dal CISA12 – in associazione con l'Unione dei Comuni di Moncalieri, Trofarello e La Loggia – è risultato beneficiario di un contributo PNRR di € 1.090.000,00 nell'ambito del sub-investimento M5C2-I1.3.2 "Stazioni di posta";
- con nota prot. 9833 del 27.09.2022 l'ASL TO5 ha comunicato al CISA12 la disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito ventennale il proprio edificio situato a Nichelino in Via Leoncavallo n. 11;
- il CISA12 ha previsto di impiegare parte dei sopracitati contributi PNRR per ristrutturare – nell'ambito sia del CUP G64H22000410001 che del CUP I24H22000270001 - l'edificio ASL TO5 situato a Nichelino in Via Leoncavallo n. 11 e destinarlo alle finalità attese dai sub-investimenti oggetto dei contributi;

Premesso altresì che:

- con Determinazioni n. 63 del 09.04.2024, n. 323 del 08.11.2024 e n. 360 del 06.12.2024 sono stati affidati all'Arch. Daniele Carrari con studio a Moncalieri (TO), p.iva 11089580010, i servizi professionali per l'intervento;
- a seguito della Determinazione n. 303 del 24.10.2024, dal 01.11.2024 l'Ing. Cristiano Savoretto ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'intervento;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 20.12.2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'intervento;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 27.02.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento;
- in data 21.03.2025 è stato sottoscritto tra ASL TO5 e CISA12 il "Contratto di concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile sito in Nichelino, Via Ruggiero Leoncavallo 11" a favore del CISA12;
- con Determinazione a contrarre n. 211 del 04.07.2025 il CISA12 ha avviato l'iter di affidamento dei lavori (importo € 529.950,00 oltre iva), prevedendo ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) di ricorrere alla Città di Nichelino come Stazione Appaltante qualificata, poiché il CISA12 non possiede in proprio la qualificazione di cui all'art. 63 ed all'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.);
- con nota prot. 9579 del 31.07.2025 il RUP ha chiesto al progettista incaricato – non essendo ancora iniziata, nel frattempo, la procedura telematica a cura della Città di Nichelino per affidare i lavori principali – di aggiornare il Progetto Esecutivo al Prezzario Regione Piemonte 2025, adeguando all'occorrenza alcune lavorazioni se necessario per rispettare il limite di € 848.000,00 del quadro economico; inoltre, si è deciso nell'ambito di tale aggiornamento progettuale:
  - di recepire alcuni adeguamenti di dettaglio derivanti dalla pratica edilizia comunale, perfezionata successivamente all'approvazione del Progetto Esecutivo del 27.02.2025;
  - di stralciare l'ascensore dai lavori principali affinché anche questi possano essere affidati direttamente dal CISA12 (importo < € 500.000,00 oltre iva) ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), viste alcune difficoltà emerse nel ricorrere alla Città di Nichelino come Stazione Appaltante qualificata;
- con Determinazione n. 310 del 11.09.2025 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto Esecutivo (rev. luglio/agosto 2025);

Considerato che:

- con Determinazione n. 311 del 15.09.2025 il CISA12 ha aggiornato – e di fatto sostituito – la precedente Determinazione a contrarre n. 211 del 04.07.2025, alla luce delle variazioni introdotte con l'aggiornamento del Progetto Esecutivo (rev. luglio/agosto 2025) approvato con

Determinazione n. 310 del 11.09.2025, e superando la necessità di ricorrere alla Città di Nichelino come Stazione Appaltante qualificata;

- con tale Determinazione a contrarre n. 311 del 15.09.2025 il CISA12 ha riavviato l'iter di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo;
- l'importo dei lavori da porre a base della procedura negoziata è di € 499.989,48 oltre IVA, di cui € 12.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 198.070,35 per costi della manodopera;
- in data 16/09/2025 è stata avviata sulla piattaforma telematica MePA la RDO Semplice n. 5624437, alla quale sono stati invitati 5 operatori iscritti sul MePA per la categoria merceologica pertinente ai lavori da affidare, nel rispetto del criterio di rotazione;
- entro il termine del 06/10/2025 alle 13.00 sono pervenute 4 offerte;
- il 07/10/2025 (buste amministrative) ed il 14/10/2025 (soccorso istruttorio buste amministrative; buste economiche) è avvenuto l'esame delle offerte, concluso il 14/10/2025 con la proposta di aggiudicazione; di tali attività sono stati redatti i relativi verbali, conservati agli atti d'ufficio;
- la proposta di aggiudicazione è stata formulata a favore del concorrente R.A.C.E. S.r.l. con sede a Rosta (TO) in Strada Banchette n. 5, P.IVA 05794450014, che ha offerto il minor prezzo pari ad € 480.739,88 oltre IVA, di cui € 12.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 198.070,35 per costi della manodopera, offerta corrispondente ad un ribasso (esclusi costi della sicurezza) del 3,945%;

Visti:

- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che stabilisce che *"[...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;
- l'all. I.3 del D.Lgs 36/2023 (e s.m.i.), che stabilisce i termini tra l'invio degli inviti ad offrire e la conclusione della procedura;
- l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che stabilisce modalità e termini per la stipula del contratto;

Considerato che:

- con PEC prot. 12676 del 20/10/2025 la Stazione Appaltante ha richiesto le spiegazioni di cui all'art. 110, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) al concorrente R.A.C.E. S.r.l., il quale ha dato riscontro con PEC prot. 12875 del 23/10/2025 argomentando esaustivamente la congruità della propria offerta;
- l'aggiudicazione efficace è subordinata alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti in capo all'offerente;
- i lavori in oggetto ricadono nei casi di cui all'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) poiché finanziati da contributi PNRR e soggetti alle relative stringenti scadenze, e pertanto è necessaria la loro esecuzione d'urgenza;
- il parere MIT n. 2671 del 29/10/2024 chiarisce che nei casi di cui all'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) *"[...] la consegna anticipata potrà avvenire sia prima della verifica dei requisiti sia dopo la verifica dei requisiti [...]"*;
- la Stazione Appaltante ha quasi completato – con esito positivo – la verifica dei requisiti, ed attende il rilascio da parte degli Enti preposti dei seguenti ultimi documenti mancanti:
  - carichi fiscali pendenti, richiesto il 17/10/2025;
- al fine di salvaguardare i contributi PNRR che finanziano l'intervento, si ritiene necessario procedere tempestivamente all'aggiudicazione in pendenza del completamento della verifica dei requisiti, per poter procedere con l'esecuzione d'urgenza;

- qualora l'esito delle verifiche mancanti sia negativo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione;

Ritenuto pertanto di:

- approvare i verbali relativi alle sedute del 07/10/2025 e del 14/10/2025 inerenti all'esame delle offerte pervenute, ed alla conseguente proposta di aggiudicazione, e conservati agli atti d'ufficio;
- dare atto che il concorrente R.A.C.E. S.r.l. ha argomentato esaurientemente la congruità della propria offerta;
- disporre l'aggiudicazione efficace in pendenza del completamento della verifica dei requisiti, per procedere con l'esecuzione d'urgenza dei lavori;
- affidare i lavori a R.A.C.E. S.r.l. con sede a Rosta (TO) in Strada Banchette n. 5, p.iva 05794450014, per l'importo di € 480.739,88 (di cui € 12.000,00 per costi della sicurezza) oltre iva 10% per € 48.073,99, e così per complessivi € 528.813,87, e di procedere al relativo impegno di spesa;
- rimodulare come segue - alla luce dell'offerta dell'aggiudicatario dei lavori e delle conseguenti economie - il quadro economico dell'intervento, confermando il valore complessivo di € 848.000,00 da mantenere interamente a disposizione dell'appalto:

cod.	descrizione	Progetto	Affidamento	Differenza
A	Lavori	487.989,48 €	468.739,88 €	- 19.249,60 €
B	Costi della sicurezza	12.000,00 €	12.000,00 €	-
<b>A+B</b>	<b>Totale opere</b>	<b>499.989,48 €</b>	<b>480.739,88 €</b>	<b>- 19.249,60 €</b>
D1.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:			
D1.1.1	- Bonifiche	17.500,00 €	17.500,00 €	-
D1.1.2	- Ascensore	43.367,10 €	43.367,10 €	-
D1.2	Forniture arredi	28.500,00 €	28.500,00 €	-
D2	Spese per rilievi e sondaggi a cura della Stazione Appaltante	-	-	-
D3	Spese per rilievi e sondaggi a cura del progettista	-	-	-
D4	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00 €	2.000,00 €	-
D5	Imprevisti - Opere in economia - Adeguamenti prezzi	11.999,75 €	11.999,75 €	-
D6	Accantonamento per le modifiche (1% A+B)	4.999,89 €	4.999,89 €	-
D7	Acquisizione aree o immobili	-	-	-
D8	Spese tecniche	113.500,00 €	113.500,00 €	-
D9.1	Ufficio RUP	17.000,00 €	17.000,00 €	-
D9.2	Spese di verifica del progetto	-	-	-
D10	Incentivi per funzioni tecniche (0,5% di A+B)	2.499,95 €	2.499,95 €	-
D11	Spese per commissioni giudicatrici	-	-	-
D12	Spese per informazione, pubblicità, bandi	-	-	-
D13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste del CSA	1.800,00 €	1.800,00 €	-
D14	Spese per collaudi	4.600,00 €	4.600,00 €	-
D15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	-	-	-
D16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (0,5% di A+B)	2.499,95 €	2.499,95 €	-
D17	Spese per opere artistiche	-	-	-
D18.1	IVA 10% su A+B	49.998,95 €	48.073,99 €	- 1.924,96 €
D18.2.1	IVA 22% su D1.1.1	3.850,00 €	3.850,00 €	-
D18.2.2	IVA 10% su D1.1.2	4.336,71 €	4.336,71 €	-
D18.3	IVA 22% su D1.2	6.270,00 €	6.270,00 €	-
D18.4	Cassa 4% su D8	4.540,00 €	4.540,00 €	-
D18.5	Cassa 4% su D14	184,00 €	184,00 €	-
D18.6	IVA 22% su D8+D18.4	25.968,80	25.968,80	-

D18.7	IVA 22% su D14+D18.5	1.052,48 €	1.052,48 €	-
D19.1	Oneri di discarica	957,94 €	957,94 €	-
D19.2	Contributo ANAC	285,00 €	285,00 €	-
D19.3	Diritti di segreteria	300,00 €	300,00 €	-
D20	Economie da ribasso offerto sui lavori, a disposizione dell'appalto	-	21.174,56 €	+ 21.174,56 €
<b>D</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>348.010,52 €</b>	<b>367.260,12 €</b>	<b>+ 19.249,60 €</b>
<b>A+B+D</b>	<b>Totale quadro economico</b>	<b>848.000,00 €</b>	<b>848.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Dato atto che gli elementi identificativi dell'intervento e dell'affidamento sono:

- CUP (codice unico di progetto): I24H22000270001 e G64H22000410001;
- CIG (codice identificativo gara): B83E44CF84;
- CPV (common procurement vocabulary): 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione";

Dato altresì atto che l'importo di € 480.739,88 (di cui € 12.000,00 per costi della sicurezza) oltre iva 10% per € 48.073,99, e così per complessivi € 528.813,87 da impegnare a favore di R.A.C.E. S.r.l. finanziato:

finanziato:

- per il 60% dal contributo PNRR M5C2.I1.3.2 "Stazioni di posta" (CUP G64H22000410001);
- per il 40% dal contributo PNRR M5C2.I1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" (CUP I24H22000270001);

Rilevato che tale importo trova copertura sui capitoli di spesa:

- 9490/100/3
- 9490/100/5

che sono destinati all'intervento e che presentano la necessaria disponibilità;

Atteso che, per tutto quanto sopra esposto, occorre impegnare per l'annualità 2025 l'importo di € 528.813,87, come segue:

CUP	CIG	Area	Fornitore	Anno	Imp	Voce	Cap	Art	Importo	Anno Esig.
I24H22000270001	B83E44CF84	Anziani	R.A.C.E. S.r.l.	2025	543	9490	100	5	211.525,55	2025
G64H22000410001	B83E44CF84	Povertà ed Inclusione	R.A.C.E. S.r.l.	2025	540	9490	100	3	317.288,32	2025

Dato atto che il contratto con il fornitore verrà stipulato sul MEPA e sottoscritto digitalmente.

*Dato atto che, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 (e s.m.i.), le funzioni di Responsabile Unico del presente Procedimento (RUP) e di Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) sono svolte dall'Ing. Cristiano Savoretto, che ha chiesto di procedere con il presente atto;*

*Dato atto altresì che, a norma dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 (e s.m.i.), del D.P.R. 62/2013 (e s.m.i.) e dell'art. 1, comma 9, lettera e), della L. 190/2012 (e s.m.i.), non sussistono cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.*

## PROPONGO

1. di approvare i verbali conservati agli atti d'ufficio e relativi alle sedute del 07/10/2025 e del 14/10/2025 - nelle quali è avvenuto l'esame delle offerte pervenute - ed alla conseguente proposta di aggiudicazione, che viene a sua volta confermata e approvata;

2. di dare atto che in relazione all'art. 110, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) il concorrente R.A.C.E. S.r.l. ha argomentato esaurientemente la congruità della propria offerta con nota prot. 12875 del 23/10/2025;
3. di dare atto che nel caso in oggetto l'aggiudicazione efficace può essere disposta in pendenza del completamento della verifica dei requisiti, per procedere con l'esecuzione d'urgenza in considerazione:
- dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) poiché i lavori sono finanziati da contributi PNRR e sono pertanto soggetti alle relative stringenti scadenze;
  - del parere MIT n. 2671 del 29/10/2024 che per i casi di cui all'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) chiarisce la possibilità di procedere prima della verifica dei requisiti;
- e che, qualora l'esito delle verifiche mancanti sia negativo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione;
4. di disporre l'aggiudicazione efficace - ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) - dei lavori in oggetto al concorrente R.A.C.E. S.r.l. con sede a Rosta (TO) in Strada Banchette n. 5, P.IVA 05794450014, che ha offerto il minor prezzo pari ad € 480.739,88, oltre IVA, di cui € 12.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 198.070,35 per costi della manodopera, offerta corrispondente ad un ribasso (esclusi costi della sicurezza e IVA) del 3,945%;
5. di impegnare quindi a favore di R.A.C.E. S.r.l. l'importo di € 480.739,88 oltre IVA 10% per € 48.073,99, e così per complessivi € 528.813,87, con la seguente ripartizione:
- 317.288,32 € (pari al 60% dell'impegno) sul capitolo 9490/100/3 per la parte riferibile al sub-intervento PNRR M5C2.I1.3.2 "Stazioni di posta" (CUP G64H22000410001);
  - 211.525,55 € (pari al 40% dell'impegno) sul capitolo 9490/100/5 per la parte riferibile al sub-intervento PNRR M5C2.I1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" (CUP I24H22000270001);
- a valere sul Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2025-2027 - annualità 2025, imputandolo come segue:

CUP	CIG	Area	Fornitore	Anno	Imp	Voce	Cap	Art	Importo	Anno Esig.
I24H22000270001	B83E44CF84	Anziani	R.A.C.E. S.r.l.	2025	543	9490	100	5	211.525,55	2025
G64H22000410001	B83E44CF84	Povertà ed Inclusione	R.A.C.E. S.r.l.	2025	540	9490	100	3	317.288,32	2025

6. di rimodulare come segue - alla luce dell'offerta dell'aggiudicatario e delle conseguenti economie - il quadro economico dell'intervento, confermando il valore complessivo di € 848.000,00 da mantenere interamente a disposizione dell'appalto:

cod.	descrizione	Progetto	Affidamento	Differenza
A	Lavori	487.989,48 €	468.739,88 €	- 19.249,60 €
B	Costi della sicurezza	12.000,00 €	12.000,00 €	-
<b>A+B</b>	<b>Totale opere</b>	<b>499.989,48 €</b>	<b>480.739,88 €</b>	<b>- 19.249,60 €</b>
D1.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:			
D1.1.1	- Bonifiche	17.500,00 €	17.500,00 €	-
D1.1.2	- Ascensore	43.367,10 €	43.367,10 €	-
D1.2	Forniture arredi	28.500,00 €	28.500,00 €	-
D2	Spese per rilievi e sondaggi a cura della Stazione Appaltante	-	-	-
D3	Spese per rilievi e sondaggi a cura del progettista	-	-	-
D4	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00 €	2.000,00 €	-

D5	Imprevisti - Opere in economia - Adeguamenti prezzi	11.999,75 €	11.999,75 €	-
D6	Accantonamento per le modifiche (1% A+B)	4.999,89 €	4.999,89 €	-
D7	Acquisizione aree o immobili	-	-	-
D8	Spese tecniche	113.500,00 €	113.500,00 €	-
D9.1	Ufficio RUP	17.000,00 €	17.000,00 €	-
D9.2	Spese di verifica del progetto	-	-	-
D10	Incentivi per funzioni tecniche (0,5% di A+B)	2.499,95 €	2.499,95 €	-
D11	Spese per commissioni giudicatrici	-	-	-
D12	Spese per informazione, pubblicità, bandi	-	-	-
D13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste del CSA	1.800,00 €	1.800,00 €	-
D14	Spese per collaudi	4.600,00 €	4.600,00 €	-
D15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	-	-	-
D16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (0,5% di A+B)	2.499,95 €	2.499,95 €	-
D17	Spese per opere artistiche	-	-	-
D18.1	IVA 10% su A+B	49.998,95 €	48.073,99 €	- 1.924,96 €
D18.2.1	IVA 22% su D1.1.1	3.850,00 €	3.850,00 €	-
D18.2.2	IVA 10% su D1.1.2	4.336,71 €	4.336,71 €	-
D18.3	IVA 22% su D1.2	6.270,00 €	6.270,00 €	-
D18.4	Cassa 4% su D8	4.540,00 €	4.540,00 €	-
D18.5	Cassa 4% su D14	184,00 €	184,00 €	-
D18.6	IVA 22% su D8+D18.4	25.968,80	25.968,80	-
D18.7	IVA 22% su D14+D18.5	1.052,48 €	1.052,48 €	-
D19.1	Oneri di scarica	957,94 €	957,94 €	-
D19.2	Contributo ANAC	285,00 €	285,00 €	-
D19.3	Diritti di segreteria	300,00 €	300,00 €	-
D20	Economie da ribasso offerto sui lavori, a disposizione dell'appalto	-	21.174,56 €	+ 21.174,56 €
<b>D</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>348.010,52 €</b>	<b>367.260,12 €</b>	<b>+ 19.249,60 €</b>
<b>A+B+D</b>	<b>Totale quadro economico</b>	<b>848.000,00 €</b>	<b>848.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

7. di dare atto che la liquidazione delle fatture avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle stesse al protocollo del CISA12;
8. di dare atto che il CISA12, essendo l'importo fatturabile superiore a 5.000 € IVA inclusa, dovrà effettuare il controllo di regolarità Equitalia sulla ditta/cooperativa, prima di poterla liquidare;
9. di dare atto che RUP dell'intervento è l'Ing. Cristiano Savoretto, che ha segnalato l'esigenza di procedere con il presente atto;
10. di dare atto che gli elementi identificativi dell'intervento e dell'affidamento sono:
  - CUP (codice unico di progetto): I24H22000270001 e G64H22000410001;
  - CIG (codice identificativo gara): B83E44CF84;
  - CPV (common procurement vocabulary): 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione";
11. di disporre la pubblicazione del presente atto in Albo Pretorio e sul sito istituzionale, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

## PARERI ACQUISITI TRAMITE PROCEDURA INFORMATICA SISCOM – VENERE

### Parere di Regolarità Tecnica (art. 147 bis TUEL D. Lgs. 267/2000)

Il Responsabile dell'Area Anziani

Monia Chiappetta

parere favorevole

Il Responsabile dell'Area Povertà e Inclusione Sociale

Martina Vitillo

parere favorevole

### Parere di Regolarità Contabile (art. 147 bis TUEL D. Lgs. 267/2000)

Il Responsabile Finanziario (Responsabile dell'Area Amministrazione e Gestione Finanziaria)

Chiara Brossa

parere favorevole

---

## IL DIRETTORE

Vista la proposta sopra riportata.

Visto l'articolo 107 del TUEL D.Lgs. n.267/2000 che definisce le competenze dirigenziali.

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Dato atto che in ordine alla proposta in oggetto sono stati acquisiti, attraverso la procedura informatica gestionale in uso, i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica ed alla correttezza amministrativa, nonché circa la regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. n.267/2000, come in precedenza riportati.

Dato atto che avverso l'aggiudicazione definitiva è esperibile ricorso al TAR del Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell'atto.

## DETERMINA

Di approvare in via definitiva la proposta in oggetto.

IL DIRETTORE  
Marco Manosperti  
*Firmato digitalmente\**

---

*\*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'articolo 24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.*